



COMUNE DI CREMA

Area 2 PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio Manutenzione e Gestione Patrimonio

Piazza Duomo, 25 – 26013 Crema (CR)

Tel. 0373 894236 / 0373 894301 – Fax 0373 894300

segreteriautc@comune.crema.cr.it

REALIZZAZIONE IMPIANTO SEMAFORICO **SANTA MARIA DEI MOSI**

PROGETTO ESECUTIVO

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il contratto ha per oggetto la realizzazione di un impianto semaforico in località Santa Maria dei Mosi a Crema e più precisamente all'incrocio della Via Mosi con la Via Treviglio.

Nel dettaglio le lavorazioni prevalenti che si prevedono sono:

- Realizzazione plinti in cls
- Realizzazione di scavi e successivi reinterri per posa tubazioni in corrugato per linee elettriche.
- Fornitura e posa di impianto semaforico completo con radar a microonde ad effetto doppler, per la rilevazione della velocità dei veicoli in avvicinamento in entrambi i sensi di marcia della tratta stradale Crema/Cremosano
- Cablaggi e collegamenti vari
- Ripristini degli scavi
- Adeguamento Segnaletica stradale

Il tutto meglio spiegato nella Relazione Tecnico/Economica/Stima Lavori

2 - AMMONTARE E MODALITA' DEL CONTRATTO

Le opere e le forniture sono da intendersi a **CORPO**, l'importo complessivo dei lavori posti a base d'appalto ammonta a **30.000,00** diconsi **(trentamila/00)** euro di cui:

• per lavori soggetti ad offerta, al netto della sicurezza	28.500,00 €
• per gli oneri per la sicurezza, (oneri non soggetti a ribasso).	1.500,00 €
• Importo complessivo dei lavori posto a base di gara	30.000,00 €

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando sull'importo di **€. 30.000,00** diconsi **(trentamila/00)** euro, posto a base di gara, con l'esclusione automatica della gara delle offerte anomale, La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il minimo delle offerte valide risulti inferiore a 10.

Tutte le prestazioni e/o forniture si intendono rese franco-destinatario.

3 - DESIGNAZIONE DELLE OPERE.

I lavori rientranti nella **Categoria Lavori OG3 – OS9 – OS10** si intendono appaltati a **CORPO** mediante **RIBASSO UNICO PERCENTUALE SULL'IMPORTO DEI LAVORI POSTO A BASE DI GARA.**

I prezzi di cui sopra si intendono fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto.

4 - TERMINI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI.

CONSEGNA DEI LAVORI

L'esecuzione dei lavori dovrà avere inizio **entro giorni 7** dalla data di comunicazione alla ditta della determinazione dirigenziale di affidamento dell'incarico dei lavori di cui all'oggetto .

L'appaltatore deve trasmettere alla Stazione appaltante, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia di inizio lavori effettuata agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici, inclusa la Cassa edile ove dovuta.

TERMINE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **30 (trenta)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

PENALI .

La penale per ogni giorno di ritardo, oltre al termine indicato, viene stabilita in lire **100,00 €** diconsi **(cento) euro** giornaliero. Nel caso in cui la ditta appaltatrice dovesse per qualsiasi motivo interrompere i lavori ingiustificatamente, senza portare perciò a compimento l'appalto, sarà incamerata la cauzione definitiva in possesso dell'Amministrazione Comunale.

ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DEI LAVORI.

L'Amministrazione si riserva in ogni modo il diritto di stabilire l'eseguimento di un determinato lavoro entro un termine perentorio o di disporre l'ordine di esecuzione dei lavori nel modo che riterrà più opportuno in relazione alle proprie esigenze, senza che l'Impresa possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

5 - MODO D'ESECUZIONE E PROVENIENZA DEI MATERIALI.

I lavori devono essere eseguiti in modo tale da non pregiudicare la riuscita dell'opera, tenendo conto delle buone regole dell'arte costruttiva e con i migliori materiali delle singole specie, attenendosi, in ogni caso, agli ordini della Direzione lavori.

