



Comune di Crema

Settore Pianificazione Territoriale Ambiente

Determinazione n. 01519 del 28/12/2016
N. Prog. 2173

Oggetto: SOTTOSCRIZIONE CONVENZIONE ALLEGATA AL PERMESSO DI COSTRUIRE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE LEGATE ALLA CESSIONE DI UN'AREA PER SERVIZI ED ATTREZZATURE D'INTERESSE GENERALE (PE 726/16)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Pianificazione Territoriale Ambiente

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n° 567 del 23.12.2016 avente per oggetto *"Approvazione schema di convenzione allegato al permesso di costruire delle opere di urbanizzazione legate alla cessione di un'area per servizi ed attrezzature d'interesse generale al comune di crema in applicazione del criterio compensativo previsto dal PGT Vigente (PE 726/16)";*

CONSIDERATA la *"Manifestazione d'intenti per la preliminare cessione dell'area di proprietà al Comune di Crema"*, presentata in data 25.02.2016 dai soggetti attuatori, con la quale è stata dichiarata la disponibilità alla cessione anticipata dell'area, al fine di consentire all'Amministrazione Comunale di partecipare al Bando pubblicato sul BURL serie Ordinaria n. 2 del 15.01.2016, in virtù del D.d.s. 12 gennaio 2016 n.70 di *"approvazione del bando anno 2015 per l'assegnazione di contributi regionali in conto capitale per la realizzazione e la riqualificazione di impianti sportivi di proprietà pubblica"*, per la realizzazione di un'attrezzatura sportiva (pista di atletica) sull'area prevista in cessione ai sensi dell'art. 17.3 delle NT del Piano delle Regole;

RITENUTO, in considerazione della disponibilità delle proprietà alla cessione anticipata delle aree per consentire all'Amministrazione di realizzare l'impianto sportivo previsto, che il Comune si accoli il versamento degli oneri per la redazione del frazionamento e dell'atto notarile di compravendita ai soggetti indicati dagli attuatori, demandando a successivo atto amministrativo la regolarizzazione degli aspetti contabili;

VISTO l'allegato schema di convenzione, così come revisionato con il Notaio individuato dai soggetti attuatori, al fine di assicurarne l'efficacia, la validità e la rispondenza alla normativa applicabile nel caso di specie;

VISTO l'Art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267 e rilevata la propria competenza in materia.

D E T E R M I N A

di dare attuazione alla deliberazione di Giunta Comunale n° 567 del 23.12.2016 tramite la stipula della convenzione, come da schema allegato alla presente determina.

28/12/2016

Il dirigente del settore
Maurizio Redondi

www.AlboPretorionline.it 29/12/16