



COMUNE DI MONTEMURLO
(Provincia di PRATO)

BANDO INTEGRALE – DISCIPLINARE DI GARA PER L'APPALTO INTEGRATO CONCERNENTE LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DI UN EDIFICIO COMUNALE (SCUOLA MEDIA STATALE).

Codice CIG: X6D0B91423

CUP: H17H13001230004

Codice CPV: 09332000-5

Il Comune di Montemurlo, in esecuzione della Determinazione del Responsabile dell'Area Qualità del Territorio e del Patrimonio n. 686 del 27/12/2013, indice la seguente procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui al successivo punto 2).

1) STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI MONTEMURLO - Sede Legale: Via Montalese, 472/474 – 59013 Montemurlo (PO);

Telefono: (0574) 5581 Fax: (0574) 682363

Posta Elettronica: montemurlo@comune.montemurlo.po.it

Posta Elettronica Certificata: comune.montemurlo@postacert.toscana.it

Informazioni tecniche : Area Qualità del Territorio e del Patrimonio – Servizio OO.PP.

Informazioni amministrative: Ufficio amministrativo presso l'Area Qualità del Territorio e del Patrimonio

Sito internet: <http://www.comune.montemurlo.po.it>

2) OGGETTO DELL'APPALTO

Realizzazione di un impianto fotovoltaico connesso alla rete elettrica di distribuzione presso l'immobile comunale in via G. Deledda 3 - Montemurlo dove ha sede la scuola media statale.

3) PROCEDURA DI GARA E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta, sotto la soglia di rilevanza comunitaria, ai sensi del D.lgs 163 del 12/04/2006, art 55, comma 5 e per come definito nell'art. 3 comma 37 ed art. 122.

L'aggiudicazione verrà effettuata ai sensi dell'art. 83, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 mediante offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri, degli elementi e dei punteggi dettagliatamente specificati e riportati all'art.16 del bando.

L'offerta ha ad oggetto il progetto definitivo ed il prezzo ai sensi dall'art. 53 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n. 163/2006.

Si precisa che l'offerta relativa al prezzo indica distintamente il corrispettivo richiesto per le spese tecniche: la progettazione definitiva, esecutiva, la redazione del Piano di Sicurezza e di Coordinamento ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e la Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai VV.F ai sensi del DPR 151/2011; per l'esecuzione dei lavori: fornitura, installazione, posa in opera, collaudo e messa in servizio dell'impianto fotovoltaico, compreso i lavori aggiuntivi all'impianto elettrico -per l'adeguamento dell'impianto elettrico (pulsanti di sgancio, quadri di sezionamento, ecc.)- della copertura (lastre EI 30) -per gli adempimenti relativi alla Prevenzione Incendi- e per realizzare un vano protetto per l'alloggiamento all'esterno degli inverter.

Si procederà all'individuazione delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 86 comma 2 e 3 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione Comunale.

4) LUOGO DI ESECUZIONE

I lavori si svolgeranno nel Comune di Montemurlo (Po), sulla copertura dell'edificio comunale (scuola media statale Salvemini – La Pira) in via G. Deledda, 3 - Montemurlo.

5) IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto al netto dell'IVA è pari a € 39.000,00(euro trentanovemila/00), a fronte di un quadro economico di seguito dettagliato:

a1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 32.000,00
a2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00
A	Importo complessivo lavori ed oneri della sicurezza	€ 34.000,00
b1	Progettazione definitiva ed esecutiva, PSC e SCIA VVF, omnicomprensiva a base di gara, al lordo del contributo previdenziale ed IVA di legge	€ 5.000,00
B	Importo complessivo dell'appalto	€ 39.000,00

Il ribasso percentuale offerto in sede di gara si applicherà anche sull'importo delle spese tecniche poste a base d'asta, indicato alla lettera b1).

6) LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

L'appalto, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010, si compone di lavori rientranti in quelli appartenenti alla categoria OG 9.

Il subappalto è disciplinato dall' articolo 118 del Codice ed art. 170 del Regolamento; in ogni caso, le opere della categoria prevalente non possono essere subappaltate in misura superiore al 30% dell'importo delle stesse.

In assenza della indicazione delle opere oggetto di subappalto, l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione.

7) TERMINI DI ESECUZIONE

7a) TERMINE CONSEGNA DEL PROGETTO ESECUTIVO

Il termine per la consegna del progetto esecutivo è stabilito in giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data dell'apposito ordine di servizio emanato dal Responsabile del Procedimento, che verrà adottato successivamente alla stipula del contratto.

7b) TERMINE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il termine stabilito per l'ultimazione dei lavori è stabilito in giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

8) FINANZIAMENTO E PAGAMENTI

Per le opere oggetto dell'appalto viene assicurata la copertura finanziaria con fondi propri del bilancio comunale.

Il pagamento avverrà secondo le modalità stabilite dall'articolo 10 del foglio di patti e condizioni ed esclusivamente mediante bonifico bancario a valere sul conto corrente bancario o postale che l'aggiudicatario indicherà, ai sensi dell'art. 3 della L.13/08/2010 n. 136, in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari.

9) INDIRIZZO, MODALITA' DI CONFEZIONAMENTO, TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per partecipare alla gara, i concorrenti dovranno confezionare (come in seguito specificato) un plico, e indirizzarlo al COMUNE DI MONTEMURLO – UFFICIO PROTOCOLLO GENERALE – Via Montalese, 472 – 59013 Montemurlo (Po) che, nell'interesse del concorrente, dovrà risultare chiuso con colla o nastro adesivo trasparente e sigillato con ceralacca e/o di timbro della ditta e/o controfirma sui lembi di chiusura e da spedirsi tramite: raccomandata o posta celere o recapito autorizzato o a mezzo corriere o da consegnarsi direttamente.

Per completezza di informazione, l'orario di apertura al pubblico dell'Ufficio Protocollo è il seguente: dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,30 (sabato e festivi chiuso).

Nota bene:

Al fine garantire i principi di concorrenzialità, par condicio, segretezza dei documenti e rispetto della riservatezza, si evidenzia che la chiusura dei plichi e delle buste in essi contenute, dovrà essere assicurata in uno o più modi come sopra riportati e, in ogni caso, la Commissione di Gara dovrà obiettivamente valutare ed accertare, ai fini dell'ammissione, che i plichi pervenuti non risultino danneggiati o manomessi al punto da non dare certezza sulla segretezza dei contenuti. I plichi che presenteranno chiusure apribili e richiudibili alle quali non sia stata applicata una delle sigillature aggiuntive sopra elencate, ancorché dette buste pervengano chiaramente chiuse, saranno non ammesse alla gara.

- termine: le offerte devono essere presentate inderogabilmente e a pena di ESCLUSIONE entro le ore 13,30 del giorno **lunedì 17 febbraio 2014**;

Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga in tempo utile a destinazione (vale a dire presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Montemurlo, a nulla rilevando il fatto che il plico stesso sia eventualmente pervenuto presso l'ufficio postale o altro ufficio comunale entro la scadenza prescritta).

Si fa presente che il termine ultimo per la presentazione del plico è perentorio per qualsiasi modalità di presentazione utilizzata per il recapito e pertanto, non farà fede in nessun caso la data del timbro postale/ordine di spedizione. Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni sopra indicate hanno carattere di inderogabilità; la loro inosservanza costituisce motivo di esclusione dalla gara.

Ai fini dell'accertamento del rispetto dei termini di ricevimento dell'offerta, farà fede il timbro recante la data (ed eventualmente l'ora) di arrivo all'Ufficio Protocollo, apposto dal dipendente addetto all'Ufficio medesimo.

- modalità di confezionamento: sui plichi contenenti l'offerta e sulle buste contenenti le documentazioni richieste, dovranno recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso ed al codice fiscale del concorrente, le indicazioni relative all'oggetto di procedura, nonché la seguente dicitura: "NON APRIRE – APPALTO INTEGRATO CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DI UN EDIFICIO COMUNALE (SCUOLA MEDIA STATALE SALVEMINI – LA PIRA) – GARA DEL 19/02/2014"
- esame delle offerte: prima seduta pubblica **alle ore 10,30 di 19/02/2014** presso la sala riunioni posta al primo piano degli uffici comunali di via A. Toscanini, 1; la data della seconda seduta riservata per l'apertura delle offerte tecniche, sarà resa nota, a seguito dell'esito della verifica del possesso dei requisiti dichiarati, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- indicazioni generali:

Si fa presente che:

a) tutte le dichiarazioni richieste:

a.1) devono essere rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso);

a.2) devono essere corredate della copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;

a.3) devono essere corredate dal numero di telefax, dall'indirizzo di posta elettronica certificata del concorrente, al quale la Stazione appaltante invierà (esclusivamente) le richieste e comunicazioni;

b) ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del D.P.R. n. 445/2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità professionali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;

c) possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del D.Lgs. n. 163/2006;

d) alla documentazione dei concorrenti non residenti in Italia si applicano gli articoli 38 comma 5, 45 comma 6, e 47 del D.Lgs. n. 163/2006;

e) ove sostitutive di certificazioni o attestazioni rilasciate da Pubbliche Amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia ai sensi degli articoli 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000;

f) devono essere sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, nonché dalle eventuali imprese ausiliare, ognuna per quanto di propria competenza.

- Contenuto del plico: Il plico deve contenere al suo interno **tre** buste separate e singolarmente sigillate come in precedenza specificato e recanti ciascuna l'indicazione del contenuto secondo le seguenti dizioni:

Busta A – Documentazione;

Busta B – Offerta tecnica;

Busta C – Offerta economica – da predisporre come di seguito specificato.

BUSTA A – documentazione, consistente nei seguenti documenti:

a) domanda di partecipazione, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente secondo lo schema fornito dall'Amministrazione **Mod. 1)**; nel caso di concorrente costituito da riunione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/degli sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia autenticata;

b) fideiussione bancaria ai sensi dell'art. 75 commi da 1 a 6 del D.Lgs. n. 163/2006 oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria valida per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

c) dichiarazione di un istituto bancario ai sensi dell'art. 75 comma 8 de D.Lgs. 163/2006, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori;

d) dichiarazione di sopralluogo, per presa visione dei luoghi;

e) eventuale motivata e comprovata dichiarazione, ai sensi dell'art.13 comma 5, lett. a) del Codice, ove l'offerente riporti su quali parti dell'offerta tecnica, intenda mantenere il segreto tecnico/commerciale, negando in tal senso, l'accesso ai dati da parte di soggetti terzi.

BUSTA B – Offerta Tecnica

L'offerta tecnica consiste nella proposta progettuale (corredata da relazioni tecniche esplicative), che è impegnativa per il concorrente, il quale si vincola a realizzare le opere in conformità a quanto richiesto dal Comune di Montemurlo nell'allegato progetto preliminare. Nella proposta il concorrente illustra le prestazioni che è in grado di garantire.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di accertare l'unità progettuale in sede di validazione del progetto esecutivo. Tutti gli elaborati tecnici che compongono l'offerta tecnica devono essere timbrati e sottoscritti dal legale rappresentante del soggetto concorrente; nel caso di soggetti di cui all'art.37, c. 8 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., non ancora costituiti, gli stessi dovranno essere timbrati o sottoscritti dal legale rappresentante di ogni impresa riunita/consorzata.

In tale busta chiusa e sigillata separata dalle altre, l'impresa dovrà inserire:

- 1) Proposta progettuale costituita da una relazione descrittiva delle scelte progettuali proposte, delle prestazioni garantire con elencazione della marca, del modello di tutti i componenti, con particolare riferimento ai pannelli ed agli inverter. La suddetta relazione potrà essere accompagnata da ogni elaborato tecnico (dettagli principali, planimetrie, piante, schemi, ecc.) ritenuto utile a supporto della proposta.
- 2) Producibilità dei moduli fotovoltaici (punto B.1 dei criteri di valutazione). I moduli offerti dovranno garantire una potenza per 10 anni al 90% e per 25 anni all'80% della potenza minima indicata nel progetto preliminare, condizione minima inderogabile a pena di esclusione. Garanzie di prestazioni maggiori rispetto a quelle indicate e quindi migliorative per la stazione appaltante, saranno oggetto di valutazione.
- 3) Garanzia sui moduli fotovoltaici per difetti di costruzione e sui materiali (punto B.2 dei criteri di valutazione). I moduli offerti dovranno avere una garanzia minima di anni 2. Garanzia di durata maggiore rispetto alla minima richiesta, e quindi migliorativa per la stazione appaltante, sarà oggetto di valutazione.
- 4) Garanzia sugli inverter per difetti di costruzione e sui materiali (punto B.3 dei criteri di valutazione). Gli inverter offerti dovranno avere una garanzia minima di anni 5. Garanzia di durata maggiore rispetto alla minima richiesta, e quindi migliorativa per la stazione appaltante, sarà oggetto di valutazione.

Al fine della valutazione, la documentazione tecnica da inserire nella busta B, comprovante il possesso dei requisiti relativamente alla potenzialità installata ed all'elenco delle realizzazioni precedenti, sarà costituita da:

- iscrizione C.C.I.A.A. per i servizi offerti e per l'installazione dei sistemi di impianti fotovoltaici e/o energie alternative;
- descrizione della struttura organizzativa ed operativa dell'azienda concorrente, sia a livello tecnico che a livello gestionale anche con riferimento al servizio di post installazione;
- polizza assicurativa specifica per i rischi conseguenti alla tipologia dei servizi prestati;
- sede operativa nella zona di intervento per eventuali interventi post installazione;
- documentata e comprovata esperienza di installazione nel settore degli impianti fotovoltaici, da documentare all'atto della presentazione dell'offerta e, in particolare, con almeno 1 MW di impianti fotovoltaici realizzati negli ultimi 5 anni, sia a livello individuale sia per imprese affiliate in servizi di filiazione di impresa o raggruppamento temporaneo. A tal proposito è richiesta copia dei certificati di collaudo degli impianti stessi, nei quali dovrà essere chiaramente indicato il nominativo della Ditta installatrice, che non potrà differire dal nominativo della Ditta concorrente. Pertanto in sede di gara, le mere dichiarazioni ed elencazioni non daranno diritto all'attribuzione di punteggio.

6) Proposta di manutenzione ordinaria e straordinaria programmata gratuita dell'impianto oltre il periodo minimo previsto in appalto (punto B.5 dei criteri di valutazione). L'obbligo minimo a base d'asta è quello di assumere la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto dal momento dell'entrata in esercizio e sino all'approvazione dello stato finale dei lavori. Le offerte che comprenderanno nel prezzo a corpo la manutenzione annuale programmata dell'impianto, oltre tale periodo minimo, saranno oggetto di valutazione.

7) Indicazione della riduzione del tempo di presentazione del progetto esecutivo espressa in giorni, rispetto a quelli previsti in 30 giorni (punto B.6 dei criteri di valutazione). Tale offerta dovrà essere datata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'offerente e dovrà essere espressa in cifre e in lettere. Non sono ammesse offerte in aumento.

8) Indicazione della riduzione del tempo di esecuzione dei lavori espressa in giorni, rispetto a quelli previsti in 45 giorni (punto B.7 dei criteri di valutazione). Tale offerta dovrà essere datata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'offerente e dovrà essere espressa in cifre e in lettere. Non sono ammesse offerte in aumento.

All'interno della busta B dovrà essere inoltre inserita la seguente documentazione:

9) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà nella quale la ditta si obbliga, nel caso risultasse aggiudicataria, di predisporre tutta la documentazione necessaria all'espletamento delle pratiche ENEL e GSE, secondo le normative vigenti, al fine di ottenere il conto energia presso il GSE.

BUSTA C – Offerta economica

Dovrà essere redatta sulla base del modello messo a disposizione dalla Stazione Appaltante **MOD.7)**, in lingua italiana, e sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore (con allegata copia di un documento di identità in corso di validità del firmatario), contenente l'indicazione del ribasso in percentuale espresso in cifre e in lettere, per l'esecuzione dei lavori, rispetto all'importo complessivo dell'appalto, come indicato all'articolo 5 del Bando, al punto a1.

Il ribasso percentuale offerto si applicherà altresì all'importo della progettazione definitiva posta a base di gara, come indicato all'articolo 5, punto b1.

La cifra della percentuale di ribasso offerto dovrà contenere al massimo due cifre decimali dopo la virgola. Le offerte indicanti un numero maggiore di decimali saranno troncate e considerate solo secondo i limiti in precedenza indicati.

In caso di discordanza tra le offerte indicate in cifre ed in lettere sarà ritenuta valida l'offerta complessiva più vantaggiosa per l'Amministrazione. Si precisa che, in caso di imprese riunite, l'offerta deve essere espressa dall'impresa mandataria "in nome e per conto proprio e delle mandanti". Qualora i raggruppamenti non siano ancora costituiti, l'offerta stessa dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

Tale offerta dovrà essere priva di condizioni, descrizioni o restrizioni di sorta. In relazione alla documentazione prodotta, la stazione appaltante si riserva di applicare il procedimento di verifica e di esclusione per le offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 86 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

La presentazione di offerte in aumento comporta l'esclusione dalla gara.

10) MODALITA' STIPULA DEL CONTRATTO E DI CONTABILIZZAZIONE.

Il contratto assumerà la forma dell'Atto Pubblico Amministrativo o scrittura privata autenticata a rogito Segretario Comunale. Tutte le spese derivanti e conseguenti alla sottoscrizione del contratto (diritti di segreteria, diritti di rogito, imposta di bollo e registrazione, ecc.), saranno a totale carico dell'aggiudicatario, senza ammissione di qualsivoglia azione di rivalsa contro la Stazione Appaltante.

Ai sensi di quanto stabilito dal comma 10 dell'art. 11 e dal comma 1-bis dell'art. 241 del D.Lgs. 12/04/2008 n.163, come modificati dal D.Lgs. 20/03/2010 n. 53, si evidenzia che:

- il contratto sarà sottoscritto decorso il termine di 35 (trentacinque) giorni successivi alla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva;
- nel contratto che dovrà essere sottoscritto con l'aggiudicatario, non verrà fatto ricorso all'istituto dell'arbitrato, così come regolato dall'art. 241 medesimo.

Il contratto sarà contabilizzato a corpo (art. 53, comma 4 e art. 83 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.).

11) CAUZIONE PROVVISORIA E COPERTURE ASSICURATIVE

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria stabilita nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto, corrispondente alla somma di € 780,00 (euro settecento ottanta/00).

La garanzia provvisoria dovrà essere costituita con le modalità indicate nell'articolo 75 del Codice. Tale garanzia, se prestata mediante fideiussione bancaria o assicurativa dovrà:

- essere conforme allo schema tipo 11 di garanzia fideiussoria adottato con D. M. Attività Produttive del 12/03/2004, n. 123, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 89/L del 11/05/2004 – S.O. alla G.U. n. 109 del 11/05/2004 – Serie Generale;
- prevedere espressamente, a pena di esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del Codice, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La cauzione provvisoria deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto.

L'importo della garanzia a corredo dell'offerta e della cauzione definitiva di cui al successivo punto 12.a, è ridotto del 50% per le imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEN EN 45000 (art. 40, comma 7, del Codice).

Per fruire di tale beneficio, la ditta partecipante dovrà documentare in sede di offerta, il possesso del requisito e documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Alla liquidazione della rata di saldo, l'appaltatore è tenuto a presentare la garanzia fideiussoria di cui all'art. 141, comma 9, del Codice.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese:

- per poter usufruire della riduzione del 50% dell'importo della cauzione, devono risultare in possesso del certificato di qualità aziendale tutte le Imprese facenti parte del raggruppamento;

- la cauzione provvisoria di cui sopra deve essere sottoscritta da tutte le Imprese componenti il raggruppamento, se non ancora costituito alla data di presentazione dell'offerta;
- la cauzione provvisoria di cui sopra deve essere sottoscritta dalla sola Impresa Capogruppo, se già costituito alla data di presentazione dell'offerta;

12) CAUZIONE DEFINITIVA E COPERTURE ASSICURATIVE

12.a Cauzione definitiva:

La cauzione definitiva prestata in caso di aggiudicazione, dovrà essere costituita con le modalità previste al punto 11 per la garanzia provvisoria (art. 75 del Codice), seguendo lo schema e nella misura del 10% dell'importo contrattuale (articolo 113 del Codice). In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

12.b Garanzie assicurative

L'aggiudicatario sarà obbligato altresì a costituire le coperture assicurative:

1. polizza di assicurazione, ai sensi dell'art. 129 comma 1 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., stipulata nella forma Contractor's All Risk (C.A.R.) per danni di esecuzione e responsabilità civile terzi, conforme allo schema di polizza tipo 2.3 adottato con D.M. Attività Produttive, in data 12/03/2004, n. 123, che copra i danni materiali diretti durante la fase di costruzione per una somma assicurata pari all'importo contrattuale, in applicazione dell'art. 125 del D.P.R. 207/2010;
2. polizza di assicurazione di cui all'art. 111 D.Lgs. 163/06 e s.m.i. ovvero, polizza di assicurazione del progettista incaricato, a copertura della responsabilità civile professionale per i rischi di progettazione per un massimale assicurato non inferiore a € 20.000,00.
3. polizza R.C.T. per un massimale unico per sinistro di € 500.000,00, con estensione alla colpa grave all'appaltatore e con la dichiarazione di vincolo a favore della Committente, per l'intero periodo dell'appalto, dalla data di inizio delle attività oggetto dell'appalto fino alla data di collaudo finale provvisorio e comunque fino a che non sarà avvenuta la consegna finale alla Committente; dovrà altresì risultare regolare il pagamento del relativo premio per lo stesso periodo indicato, esibendo alla Committente almeno 10 gg. prima della consegna dei lavori, le quietanze di premio.

13) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E AVVALIMENTO

Sono ammessi alla gara i soggetti indicati nell'art. 34, comma 1 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea.

Per quanto concerne la disciplina dei consorzi si applicano le disposizioni di cui agli artt. 35 e 36 del D.Lgs. n.163/2006. Si evidenzia che, ai sensi dell'art. 36 c. 5 del D.Lgs. 163/2006, i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre, a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione saranno esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato e si applicherà l'art. 353 c.p.

E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Per quanto riguarda la disciplina dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006.

Non è ammessa la partecipazione di un soggetto come membro di più raggruppamenti o consorzi ordinari di concorrenti; l'inosservanza di tale prescrizione comporterà l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei raggruppamenti o consorzi ordinari di concorrenti di cui tale soggetto fa parte.

Si evidenzia che, ai sensi dell'art. 37 c. 7 D.Lgs. 163/2006, i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e i consorzi tra imprese artigiane (art. 34 c. 1 lette. b) del D.Lgs. 163/06) sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre, a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione saranno esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato e si applicherà l'art. 353 c.p.

E' consentita la presentazione di offerte da parte di soggetti che non si sono ancora costituiti in raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti. Tuttavia l'intenzione di costituirsi in RTC dovrà essere specificata, indicando chiaramente i ruoli, le competenze e la suddivisione finanziaria dei singoli soggetti rispetto alla realizzazione del progetto presentato.

Non possono partecipare alla gara Imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, comma 1, C.C.. Sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili a un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

A norma dell'art. 38, comma 1, lett. f) del D. Lgs. 163/06 e nei termini già chiariti dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici con Determinazione n. 8/04, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o da altre Stazioni appaltanti.