Per tutto quanto concerne la qualità, la provenienza dei materiali e le modalità di esecuzione del lavoro valgono le norme contenute nel il capitolato generale d'appalto approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145.

6 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO.

Fanno parte del contratto d'appalto e pertanto sono parte integrante e sostanziale anche se non allegati allo stesso:

- Il Capitolato Speciale d'Appalto;
- La Relazione Tecnico / Economica
- Il codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016,
- D.M. 19.04.2000, n°145;
- Tutte le leggi, norme disposizioni e regolamenti in materia di OO.PP. vigenti e che venissero emanate durante l'esecuzione dei lavori.

7 - SUBAPPALTO.

E' vietato il subappalto o il subaffidamento in cottimo per una quota superiore al 30 per cento, in termini economici, dell'importo dei lavori.

L'affidamento in subappalto o in cottimo è consentito, previa autorizzazione della Stazione appaltante, alle seguenti condizioni:

- a) che l'appaltatore abbia indicato all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo;
- b) che l'appaltatore provveda al deposito di copia autentica del contratto di subappalto presso la Stazione appaltante almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative lavorazioni subappaltate;
- c) che l'appaltatore, unitamente al deposito del contratto di subappalto presso la Stazione appaltante, ai sensi della lettera b), trasmetta alla stessa Stazione appaltante la documentazione attestante che il subappaltatore è in possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente per la partecipazione alle gare di lavori pubblici, in relazione ai lavori da realizzare in subappalto o in cottimo;
- d) che l'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Cremona della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

I lavori affidati in subappalto non possono essere oggetto di ulteriore subappalto pertanto il subappaltatore non può subappaltare a sua volta i lavori

L'appaltatore resta in ogni caso responsabile nei confronti della Stazione appaltante per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto, sollevando la Stazione appaltante medesima da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza all'esecuzione di lavori subappaltati.

Per le eventuali ulteriori lavorazioni non previste nel progetto , ma che la D.L. ritenesse opportuno far eseguire, si procederà al concordamento di nuovi prezzi e verbale di sottomissione, facendo riferimento al Listino Prezzi delle opere edili della provincia di Cremona - Aprile 2015 - edito dalla C.C.I.A.A.

8 - PAGAMENTI.

PAGAMENTI

L'Appaltatore (una volta completati i lavori previsti nell'appalto), avrà diritto al pagamento, **in un'unica soluzione** al netto del ribasso di gara e delle ritenute prescritte.

CONTO FINALE

Si stabilisce che il conto finale verrà compilato entro 30 giorni dalla data dell'ultimazione dei lavori.

Comunque il Comune si riserva di effettuare verifiche tecniche anche a vista sulla qualità dei materiali della segnaletica e se il risultato dei lavori non risulterà soddisfacente, risultato che si ricaverà da verbale appositamente redatto, la ditta potrà essere esclusa da successivi appalti, fermo restando l'incameramento della cauzione definitiva.

Alla scadenza del contratto sarà redatto globale certificato di regolare esecuzione a seguito del quale sarà provveduto al rimborso della cauzione definitiva della normativa vigente.

9 - GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE.

CAUZIONE PROVVISORIA.

E' richiesta una cauzione provvisoria pari al 2 per cento (un cinquantesimo) dell'importo preventivato dei lavori da appaltare, da prestare al momento della partecipazione alla gara, da presentare anche mediante

fideiussione bancaria o assicurativa. Suddetta percentuale potrà essere ridotta in base al disposto dell'art. 93 del D.Lgs 50/2016.

Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

GARANZIA FIDEJUSSORIA O CAUZIONE DEFINITIVA.

L'impresa appaltatrice è obbligata a costituire a titolo di cauzione definitiva una garanzia fidejussoria pari al 10% dell'importo dei lavori al netto del ribasso di gara.

Qualora i lavori oggetto del presente capitolato vengano aggiudicati con ribasso di gara superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%. Ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto superiore al 20%.

La fideiussione bancaria o assicurativa di cui ai commi precedenti dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva esecuzione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

POLIZZA ASSICURATIVA.

L'impresa è obbligata a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori.

Di conseguenza è onere dell'Impresa appaltatrice, da ritenersi compensato nel corrispettivo dell'appalto, l'accensione presso compagnie di gradimento della Stazione Appaltante, di polizze relative:

- assicurazione per un massimale di € 100.000,00 che copra i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere preesistenti verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi è di € 500.000,00

10 - ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELLA DITTA.

Saranno a carico della ditta gli oneri ed obblighi seguenti:

1. il trasporto, carico e scarico dei materiali impiegati nei cantieri di lavoro, l'attrezzatura per l'esecuzione dei lavori;
2. **tutta la segnaletica verticale occorrente per lavorare in sicurezza e quella necessaria per vietare la sosta dei veicoli. Si dovranno rispettare le indicazioni previste nel Decreto 10 luglio 2002 – G. U. N° 226 del 26.09.02 ;**
3. **la richiesta e l'ottenimento delle necessarie ordinanze per impedire la sosta e per la chiusura parziale o totale delle strade oggetto del cantiere mobile;**
4. la fornitura degli attrezzi, strumenti e personale per l'esecuzione della misurazione e degli accertamenti dei pesi, relativi alle operazioni di verifica dei lavori;
5. la comunicazione al committente del nominativo del Responsabile dei lavori cui viene affidata l'organizzazione degli stessi, ogni altra competenza tecnica inerente l'esecuzione, nonché l'adozione delle misure di sicurezza nel corso dei lavori;
6. gli oneri sociali diretti ed indiretti del personale impiegato, su retribuzioni, contributi, assicurazioni e varie, e quant'altro previsto nel C.C.N.L. di categoria. La ditta ha l'obbligo di avere alle dipendenze personale in regola con le vigenti normative disciplinanti le assunzioni del personale;

7. le spese derivanti dalla stipula di contratto;
8. tutti i materiali di risulta e rifiuto si intendono di proprietà della ditta aggiudicatrice che dovrà smaltirli, tranne i materiali che la D.L. riterrà di utilità, i quali rimarranno di proprietà dell'Amministrazione.

11 - ULTERIORI OBBLIGHI DELLA DITTA

La Ditta deve produrre prima dell'inizio dei lavori la documentazione di seguito riportata:

1. Elenco dei dipendenti operanti e nominativo del coordinatore dei lavori;
2. Dichiarazione della società che i dipendenti sono retribuiti secondo il C.C.N.L.;
3. Dichiarazione della società che per l'attività che sarà svolta è stata eseguita la valutazione dei rischi e che là dove è necessario ai dipendenti sono stati forniti i relativi D.P.I.;
4. Piano di sicurezza sostitutivo e piano operativo di sicurezza prevista dalle norme vigenti;
5. D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva);

La mancata produzione della documentazione sopra indicata è da intendersi grave inadempimento contrattuale e la stessa dovrà essere presentata entro 10 (dieci) giorni dalla richiesta scritta dell'amministrazione comunale.

12 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per ogni controversia inerente il presente incarico sarà competente il Tribunale di Cremona.

13 - NORMA FINALE.

L'Impresa riconosce di aver effettuato un sopralluogo ricognitorio nel luogo in cui dovranno essere eseguiti i lavori, di essere a perfetta conoscenza di quanto contenuto nel presente capitolato, nonchè di tutte le disposizioni, norme, regolamenti, leggi, ecc. a loro volta richiamati nel testo del capitolato medesimo e di accettarle tutte indistintamente, anche agli effetti dell'art. 1341 del codice civile.

Per quanto non è stato espressamente citato nel presente capitolato speciale d'appalto, si fa riferimento alla normativa vigente in materia.

IL PROGETTISTA

F.TO

Geom. Daniele MAGGIONI