



Comune di Crema

Settore Servizi Istituzionali ed Amministrativi

Determinazione n. 2013/01/00121 del 07/10/2013 - N. Definitivo: 2013/00883
N. Prog. 1513

Oggetto: LIQUIDAZIONE RATE 1 E 2 FONDO STRAORDINARIO PER SPESE CONDOMINIALI 2012/2013 (CALDAIE) PER ALLOGGI DI PROPRIETA DEL COMUNE SITI IN VIA BRAMANTE 102-104-108

IL DIRIGENTE **Servizi Istituzionali ed Amministrativi**

ATTESO che il Comune di Crema è proprietario di n. 11 alloggi siti nel complesso residenziale di Via Bramante, individuati ai civici 102-104-108 - che è interessato, nel corso del 2013, da una serie di lavori straordinari deliberati dall'assemblea del supercondominio tra i quali la dismissione dell'impianto centralizzato di riscaldamento e produzione di acqua calda;

VISTA le nota spese redatta e trasmessa dall'amministratore Vanazzi Francesco riguardante la 1° e la 2° rata straordinaria relativa alla sostituzione dell'impianto di riscaldamento da centralizzato ad autonomo dei citati alloggi nell'ambito dei lavori deliberati dall'assemblea del supercondominio nell'esercizio 2013, per complessivi €. 41.993,60 (IBAN: IT 66 J 05034 56842 000 000 000 267) di cui:

- la 1° rata di €. 20.996,00 da pagare entro il 10.10.2013;
- la 2° rata di €. 20.997,60 da pagare entro il 10.11.2013;

PRESO ATTO che trattasi di spese condominiali riguardanti interventi di carattere straordinario, i cui oneri sono stati ripartiti sulle singole proprietà interessate dall'installazione delle nuove caldaie e relativo adeguamento impianto di riscaldamento;

VISTA la delibera di C.C. n. 2013/00047 del 20.06.2013 avente per oggetto "Bilancio di Previsione 2013 – Bilancio Pluriennale 2013/2014/2015 – Relazione Previsionale e Programmatica" esecutiva ai sensi di legge;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del Decreto Leg.vo 18.8.2000 n. 267;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto della comunicazione dell'Amministratore del Condominio di Via Bramante, 102-104-108, Vanazzi Francesco, così come indicato in premessa e di autorizzare la liquidazione delle spese di competenza comunale alle scadenze richieste, al fine di rendere funzionanti e collaudati gli impianti di riscaldamento entro il termine di accensione degli impianti stessi;
- 2) di imputare la spesa conseguente della prima rata pari ad €. 20.996,00 (1°rata straordinaria) e della seconda rata di €. 20.997,60 (2° rata straordinaria) a favore del condominio Via Bramante, 102-104-108, al capitolo 20140/12 – Cod. Bil. 2.01.05.01 "Alloggi di Via Bramante – Adeguamento impianti di riscaldamento – Fin OO.UU." del Bilancio 2013 Competenza.

08/10/2013

Il Dirigente
F.to Maurizio Redondi

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Impegno Origine	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Impegno
1	2010501	20140/12	-	2013	LIQUIDAZIONE RATE 1 E 2 FONDO	CONDominio BRAMANTE 102-104- 10	41.993,60	3695

Copia conforme all'originale.

16/10/2013