



Comune di Crema

Settore Amministrazione e manutenzioni

Determinazione n. 00019 del 29/01/2016

N. Prog. 83

Oggetto: LIQUIDAZIONE RATE N. 1-2-3-4 ANNO 2015/2016 SPESE CONDOMINIALI CENTRO DIREZIONALE DI CREMA PER CENTRO PER IMPIEGO DI CREMA (EX UPLMO).

IL DIRIGENTE
Amministrazione e manutenzioni

RICHIAMATA:

- la propria determinazione n. 2004/01/00019 del 22.01.2004 avente per oggetto: "Rinnovo di locazione Centro per l'impiego di Crema – proprietà Soc. Immobiliare 22 Luglio s.r.l. e Privitera Venere";
- la delibera di Giunta comunale n. 2004/00015 del 19.01.2004 di "Locazione di nuovi spazi aggiuntivi per il centro per l'Impiego di Crema";

VISTI i conseguenti contratti di locazione:

- contratto relativo ai locali di proprietà dell'Immobiliare 22 Luglio s.r.l. ubicati al piano terzo – scala A – interno 17 – Fg. 29 di Crema – Mapp. 273 Sub. 55 (originario ex sub. 29 e 30) registrato a Crema il 29.01.2004 al n. 529 serie 3;
- contratto relativo ai locali di proprietà della Sig.ra Privitera Venere ubicati al piano terzo – scala A – interno 16 – Fg. 29 di Crema – Mapp. 273 (suboriginario ex sub 31 e 32) registrato a Modena il 30.01.2004 al n. 1849 serie 3;
- contratto relativo ai locali aggiuntivi di proprietà dell'Immobiliare 22 Luglio s.r.l. ubicati al piano primo – scala B – interno 25 – Fg. 29 di Crema – Mapp. 273 – Sub. 122 registrato a Crema il 29.01.2004 al n. 531 – serie 3;

ATTESO che le spese di gestione condominiale dell'immobile di che trattasi sono di competenza per legge dell'Amministrazione Provinciale di Cremona che ha chiesto al Comune di mantenere direttamente i rapporti con il condominio impegnandosi al rimborso delle spese conseguenti;

VISTA la Legge 13.08.2010 n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 D.L. 12.11.2010 n. 187, che prevede l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge, si certifica che il presente atto non è soggetto alla normativa vigente;

VISTI gli avvisi di pagamento trasmessi dall'amministrazione del Condominio Centro Direzionale di Crema, riferiti all'ufficio del lavoro relativi alle spese condominiali per l'anno 2015/2016 per le unità identificate nel Condominio Centro Direzionale di Crema come n°16-17-25, in Viale De Gasperi, come da verbale dell'assemblea ordinaria del 26.11.2015, per un importo complessivo di 11.548,92 €;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno 28 ottobre 2015 avente per oggetto "Ulteriore differimento dal 31 ottobre al 31 dicembre 2015 del termine per la presentazione del Documento Unico di Programmazione e differimento del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2016, dal 31 dicembre 2015 al 31 marzo 2016, delle città metropolitane, dei Comuni, delle Province e dei liberi consorzi comunali della regione Siciliana";

CONSIDERATO che risulta, pertanto, applicabile il disposto di cui all'art. 163, comma 3 del DLGS 18/08/2000 n. 267, in merito all'autorizzazione dell'Esercizio Provvisorio 2016 sulla base delle risultanze del Bilancio Pluriennale 2015/2017 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 2015/00033 del 09/04/2015, per quanto riguarda la componente dell'anno 2016;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 2016/00012 del 25/01/2016 avente per oggetto "Bilancio 2016 – Indirizzi operativi contabili per l'apertura e la gestione dell'Esercizio Finanziario – 1^ provvedimento";

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e rilevata la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

- 1) di liquidare le rate 1-2-3-4 dell'anno 2015/2016 delle spese condominiali per le unità n°16-17-25 del Condominio Centro Direzionale di Crema, in Viale De Gasperi, relative ai millesimi di proprietà del Comune di Crema per i locali assegnati in comodato all'Ufficio del Lavoro e della Massima Occupazione per la Sezione Circoscrizionale per l'Impiego di Crema, di cui alle richieste presentate dall'Amministrazione del Condominio Centro Direzionale di Crema dell'importo complessivo di 11.548,92 €;
- 2) di accertare la somma di complessivi 11.548,92 €, a carico della Provincia di Cremona con imputazione al Cap. Entrata 2520/9 "Provincia di Cremona – Rimborso spese condominiali per Centro per l'Impiego di Crema Viale De Gasperi - ex U.P.L.M.O." rif. Uscita 422/81 del Bilancio 2016 competenze;
- 3) di imputare l'importo complessivo di 11.548,92 €, al Cap. 422/81 "Spese condominiali per Centro per l'Impiego di Crema Viale De Gasperi - ex U.P.L.M.O – beni di terzi – finanziato con EE.VV rimborso da Provincia" cap. entrata 2520/9 del Bilancio 2016 competenze.

29/01/2016

Il Dirigente
Maurizio Redondi

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Accert. Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Accert.
1	3052520	2520/9	-	2016	LIQUIDAZIONE RATE N. 1-2-3-4 A	PROVINCIA DI CREMONA -	11.548,92	136

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Impegno Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Impegno
1	1010504	422/81	-	2016	LIQUIDAZIONE RATE N. 1-2-3-4 A	CONDOMINIO NUOVO CENTRO DIREZI	11.548,92	14

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

07/03/2016

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli