

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
GARA PULIZIA LOCALI ED AREE AZIENDALI, TRAM E BANCHINE
FERMATA DELLA SOCIETA' GEST SPA**

1. ENTE APPALTANTE E OGGETTO APPALTO

La gara ha ad oggetto il servizio di pulizia dei locali e aree aziendali, dei tram ubicati nel Comune di Scandicci (FI) e delle banchine fermata ubicate nei Comuni di Scandicci (FI) e Firenze della società GEST SpA che ha dato mandato alla CTT NORD Srl per l'espletamento della gara.

Per qualsiasi informazione è possibile contattare la Direzione Acquisti Appalti e Contratti nella persona del Sig.:

- Roberto Viliani
 - e-mail: roberto.viliani@cttcompany.it
 - tel. 0573/018662
 - fax: 0573/018689

Il Responsabile del Procedimento ai fini della presente gara è individuato nella persona del Sig:

- Roberto Viliani
 - e-mail: roberto.viliani@cttcompany.it
 - tel. 0573/018662
 - cell. 348/7718280

La durata del servizio è di 36 mesi a decorrere dalla data di stipula del contratto.

La gara è disciplinata dalle seguenti norme e, per quanto non previsto, dalle normative vigenti (D.Lgs. 12/04/2006 n. 163).

L'importo complessivo triennale presunto del servizio a base di gara è indicato in Euro 688.890,00 di cui Euro 13.777,00 per gli oneri della sicurezza dovuti a interferenze non soggetti a ribasso, suddiviso nei seguenti lotti:

Lotto 1 **Pulizia locali ed aree aziendali [CIG n. 4970002F61]** – valore triennale stimato, IVA esclusa, Euro 128.703,00 di cui Euro 2.574,00 per oneri della sicurezza dovuti a interferenze non soggetti a ribasso d'asta;
Per la partecipazione al presente lotto è richiesta l'iscrizione nel Registro delle Imprese o nell'Albo delle imprese artigiane ai sensi dell'art.3 del DM n. 274/97 secondo la fascia B di classificazione;

Lotto 2 **Pulizia Tram e Banchine fermata [CIG n. 49700295AC]** - valore triennale stimato, IVA esclusa, Euro 560.187,00 di cui Euro 11.203,00 per oneri della sicurezza dovuti a interferenze non soggetti a ribasso d'asta;
Per la partecipazione al presente lotto è richiesta l'iscrizione nel Registro delle Imprese o nell'Albo delle imprese artigiane ai sensi dell'art.3 del DM n. 274/97 secondo la fascia E di classificazione;

Le offerte possono essere presentate per uno o più lotti.

Non sono ammesse offerte al rialzo.

La gara viene aggiudicata, per singolo lotto, mediante procedura negoziata, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa come meglio specificato nelle Norme di Gara allegate alla lettera di invito.

L'aggiudicazione avviene in base alle prescrizioni del Capitolato d'Oneri, delle Norme di Gara e delle Norme Contrattuali allegati alla lettera di invito.

Le offerte vengono esaminate da un'apposita commissione nominata ex art. 84 D.Lgs. 163/2006.

Il concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto viene considerato provvisoriamente aggiudicatario.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata al positivo riscontro degli elementi dichiarati durante il procedimento di gara.

CTT NORD Srl può procedere all'aggiudicazione anche se è pervenuta una sola offerta, qualora questa sia ritenuta congrua.

CTT NORD Srl si riserva di non aggiudicare la gara o anche un singolo lotto se le offerte pervenute non vengono ritenute congrue.

2. CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

E' richiesta la costituzione, da parte dei soggetti che presentano l'offerta, di una cauzione provvisoria dell'importo e con le modalità indicate nelle Norme di Gara allegata alla lettera di invito.

Il soggetto aggiudicatario è tenuto a stipulare una cauzione definitiva pari al 10% dell'importo annuo del contratto stipulato, per ciascun lotto, secondo le modalità indicate nelle Norme Contrattuali allegata alla lettera di invito.

Al soggetto aggiudicatario verrà richiesta l'indicazione di un conto corrente dedicato nonché l'indicazione delle generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 e sue ss.mm.ii..

Le modalità di pagamento dei servizi sono indicate nelle Norme Contrattuali allegata alla lettera di invito.

Sono ammesse a partecipare alla gare i consorzi, le imprese singole, riunite o che dichiarino di volersi riunire, ai sensi e nelle forme di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006.