Al fine di usufruire dell'istituto dell'avvalimento, il possesso dei requisiti richiesti deve essere dimostrato seguendo le modalità indicate nel presente bando.

In questo caso:

- il concorrente potrà avvalersi di una sola impresa ausiliaria per soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA;
- non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti;
- il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;

14) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti che si trovano nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., inoltre i concorrenti devono possedere:

(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA) attestazione, relativa alla natura dei lavori da appaltare, ovvero categoria OG9 classifica I, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità;

(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA) i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90 ; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 6. del presente bando;

Qualora il concorrente si avvarrà dell'istituto dell'avvalimento si applicheranno le procedure e le modalità previste dall'art. 49 e 50 del D.Lgs. n. 163/06 specificando che il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per la categoria di qualificazione.

I concorrenti stabiliti in Italia devono altresì possedere, a pena di esclusione, i requisiti riportati ai successivi punti 14.1 e 14.3.

I concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti riportati ai successivi punti 14.2 e 14.3.

14.1 Concorrente italiano o stabilito in Italia

14.1.1 I concorrenti all'atto dell'offerta, dichiarano il possesso dell'attestazione per prestazioni di costruzione o di costruzione e progettazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata e in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria di opere generali OG9 classifica I, nonché dimostrare il possesso dei requisiti progettuali di cui al punto 14.3.

I concorrenti in possesso di attestazione SOA per prestazioni di sola costruzione, ai sensi di quanto disposto dall'art. 53, comma 3 del Codice dei Contratti, devono necessariamente soddisfare il possesso dei requisiti di cui al successivo punto 14.3 associando o individuando un progettista in possesso di detti requisiti.

14.1.2 Qualora i concorrenti non sono in possesso di qualificazione SOA verrà applicato ai fini della qualificazione l'articolo 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 6) del presente bando;

14.2 Concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea

Per i concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea l'esistenza dei requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane riportati ai suddetti punti 14.1.1, 14.1.2, è accertata in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi. La qualificazione è comunque consentita, alle stesse condizioni richieste per le imprese italiane, anche alle imprese stabilite negli Stati aderenti alla Unione Europea.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

14.3 Requisiti relativi alla progettazione

Le classi e categorie di lavori oggetto di progettazione definitiva ed esecutiva, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, sono riportate nella seguente tabella, dove, nell'ultima colonna, sono indicate le corrispondenti categorie di opere di cui al D.P.R. n.207/2010:

Classe	Categoria	Oggetto	Importo lavori	All. a) D.P.R. 207/2010
III	a	Impianti per la produzione e la distribuzione del vapore, dell'energia elettrica e della forza motrice, per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali, impianti sanitari, impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto	€ 34.000,00	OG9

Il progettista deve possedere i requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi minimi richiesti dall'art. 263 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207.

I servizi di ingegneria valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Il progettista, pena l'esclusione, non deve trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e quelle previste dall'art. 253 del D.P.R. 207/2010.

Il progettista, sia esso persona fisica o giuridica, non dovrà partecipare o essere indicato da più soggetti partecipanti alla gara pena la esclusione di entrambi i partecipanti alla gara che lo avessero associato o indicato.

Le società d'ingegneria devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 254 del DPR n.207/2010.

La mancata disponibilità dell'espletamento della progettazione esecutiva da parte del progettista individuato dal concorrente comporterà la risoluzione del contratto di appalto in danno dell'Appaltatore con incameramento della cauzione salvo maggiori danni, ferma restando, in caso di forza maggiore, la facoltà dell'Amministrazione di considerarne la sostituzione con altre o progettista di suo gradimento, in possesso dei requisiti richiesti dal presente bando e che non ricada nelle cause di esclusione sopra indicate.

15) SOPRALLUOGO

Vista la peculiarità e l'accesso non libero ai luoghi ove devono svolgersi i lavori, è obbligatoria l'effettuazione di un sopralluogo per la presa visione.

I sopralluoghi potranno essere effettuati **fino al giorno 13/02/2014** dalle ore 10,00 alle ore 12,00 previo appuntamento telefonico da fissare con la Stazione Appaltante dal lunedì al venerdì, al n. 0574/558309-339 (Ufficio Tecnico).

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, il sopralluogo dovrà essere effettuato dall'impresa designata quale mandataria (capogruppo).

Sono ammessi al sopralluogo esclusivamente i seguenti soggetti:

- titolare dell'impresa individuale o legale rappresentante o direttore tecnico delle società;
- altro soggetto munito di procura notarile.

Ai fini dell'ammissibilità del sopralluogo e della presa visione, i soggetti su indicati dovranno presentare al personale incaricato la specifica documentazione che attesti la qualifica posseduta.

Ogni soggetto potrà effettuare il sopralluogo e la presa visione in nome e per conto della sola impresa rappresentata.

A conclusione del sopralluogo sarà rilasciata apposita dichiarazione di presa visione da parte del Tecnico comunale, da allegarsi alla documentazione nella busta A.

16) ELEMENTI DI VALUTAZIONE E PUNTEGGI ATTRIBUIBILI ALLE OFFERTE

16.a Elementi e Punteggi

L'aggiudicazione verrà effettuata ai sensi dell'art. 83, comma 1 e 84 del D.Lgs. n. 163/2006, all'offerta economicamente più vantaggiosa con riferimento agli elementi indicati nella seguente tabella e ai rispettivi punteggi massimi:

Offerta Tecnica (Busta B)

Elementi – Valore tecnico		
B.1	Producibilità moduli fotovoltaici	Punti 10
B.2	Garanzia sui moduli fotovoltaici per difetti di costruzione e sui materiali	Punti 10
B.3	Garanzia sugli invert per difetti di costruzione e sui materiali	Punti 10
B.4	Manutenzione ordinaria e straordinaria oltre il periodo minimo previsto	Punti 10
B.5	Riduzione del tempo di presentazione del progetto definitivo - esecutivo	Punti 10
B.6	Riduzione del tempo di esecuzione lavori	Punti 10

Offerta economica (Busta C)

Elemento – Valore Economico Punti		
C.1	Ribasso percentuale sull'importo dell'appalto soggetto a ribasso (pari a € 32.000,00 per lavori + € 5.000,00 per le spese tecniche)	Punti 40
	Totale punti	100

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi con tre cifre decimali.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata secondo i seguenti criteri:

16.b Descrizione dei criteri e modalità di attribuzione dei punteggi

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuato con il metodo aggregativo compensatore, utilizzando la seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a) i}]$$

dove:

$C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a)i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Σ_n = sommatoria.

