



COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2011/00213 DEL 08/06/2011
N. PROG.: 1018

L'anno 2011, il giorno otto del mese di giugno, alle ore 17.00 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Bruno Bruttomesso -

Partecipa: Il Segretario Generale - Giuseppe Cattaneo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BRUTTOMESSO BRUNO	Sindaco	P	
2	PIAZZI MASSIMO	Vice Sindaco		Ag
3	BERETTA SIMONE	Assessore	P	
4	BORGHETTI MAURIZIO	Assessore	P	
5	CAPETTI LUCIANO	Assessore	P	
6	MIGLIOLI MIA	Assessore	P	
7	ZANIBELLI LAURA MARIA	Assessore		Ag
8	MARIANI PAOLO	Assessore		Ag
9	LONGHINO WALTER	Assessore	P	

OGGETTO: AZIONE GIUDIZIALE PROMOSSA CONTRO MAR.AL SAS DI ANDREINI ERASMO E C. E CONTRO CREMA STRADE S.R.L. PER ADEMPIMENTO CONVENZIONE LOTIZZAZIONE DEL 29 GIUGNO 1983 REP. 6503 RACC. N. 626 E NOMINA DIFENSORE DEL COMUNE DI CREMA

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la convenzione di lotizzazione del 29 giugno 1983, stipulata con atto a ministero del Notaio Dott. Antonio Gianì rep n. 6503 racc n. 626 e successive motivazioni che, tra l'altro, imponeva

- a Mar.Al. s.a.s. di Andreini Erasmo e C. di cedere al Comune di Crema a titolo gratuito l'area oggi censita nel catasto NCEU del Comune di Crema al fg. 32 mappale 1055 nonché le opere su di esso realizzate;
- alla Società Crema Strade s.r.l. di cedere al Comune di Crema a titolo gratuito l'area oggi censita nel catasto NCEU del Comune di Crema al fg 32 mappale 1030 nonché le opere su di esso realizzate;

CONSIDERATO che, nonostante i ripetuti solleciti, la Mar.Al. s.a.s. di Andreini Erasmo e C. e la Società Crema Strade s.r.l. non hanno mai adempiuto all'obbligazione assunta nella citata convenzione;

RITENUTO pertanto opportuno promuovere un giudizio nei confronti della Mar.Al. s.a.s. di Andreini Erasmo e C. e della Società Crema Strade s.r.l. al fine di ottenere una sentenza costitutiva ai sensi dell'art. 2932 cc che disponga il trasferimento, a titolo gratuito, delle suddette aree e delle opere su di esse realizzate al Comune di Crema ovvero di ottenere la condanna della Mar.Al. s.a.s. di Andreini Erasmo e C. e della Società Crema Strade s.r.l. all'adempimento

delle obbligazioni assunte nella medesima convenzione di lottizzazione conferendo l'incarico all'Avv. Borsieri di Crema con studio legale in Crema, Via Frecavalli, 21;

VISTI i pareri riportati in calce (***) espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI: l'art. 48 del D. Lgs n. 267/2000;
l'art.125 – c.11 del D.lgs 163/2006;

DELIBERA

1. di **PROMUOVERE**, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia - Sezione di Brescia- un giudizio nei confronti della Mar.AL. s.a.s. di Andreini Erasmo e C. e della Società Crema Strade s.r.l. al fine di ottenere una sentenza costitutiva ai sensi dell'art. 2932 cc che disponga il trasferimento, a titolo gratuito, delle aree in premessa citate e delle opere su di esse realizzate al Comune di Crema ovvero di ottenere la condanna della Mar.AL. s.a.s. di Andreini Erasmo e C. e della Società Crema Strade s.r.l. all'adempimento delle obbligazioni assunte nella convenzione di lottizzazione del 29 giugno 1983, stipulata con atto a ministero del Notaio Dott. Antonio Gianì rep n. 6503 racc n. 626 e successive motivazioni, conferendo l'incarico all'Avv. Borsieri di Crema con studio legale in Crema, Via Frecavalli, 21;
2. di **NOMINARE**, per le motivazioni in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, difensore del Comune di Crema l'Avvocato Alberto Borsieri, con studio legale in Crema, Via Frecavalli 21;
3. di **DEMANDARE** ad un successivo atto amministrativo l'assunzione dell'impegno di spesa per l'onorario dell'Avvocato Borsieri;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

(*) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

- 1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

07/06/2011

Il Dirigente
Maurizio Redondi

- 2) La presente proposta contiene riflessi finanziari diretti a carico del bilancio comunale (incarico professionale) che dovrà essere concretizzato con successivo atto amministrativo e che comunque trova debito riferimento negli stanziamenti della bozza del Bilancio Preventivo 2011 assegnati al Responsabile del Settore competente (Affari Generali). Parere favorevole.

08/06/2011

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

posta in votazione la suestesa proposta di deliberazione viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con successiva unanime votazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile

www.AlboPretorionline.it 08/06/17

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Bruno Bruttomesso

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Giuseppe Cattaneo

La presente deliberazione viene:
- inviata ai capigruppo consiliari

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 08/06/2011 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 23/06/2011

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Giuseppe Cattaneo

Copia conforme all'originale.

08/06/2011

www.AlboPretorioonline.it