



Comune di Crema

Settore Amministrazione e manutenzioni

**Determinazione n. 01415 del 06/12/2016
N. Prog. 2028**

Oggetto: SPESE DI REGISTRAZIONE ATTO DI ACQUISIZIONE DI AREA AL DEMANIO STRADALE (FG. 21 MAPP. 930)

IL DIRIGENTE Amministrazione e manutenzioni

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n°2015/00084 del 16.11.2015 avente per oggetto "Accorpamento al demanio stradale del mappale n°930 del foglio n°21 sito in Via Boldori di Crema, ai sensi della L. N.448/1998" che in copia si allega al presente atto;

PRESO ATTO che a seguito delle precisazioni fornite dall'Agenzia delle Entrate per l'attuazione della pratica è necessario dar corso preventivamente alla registrazione dell'atto amministrativo che ne identifichi la proprietà interessata;

ATTESO che l'area oggetto di acquisizione di cui a Delibera di Consiglio Comunale n°2015/00084 di proprietà della Sig.ra Tajé Giuseppina, identificata catastalmente al Foglio n°21 con Mappale n°930 con una superficie di 97 mq e che alla stessa è attribuito un valore ai soli fini della registrazione di 10,00 €/mq per un totale complessivo di 970,00 €;

CONSIDERATO che il disposto di cui alla Legge 448/1998 prevede l'esenzione del pagamento delle imposte di bollo, di registrazione e di trascrizione, mentre, sentito l'Agenzia delle Entrate, è comunque dovuta l'imposta catastale interessante ogni singola proprietà determinata in **200,00 €** che rimane a carico del Comune;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 2016/00033 del 12/04/2016 avente per oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2016 – 2018", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 2016/00223 del 02/05/2016 avente per oggetto "Approvazione ed assegnazione Piano Esecutivo di Gestione – PEG – anno 2016 – Parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e rilevata la propria competenza in merito;

DETERMINA

- 1) Di dar corso alla procedura per la registrazione dell'atto relativo all'acquisizione dell'area di cui a Delibera di Consiglio Comunale n°2015/00084, della Sig.ra Tajè Giuseppina, identificata catastalmente al Foglio n°21 con Mappale n°930 con una superficie di 97 mq e che alla stessa è attribuito un valore ai soli fini della registrazione di 10 €/mq per un totale complessivo di 970,00 €;
- 2) Di imputare l'importo di **200,00 €**, da versare all'Agenzia delle Entrate di Crema, quali spese di registrazione della presente determina al capitolo 385/12 "Servizio Patrimonio - spese per gare d'appalto contratti e registrazioni atti - prestazioni", esercizio finanziario 2016;
- 3) Di trasmettere il presente atto in copia conforme con il relativo allegato all'Agenzia delle Entrate per la registrazione.

06/12/2016

Il Dirigente
Maurizio Redondi

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Impegno Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Impegno
1	1010503	385/12	-	2016	SPESE DI REGISTRAZIONE ATTO DI	AGENZIA DELLE ENTRATE - CREMONA	200,00	4452

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

09/12/2016

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli