



# COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 2011/00040 di Reg.

Seduta del 09/06/2011

N. Prog.

OGGETTO: VERIFICA QUALITÀ E QUANTITÀ DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE CHE POTRANNO ESSERE CEDUTE IN PROPRIETÀ O IN DIRITTO DI SUPERFICIE PEEP ART.14 L.131/83. ANNO 2011.

L'anno 2011, il giorno nove del mese di giugno alle ore 17.00, convocato su determinazione del Presidente con avviso spedito nei modi e termini di legge, il Consiglio Comunale si è riunito presso la sede di Palazzo Comunale, nella sala delle adunanze aperta al pubblico. Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica, risultano presenti ed assenti:

**Il Sindaco BRUTTOMESSO BRUNO**

e i Consiglieri:

| N.  | NOME E COGNOME     | N.  | NOME E COGNOME     |
|-----|--------------------|-----|--------------------|
| 01. | RISARI GIOVANNI    | 16. | BRANCHI ROBERTO    |
| 02. | AGAZZI ANTONIO     | 17. | GUERINI EMILIO     |
| 03. | MARTELLI FRANCESCO | 18. | CAPPELLI VINCENZO  |
| 04. | DOLDI LODOVICO     | 19. | GUERCI AGOSTINO    |
| 05. | MADDEO LUCA        | 20. | BONALDI STEFANIA   |
| 06. | SALINI ANDREA      | 21. | PESADORI FEDERICO  |
| 07. | PERSICO ROBERTO    | 22. | AVALDI ELIA        |
| 08. | LORENZETTI FULVIO  | 23. | CAZZI ALBERTO      |
| 09. | CARINI MASSIMO     | 24. | TOSONI FELICE      |
| 10. | PINI EMILIO        | 25. | SOCCINI MATTEO     |
| 11. | PALUMBO GIOVANNI   | 26. | DELLA FRERA WALTER |
| 12. | PATRINI ANTONIO    | 27. | BORDO FRANCO       |
| 13. | PILONI MATTEO      | 28. | ARDIGÒ GIANEMILIO  |
| 14. | LOPOPOLO FELICE    | 29. | DOLDI LUIGI        |
| 15. | CERAVOLO CLAUDIO   | 30. | BOSCHIROLI MARTINO |

e pertanto complessivamente presenti n. 31 componenti del Consiglio.

Sono presenti gli Assessori:

PIAZZI MASSIMO  
BORGHETTI MAURIZIO  
MIGLIOLI MIA  
MARIANI PAOLO

BERETTA SIMONE  
CAPETTI LUCIANO  
ZANIBELLI LAURA MARIA  
LONGHINO WALTER

Presiede: **Il Presidente del Consiglio** Antonio Agazzi.

Partecipa: **Il Segretario Generale** Giuseppe Cattaneo

La seduta è legale.

Sono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri signori:

1) Avaldi Elia

2) Tosoni Felice

3) Piloni Matteo

Il Presidente pone in votazione la seguente proposta di delibera;

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato l'art.14 del D.L.28.02.1983 n.55, convertito in legge n.131/83 che prevede che *"I comuni provvedano annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962 n.167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22 ottobre 1971 n.865 e 5 agosto 1978 n.457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di aree o di fabbricato;"*

Dato atto che gli interventi in aree e fabbricati da destinarsi alla residenza ai sensi delle citate leggi nel territorio comunale allo stato attuale sono stati completamente esauriti con l'avvenuta ultimazione del piano per l'edilizia economico-popolare in località Sabbioni di cui alle proprie deliberazioni n°59/92 e n°133/99;

Preso atto dei pareri riportati in calce (\*\*\*) espressi sulla proposta deliberazione ai sensi dell'art.49 del decreto legislativo 18.08.2000 n.267;

### DELIBERA

- 1) di prendere atto che, ai sensi dell'art.14 del D.L.28.02.1983 n°55, convertito in legge 131/83, allo stato attuale gli interventi in aree e fabbricati che potranno essere cedute a proprietà o in diritto di superficie da destinarsi alla residenza di cui alle leggi n°167/1962, n°865/1971 e n°457/1978 nel Comune di Crema sono da ritenersi esauriti con l'avvenuta ultimazione del piano per l'edilizia economico popolare in località Sabbioni di cui alle proprie deliberazioni n°59/92 e n°133/99.

La proposta sopra riportata a seguito di votazione palese per alzata di mano che ha dato il seguente risultato:

Voti favorevoli n.18  
Voti contrari n.12  
Astenuti n.1 (Pesadori)

**E' APPROVATA**

### (\*\*\*)PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- 1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

19/01/2011

Il Dirigente  
Maurizio Redondi

2) La presente proposta riguarda adempimenti amministrativi senza riflessi finanziari diretti a carico del Bilancio comunale. Parere favorevole.

20/01/2011

Il Ragioniere Capo  
Mario Ficarelli

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
F.to Antonio Agazzi

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Giuseppe Cattaneo

---

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 14/06/2011 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, e cioè a tutto il 29/06/2011

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Giuseppe Cattaneo

---

Copia conforme all'originale.

14/06/2011

www.AlboPretorioonline.it