



Comune di Crema

Settore Edilizia Privata

Determinazione n. 2013/05/00047 del 09/12/2013 - N. Definitivo: 2013/01188
N. Prog. 1928

Oggetto: PERMESSO EDILIZIO IN SANATORIA, RIGUARDANTE LE OPERE EDILIZIE REALIZZATE NELL'IMMOBILE IN VIA CAMPO DI MARTE N° 1 /A, RICHIESTO DAL SIGNOR VOLPE CARLO (PRATICA EDILIZIA 702/2013)

IL DIRIGENTE Edilizia Privata

VISTA la delibera di C.C. n. 2013/00047 del 20.06.2013 avente per oggetto "Bilancio di Previsione 2013 – Bilancio Pluriennale 2013/2014/2015 – Relazione Previsionale e Programmatica", esecutiva ai sensi di legge;

VISTO l'articolo 36 del decreto del Presidente della Repubblica n° 380 del 06.06.2001 e successive modifiche e integrazioni;

PRESO ATTO che il signor Volpe Carlo, residente a Crema in via Moloise n° 28, in data 18.10.2013 n° 24512, ha presentato una richiesta di permesso edilizio in sanatoria, ai sensi dell'articolo 36 del decreto del Presidente della Repubblica n° 380 del 06.06.2001 e successive modifiche e integrazioni, riguardante *la realizzazione di opere in difformità ai titoli abilitativi rilasciati*;

VISTO che l'edificio, di proprietà della Società Bnp Paribas Lease Group Leasing Solutions Spa, contraddistinto nel N.C.E.U nel foglio 33 con i mappali 635 - 636, in via Campo di Marte n° 1/A, ricade nel " *tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale - ambito di recente impianto urbanistico* ", come da Piano di Governo del Territorio vigente;

RITENUTO che il permesso in sanatoria richiesto non è in contrasto con quanto riportato nelle norme tecniche dello strumento urbanistico vigente, in quanto consiste nella realizzazione di un tavolato al piano terra per la delimitazione di uno spazio ingresso nell'ufficio, e di un tavolato al piano interrato nel box doppio finalizzato alla divisione in due box singoli;

RISCONTRATO che l'estensore del presente atto e Responsabile del procedimento è il Geom. Annibale Lamerti;

VERIFICATA l'insussistenza di situazioni di potenziale conflitto con la fattispecie trattata prevista dalla legislazione vigente;

PRESO ATTO del parere della Commissione per il Paesaggio espresso nella seduta del 21.11.2013;

VISTO il parere favorevole dell'Azienda Sanitaria Locale espresso in data 28.11.2013 con il n° 25500;

VISTO il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile di Servizio che ha predisposto l'istruttoria del presente atto;

VISTO l'articolo 107 del decreto legislativo n° 267 del 18.08.2000 e successive modifiche e integrazioni e rilevata la propria competenza in materia;

DETERMINA

- 1) di stabilire l'ammontare della somma da versare a titolo di sanzione pecuniaria, da parte del Sig. VOLPE CARLO, nella misura di € 1.000,00 (*mille/00*);
- 2) di confermare che il pagamento della somma da versare a titolo di sanzione pecuniaria è propedeutico al rilascio del permesso edilizio in sanatoria;
- 3) di accertare l'entrata corrispondente al capitolo n. 2997/10 Cod. 4.05.2997 "*Settore Urbanistica oneri di urbanizzazione primaria secondaria costi di costruzione interessi penali Fin OOUU*" Bilancio 2013 gestione di competenza;
- 4) di dare atto che la presente determina non è soggetta agli adempimenti previsti dall'art. 191, comma 1, del D.Lgs n° 267 del 18.08.2000 e successive modifiche e integrazioni;
- 5) di incaricare il Servizio dell'Edilizia privata alla predisposizione di tutti gli atti conseguenti.

Contro la presente determina è proponibile ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, secondo le modalità di cui alla legge n° 1034 del 06.12.1971, così come modificata dal codice del processo amministrativo allegato al decreto legislativo n° 104 del 02.07.2010 e successive modifiche e integrazioni, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica n° 1199 del 24.11.1971 e successive modifiche e integrazioni, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione (o comunicazione in altra forma da indicare) del provvedimento della sanzione pecuniaria.

Parere di Regolarità Tecnica: Favorevole
Crema, li 13/12/2013

Il Responsabile del Servizio
(Annibale Lameri)

17/12/2013

Il Dirigente
Maurizio Redondi

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Accert. Origine	ESPF	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Accert.
1	4052997	2997/10	-	2013	PERMESSO EDILIZIO IN SANATORIA	VOLPE CARLO	1.000,00	1822

Parere favorevole in merito alla regolarità contabile

18/12/2013

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

www.AlboPretorionline.it?