3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante dell'impresa o, nel caso di **ATI costituita**, dal legale rappresentante dell'impresa mandataria o, in caso di **A.T.I. costituenda**, dai legali rappresentanti di tutte le imprese raggruppande, deve essere corredata dalla seguente documentazione:

- 1) copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/i soggetto/i sottoscrittore/i;
- 2) dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000, con indicazione dell'indirizzo, del luogo, del numero di fax, dell'indirizzo mail e autorizzazione all'uso dei medesimi, in cui viene eletto domicilio, ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006, per la gara in oggetto. Si precisa che il domicilio può coincidere con la sede legale dell'Impresa;
- 3) certificato di iscrizione al Registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A. oppure in caso di imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia, al competente Registro professionale o commerciale del Paese di residenza, per l'attività prevista dal servizio in oggetto. Il certificato deve essere di data non anteriore a 6 mesi rispetto alla data di scadenza per la presentazione della domanda di partecipazione e contenere:
 - a) l'indicazione dei legali rappresentanti ed i relativi poteri;
 - b) l'oggetto sociale con evidenza di attività analoghe a quelle oggetto del presente appalto;
 - c) l'indicazione delle fasce di classificazione; la fascia di iscrizione non può essere inferiore al valore triennale del lotto o dei lotti di partecipazione; **in caso di A.T.I.** detto requisito, in relazione al lotto o ai lotti di partecipazione, deve essere posseduto dalle singole imprese mandanti nella misura non inferiore al 20%, mentre l'impresa

mandataria deve possederne almeno il 60%; è, in ogni caso, richiesto che i requisiti posseduti dalle singole imprese nei limiti precedentemente indicati siano pari al valore minimo sopra richiesto, pena l'esclusione;

d) la dicitura antimafia prevista dall'art. 9 del D.P.R. 3.6.1998, n. 252 e la dicitura di eventuali procedure fallimentari;

E' ammessa la presentazione della dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e s.m.i.;

4) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o titolare della concorrente di non avere in corso procedure di cancellazione dal sopracitato Registro delle Imprese o albo, a norma dell'art. 6 del DM. n. 274/97; le imprese non italiane in caso di mancata iscrizione nel Registro delle Imprese di cui alla legge n. 82/94 e DM. n. 274/97, dovranno dichiarare il possesso dei requisiti per l'iscrizione con riferimento alla fascia di classificazione richiesta al sopracitato punto 3) lettera c), nonché l'assenza di cause che provocherebbero la cancellazione;

5) certificati rilasciati dagli uffici competenti oppure dichiarazione rilasciata con le forme di cui al D.P.R. n. 445/2000 dai quali si evinca che la ditta non si trova in uno dei casi previsti dall'art. 38, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-ter), m-quater) del D.Lgs. 163/2006;

In riferimento alle lettere b) e c) la dichiarazione deve essere rilasciata da tutti i soggetti muniti di poteri di rappresentanza e, ove esistente, dal direttore tecnico; devono altresì essere indicate anche le eventuali condanne per le quali il/i soggetto/i abbia/no beneficiato della non menzione, ai sensi del comma 2 dell'art. 38.

In riferimento alla lettera c) la dichiarazione deve essere effettuata anche in relazione ad eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando;

Ai fini del comma 1 lettera m-quater, dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare della concorrente che l'impresa non si trova in rapporto di controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c. con altre imprese partecipanti alla gara, in forma singola o raggruppata e di aver formulato l'offerta autonomamente; ovvero dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla gara di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente; ovvero dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla gara di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c., e di aver formulato l'offerta autonomamente. La dichiarazione deve essere corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta. Tali documenti devono essere inseriti **in separata busta chiusa**;

Si precisa che tutte le dichiarazioni relative all'art. 38 devono essere formulate per esteso e non attraverso una semplice elencazione delle suddette lettere.

6) impegno alla riservatezza delle notizie che verranno fornite debitamente sottoscritto compilando l'allegato schema (all. 1);

7) **(solo per i consorzi)** di gestire in proprio il contratto ovvero di affidare la gestione dell'appalto a impresa consorziata, ferme restando le responsabilità in capo al Consorzio indicando il consorziato esecutore (in caso di affidamento ad impresa consorziata la documentazione richiesta deve essere fornita anche da detta impresa);

8) **(per le A.T.I. formalmente costituite e per i Consorzi ordinari)** mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito con atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero copia dell'atto costitutivo del consorzio. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lett. d) ed e) del D.Lgs. 163/2006, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o in consorzio.

9) **(in caso di riunione di imprese non ancora formalmente costituita)** l'impegno a raggrupparsi nelle forme di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 prima della sottoscrizione del contratto, con l'indicazione dell'impresa capogruppo, e con l'indicazione della

