

BANDO DI GARA ai sensi dell'art. 238 comma 7 D.Lgs n. 163/06

1. STAZIONE APPALTANTE: FERROVIENORD S.p.A. - P.le
Cadorna n. 14 – 20123 MILANO - Tel. 028511.4252/4250 – Fax
028511.4621 - Indirizzo elettronico:www.fnmgroup.it.

**2. OGGETTO dell'APPALTO: PROGETTO RIQUALIFICAZIONE
STAZIONI. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
FABBRICATI VIAGGIATORI STAZIONI DI COMO
CAMERLATA, GEMONIO, GERENZANO. CIG 1936370711**

Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore

Per memoria

Eventuali opzioni esercitabili dalla stazione appaltante

Per memoria

3. TIPO DI PROCEDURA

Aperta Ristretta Negoziata

**4. LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI, DI CONSEGNA
DELLE FORNITURE O DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI**

Fabbricati viaggiatori di Como Camerlata, Gemonio, Gerenzano.

5. CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

a) **Importo a base d'asta: Euro 350.000,00.**+ I.V.A. a misura di cui
Euro 17.500,00 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.
Somma assicurata **€350.000,00** ai sensi dell'art. 103 del D.P.R. 554/99.

b) Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria prevalente: OG1 – Edifici civili e industriali – € 245.000,00
classifica I fino a € 258.228,00.

Altra categoria: OG11 – impianti tecnologici - € 105.000,00 classifica

I fino a € 258.228,00. Opere scorporabili a qualificazione obbligatoria e subappaltabili solo nei limiti del 30% ex art. 37, comma 11, D.Lgs 163/06.

c) **Finanziamento:** Fondi propri.

d) **Durata del contratto/termine:** **95 giorni** naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

e) **Divisione in lotti**

NO SI

6. AMMISSIBILITA' DI VARIANTI

SI NO

7. DOCUMENTI CONTRATTUALI E DOCUMENTI
COMPLEMENTARI – CONDIZIONI PER OTTENERLI

a) **Indirizzo presso cui possono essere richiesti:** il CD-ROM contenente la documentazione di gara è ritirabile esclusivamente nei giorni **27/04/11, 29/04/11, 04/05/11, 06/05/11** presso FNM SPA – P.le Cadorna n. 14 – 4° PIANO - previo appuntamento telefonico (nei seguenti orari 9,00/12,00 - 14,00/16,30) e successivamente confermato a mezzo fax (Tel. 028511.4252 Sig.ra Mariotti – fax 028511.4621).

Verrà rilasciato un documento attestante il ritiro della documentazione da allegare, **a pena di esclusione**, alla documentazione amministrativa da presentare per l'offerta.

b) **Termine per il ritiro della documentazione:** entro il **06/05/2011**;

c) **Condizioni e modalità di pagamento:** Stato di avanzamento lavori a cadenza mensile fissa; pagamento a 90 giorni data fine mese fattura da emettersi a seguito del certificato di pagamento. I pagamenti degli

eventuali subappaltatori faranno capo al soggetto aggiudicatario, che avrà l'obbligo di trasmettere alla committente entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori copia delle fatture quietanzate relativi ai pagamenti da esso aggiudicatario via via corrisposti agli stessi con l'indicazione delle ritenute di garanzie effettuate.

8. LINGUA/E UTILIZZABILE/I NELLE OFFERTE O NELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: Italiana

9. MODALITA' DI APERTURA DELLE OFFERTE

a) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

b) Luogo, data e ora

FERROVIENORD - Milano P.le Cadorna, 14 – il **19/05/2011 alle ore 9,15.**

10. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE: l'offerta dei concorrenti dovrà essere corredata, a pena di esclusione, da:

a) Cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto ai sensi dell'art. 75, comma 1, D.Lgs, 163/2006, costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993; è ammessa la riduzione dell'importo della cauazione ai sensi del comma 7 dell'art. 75 del Dlgs 163/06;

b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante ai sensi dell'art. 113 del Dlgs 163/06.

11. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

- a) Requisiti di carattere generale:** dichiarazione del legale rappresentante attestante quanto previsto all'art. 38 del Dlgs 163/06.
- b) Capacità tecnica professionale:** I concorrenti, a pena di esclusione, devono presentare: attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in caso di validità, per categorie e classifiche adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare.

