



COMUNE DI CREMA

SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2011/00054 DEL 28/02/2011
N. PROG.: 288

L'anno 2011, il giorno ventotto del mese di febbraio, alle ore 15.00 presso la sede di Palazzo Comunale - si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Bruno Bruttomesso -

Partecipa: Il Segretario Generale - Giuseppe Cattaneo -

Alla trattazione del presente argomento, risultano presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	BRUTTOMESSO BRUNO	Sindaco	P
2	PIAZZI MASSIMO	Vice Sindaco	P
3	BERETTA SIMONE	Assessore	P
4	BORGHETTI MAURIZIO	Assessore	P
5	CAPETTI LUCIANO	Assessore	P
6	MIGLIOLI MIA	Assessore	P
7	ZANIBELLI LAURA MARIA	Assessore	P
8	MARIANI PAOLO	Assessore	P
9	LONGHINO WALTER	Assessore	P

OGGETTO: SIG.A DANZI GIAN FRANCA/ CESSIONE IN PROPRIETA DI AREE GIA ASSEGNATE IN DIRITTO DI SUPERFICIE IN AMBITO DEL PIANO DI ZONA DI CUI ALLA LEGGE 18.04.1962 N. 167 AI SENSI ART. 31 DELLA LEGGE 448 DEL 23.12.1998. AREA UBICATA IN VIA MOLOISE N. 12.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato il proprio atto n. 91 del 07.04.1999 con il quale, prendendo atto delle ulteriori modifiche ed integrazioni introdotte dalla Legge 23.12.1998 n. 448, sono stati approvati i prezzi di cessione delle aree soggette alla trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà, oltre che dello schema di convenzione per la cessione delle aree in questione;

Vista la richiesta, in data 09.02.2011 prot. n. 3218, di cessione in proprietà dell'area già concessa in diritto di superficie, della Sig.a Danzi Gian Franca, area di mq. 163, ubicata in Via Moloise n. 12 e meglio identificata al NCEU Fg. 28, mapp. 397;

Preso atto che il costo del riscatto anticipato, rideterminato in base all'art. 31 della citata l. 448/1998, ammonta a complessive € 825,06;

Vista la delibera di C.C. n. 2010/00037 del 27.04.2010 avente per oggetto "Bilancio di Previsione 2010 – Bilancio Pluriennale 2010/2012 – Relazione Previsionale e Programmatica" esecutiva ai sensi di legge;

Vista la delibera di G.C. n. 2010/00194 del 10.5.2010 avente per oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione anno 2010 – Assegnazione ai Dirigenti" esecutiva ai sensi di legge;

Vista la delibera di C.C. n. 2010/00082 del 29.11.2010 avente per oggetto "Esercizio Finanziario 2010 – Assestamento di Bilancio" esecutiva ai sensi di legge;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno 17.12.2010, con il quale viene prorogato al 31.03.2010 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione degli EE.LL. per l'anno 2011 e che, pertanto, in merito all'autorizzazione dell'Esercizio Provvisorio;

Preso atto dei pareri, riportati in calce (***) espressi sulla presente proposta di delibera ai sensi dell'art. 49 del Decreto Leg.vo 18.8.2000 n. 267;

delibera

1. di approvare lo schema di convenzione con la Sig.a Danzi Gian Franca, per la cessione in proprietà di aree già concesse in diritto di superficie ai sensi della Legge 23.12.1998 n. 448, schema che si allega in cartaceo quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che l'introito del riscatto anticipato, rideterminato in base all'art. 31 della Legge 448/1998, ammontante a complessive € 825,06 dovrà avvenire prima della stipula dell'atto notarile;
3. di introitare detto importo nel Cap. di Entrata 2758/5 cod 4.01.27.58 "Servizio Patrimonio – proventi di cessione in proprietà di aree in diritto di superficie" del Bilancio 2011.

(***) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1) Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

11/02/2011

Il Dirigente
Maurizio Redondi

NR	Cod. Mecc.	Cap/Art..	Accert. Origin.	ESPF.	Descrizione	Soggetto	Importo	Numero Accert.
1	4012758	2758/5		2011	SIG.A DANZI GIAN FRANCA. CESSI	DANZI GIAN FRANCA	825,06	68

2) La presente proposta riguarda poste contabili riferite al Bilancio comunale, da accertare con successivo atto amministrativo. Parere favorevole.

14/02/2011

Il Ragioniere Capo
Mario Ficarelli

Posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione, viene approvata con voti unanimi legalmente espressi.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Bruno Bruttomesso

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Giuseppe Cattaneo

La presente deliberazione viene:
- inviata ai capigruppo consiliari

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 02/03/2011 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 17/03/2011

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Giuseppe Cattaneo

Copia conforme all'originale.

02/03/2011

www.AlboPretorioonline.it