



COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2016/00363 DEL 29/08/2016
N. PROG.: 1310

L'anno 2016, il giorno ventinove del mese di agosto, alle ore 14:30 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Segretario Generale - Maria Caterina De Girolamo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BONALDI STEFANIA	Sindaco	P	
2	BERETTA ANGELA	Vice Sindaco	P	
3	BERGAMASCHI FABIO	Assessore		Ag
4	SALTINI MORENA	Assessore	P	
5	VAILATI PAOLA	Assessore	P	
6	PILONI MATTEO	Assessore	P	
7	GALMOZZI ATTILIO	Assessore	P	

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO ATTUATIVO RESIDENZIALE DENOMINATO "AMBITO C2 N°7" VIA DELLE FOSCHE - (PE 280/16)

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Crema è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con delibera di C.C. n°55 del 16.06.2011 e pubblicato sul BURL. serie Avvisi e Concorsi n. 51 del 21.12.2011 e successiva variante approvata con delibera di C.C. n°93 del 18.12.2015 e pubblicato sul BURL serie Avvisi e Concorsi n. 10 del 09.03.2016;

VISTA la domanda presentata in data 01.06.2016 prot.gen.n. 26.833, prot. Pianificazione Territoriale e Edilizia Privata n. 1.635 in data 03.06.2016 e successive integrazioni (pratica n° 280/2016) con la quale è stata richiesta l'adozione del progetto di Piano Attuativo denominato "Ambito C2 n°7 – Via Delle Fosche";

VERIFICATO che le aree oggetto del Piano Attuativo ricadono nel Tessuto Urbano di completamento prevalentemente residenziale - Ambito C2 disciplinato dall'art. 17.2 del Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio vigente;

DATO ATTO che l'attuazione delle previsioni dello strumento urbanistico è subordinata all'approvazione di un Piano Attuativo esteso all'intero ambito perimetrato;

VISTI i pareri degli uffici e degli enti competenti agli atti;

VISTO il parere sulla proposta presentata, espresso dalla Commissione per il Paesaggio nelle sedute del 30.06.2016;

VISTI ed esaminati gli elaborati relativi al progetto in esame;

VISTE:

- la legge 17.08.1942, n. 1150 e successive modifiche e integrazioni;
- la legge regionale 11.03.2005, n. 12 e s.m.i.;
- *il vigente Piano di Governo del Territorio e la variante adottata;*

PRESO ATTO dei pareri riportati in calce (***) espressi sulla presente proposta di deliberazione, come previsto dall'art. 49 del Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

VISTO il Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

VISTO il vigente Statuto comunale;

D E L I B E R A

DI ADOTTARE, secondo quanto disposto ai sensi della Legge Regionale 11.03.2005 n. 12 e s.m.i., il Piano Attuativo costituito dai seguenti elaborati:

Elaborato	Contenuto
Tav. n. 1	Inquadramento – Stato di fatto
Tav. n. 2	Stato di fatto, stato di progetto, piante e sezioni
	Esame impatto paesistico
	Inquadramento fotografico
	Computo metrico estimativo
	Schema di convenzione
	Dichiarazione clima acustico
	Studio geologico
	Relazione tecnica

DI SEGUIRE ad intervenuta esecutività della presente deliberazione le procedure previste dall'art. 14 della Legge Regionale 11.03.2005, n. 12 e s.m.i.;

DI DARE ATTO INFINE che il Responsabile del Procedimento, il quale curerà tutti gli adempimenti conseguenti, è il Dirigente dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Crema.

(*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

29/08/2016

Il Dirigente
Maurizio Redondi

2) La presente proposta non comporta implicazioni di natura contabile a carico del bilancio comunale. Parere favorevole

29/08/2016

Il Ragioniere Capo
Maurizio Redondi

Posta in votazione la suesesa proposta di deliberazione, viene approvata con voti unanimi legalmente espressi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Stefania Bonaldi

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Caterina De Girolamo

La presente deliberazione viene:
- inviata ai capigruppo consiliari

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 30/08/2016 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 14/09/2016

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Maria Caterina De Girolamo

Copia conforme all'originale.

30/08/2016