I concorrenti dovranno altresì produrre in sede di offerta i documenti previsti dal disciplinare di gara.

La Stazione Appaltante si riserva di procedere alla verifica della sussistenza dei requisiti dichiarati.

12. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara (art. 81 del Dlgs 163/06) determinato mediante il massimo ribasso sui prezzi posti a base di gara (art. 82 comma 2 lettera a) Dlgs 163/06). Si procederà all'esclusione delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 1 e art. 122 comma 9 del Dlgs 163/06. Nel caso di offerte in numero inferiore a dieci FERROVIENORD ha comunque

la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse. Si procederà all'aggiudicazione anche qualora sia stata presentata una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

13. PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE E' VINCOLATO DALLA PROPRIA OFFERTA: 180 giorni dalla data dell'espletamento della gara.

14. SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:

Il concorrente dovrà presentare un plico debitamente sigillato contenente due plichi:

- **Plico A** contenente la documentazione amministrativa;
- **Plico B** contenente l'offerta economica;

L'offerta dovrà essere presentata entro le ore **12,00** del **16/05/2011** presso FERROVIENORD S.p.A. – Ufficio Protocollo – P.le Cadorna, 14 – 20123 MILANO ai sensi dell'art. 238 comma 5.

15. ALTRE INFORMAZIONI

a) La gara è esperita ai sensi del Dlgs 163/06 e del Regolamento sotto soglia ex art. 238 comma 7 del Dlgs 163/06; il richiamo ad altre norme vale per lo specifico riferimento;

b) tutte le comunicazioni, le richieste di chiarimenti e le osservazioni relativi a qualsiasi aspetto della gara dovranno essere indirizzate in forma scritta al Responsabile del Procedimento di Gara esclusivamente a mezzo fax al n° 02.8511.4621 (tel 02/8511.4250) entro il giorno **09/05/2011**; diversamente le comunicazioni saranno considerate prive di effetto e non saranno incluse nel fascicolo di gara. FERROVIENORD S.p.A.

pubblicherà sul sito www.fnmgroup.it alla sezione gare e appalti i quesiti e le relative risposte;

c) tutte le comunicazioni e le informazioni relative alla presente gara saranno pubblicate sul sito www.fnmgroup.it alla sezione gare e appalti (aperture e/o spostamento di sedute aperte al pubblico, etc...);

d) non sono ammesse offerte in aumento;

e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata; gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;

f) decorsi 6 (sei) mesi dal termine di presentazione delle offerte senza che FERROVIENORD S.p.A. abbia provveduto all'aggiudicazione, i soggetti offerenti e FERROVIENORD S.p.A. si potranno ritenere svincolati da qualsiasi impegno. FERROVIENORD S.p.A. si riserva la facoltà di contattare il primo classificato e, previo eventuale aggiornamento del prezzo, invitarlo a confermare l'offerta presentata.

In caso di diniego del primo classificato FERROVIENORD S.p.A. si riserva la facoltà di rivolgersi al secondo classificato e, di seguito, agli altri in graduatoria.

g) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto; gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

h) il bando è pubblicato sul nostro sito www.fnmgroup.it – BANDI E GARE – società FERROVIENORD, sul sito dell'Osservatorio Regionale

dei Lavori Pubblici e sull'Albo Pretorio del Comune di Milano.

i) Responsabile del procedimento, per la fase dell'affidamento, nei limiti applicabili a FERROVIENORD: Dott. Roberto Boreggio;

l) Responsabile del procedimento, per la fase di esecuzione, nei limiti applicabili a FERROVIENORD: Dott. Dario Lonardoni;

m) Responsabile per il Diritto di Accesso agli Atti: Avv. Antonella Tiraboschi.

n) Il presente bando di gara non vincola in alcun modo questa società che si riserva di annullare in qualsiasi momento la gara, né determinano pertanto l'insorgere di eventuali diritti e aspettative di sorta al riguardo da parte dei candidati.

16. DATA DI INVIO DEL PRESENTE BANDO: 15/04/2011

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

DOTT. ING. MARCO BARRA CARACCILO