



# Comune di Crema

## Settore Pianificazione Territoriale Ambiente

**Determinazione n. 01526 del 29/12/2016**  
**N. Prog. 2191**

**Oggetto:** INCARICO AL NOTAIO PER LA STIPULA DELL'ATTO DI CESSIONE ANTICIPATA, INDICATO DAL SOGGETTO ATTUATORE, IN ATTUAZIONE DELLA DELIBERA DI G.C. N°535 DEL 12.12.2016

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE Pianificazione Territoriale Ambiente

**RICHIAMATA** la delibera di Giunta Comunale n° 535 del 12.12.2016 avente per oggetto *"Approvazione schema di atto di cessione anticipata della proprietà di un'area per servizi ed attrezzature d'interesse generale al Comune di Crema in applicazione del criterio compensativo previsto dal PGT Vigente ed intitolazione alla memoria di Renato Olmi del nuovo impianto sportivo di Via Toffetti - Via Rossi Martini"*;

**RICHIAMATA** la determina dirigenziale n° 2016-29-00032, di *"sottoscrizione atto di cessione anticipata della proprietà di un'area per servizi ed attrezzature d'interesse generale al Comune di Crema in applicazione del criterio compensativo previsto dal PGT vigente ed intitolazione alla memoria di Renato Olmi del nuovo impianto sportivo di Via Toffetti - Via Rossi Martini"*;

**CONSIDERATE** le sopracitate delibere e determine che, vista la disponibilità della proprietà alla cessione anticipata delle aree per consentire all'Amministrazione di realizzare l'impianto sportivo previsto, prevedevano che il Comune si accollasse il versamento degli oneri per la redazione del frazionamento e dell'atto notarile di compravendita ai soggetti indicati dall'attuatore;

**RITENUTO** pertanto procedere all'assunzione dell'impegno di spesa, pari a **Euro 2.283,82**, come da preventivo presentato in data 29.12.2016, agli atti, come di seguito riportato:

#### Onorari Notaio Piantelli con Studio in Crema , Via A. Fino, 27:

Tot. Compensi	€ 1.419,11
IIVA 22%	€ 312,21
	-----
Totale imponibile	€ 1.731,32
Anticipazione archivio, tras, iscr, volt.cat, CCIA, ecc	€ 552,50
	-----

Totale lordo

€ 2.283,82

**VISTO** l'Art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267 e rilevata la propria competenza in materia.

### D E T E R M I N A

- 1) **DI IMPEGNARE**, per le motivazioni di cui in premessa, che qui s'intendono integralmente riportate, in forza della Deliberazione di G.C. n. 535 del 12.12.2016, a favore del Notaio indicato dal soggetto attuatore, la somma di Euro 2.283,82 così composta:

Onorari Notaio Piantelli con Studio in Crema , Via A. Fino, 27:

Tot. Compensi	€ 1.419,11
IVA 22%	€ 312,21
	-----
Totale imponibile	€ 1.731,32
Anticipazione archivio, tras, iscr, volt.cat, CCIA, ecc	€ 552,50
	-----
Totale lordo	€ 2.283,82

- 2) di **IMPEGNARE** la somma complessiva di € 2.283,82 al cap. 385/10 "Servizio Patrimonio – accertamenti tecnici e spese tecniche per Patrimonio comunale – prestazioni”;
- 3) di **COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, gli estremi della presente determinazione ai soggetti sopra indicati.

29/12/2016

Il dirigente del settore  
Maurizio Redondi

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Impegno Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Impegno
	1010503	385/10	-	2016	INCARICO AL NOTAIO PER LA STIP	PIANTELLI ALBERTO	2.283,82	4847

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

30/12/2016

Il Ragioniere Capo  
Mario Ficarelli

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 30/12/16