



Comune di Crema

Settore Servizi socio-educativi

Determinazione n. 00519 del 31/05/2016
N. Prog. 833

Oggetto: SPORTELLO AFFITTO GRAVE DISAGIO ECONOMICO ANNO 2015 -
EROGAZIONE QUOTA CONTRIBUTO A CARICO DEL COMUNE AGLI INQUILINI

IL DIRIGENTE
Servizi socio-educativi

RICHIAMATI

- la legge 9 dicembre 1998, n. 431 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo” s.m.i. ed in particolare l’art. 11, che istituisce il Fondo Nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione per l’erogazione di contributi ai conduttori aventi determinati requisiti;
- la legge regionale 4 dicembre 2009, n. 27, art. 48 con la quale la Regione Lombardia, ha provveduto ad integrare, per l’anno 2012, il fondo statale con fondi autonomi pari a € 15.000.000,00 stabilendo i principi generali per la gestione del fondo;
- il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 109 e successive modifiche o integrazioni ai sensi del decreto legislativo 3 marzo 2000, n. 130, concernente la definizione di criteri unificati di valutazione della situazione economica dei soggetti che richiedono prestazioni sociali agevolate;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 4 aprile 2001 n. 242 concernente il regolamento in materia di criteri unificati di valutazione economica dei soggetti che richiedono prestazioni sociali agevolate e di individuazione del nucleo familiare per casi particolari;
- la legge 23 maggio 2014 n. 80, conversione in legge , con modificazioni del decreto legge 28 marzo 2014 n. 47, recante misure urgenti per l’emergenza abitativa e che ha modificato la disciplina del fondo nazionale per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui all’art. 11 della legge 431/98 ;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. X/3495 del 30/04/2015, avente per oggetto: “Emergenza abitativa: iniziativa di sostegno alla locazione 2015 per i cittadini in grave disagio economico;

PRESO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 2015/00196 del 18/05/2015 è stato attivato lo Sportello Affitto Grave Disagio Economico anno 2015 e si è deliberato di concorrere con risorse comunali nella misura pari al 20% dei fondi messi a disposizione dalla Regione Lombardia, per un importo complessivo pari a € 25.000,00;

CONSIDERATO che le domande idonee presentate presso i CAAF convenzionati nel periodo 14 maggio – 10 luglio 2015 sono state pari a 64;

PRESO ATTO che il Comune di Crema, in qualità di Ente Erogatore, deve provvedere alla erogazione del contributo ai rispettivi beneficiari, sulla base del report predisposto dalla Regione Lombardia e dopo le opportune verifiche da parte del Servizio Sociale Comunale;

CONSIDERATO che il Comune di Crema ha in essere un contenzioso con la Regione Lombardia per la realizzazione del polo scolastico denominato “Cascina Valcarenga” e, in relazione allo stesso, la Regione ha effettuato una operazione di compensazione, non

liquidando al Comune di Crema la parte di contributo di competenza regionale destinato al finanziamento delle domande dello Sportello Affitto Grave Disagio Economico anno 2015;

RILEVATO che il Comune di Crema ha diffidato la Regione Lombardia a provvedere all'erogazione e al trasferimento delle somme e nel contempo, a seguito di plurimi tentativi di soluzione senza pervenire ad alcuna intesa, ritenendo impropria ed illegittima l'azione regionale, ha citato in giudizio la stessa come da Delibera di Giunta Comunale n. 2016/00057 del 15/02/2016;

RITENUTO, in attesa dell'esito dell'azione legale nei confronti della Regione Lombardia, di dare seguito all'erogazione della parte di contributo finanziato con fondi comunali;

DATO ATTO che il Comune di Crema ha espletato le opportune verifiche e i controlli per l'individuazione degli aventi diritto al contributo, come previsto dall'art. 5 dell'Allegato 1 della DGR n. X/3495 del 30.04.2015;

PRESO ATTO che l'erogazione del contributo spetta in via diretta al conduttore che, contestualmente alla domanda di contributo, ha provveduto a presentare dichiarazione del locatore attestante l'assenza di morosità ovvero documentazione valida a dimostrare l'avvenuto regolare pagamento del canone di locazione, come da allegato elenco, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, per un importo complessivo pari a €. 7.917,00;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 2016/00033 del 12/04/2016 avente per oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2016 – 2018", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 2016/00223 del 02/05/2016 avente per oggetto "Approvazione ed assegnazione Piano Esecutivo di Gestione – PEG – anno 2016 – Parte finanziaria", esecutiva ai sensi di legge;

VISTO l'art. 107 del Dlgs n. 267 del 18.8.2000 e rilevata la propria competenza in materia;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare l'allegato elenco che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, relativo alle domande Sportello Affitto Grave Disagio Economico anno 2015, contenente i nominativi dei conduttori beneficiari di contributo, per gli importi a fianco di ciascuno indicati;
- 2) di impegnare i fondi relativi alla quota comunale per il finanziamento delle domande Sportello Affitto Grave Disagio Economico anno 2015, come indicato in premessa;
- 3) di dare atto che la somma complessiva pari ad €. 7.917,00 trova copertura al cap. 2897/86 "Assistenza Economica – Sostegno finanziario per l'accesso alle abitazioni – Fondi regionali – Trasferimenti – FIN. EEVV" del Bilancio 2016;
- 4) di comunicare, ai sensi dell'art. 191, primo comma del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, gli estremi della presente determinazione ai soggetti interessati.

Parere di Regolarità Tecnica: Favorevole
 Crema, li 30/05/2016

Il Responsabile del Servizio
 (Elena Zaniboni)

31/05/2016

Il Dirigente
 Angelo Stanghellini

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Impegno Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Impegno
1	1100405	2897/86	-	2016	SPORTELLO AFFITTO GRAVE DISAGI	CREDITORI DIVERSI	7.917,00	1552

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

06/06/2016

Il Ragioniere Capo
 Mario Ficarelli