



Comune di Crema

Settore - Tributi

Determinazione n. 00974 del 21/09/2016
N. Prog. 1410

Oggetto: REALIZZAZIONE DELLA RETE DI IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO - PROPRIETA' LINEA RETI E IMPIANTI SRL - QUANTIFICAZIONE E APPLICAZIONE CANONE PER L'OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO PERMANENTE - ANNO 2016

IL DIRIGENTE DI SETTORE - Tributi

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 2016/00033 del 12/04/2016 avente per oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2016 – 2018", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 2016/00223 del 02/05/2016 avente per oggetto "Approvazione ed assegnazione Piano Esecutivo di Gestione – PEG – anno 2016 – Parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la Convenzione tra il Comune di Crema e la Società Cremasca Calore S.r.L. per la realizzazione nel territorio comunale di un impianto di cogenerazione e della rete impiantistica per il teleriscaldamento, rep. 10634 del 5 giugno 2008, approvata con delibera di Giunta Comunale n. 2008/00218 del 6.5 2008;

VISTA la lettera pervenuta a mezzo PEC in data 11/02/2016 Prot. Gen. n. 7174 con la quale la Società Linea Reti e Impianti s.r.l. C.F. e P.IVA: 01336340193 con sede legale in Cremona viale Trento e Trieste n. 38 comunica che, con atto di repertorio n. 15063, del 24/12/2015, a rogito Notaio Giovanni Corioni di Cremona, con decorrenza dal **1 gennaio 2016**, è avvenuta la fusione per incorporazione di SCCA S.r.l. in favore della incorporante Linea Reti e Impianti s.r.l. e che con effetto dal 1 gennaio 2016 Linea Reti e Impianti s.r.l. subentra di pieno diritto in ogni rapporto attivo e passivo di SCCA S.r.l. per quanto attiene al ramo del teleriscaldamento, proseguendo in tutti i suoi rapporti, anteriori alla suddetta operazione di fusione;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 2016/04/00029 con la quale si prende atto dell'avvenuta operazione di fusione per incorporazione di S.C.C.A. S.r.l. a favore di Linea Reti e Impianti s.r.l. Cod. Fisc. e P.IVA: 01336340193 con sede legale in Cremona, viale Trento e Trieste n. 38, con decorrenza dal 01.01.2016;

RILEVATO

- che l'art. 8 " Canone di occupazione suolo pubblico" prevede che, le interferenze determinate dalle tubazioni con strade, piazze e loro pertinenze, di proprietà comunale, ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs 446/1997 e s.m.i., sono soggette al pagamento del Canone per l'Occupazione del Suolo ed Aree pubbliche (COSAP), secondo le risultanze di cui al Vigente Regolamento Comunale;
- che l'art. 10 " Indennizzo" prevede che, a titolo di indennizzo dell'occupazione del sottosuolo di proprietà del Comune di Crema per il periodo di validità della Convenzione, la S.C.C.A. si obbliga ad attuare, entro sei mesi dalla data di sottoscrizione della convenzione

e/o comunque nei termini che saranno diversamente indicati dal comune, anche per stralci funzionali, interventi o forniture di interesse del Comune per un determinato valore economico;

- che l'art. 11 "Durata della convenzione" prevede che, la convenzione consente l'occupazione del suolo pubblico con impianti a rete della S.C.C.A. ha durata di anni 25 dal collaudo dell'ultimo intervento realizzato;

VISTA la Determinazione n. 2011/38/00020 del 03/11/2011 – n. definitivo 2011/01228 avente per oggetto "Realizzazione della rete di impianto di teleriscaldamento, modalità applicazione canone per l'occupazione suolo pubblico permanente";

CONSIDERATO

- che il valore del canone di occupazione permanente per sottosuolo da ascrivere a ruolo per l'anno 2016, per una occupazione totale di mq 12.474,00 e per un totale di euro **41.438,14** è così definito:

1. Occupazione zona 1 mq 1.464,00 pari a euro	5.958,48
2. Occupazione zona 2 mq 7.811,00 pari a euro	26.010,62
3. Occupazione zona 3 mq 3.199,00 pari a euro	9.469,04

PRESO ATTO che l'attuazione di quanto disposto dall'art. 10 sopra richiamato, stabilisce che l'importo dovuto per l'applicazione del Canone permanente per l'occupazione di sottosuolo con le tubazioni oggetto dell'intervento, viene assorbito totalmente dall'indennizzo stabilito col citato articolo per 25 anni, durata della convenzione stipulata;

RITENUTO pertanto prevedere che l'importo annuale sia comunque stabilito e sia conteggiato in entrata nei capitoli COSAP per mantenere registrato i movimenti economici dovuti per le occupazioni di suolo pubblico permanenti e quindi quell'equilibrio nella determinazione delle tariffe da applicarsi alle varie tipologie di occupazione;

VISTO l'art. 107 del D.lgs 18.08.2000 n. 267 e rilevato la propria competenza in merito

DETERMINA

- 1) per le motivazioni espone in premessa, che si intendono integralmente recepite, di procedere alla quantificazione, per l'anno 2016, del Canone Osap per le occupazioni con cavi, condutture, impianti e con qualsiasi altro manufatto, pari ad euro 41.438,14;
- 2) di accertare contestualmente (a carico di Linea reti e Impianti Srl) pari somma alla Risorsa 1691/6 Servizio Tributi – Canone occupazioni spazi ed aree pubbliche – COSAP del bilancio 2016 – competenza;
- 3) di impegnare contestualmente (a carico di Linea reti e Impianti Srl) l'importo di € 41.438,14 per l'anno 2016 al Cap. 303/5 Servizio Tributi – COSAP Teriscaldamento – contratto 10634 del 05/06/2008 – per 15 anni dal 2009 al 2023 – Prestazioni – convenzione – ex 291/5 – competenza;
- 4) di prevedere che in attuazione di quanto disposto dall'art. 10 sopra richiamato, l'importo dovuto per l'applicazione del Canone permanente per l'occupazione di sottosuolo con le tubazioni oggetto dell'intervento, viene assorbito totalmente dall'indennizzo stabilito col citato articolo, per 25 anni, durata della convenzione stipulata;
- 5) di prevedere annualmente, con idoneo atto, che l'importo da liquidarsi ai fini dell'applicazione del canone di occupazione permanente di sottosuolo negli importi determinati dai valori tariffari in vigore e nel rispetto del Regolamento Comunale vigente venga ascritto nei capitoli di entrata del bilancio dell'anno d'interesse;

- 6) di demandare al Servizio Finanziario, i successivi adempimenti contabili, con contestuale emissione di reversale e mandato di pari importo compresa l'operazione di compensazione tra la voce 2) e 3).

21/09/2016

Il Dirigente di Settore
Luigi Miglio

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art.	Accert. Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Accert.
1	3021691	1691/6	-	2016	REALIZZAZIONE DELLA RETE DI IM	LINEA RETI E IMPIANTI S.R.L.	41.438,14	3181

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art.	Impegno Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Impegno
1	1010403	303/5	-	2016	REALIZZAZIONE DELLA RETE DI IM	LINEA RETI E IMPIANTI S.R.L.	41.438,14	3050

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

22/09/2016

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

www.Albopretorionline.it