VALORE TECNICO (max 60 punti)

B.1 Producibilità moduli fotovoltaici (max 10 punti)

Saranno attribuiti massimo 10 punti all'impresa che avrà presentato garanzia con la percentuale più bassa di perdita progressiva di rendimento, rispetto alla condizione minima inderogabile richiesta, così come riportato al punto 2) Busta B.

Il valore di efficienza che sarà considerato, al fine dell'attribuzione del punteggio, risulterà dalla media tra i valori di rendimento a 10 anni ed a 25 anni.

Agli altri concorrenti saranno attribuiti punteggi secondo la formula:

$$P_i = [10 \times (\% i - \% o) / (\% \max - \% o)]$$

dove:

P_i = punteggio da assegnare all'impresa concorrente "i";

(% i) = valore percentuale di efficienza dell'offerta in esame;

(% max) = valore percentuale massimo di efficienza tra i concorrenti.

(% o) = valore percentuale minimo richiesto (valore medio tra 80% e 90% = 85%)

Nell'ipotesi in cui anche uno solo dei due valori di rendimento risulti inferiore rispetto a quelli minimi richiesti, e quindi peggiorativi per la stazione appaltante, il punteggio assegnato sarà pari a 0 (zero).

B.2 Garanzia sui moduli fotovoltaici per difetti di costruzione e sui materiali (max 10 punti)

Saranno attribuiti massimo 10 punti all'impresa che avrà presentato garanzia per una durata maggiore, rispetto alla durata minima inderogabile richiesta, così come riportato al punto 3) Busta B.

Agli altri concorrenti saranno attribuiti punteggi secondo la formula:

$$P_i = [10 \times (kW_i - kW_0) / (kW_{\max} - kW_0)]$$

dove:

P_i = punteggio da assegnare all'impresa concorrente "i"

(kW_i) = durata garanzia dell'offerta in esame

(kW_{\max}) = durata garanzia massima tra i concorrenti

(kW_0) = durata garanzia minima richiesta pari a 2 anni

B.3 Garanzia sugli inverter per difetti di costruzione e sui materiali (max 10 punti)

Saranno attribuiti massimo 10 punti all'impresa che avrà presentato garanzia per una durata maggiore, rispetto alla durata minima inderogabile richiesta, così come riportato al punto 4) Busta B.

Agli altri concorrenti saranno attribuiti punteggi secondo la formula:

$$P_i = [10 \times (kW_i - kW_0) / (kW_{\max} - kW_0)]$$

dove:

P_i = punteggio da assegnare all'impresa concorrente "i";

(kW_i) = durata garanzia dell'offerta in esame

(kW_{\max}) = durata garanzia massima tra i concorrenti

(kW_0) = durata garanzia minima richiesta pari a 5 anni

B.4 Manutenzione ordinaria e straordinaria oltre il periodo minimo previsto (max 10 punti)

Saranno assegnati massimo 10 punti all'impresa che in sede di offerta presenterà una "dichiarazione" con la quale si rende disponibile ad effettuare per un certo numero di anni, oltre la data di approvazione dello stato finale dei lavori, del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria gratuita, così come previsto al punto 6) Busta B, costituito da visite mensili di verifica e controllo della funzionalità dell'impianto, efficienza apparati e dispositivi, con contemporanea compilazione di un registro riportante le attività svolte, sottoscritto dal responsabile tecnico dell'impresa e controfirmato da un funzionario del Comune.

Agli altri concorrenti saranno attribuiti punteggi secondo la formula:

$$P_i = [10 \times (A_i) / (A_{\max})]$$

dove:

P_i = punteggio da assegnare all'impresa concorrente "i";

(A_i) = anni di estensione servizio manutenzione gratuita offerto dall'impresa in esame

(A_{\max}) = anni di estensione servizio manutenzione gratuita massimo offerto tra i concorrenti

B.5 Tempo di consegna progetto esecutivo (max 10 punti)

Verrà assegnato un punteggio di 10 punti al concorrente che avrà indicato il minor tempo per la presentazione del progetto, così come previsto al punto 7) Busta B.

Agli altri concorrenti saranno attribuiti punteggi secondo la formula:

$$P_i = [7,5 \times (T_0 - T_i) / (T_0 - T_{max})]$$

dove:

P_i = punteggio da assegnare all'impresa concorrente "i";

T_i = tempo di presentazione del progetto esecutivo dell'offerta in esame

T_{max} = minor tempo di presentazione del progetto esecutivo offerto tra i concorrenti

T_0 = tempo massimo di presentazione del progetto esecutivo (20 giorni)

B.6 Tempo di ultimazione lavori (max 10 punti)

Verrà assegnato un punteggio di 7,5 punti al concorrente che avrà indicato il minor tempo di realizzazione dell'intervento, così come previsto al punto 8) Busta B.

Agli altri concorrenti saranno attribuiti punteggi secondo la formula:

$$P_i = [7,5 \times (T_0 - T_i) / (T_0 - T_{max})]$$

dove:

P_i = punteggio da assegnare all'impresa concorrente "i";

T_i = tempo di ultimazione dei lavori dell'offerta in esame

T_{max} = minor tempo di ultimazione dei lavori offerto tra i concorrenti

T_0 = tempo massimo di ultimazione dei lavori (45 giorni)

Al fine della valutazione la ditta concorrente dovrà chiaramente mostrare attraverso nota tecnica con allegato dettagliato crono-programma della fase realizzativa, il rispetto della tempistica.

VALORE ECONOMICO (max 40 punti)

Verrà assegnato un punteggio di 40 punti al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso, chiavi in mano comprensivo di tutti gli oneri e condizioni di cui al progetto definitivo esecutivo, al disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici e capitolato Speciale di Appalto.

Agli altri concorrenti saranno attribuiti punteggi secondo la formula:

$$P_i = 35 \times D_i / D_b$$

dove:

P_i = punteggio da assegnare all'impresa concorrente "i";

D_b = ribasso percentuale offerto maggiore

D_i = ribasso percentuale dell'offerta in esame

17) MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

Le operazioni di gara saranno svolte da un'apposita Commissione nominata con provvedimento adottato dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 84 del Codice ed inizieranno in prima seduta pubblica, come riportato al punto 9), del presente bando, presso la sede dell'Ente Appaltante il giorno 19/02/2014, alle ore 10,30;

In tale occasione, si procederà all'apertura dei plichi pervenuti entro i termini stabiliti ed all'esame della documentazione contenuta nella busta A e, successivamente, alla sola apertura delle buste B (Offerta Tecnica).

La Commissione, ai sensi dell'art. 48 del Codice dei Contratti, procederà mediante sorteggio pubblico, all'individuazione delle ditte alle quali sarà richiesto di comprovare l'effettivo possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa, qualora non già in possesso della Certificazione SOA.

In seguito, per i concorrenti ammessi, si procederà in seduta riservata all'esame dell'offerta tecnica contenuta nella busta B (Offerta Tecnica).

La Commissione attribuirà il punteggio per l'offerta tecnica, alle singole ditte ammesse alla gara, escluderà dalla procedura di gara l'impresa la cui offerta tecnica risulterà inferiore al valore minimo di 10 punti.

La Commissione procederà quindi alla comunicazione agli operatori ammessi, della data di svolgimento dell'ultima seduta di gara, in sessione aperta, per la valutazione delle offerte economiche (Busta C) ed alla conseguente attribuzione dei punteggi complessivi e alla redazione della graduatoria finale, con proclamazione della ditta provvisoriamente aggiudicataria.

Tutte le operazioni eseguite dalla Commissione vengono descritte in appositi verbali, tenuto secondo la progressione cronologica delle operazioni. Il verbale è sottoscritto alla sua chiusura, da tutti i membri della Commissione e viene conservato agli atti dell'Ufficio. Al verbale vengono allegati tutti i documenti della gara, siglati dai componenti della Commissione.

La gara sarà aggiudicata al concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio totale più alto, calcolato con le procedure e criteri di valutazione indicati nel presente bando.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione.

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenta il ribasso maggiore.

Qualora anche i ribassi dovessero essere uguali l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite sorteggio, ai sensi dell'articolo 77 del R.D. 23/05/1924, n. 827.

E' facoltà della Commissione di gara, sospendere e aggiornare la seduta di gara ad altra ora o ad un giorno successivo, in caso ne ricorrano le condizioni.

Si precisa che la facoltà di cui all'art. 46 D.Lgs 163/2006, non potrà mai essere esercitata in violazione di comminatorie espresse di esclusione poste dal bando.

La verifica di congruità delle offerte avverrà anche con le modalità dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Ove l'esame delle giustificazioni prodotte non fosse sufficiente ad escludere l'incongruità dell'offerta, il concorrente sarà chiamato ad integrare i documenti giustificativi per un'ulteriore verifica in contraddittorio.

18) VERIFICA SUCCESSIVA ALLE OPERAZIONI DI GARA

Il verbale di gara non terrà luogo di formale contratto che verrà stipulato in forma pubblica amministrativa non prima di trentacinque giorni dall'aggiudicazione definitiva. La Stazione appaltante provvederà, dopo aver verificato la legittimità delle operazioni di gara, ad aggiudicare definitivamente l'appalto e quindi a verificare nei confronti dell'aggiudicatario e del concorrente che segue in graduatoria il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti.

Detta verifica potrà essere estesa ove la stazione appaltante lo ritenga opportuno anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11, D.Lgs. n. 163/2006, nonché per l'applicazione delle misure sanzionatorie di cui all'art. 48, comma 1, dello stesso D.Lgs.

L'aggiudicazione definitiva con determinazione del Responsabile competente non equivale, per la stazione appaltante, ad accettazione dell'offerta, mentre l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 9 dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Le risultanze della gara saranno visionabili sul sito internet all'indirizzo <http://www.comune.montemurlo.po.it>; a tal proposito si ricorda che l'art. 13, comma 2, D.Lgs. 163/06, vieta di divulgare informazioni "in relazione alle offerte" fino all'approvazione dell'aggiudicazione. Gli estremi del provvedimento di aggiudicazione definitiva, saranno comunicati a tutti i concorrenti, ai sensi dell'art. 79, comma 5, D.Lgs. 163/06.

19) TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta è valida per 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta stessa.

L'aggiudicazione è impegnativa per l'Impresa aggiudicataria ma non per l'Amministrazione fino a quando non saranno perfezionati gli atti in conformità alle vigenti disposizioni.

