



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 247 del 30 GIU. 2016

OGGETTO: convenzione Consip "Multiservizio tecnologico integrato per gli immobili ad uso sanitario" MIES – Lotto 2* Lombardia - per cinque anni – del presidio CTO – CIG 66939126ED

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI

**SU PROPOSTA DEL
DIRETTORE SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data _____ l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Responsabile del Procedimento
Direttore s.c. Gestione Tecnico Patrimoniale
Dott. Ing. Massimiliano Agistri

IL DIRETTORE SC GESTIONE DELLE RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE

ha registrato contabilmente

☒ la spesa di € 653.470,54, prevista nella presente proposta, rientra nel Conto Economico del/dei Bilancio/i Preventivo/i Economico/i anno/anni 2016-2017 al /ai conto/i economico/i n. 510.40.25 "manutenzione uti dei sgr 18-2019"

☐ la spesa di € _____, prevista nella presente proposta, rientra nello Stato Patrimoniale del/dei Bilancio/i d'esercizio/i _____ al /ai conto/i n. _____ "_____"

☐ gli introiti di € _____, previsti nella presente proposta, rientrano nel Conto Economico del/dei Bilancio/i d'esercizio/i _____ al /ai conto/i economico/i n. _____ "_____"

☐ Il presente provvedimento non comporta spesa

Il Direttore f.f. UOC Gestione Risorse Economiche Finanziarie

Dott.ssa Emilia Martignoni

[Firma]



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 247 del 30 GIU. 2016

IL DIRETTORE GENERALE

viste

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 "attuazione L.R. 23/2015: costituzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO" di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO avente autonomia personale giuridica pubblica e autonomia organizzativa, amministrativa, patrimoniale, contabile, gestionale e tecnica con sede legale in Milano, Piazza Cardinale Andrea Ferrari, 1 - 20122 Milano;
- la DGR X/4622 del 19/12/2015 "attuazione L.R. 23/2015: determinazioni in ordine alla direzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO" di nomina del dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO con decorrenza dal 01.01.2016 al 31.12.2018;
- la delibera aziendale n. 1 del 02/01/2016 di presa d'atto della costituzione dell'Azienda Socio-Sanitaria Territoriale (Asst) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, giusta DGR n. X/4475 del 10/12/2015 e di insediamento dal 01.01.2016 del dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale, in attuazione della DGR X/4622 del 19/12/2015;

dato atto che

- in forza della l.r. 23/2015, che ha comportato il riassetto del sistema socio sanitario regionale complessivo, con l'istituzione e la costituzione di ATS (agenzie di tutela della salute) e ASST (Aziende Socio Sanitarie Territoriali) derivanti da accorpamenti/fusioni tra aziende sanitarie del previgente assetto, l'ASST Gaetano Pini-CTO ha riassunto in sé la gestione dell'Azienda Ospedaliera Istituto Ortopedico Gaetano Pini e del Presidio CTO, afferente All'Azienda Ospedaliera Istituti Clinici di Perfezionamento (A.O. ICP) di Milano;
- in attuazione della DGR X/4702 del 29/12/2015 "Determinazioni in ordine alla gestione del Servizio Socio Sanitario per l'esercizio 2016", l'allora A.O. Istituto Ortopedico Gaetano Pini sottoscriveva appositi protocolli interaziendali con l'A.O. ICP per la gestione degli approvvigionamenti nel periodo transitorio previsto al fine di garantire il corretto passaggio gestionale alla costituenda ASST Gaetano Pini-CTO;
- che tali accordi prevedevano, tra l'altro, il subentro dal 1° gennaio 2016 dell'ASST nei contratti esistenti per i presidi afferiti, fatta salva la continuità gestionale da parte dell'Azienda cedente sino a raggiunta autonomia da parte del nuovo soggetto costituito;

preso atto che:

- con deliberazione n. 152 del 13 marzo 2014, l'allora Azienda Ospedaliera I.C.P. aderiva alla Convenzione Consip denominata "Multiservizio tecnologico integrato per gli immobili ad uso sanitario" MIES - Lotto 2 Lombardia per il Servizio di gestione a canone ed extra canone degli impianti elettrici, degli impianti antincendio, dei cancelli e delle porte automatiche presso gli immobili aziendali per il periodo 1 maggio 2014 - 30 aprile 2019, il cui fornitore è Prima Vera Spa con sede in Milano - via Giovanni da Udine 15 - P.IVA 01698911003, per un importo complessivo presunto a canone ed extra canone pari ad € 2.937.932,63, oltre oneri della sicurezza (pari a € 14.615,16) ed oltre I.V.A.;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 247 del 30 GIU. 2016

- con deliberazione n. 89 del 19 febbraio 2015, la citata Azienda approvava l'Atto Integrativo e Modificativo alla convenzione Consip sopra richiamata, con la quale l'Azienda I.C.P. e Prima Vera Spa:
 - concordavano la diminuzione della quota a canone per effetto della riduzione della frequenza di alcune attività manutentive programmate di apparati elettrici ed il contestuale incremento, a parità di spesa – della quota extra canone per presentazioni di manutenzione straordinaria;
 - ridefinivano la suddivisione del costo dell'appalto (Euro 2.937.932,53) come segue:
 - € 1.972.364,90 quale quota a canone per i servizi manutentivi in parola oltre oneri della sicurezza in misura di € 9.811,80;
 - € 965.567,63 quale quota presunta per lavori extracanone, ordinari e straordinari oltre oneri della sicurezza di € 4.803,85;
- con nota prot. n. SG1007EZ/nr8 del 10.02.2016 la Soc. Prima Vera S.p.A comunica l'avvenuta fusione per incorporazione delle società medesima nella Green Italy 1 S.p.A., ai sensi dell'art. 2501 c.c. con conseguente modifica della denominazione sociale in Zephyro S.p.A.;

vista la deliberazione n. 120 del 16 marzo 2016 della ASST Nord Milano (subentrante ex lege nei rapporti attivi e passivi dell'Azienda Ospedaliera Istituti Clinici di Perfezionamento) a seguito di ricognizione al 31/12/2015, ha cristallizzato la ripartizione degli oneri contrattuali per i servizi di gestione a canone ed extra canone degli impianti elettrici, degli impianti antincendio, dei cancelli e delle porte automatiche tra i vari presidi dell'Azienda e in particolare, l'allegato sub 2) della succitata deliberazione individua per il presidio C.T.O., di attuale afferenza all'ASST Gaetano Pini-CTO, i seguenti importi residui per gli anni 2016-2017 2018 e fino al 30 aprile 2019 a valere sul contratto originario:

ATTIVITA'	IMPONIBILE	IVA 22%
Manutenzione a canone	€ 221.231,14	€ 48.670,85
di cui oneri per la sicurezza	€ 1.149,05	
Lavori extra canone	€ 150.717,17	€ 33.157,77
di cui oneri per la sicurezza	€ 682,26	
TOTALE	€ 371.948,31	€ 81.828,63
TOTALE IMPONIBILE ED IVA -	€ 453.776,94	

ritenuto, pertanto, di provvedere al conseguente appostamento sui bilanci preventivi economici aziendali 2016 - 2017 - 2018 e 2019 degli oneri derivanti dalla convenzione CONSIP "Multiservizio tecnologici integrato per gli immobili ad uso sanitario" MIES – Lotto 2 – Lombardia per la gestione a canone ed extra canone degli impianti elettrici, degli impianti antincendio, dei cancelli e delle porte automatiche di cui sopra, per la quota parte del presidio CTO, afferente all'ASST Gaetano Pini-CTO da 1° gennaio 2016, per l'assunzione dei relativi oneri economici, fatta salva ogni eventuale ulteriore determinazione a raccordo e/o sostituzione con i contratti di pari oggetto in vigore per il presidio Gaetano Pini

verificata da parte della s.c. Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 247 del 30 GIU. 2016

visti i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i;

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti

- 1- di approvare l'adesione dell'ASST Pini-CTO alla convenzione attivata dalla Consip denominata "Multiservizio tecnologico integrato per gli immobili ad uso sanitario" MIES - Lotto 2 - Lombardia per il servizio di gestione a canone ed extra canone degli impianti elettrici, degli impianti antincendio, dei cancelli e delle porte automatiche, per la quota parte afferente il presidio aziendale CTO, stipulata dall'allora Azienda Ospedaliera I.C.P. per il periodo 1/1/2016 - 30/4/2019;
- 2- di dare mandato alla s.c. Gestione delle Risorse Economiche e Finanziarie di imputare la spesa derivante dal presente provvedimento sul conto economico 51007000025 "Manutenzione altri beni ST" per € 453.776,94 (tra i costi dei bilanci degli esercizi 2016-2019 così ripartiti:

anno 2016	€ 136.133,08 (IVA e oneri pe la sicurezza inclusi)
anno 2017	€ 136.133,08 (IVA e oneri pe la sicurezza inclusi)
anno 2018	€ 136.133,09 (IVA e oneri pe la sicurezza inclusi)
anno 2019	€ 45.377,69 (IVA e oneri pe la sicurezza inclusi)

);
- 3- di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015);
- 4- di disporre la pubblicazione, nei modi di legge, della presente deliberazione, dando atto che la stessa è immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009 (come /2015).

DIRETTORE GENERALE
(Dott. Francesco Laurelli)

DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(Dott. Valentino Colao)

DIRETTORE
SANITARIO
(Dott.ssa Paola Navone)

DIRETTORE
SOCIO SANITARIO
(Dott.ssa Paola Maria Saffo Pirella)

S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento
Responsabile del Procedimento: dott. Ing. Massimiliano Agistri



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 247 del 30 GIU. 2016

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma (1), L. 69/2009, e dall'art. 8 del D.Lgs. 33/2013, dal 30 GIU. 2016 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 5 pagine e n 0 allegati.

UOC Affari Generali e Legali
Il Funzionario addetto

Maria Cruchette

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Milano, li _____

UOC Affari Generali e Legali
il Funzionario addetto