



Comune di Crema

Settore Amministrazione e manutenzioni

Determinazione n. 01067 del 11/10/2016
N. Prog. 1524

Oggetto: CONTRATTO DI LOCAZIONE TRA S.C.S. SERVIZI LOCALI SRL DI CREMA E COMUNE DI CREMA RELATIVO A IMMOBILE SEDE MAGAZZINO COMUNALE - LIQUIDAZIONE IMPOSTA REGISTRO.

IL DIRIGENTE
Amministrazione e manutenzioni

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 2016/00333 del 12/04/2016 avente per oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2016 – 2018", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 2016/00223 del 02/05/2016 avente per oggetto "Approvazione ed assegnazione Piano Esecutivo di Gestione – PEG – anno 2016 – Parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 2012/01/00130 del 28.09.2012 avente per oggetto "Approvazione contratto di locazione tra S.C.S. Servizi Locali srl di Crema e Comune di Crema relativo a immobile sede magazzino comunale in Via Mulini";

CONSIDERATO che in data 01.10.2012 è stato sottoscritto il nuovo contratto di locazione tra la S.C.S. Servizi Locali srl ed il Comune di Crema per l'immobile suddetto, aumentando il canone dal mese di Ottobre 2012 in € 30.000,00 oltre Iva;

VISTO l'art. 24 comma 4 del D.L. 240 aprile 2014 il canone di locazione viene ridotto nella misura del 15 per cento, pertanto il nuovo importo del canone annuo risulta essere di € 25.500.00 oltre Iva;

RILEVATO che l'S.C.S. Servizi Locali s.r.l. di Crema ha trasmesso la fattura n. 36/PA del 07.10.2016 per l'importo di € 127,50 relativa al 50% dell'imposta di registro contratto affitto del magazzino comunale di Via Mulini;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del Decreto Leg.vo 18.8.2000 n. 267;

D E T E R M I N A

1. di liquidare la fattura n. 36/PA del 07.10.2016 per l'importo di € 127,50 alla SCS Servizi Locali s.r.l., relativa al 50% dell'imposta di registro contratto affitto per il magazzino comunale di Via Mulini;

2. di impegnare l'importo di € 127,50 al Cap. 500/10 "Servizi Tecnici – Affitto locali per magazzino – beni di terzi" – cod. 1.01.06.04 del Bilancio 2016.

11/10/2016

Il Dirigente
Maurizio Redondi

| NR | Cod. Mecc. | Cap/Art.. | Impegno Origine | ESPF. | Descrizione | Soggetto | Importo | Numero Impegno |
|----|------------|-----------|--------------------|-------|-----------------------------------|------------------------------|---------|-------------------|
| 1 | 1010604 | 500/10 | - | 2016 | CONTRATTO DI LOCAZIONE TRA S.C | SCS SERVIZI LOCALI S.R.L. | 127,50 | 3408 |

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

13/10/2016

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

www.AlboPretorionline.it