



Comune di Crema

Settore Amministrazione e manutenzioni

Ordinanza n. 2013/00353 del 18/12/2013

Oggetto: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER MOTIVI DI SICUREZZA E TUTELA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA'. APPARTAMENTO SARONNI.

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER MOTIVI DI SICUREZZA E TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'

IL SINDACO

VISTO il telefax del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Cremona in data 12.12.2013 – Prot. 300 s.o. in merito ad un intervento eseguito in Via Brescia 13/B, in Crema, a causa di un incendio sviluppatosi in un appartamento posto al quarto piano di una palazzina;

PRESO ATTO che nell'incendio rimaneva danneggiato il solaio del soffitto del salotto e l'impianto elettrico relativo;

atteso che il citato solaio regge il sottotetto con relativa copertura costituente falda del tetto condominiale;

CONSIDERATO che, nell'immediatezza, è stato posto in sicurezza il suddetto solaio danneggiato mediante il posizionamento di puntelli e travetti in legno;

DATO ATTO che le condizioni statiche originarie sono state compromesse dall'incendio;

RITENUTO pertanto di dover adottare ogni provvedimento necessario, ai fini della pubblica e privata incolumità;

VISTI gli articoli 50 e 54, c.4° del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267, - T.U.E.L.-;

accertati quindi i propri poteri, per i motivi sopra indicati e che di seguito si intendono integralmente riportati

DICHIARA

L'appartamento di cui in premessa inagibile

ORDINA

Il divieto assoluto di accedere all'appartamento e l'utilizzo dello stesso.

Al proprietario dell'immobile sito in Crema, Via Brescia 13/B, catastalmente identificato al Foglio 27 del Comune censuario di Crema, particella 127 Sub 11 :

- **SARONNI FEDERICO MARIA** nato a Crema il 24.12.1959 e residente in Crema, Via Del Fante, 14;

All'Amministratore prot-tempore del Condominio

- **Geom. GIORGIO DENTI** con studio in Crema, Via Benzoni, 8;

ORDINA

di provvedere immediatamente e senza indugio alcuno alla messa in sicurezza e all'accertamento della condizioni di sicurezza e staticità, sotto la guida di un tecnico qualificato ed abilitato.

Il divieto assoluto sopra indicato sussisterà sino alla messa in sicurezza definitiva dichiarata da apposito collaudo statico rilasciato da professionista abilitato.

MANDA

Al Messo Comunale per la notifica della presente Ordinanza:

- Al proprietario dell'immobile **Sig. Saronni Federico Maria** residente in Crema, Via del Fante, 14;
- Agli occupanti dell'alloggio, **Sig.ra Martinazzi Ketty** e figli con la stessa conviventi, ora alloggiata presso **Martinazzi Luigi**, Via Solferino 8 a Crema.
- All'Amministratore pro-tempore del Condominio **Geom. Giorgio Denti** con studio in Crema, Via Benzoni, 8
- Al Responsabile dell'Ufficio – Edilizia privata
- Al Comandante del Corpo di Polizia Locale per i provvedimenti di competenza;

AVVERTE

1. Avverso la presente Ordinanza è possibile:

- il ricorso nelle forme, nei modi e nei termini stabiliti dalla legge al TAR. della Regione Lombardia entro 30 giorni dalla notifica della presente Ordinanza (ex L. 1034/1974);
- il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica della presente Ordinanza (DPR 24/11/1971 n° 1199).

2. la presente Ordinanza, contingibile ed urgente, **NON** costituisce strumento autorizzatorio di natura edilizia per qualsiasi opera diversa non finalizzata alla ordinata rimozione delle cause di pericolo.

3. che le eventuali occupazioni di suolo pubblico che si potranno rendere necessarie per l'esecuzione di quanto sopra ordinato sono soggette a COSAP, di cui si farà successivo carico e conto;

4. L'inottemperanza a quanto sopra ordinato, trattandosi di provvedimento adottato **PER MOTIVI DI SICUREZZA E TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'**, comporterà la segnalazione del fatto, qualificato quale violazione del disposto dell'Art. 650 del Codice Penale, all'Autorità Giudiziaria competente;

5. L'inottemperanza a quanto sopra ordinato, trattandosi di provvedimento adottato **PER MOTIVI DI SICUREZZA E TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'**, comporterà inoltre l'esecuzione d'Ufficio di quanto necessario e le spese anticipate dall'Amministrazione comunale saranno recuperate in danno degli obbligati ed a tal fine si osserveranno le disposizioni di cui al R.D. 14 aprile 1910, n.639 " Approvazione del testo unico delle disposizioni di legge relative alla riscossione delle entrate patrimoniali dello stato".

Crema, 18.12.2013

IL SINDACO
Dott.ssa Stefania Bonaldi

www.AlboPretorionline.it 191213

www.AlboPretorionline.it 19/12/13