- percentuale di servizio effettuata dalla mandataria e dalla mandante, sottoscritto dal legale rappresentante di ogni singola impresa interessata al raggruppamento;
- 10) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare della concorrente che l'impresa è – ovvero non è – soggetta agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L.68/1999 e, in caso di assoggettamento, ha assolto a detti obblighi;
 - 11) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante della concorrente che attesti di impegnarsi ad ottemperare a quanto disposto dal D.Lgs. n.81/2008 nelle operazioni da eseguire;
 - 12) copia della certificazione UNI EN ISO 9001:2008 (*in caso di ATI o consorzio ordinario deve essere posseduta da tutti i componenti; in caso di altri consorzi dal consorzio e dalla consorziata esecutrice*);
 - 13) dichiarazione rilasciata con le forme di cui al D.P.R. n. 445/2000 attestante:
elenco dei servizi analoghi svolti negli ultimi tre anni (**2010-2011-2012**), con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari del servizio; per servizi analoghi si intende l'avere svolto servizi di pulizia di importo pari o superiore a quello di ciascun lotto di gara per ciascun esercizio finanziario, per la partecipazione a più lotti tale importo dovrà essere pari o superiore alla sommatoria dei lotti stessi.
Per la partecipazione al lotto 2, da tale elenco deve inoltre risultare l'effettuazione di almeno un servizio di pulizia svolto presso Aziende di Trasporto Pubblico Locale riferito alla pulizia di tra e/o autobus per un importo non inferiore ad Euro 130.000,00.
- Si precisa che in caso di Raggruppamento, il requisito può essere frazionato. In tal caso deve essere posseduto dall'impresa mandataria (o capogruppo) in misura non inferiore al 60% di quanto richiesto all'intero raggruppamento; la restante percentuale deve essere possedute cumulativamente dalle altre imprese aderenti all'associazione (o al consorzio), nella misura non inferiore al 20% per singola impresa;
- 14) Idonee referenze bancarie (almeno due) attestanti la capacità finanziaria ed economica dell'impresa con riferimento all'oggetto dell'appalto;

In caso di partecipazione in ATI (art. 34 lettera d), consorzi ordinari (art. 34 lettera e) i requisiti di ordine generale (art. 3 punto 5) richiesti devono essere posseduti e dichiarati da ciascun componente il raggruppamento; per i soggetti di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34, dal consorzio e dalla consorziata esecutrice.

L'avvalimento è ammesso secondo il disposto di cui all'art. 49 del D.Lgs. 163/2006.

L'avvalimento non può in nessun caso costituire elusione alle norme sul subappalto. L'impresa ausiliaria deve produrre le dichiarazioni di cui all'art. 49 comma 1 D.Lgs. 163/2006.

La CTT NORD Srl si riserva la facoltà di richiedere ai concorrenti chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentate.

4. TERMINE PER IL RICEVIMENTO DEI QUESITI

Eventuali chiarimenti in merito al presente bando possono essere trasmessi preferibilmente a mezzo mail all'indirizzo roberto.viliani@cttcompany.it, tramite fax al n. 0573/018689, ovvero presentati presso la segreteria CTT NORD Srl entro e non oltre 10 giorni calendariali prima della data ultima per il ricevimento delle domande di partecipazione.

La risposta a tali quesiti viene pubblicata sul sito CTT NORD, all'interno della presente gara, non oltre 5 giorni calendariali dalla data ultima per il ricevimento delle domande di partecipazione.

In caso di mancata risposta, ciò non pregiudicherà l'esito, la validità o l'assegnazione della gara stessa.

5. TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La domanda di partecipazione, redatta in lingua italiana, sottoscritta come indicato al punto 3, e completa degli allegati richiesti, deve essere inserita in una busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e recante sul frontespizio, oltre al mittente, la dicitura:

“Richiesta di partecipazione della ditta [**nominativo della richiedente con indicazione del C.F. e della P. IVA**] alla gara per i servizi di pulizia dei locali, delle aree aziendali, dei tram e delle banchine fermata della società GEST SpA - Lotto/i [numero/i del/i lotto/i di partecipazione]”.

Detta busta deve essere fatta pervenire mediante servizio postale, corriere, o consegnata a mano, presso l'ufficio Segreteria della CTT NORD Srl in Via Archimede Bellatalla, 1 - 56121 Ospedaletto - Pisa entro le **ore 13,00 del giorno 21 Marzo 2013** pena l'esclusione dalla procedura.

Il recapito della domanda di partecipazione, con il mezzo e le modalità scelti dal soggetto interessato alla partecipazione alla gara, rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, essa non giungesse a destinazione entro il termine previsto.

Verrà inviato l'invito a presentare offerta anche in caso di ricevimento di una sola richiesta di partecipazione.

Il concorrente, con la domanda di partecipazione e per le esclusive esigenze concorsuali, dà il consenso, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, al trattamento dei propri dati anche personali.

6. ESCLUSIONE DELLA GARA

Oltre al caso sopra contemplato è escluso dalla gara il concorrente:

- a) che presenta la domanda di partecipazione in busta non sigillata o non controfirmata sui lembi di chiusura;
- b) che non allega copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del/i soggetti/i sottoscrittore/i;
- c) **(in caso di ATI costituenda)** che presenta la manifestazione di interesse non sottoscritta dai tutti i legali rappresentanti di tutte le imprese raggruppande;
- d) che non presenta le dichiarazioni di cui al precedente art. 3 punto 5.

7. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è pubblicato sul sito della CTT NORD Srl www.cttcompany.it

La pubblicazione del presente invito e la ricezione delle manifestazioni di interesse non comporta per la CTT NORD Srl alcun obbligo o impegno, nei confronti dei soggetti interessati, a dar corso ad alcuna procedura, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione.