



COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2011/00373 DEL 21/11/2011
N. PROG.: 2069

L'anno 2011, il giorno ventuno del mese di novembre, alle ore 15.00 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Bruno Bruttomesso -

Partecipa: Il Segretario Generale - Giuseppe Cattaneo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BRUTTOMESSO BRUNO	Sindaco	P	
2	PIAZZI MASSIMO	Vice Sindaco	P	
3	BERETTA SIMONE	Assessore	P	
4	BORGHETTI MAURIZIO	Assessore	P	
5	CAPETTI LUCIANO	Assessore	P	
6	MIGLIOLI MIA	Assessore	P	
7	ZANIBELLI LAURA MARIA	Assessore	P	
8	MARIANI PAOLO	Assessore		Ag

OGGETTO: DECADENZA ASSEGNAZIONE UNITA' IMMOBILIARE SITA IN VIA
QUARTIERONE 14 - CREMA.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che in forza di determina dirigenziale n. 2004/00019 del 21/01/2004 il Comune di Crema, in ragione della peculiare situazione socio-economica e familiare segnalata dai servizi sociali, ha concesso in locazione alla Signora Derosa Nicoletta, nata a Vimodrone il 14.08.1968 l'unità immobiliare identificata al NCEU fg. 31 mapp. 59 sub 502 costituita da un appartamento al piano terra per uso abitazione di n. 2 vani con servizi e cantina sito a Crema, in Via Quartierone n. 14;

CONSIDERATO che la locazione era limitata al periodo di mesi sei a partire dal 14 febbraio 2004 ed è stata successivamente prorogata con la determina dirigenziale n. 2004/06/00193 del 12/07/2004 di 6 mesi e con la determina dirigenziale n. 2005/00076 del 15/03/2005 di ulteriori sei mesi in quanto la Signora Derosa, come accertato dai servizi sociali, non era in grado di reperire una diversa soluzione abitativa;

RILEVATO che il termine della locazione risulta ampiamente scaduto e che la Signora DEROSA, nonostante i numerosi e formali solleciti ricevuti (note prot. n. 24247 del 06/10/2005, n. 25517 del 20/10/2005, n. 779 del 15/11/2005, n. 29288 del 5/12/2008, n. 900 del 11/01/2011, n. 2158 del 26/01/2011, n. 5212 del 28/02/2011) non si recava agli incontri con gli assistenti sociali finalizzati a valutare una nuova soluzione abitativa né provvedeva alla liberazione e alla riconsegna dell'alloggio come era stata formalmente invitata a fare in considerazione del fatto che il contratto di locazione risultava scaduto e non sussistevano i presupposti familiari ed economici per disporre ulteriori proroghe;

PRESO ATTO della relazione dei servizi sociali i quali evidenziano che la Signora Derosa, il cui unico figlio ha raggiunto la maggiore età, ha consolidato la propria posizione lavorativa percependo un reddito che le consentirebbe di trovare un alloggio accedendo al libero mercato;

CONSIDERATO che è interesse dell'Amministrazione rientrare in possesso dell'immobile tutt'ora occupato, pur in assenza dei prescritti requisiti dalla Signora Derosa per destinarlo alla soddisfazione di urgenti esigenze abitative di altri nuclei familiari in difficoltà;

VISTO il regolamento comunale per l'assegnazione degli alloggi di proprietà comunale ex lascito Chiappa approvato con delibera GM n. 221 del 22.05.2000

DELIBERA

1. DI DICHIARARE per le ragioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, la Signora Derosa Nicoletta decaduta dall'assegnazione dell'unità immobiliare identificata al NCEU fg. 31 mapp. 59 sub 502 sita a Crema, in Via Quartierone n. 14;
2. DI INCARICARE il dirigente responsabile all'adozione di tutti i provvedimenti conseguenti finalizzati ad ottenere l'effettivo rilascio dell'immobile;
3. DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs n. 267/2000.

(***) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

18/11/2011

Il Dirigente
Maurizio Redondi

2) La presente proposta, allo stato attuale, non comporta implicazioni di natura contabile a carico del bilancio comunale. Parere favorevole

18/11/2011

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con successiva unanime votazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Bruno Bruttomesso

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Giuseppe Cattaneo

La presente deliberazione viene:
- inviata ai capigruppo consiliari

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 22/11/2011 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 07/12/2011

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Giuseppe Cattaneo

Copia conforme all'originale.

22/11/2011

www.AlboPretorionline.it