



# COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2016/00363 DEL 29/08/2016  
N. PROG.: 1310

L'anno 2016, il giorno ventinove del mese di agosto, alle ore 14:30 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Stefania Bonaldi -

Partecipa: Il Segretario Generale - Maria Caterina De Girolamo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BONALDI STEFANIA	Sindaco	P	
2	BERETTA ANGELA	Vice Sindaco	P	
3	BERGAMASCHI FABIO	Assessore		Ag
4	SALTINI MORENA	Assessore	P	
5	VAILATI PAOLA	Assessore	P	
6	PILONI MATTEO	Assessore	P	
7	GALMOZZI ATTILIO	Assessore	P	

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO ATTUATIVO RESIDENZIALE DENOMINATO "AMBITO C2 N°7" VIA DELLE FOSCHE - (PE 280/16)

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che il Comune di Crema è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con delibera di C.C. n°55 del 16.06.2011 e pubblicato sul BURL. serie Avvisi e Concorsi n. 51 del 21.12.2011 e successiva variante approvata con delibera di C.C. n°93 del 18.12.2015 e pubblicato sul BURL serie Avvisi e Concorsi n. 10 del 09.03.2016;

**VISTA** la domanda presentata in data 01.06.2016 prot.gen.n. 26.833, prot. Pianificazione Territoriale e Edilizia Privata n. 1.635 in data 03.06.2016 e successive integrazioni (pratica n° 280/2016) con la quale è stata richiesta l'adozione del progetto di Piano Attuativo denominato "Ambito C2 n°7 – Via Delle Fosche";

**VERIFICATO** che le aree oggetto del Piano Attuativo ricadono nel Tessuto Urbano di completamento prevalentemente residenziale - Ambito C2 disciplinato dall'art. 17.2 del Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio vigente;

**DATO ATTO** che l'attuazione delle previsioni dello strumento urbanistico è subordinata all'approvazione di un Piano Attuativo esteso all'intero ambito perimetrato;

**VISTI** i pareri degli uffici e degli enti competenti agli atti;

**VISTO** il parere sulla proposta presentata, espresso dalla Commissione per il Paesaggio nelle sedute del 30.06.2016;

**VISTI** ed esaminati gli elaborati relativi al progetto in esame;

**VISTE:**

- la legge 17.08.1942, n. 1150 e successive modifiche e integrazioni;
- la legge regionale 11.03.2005, n. 12 e s.m.i.;
- *il vigente Piano di Governo del Territorio e la variante adottata;*

**PRESO ATTO** dei pareri riportati in calce (\*\*\*) espressi sulla presente proposta di deliberazione, come previsto dall'art. 49 del Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

**VISTO** il Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

**VISTO** il vigente Statuto comunale;

**DELIBERA**

**DI ADOTTARE**, secondo quanto disposto ai sensi della Legge Regionale 11.03.2005 n. 12 e s.m.i., il Piano Attuativo costituito dai seguenti elaborati:

Elaborato	Contenuto
Tav. n. 1	Inquadramento – Stato di fatto
Tav. n. 2	Stato di fatto, stato di progetto, piante e sezioni Esame impatto paesistico Inquadramento fotografico Computo metrico estimativo Schema di convenzione Dichiarazione clima acustico Studio geologico Relazione tecnica

**DI SEGUIRE** ad intervenuta esecutività della presente deliberazione le procedure previste dall'art. 14 della Legge Regionale 11.03.2005, n. 12 e s.m.i.;

**DI DARE ATTO INFINE** che il Responsabile del Procedimento, il quale curerà tutti gli adempimenti conseguenti, è il Dirigente dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Crema.

---

**(\*\*\*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

29/08/2016

Il Dirigente  
Maurizio Redondi

2) La presente proposta non comporta implicazioni di natura contabile a carico del bilancio comunale. Parere favorevole

29/08/2016

Il Ragioniere Capo  
Maurizio Redondi

---

Posta in votazione la suestesa proposta di deliberazione, viene approvata con voti unanimi legalmente espressi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Stefania Bonaldi

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Maria Caterina De Girolamo

---

La presente deliberazione viene:  
- inviata ai capigruppo consiliari

---

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 30/08/2016 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 14/09/2016

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Maria Caterina De Girolamo

---

Copia conforme all'originale.

30/08/2016