



Comune di Crema

Settore Amministrazione e manutenzioni

Determinazione n. 00395 del 01/04/2017
N. Prog. 552

Oggetto: CIG. Z891E0AB70 - SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE CALDAIE INSTALLATE C/O ALLOGGI D'EMERGENZA FINO AL COMPLET. SPEGNIMENTI E MANUT. DEL 2018 - AFFIDAMENTO ALLA DITTA TEKNO SERVICE SRL - IMPEGNO DI SPESA ANNO 2017

IL DIRIGENTE Amministrazione e manutenzioni

VISTO la delibera del Consiglio Comunale n. 2017/00015 del 26/01/2017 avente per oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2017 - 2019", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 2017/00056 del 13/02/2017 avente per oggetto "Approvazione ed assegnazione Piano Esecutivo di Gestione - PEG - anno 2017 - Parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

PRESO ATTO che il Comune possiede 11 appartamenti nel condominio di via Bramante che vengono gestiti tramite i Servizi Sociali, come alloggi d'emergenza per far fronte a determinate gravi situazione di disagio socio abitativo;

PRESO ATTO INOLTRE che, per nuove sopravvenute esigenze, ha provveduto al riuso di alcuni spazi in ulteriori fabbricati di proprietà;

CONSIDERATO che il riscaldamento e l'acqua calda sanitaria dei suddetti appartamenti e fabbricati è garantita da una caldaia per la quale occorre provvedere annualmente ad una verifica di corretto funzionamento;

RISCONTRATO che la ditta Tekno Service S.r.l. con sede in Vailate, Casc. Resega - P.IVA/C.F. 01294570195, già provvede alle manutenzioni programmate delle circa 35 caldaie poste a servizio di edifici di proprietà comunale, in forza della Determinazione Dirigenziale 2016/01283 del 16/11/2016 avente per oggetto: "SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DELLE CALDAIE C/O IMMOBILI COMUNALI 2016-2018 - DITTA TEKNO SERVICE SRL - IMPEGNO DI SPESA ANNO 2016";

SENTITA in merito la suddetta ditta, la quale si è resa immediatamente disponibile a provvedere a tali manutenzioni alle medesime condizioni dell'affidamento di cui alla Determinazione Dirigenziale sopraddetta;

CONSIDERATO che per il 2017 si è stimata una spesa di €3.500,00 oltre IVA, per un totale di €4.270,00 IVA compresa, riferita alle quote fisse preventivate oltre ad alcuni eventuali interventi manutentivi imprevisti di riparazione;

RISCONTRATO che tale spesa trova adeguata copertura nei capitoli di spesa del bilancio 2017 assegnati a questo Servizio e che tramite i Servizi Sociali verranno recuperate le somme inerenti gli alloggi di via Bramante;

PRESO ATTO che l'affidamento dei lavori viene fatto in base al Decreto Lgs n.50 del 18 aprile 2016 in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO l'art. 107 del DLgs 267/2000 e rilevata la propria competenza in materia;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto di quanto specificato in premessa e di impegnare per la ditta Tekno Service S.r.l. con sede in Cascina Resega – 26019 Vailate (CR) - P.IVA/C.F.01294570195, la spesa riferita alla manutenzione programmata per l'anno 2017 per un importo di € 3.500,00 oltre IVA, per un totale di € 4.270,00 IVA compresa, ai capitoli di spesa del bilancio 2017 così come di seguito:
 - € 2.400,00 al cap. 40741/10 "SERVIZI PER CONTO TERZI - ANTICIPO SPESE PER ALLOGGI VIA BRAMANTE - DA RECUPERARE DAGLI ASSEGNATARI - CAP ENTRATA 6502/10";
 - € 1.870,00 al cap. 475/59 "SERVIZI PER CONTO TERZI - ASSEGNATARI ALLOGGI VIA BRAMANTE - RECUPERO SPESE ANTICIPATE DAL COMUNE - CAP SPESA 40741/10.";
- 2) di accertare che le somme inerenti gli alloggi di via Bramante, imputate al capitolo 40741/10 del bilancio 2017, saranno introitate al Cap. 6502/10 "Servizi per conto terzi – recupero spese condominiali alloggi Via Bramante assegnati ai cittadini – rif. Cap. spesa 40741/10";
- 3) di demandare alla prossima annualità, con successiva specifica determinazione dirigenziale, l'impegno di spesa relativo all'esercizio finanziario 2018;
- 4) di dare atto che la Ditta "Tekno Service S.r.l.", risulta in regola con gli adempimenti assicurativi come da Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito agli atti;
- 5) di dare atto che la Ditta summenzionata dovrà rispettare tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 13.08.2010, n°136 e successive modiche ed integrazioni;
- 6) di dichiarare che l'esigibilità della spesa del presente atto sarà entro il 31.12.2017;
- 7) di trasmettere ai sensi dell'art. 191 del DLgs 267/2000 copia della presente determinazione ai soggetti interessati.

Parere di Regolarità Tecnica: Favorevole
Crema, li 30/03/2017

Il Responsabile del Servizio
(Daniele Maggioni)

01/04/2017

Il Dirigente
Maurizio Redondi

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Accert. Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Accert.
1	6050000	6802/10	-	2017	CIG. Z891E0AB70 - SERVIZIO DI	CREDITORI DIVERSI	2.400,00	1216
NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Impegno Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Impegno
1	4000005	40741/10	-	2017	CIG. Z891E0AB70 - SERVIZIO DI	TEKNO.SERVICE S.R.L.	2.400,00	1086
2	1010603	475/59	-	2017	CIG. Z891E0AB70 - SERVIZIO DI	TEKNO.SERVICE S.R.L.	1.870,00	1087

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

06/04/2017

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

www.AlboPretorionline.it 0710417