



## COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2011/00257 DEL 11/07/2011  
N. PROG.: 1196

L'anno 2011, il giorno undici del mese di luglio, alle ore 15.00 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Bruno Bruttomesso -

Partecipa: Il Segretario Generale - Giuseppe Cattaneo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BRUTTOMESSO BRUNO	Sindaco	P	
2	PIAZZI MASSIMO	Vice Sindaco	P	
3	BERETTA SIMONE	Assessore	P	
4	BORGHETTI MAURIZIO	Assessore		Ag
5	CAPETTI LUCIANO	Assessore	P	
6	MIGLIOLI MIA	Assessore	P	
7	ZANIBELLI LAURA MARIA	Assessore	P	
8	MARIANI PAOLO	Assessore	P	
9	LONGHINO WALTER	Assessore	P	

OGGETTO: ALLOGGIO IN VIA DEL NOVELLETTO 25 PROPRIETA SIG. FRANCO GIANFRANCO CONVENZIONATO AI SENSI ARTICOLO 7--8 LEGGE 10/1977 ORA ARTT. 17-18 DPR N. 380/2001. AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO CONVENZIONATORIO.

### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la richiesta di svincolo dagli obblighi convenzionatori dell'alloggio sito in Crema, Via Del Novelletto 25, di proprietà del Sig. Franco Gianfranco presentata in data 22.06.2011, gravato da vincolo di cui ai sensi degli artt. 7 e 8 Legge 10/1977 a rogito notaio Dr. Luigi Ferrigno di Crema rep. n. 82054/20916 in data 02.02.1995;

Dato atto che gli impegni assunti con la citata adesione al convenzionamento verrebbero a scadere dalla data di fine lavori, avvenuta il 20.11.1995, al 20.11.2015;

Atteso che:

- l'esenzione del costo del contributo di costruzione è stata una libera scelta del soggetto assegnatario dell'alloggio;
- L'autorizzazione alla cessione anticipata può avvenire solo dietro versamento della quota del contributo di costruzione non versato, aggiornato alla data odierna;

Ritenuto pertanto di autorizzare lo svincolo degli impegni previsti dalla convenzione sopra citata previo versamento degli oneri che sono stati al tempo oggetto di esenzione;

Vista la delibera di C.C. n. 2011/00054 del 09/06/2011 avente per oggetto "Bilancio di Previsione 2011 - Bilancio Pluriennale 2011/2012/2013 - Relazione Previsionale e Programmatica" esecutiva ai sensi di legge;

Vista la delibera di G.C. n. 2011/00229 del 20/06/2011 avente per oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione anno 2011 – Assegnazione ai Dirigenti" esecutiva ai sensi di legge;

Preso atto dei pareri, riportati in calce (\*\*\*) espressi sulla presente proposta di delibera ai sensi dell'art. 49 del Decreto Leg.vo 18.8.2000 n. 267;

delibera

1. di prendere atto della richiesta presentata dal sig. Franco Gianfranco proprietario dell'alloggio sito in Crema, Via Del Novelletto 25, di autorizzazione allo svincolo degli obblighi di cui alla convenzione in premessa citata ;
2. di autorizzare lo svincolo degli obblighi contratti con la citata convenzione, previo versamento della quota di contributo di costruzione, al tempo esentato, ora così determinata a seguito della attualizzazione dei rispettivi importi:
  - quota oneri di urbanizzazione secondaria € 2.481,44;
  - quota di contributo commisurato al costo di costruzione € 2.655,98;per un importo complessivo di € 5.137,42.
3. di dare mandato al Settore Urbanistica e Area Affari Generali di predisporre quanto di rispettiva competenza per il perfezionamento della pratica, ivi compresi la regolarizzazione degli aspetti contabili.

(\*\*\*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

05/07/2011

Il Dirigente  
Maurizio Redondi

2) la presente proposta contiene riflessi finanziari riguardanti la parte entrata del Bilancio Comunale che dovranno concretizzarsi con successivi atti amministrativi. Parere favorevole.

06/07/2011

Il Ragioniere Capo  
Mario Ficarelli

Posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione, viene approvata con voti unanimi legalmente espressi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Bruno Bruttomesso

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Giuseppe Cattaneo

---

La presente deliberazione viene:  
- inviata ai capigruppo consiliari

---

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 12/07/2011 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 27/07/2011

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Giuseppe Cattaneo

---

Copia conforme all'originale.

12/07/2011

www.AlboPretorioonline.it