

Oggetto: Proposta di razionalizzazione-organizzazione degli uffici pubblici nel territorio.

Il Decreto sullo Spending review (D.L. 6.7.2012, N. 95 , con. In L. 7.8.2012 n. 135) detta una linea direttiva che tutte le P.A. devono seguire: il risparmio sugli affitti. Ovviamente questo deve essere perseguito valutando anche l'efficienza dei servizi e l'accessibilità per i cittadini utenti.

Oltre a questo obiettivo si è presentato il problema posto dall'Agenzia delle Entrate con nota dell'8.10.2012, con la quale si informa che lo Sportello ubicato in via Roma rientra tra quelli che, avendo personale inferiore a 30 unità (attualmente impiega n. 3 dipendenti) , integra i requisiti delle strutture interessate alla chiusura , ai sensi della citata normativa sullo Spending review, a meno che il Comune di Cortona sia disponibile a cedere detti locali in comodato gratuito o a proporre altri locali idonei , comunque a costo zero canone per l'Agenzia.

A questo punto si impone una riorganizzazione degli spazi per gli uffici comunali, alla luce di un duplice obiettivo: da un lato risparmiare e garantire uffici accessibili, dall'altro mantenere nel territorio di questo Comune un ufficio dell'Agenzia delle Entrate , con evidenti vantaggi per i cittadini che altrimenti si vedrebbero costretti a rivolgersi all'Agenzia di Arezzo.

La presente proposta riorganizzativa parte dalla ricognizione degli spazi attualmente liberi di proprietà comunale; si sono infatti liberati recentemente gli uffici di Via I. Scotoni a seguito di trasferimento degli uffici LL.PP. e Urbanistica in Via Guelfa . I locali di Via I.Scotoni potrebbero pertanto ospitare gli Uffici Assistenza e Scuola attualmente in P.za Alfieri, in locazione passiva , con un risparmio del canone annuo di €. 16.177,39.

Nello stesso tempo si propone di trasferire l'Ufficio URP di Cortona e l'Uff. del Responsabile URP in parte dei locali attualmente affittati in Via Roma all'Agenzia delle Entrate. Questo comporta da un lato un risparmio di €. 31.294,00 , attuale canone annuo per l'affitto dell'Ufficio URP e , dall'altro il mantenimento in Cortona dello Sportello dell'Agenzia delle Entrate, che se anche vedranno ridotte le superfici a loro disposizione , potranno però stipulare con il Comune di Cortona un comodato gratuito .

A questa operazione di riorganizzazione consegue un risparmio annuo di spesa per affitti di €. 49.331,39, se si considera anche la disdetta inviata per un magazzino in Via S.Nicolò per il quale si versava un canone annuo di €. 1860,00.

Questo ufficio sta altresì procedendo ad una ricognizione di tutte le locazioni passive per valutare la possibilità di riduzione degli attuali canoni offerta dalla citata normativa sullo spendine review.

Cortona 7.11.2012

Il Segretario Generale

Dott.ssa Patrizia Nuzzi

