



Comune di Crema

Settore Pianificazione Territoriale Ambiente

Determinazione n. 01525 del 29/12/2016
N. Prog. 2157

Oggetto: SOTTOSCRIZIONE ATTO DI CESSIONE ANTICIPATA DELLA PROPRIETÀ DI UN'AREA PER SERVIZI ED ATTREZZATURE D'INTERESSE GENERALE IN APPLICAZIONE DEL CRITERIO COMPENSATIVO PREVISTO DAL PGT VIGENTE ED INTITOLAZIONE ALLA MEMORIA DI RENATO OLMI DEL NUOVO IMPIANTO SPORTIVO DI VIA TOFFETTI - VIA ROSSI MARTINI.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE **Pianificazione Territoriale Ambiente**

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n° 535 del 12.12.2016 avente per oggetto *“Approvazione schema di atto di cessione anticipata della proprietà di un'area per servizi ed attrezzature d'interesse generale al Comune di Crema in applicazione del criterio compensativo previsto dal PGT Vigente ed intitolazione alla memoria di Renato Olmi del nuovo impianto sportivo di Via Toffetti - Via Rossi Martini”*;

CONSIDERATA la manifestazione formulata in data 26.02.2016, di *“assenso preliminare per la cessione anticipata dell'area destinata alla realizzazione di attrezzature d'interesse pubblico generale”* e lo schema di preliminare cessione ad esso allegato che prevedeva diverso disegno dell'area di concentrazione edilizia, così come consentito dalla normativa urbanistica vigente;

DATO ATTO che tale assenso ha consentito all'Amministrazione Comunale di partecipare al Bando pubblicato sul BURL serie Ordinaria n. 2 del 15.01.2016, in virtù del D.d.s. 12 gennaio 2016 n.70 di *“approvazione del bando anno 2015 per l'assegnazione di contributi regionali in conto capitale per la realizzazione e la riqualificazione di impianti sportivi di proprietà pubblica”*, per la realizzazione di un'attrezzatura sportiva (pista di atletica) sull'area prevista in cessione ai sensi dell'art. 17.3 delle NT del Piano delle Regole;

RITENUTO, in considerazione della disponibilità delle proprietà alla cessione anticipata delle aree per consentire all'Amministrazione di realizzare l'impianto sportivo previsto, che il Comune si accoli il versamento degli oneri per la redazione del frazionamento e dell'atto notarile di compravendita ai soggetti indicati dagli attuatori, demandando a successivo atto amministrativo la regolarizzazione degli aspetti contabili;

VISTO l'Art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267 e rilevata la propria competenza in materia.

D E T E R M I N A

di dare attuazione alla deliberazione di Giunta Comunale n° 535 del 12.12.2016 tramite la sottoscrizione dell'atto, con le disposizioni sopra riportate.

29/12/2016

Il dirigente del settore
Maurizio Redondi

www.AlboPretorionline.it 30/12/16