20) CONDIZIONI PARTICOLARI

a) le certificazioni, le autocertificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

b) il corrispettivo sarà pagato con le modalità previste dall'articolo 10 del foglio di patti e condizioni;

c) il pagamento della rata di saldo, delle ritenute previste dalla legge sull'importo complessivo dell'appalto, disposto previa garanzia fideiussoria, verrà effettuato dopo l'avvenuta emissione del certificato di regolare esecuzione (art. 140, c.9, D.Lgs. 163/06).

d) trova applicazione l'art. 133, comma 1, del D.Lgs 163/2006;

e) è esclusa ogni revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, primo comma, Codice Civile;

f) è ammesso il ricorso al subappalto nelle forme previste dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 170 del D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, qualora il concorrente dichiari in sede di offerta l'intenzione di avvalersi della facoltà di subappaltare, nei limiti consentiti dalla legge, parte delle lavorazioni oggetto dell'appalto. All'atto della richiesta di subappalto le imprese subappaltatrici dovranno dimostrare, pena il rifiuto dell'autorizzazione da parte dell'amministrazione appaltante, di possedere i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 nonché, qualora il subappalto riguardi l'esecuzione di impianti, l'abilitazione, ai sensi dell'art. 4 del D.M. 37/2008;

g) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o dal cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere all'amministrazione, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;

h) le imprese, per il solo fatto che partecipano alla procedura aperta, accettano esplicitamente e totalmente tutti i patti, le condizioni, i vincoli, gli obblighi e le clausole stabilite dal presente bando di gara, dal foglio patti e condizioni, nessuna esclusa.

i) le dichiarazioni e le attestazioni richieste ai fini della partecipazione alla gara non possono essere sottoposte ad eccezioni, riserve o condizioni;

l) la stazione appaltante valuterà, la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispettivi punti massimi previsti dal bando di gara ai sensi del comma 2 dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006;

m) L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

n) La stazione appaltante, in via di autotutela ed a suo insindacabile giudizio, si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, dando comunicazione mediante fax ai concorrenti, senza che questi possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

o) i documenti presentati non verranno restituiti.

21) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA E ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE

Il progetto preliminare, il presente bando, la domanda di partecipazione, nonché tutti gli altri documenti di gara possono essere visionati presso l'Area Organizzativa Qualità del Territorio e del Patrimonio – U.O. Amministrativa, Via A. Toscanini, 1- 1° piano - Montemurlo - dalle ore 11,00 alle ore 13,00 di ogni **lunedì e mercoledì** (telefono n. 0574/558309-339 - fax 0574/558348 - 558740 e-mail: mariangela.tempestini@comune.montemurlo.po.it).

Gli stessi documenti sono disponibili sul sito web istituzionale <http://www.comune.montemurlo.po.it> sottosezione Bandi e Avvisi.

Saranno altresì disponibili all'indirizzo sopra indicato, i **Modelli da 1 a 6** ed il facsimile di offerta economica **Mod. 7**, da inserire nel plico di partecipazione.

Si avvisa che l'utilizzo dei modelli predisposti dalla Stazione Appaltante non è obbligatorio e non esonera i concorrenti dal rispetto delle prescrizioni contenute nelle Leggi vigenti, nel Bando di gara.

Il Responsabile del procedimento è Arch. Sara Tintori.

22) PUBBLICAZIONI

Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito web del Comune di Montemurlo, all'indirizzo web della Sezione Regionale dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici.

23) DISPOSIZIONI VARIE

L'Amministrazione si riserva la facoltà di utilizzare il fax e/o pec nelle comunicazioni con le imprese concorrenti.

Qualora a norma del bando o del disciplinare, sia prescritto che un documento debba essere "in corso di validità", si intende che lo stesso deve essere "in corso di validità alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte". Per quanto non previsto nel bando di gara e nel Capitolato speciale d'appalto, si fa rinvio alle leggi ed ai regolamenti in materia:

In caso di eventuale contrasto tra le prescrizioni del capitolato e quelle del bando, prevalgono le disposizioni contenute nel bando.

Nel termine che verrà indicato dall'Ente appaltante l'Impresa aggiudicataria sarà tenuta a presentare tutti i documenti per addvenire alla stipulazione del contratto, a costituire le garanzie e le coperture assicurative previste e ad intervenire per la sottoscrizione del contratto d'appalto. Ove, nell'indicato termine l'Impresa non ottemperi alle richieste che saranno formulate, la Stazione Appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, potrà ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'Impresa stessa dalla aggiudicazione, procederà all'incameramento della cauzione provvisoria ed a richiedere il risarcimento dei danni.

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

L'impresa appaltatrice e, per suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici, debbono comunicare alla stazione committente tramite il coordinatore della sicurezza, prima dell'inizio delle lavorazioni di rispettiva competenza, il nominativo dei lavoratori dipendenti che prevedono di impiegare in tali attività e le eventuali modificazioni che dovessero sopravvenire in corso d'opera relativamente ai predetti nominativi.

All'appaltatore è fatto obbligo di trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti effettuati dallo stesso al subappaltatore o al cottimista. Nel caso di mancata trasmissione delle suddette fatture, la stazione appaltante sospende ogni successivo pagamento a favore dell'appaltatore.

La percentuale d'incidenza della manodopera da impiegare nelle lavorazioni, viene stimata nel 15% (quindici per cento).

24) CONTROVERSIE - ARBITRATO

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto non risolte con l'accordo bonario saranno devolute all'autorità giudiziaria competente del Foro di Prato con esclusione della competenza arbitrale.

25) NOTE RELATIVE ALLA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs n. 196/2003, "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alle procedure di affidamento per il servizio di cui trattasi.

I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara.

In ordine all'utilizzo di tali dati l'interessato potrà esercitare i diritti nel Titolo II della parte I del citato Decreto. Titolare del trattamento è il Comune di Montemurlo .

Si fa rinvio agli articoli 7, 9 e 13 del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

26) PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione Ufficiale TAR Toscana - Via Ricasoli 40 50122 Firenze ITALIA

Telefono: +39 055267301

Indirizzo internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

Fax: +39 05526730325

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Denominazione Ufficiale Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (art.6, comma 7, lett. n, d.lgs.163/06)

Indirizzo Postale via di Ripetta, 246

Città Roma Codice Postale 00186 Paese Italia

Telefono +3906367231

Indirizzo Internet www.autoritalavoripubblici.it

Montemurlo , 20 gennaio 2014

Il Responsabile dell'Area
Qualità del territorio e del Patrimonio
Arch. Sara Tintori

f.to all'originale

www.AlboPretorionline.it 2010/174

www.AlboPretorionline.it 2010/114