

COMUNE DI SONDRIO

OGGETTO: AMPLIAMENTO DELL'AREA PER PALESTRA DI ARRAMPICATA IN LOCALITA' SASSELLA - Avviso di avvenuta approvazione del Progetto esecutivo e contestuale comunicazione di quantificazione e riparto dell'indennità di esproprio.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

Visto il T.U. in materia di espropriazioni D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 e s.m.i.;

COMUNICA

ai sensi dell'art. 17, comma 1, D.P.R. 327/2001 e ss. mm., che con deliberazione di Giunta Comunale n° 155 del 20/07/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento relativo all'ampliamento della palestra di roccia in Loc. Sassella e dichiarata la pubblica utilità dell'opera. Il succitato atto di approvazione è divenuto efficace in data **20/07/2017**. Gli atti del progetto sono depositati presso il **Settore servizi tecnici** con sede in Sondrio, piazzale Valgoi n. 4, dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 11:45 dove può essere presa in visione ed estratta copia.

I proprietari ed ogni altro gli interessato, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.P.R. 327/2001, possono fornire all'Ufficio scrivente nel termine di giorni **30 (trenta)** dalla pubblicazione del presente avviso, ogni elemento utile alla determinazione del valore da attribuire ai beni immobili interessati dal procedimento, ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio.

Ai sensi dell'art. 20, c.1, DPR 327/2001 e s.m.i., al fine di consentire ai titolari di diritto reale sugli immobili individuati al N.C.T. al fg. 45 mappali n. 580 e 582, di disporre ogni utile notizia sullo stato dell'iter amministrativo, il dirigente del Settore servizi tecnici

COMUNICA ALTRESI'

che il Comune di Sondrio ha adottato, sulla base del del Piano Particellare degli espropri, approvato con la suindicata delibera di Giunta Comunale n. 155/2017, la determinazione dirigenziale reg. gen. n. 1045 del 24.10.2017, pubblicata all'albo pretorio on line, con cui l'autorità espropriante ha determinato la misura dell'indennità provvisoria di espropriazione ed occupazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, comma 3, del DPR 327/2001 e s.m.i., dovuta ai soggetti proprietari dei beni immobili interessati dalla realizzazione dell'intervento in oggetto, così individuati:

N.C.T. del Comune di Sondrio: Foglio n. 45, Particella n. 582, per una superficie complessiva di mq. 194;

N.C.T. del Comune di Sondrio, Foglio n. 45, Particella n. 580, per una superficie complessiva di mq 5.128.

Per il riparto dell'indennità si vedano le tabelle allegate alla citata determinazione reg. gen. n. 1045 del 24.10.2017.

Gli interessati, entro il termine di gg. 30 dalla pubblicazione del presente avviso, possono formulare le proprie proposte e/o osservazioni opportunamente documentate.

Gli interessati sono altresì invitati a voler comunicare all'autorità espropriante, nei trenta giorni successivi alla notificazione della presente, se condividono la determinazione della indennità di espropriazione così come prevista nei summenzionati atti.

Si precisa che ai proprietari che condividano la determinazione dell'indennità è riconosciuto un acconto dell'80% dell'indennità, previa autocertificazione attestante la libera e piena proprietà del bene da presentare all'Ufficio contratti, piazza Campello n. 1, 23100 Sondrio - II piano, da lunedì al venerdì orario 9.00 – 12.00 e 14.30 – 16.30 (tel. 0342 526395).

Infine si comunica altresì che:

- l'Amministrazione competente alla realizzazione dell'opera è: il Comune di Sondrio;
- l'oggetto del procedimento è: comunicazione di avvenuta approvazione del Progetto esecutivo e determinazione dell'indennità provvisoria di espropriazione dei beni interessati alla realizzazione dell'intervento di ampliamento dell'area per palestra di arrampicata in località Sassella, ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;
- il Responsabile del procedimento espropriativo è: l'ing. Gianluca Venturini (tel. 0342 526253 – venturinig@comune.sondrio.it);
- l'ufficio presso il quale prendere visione degli atti è:
 - atti del progetto: **Settore servizi tecnici** con sede in Sondrio, piazzale Valgoi n. 4, giorni e orario: dal lunedì al venerdì dalle 9:00 alle 11:45;
 - atti della procedura di esproprio: **Ufficio contratti**, piazza Campello n. 1, 23100 Sondrio - II piano, da lunedì al venerdì, orario 9.00 – 12.00 e 14.30 – 16.30 (tel. 0342 526395).

Il Responsabile del procedimento espropriativo
Ing. Gianluca Venturini