



Comune di Riccione

Provincia di Rimini

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED AMPLIAMENTO PER ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA STATALE "GEO CENCI" (EX F.LLI CERVI) SITA IN VIALE IONIO, 16.

CIG (Codice Identificativo di Gara): **405643540E**

CUP (Codice Unico di Progetto): **E83B11000390002**

1. STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI RICCIONE - viale Vittorio Emanuele II, n° 2 – 47838 – RICCIONE (RN) Tel. 0541/608111 – Fax 601962

Sito internet: www.comune.riccione.rn.it

SETTORE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE, QUALITA' URBANA ED EDILIZIA PRIVATA

Telefono 0541 608259 oppure 0541 608265 - fax 0541/608273 e-mail

cpazzaglia@comune.riccione.rn.it oppure llppappalti@comune.riccione.rn.it

2. PROCEDURA DI GARA: Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i. approvata con determinazione dirigenziale n° 332 del 15.03.2012.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1 Luogo di esecuzione: Riccione viale Ionio, 16 Scuola Media Statale "Geo Cenci".

3.2 Descrizione: trattasi di:

a) opere strutturali che consistono principalmente nella realizzazione di un nuovo sistema di fondazioni profonde (su pali) e relativo cordolo di collegamento. Realizzazione di una struttura metallica interna atta a sostenere i carichi statici dei solai di piano esistenti e di una struttura metallica esterna cui viene affidata la funzione sismo-resistente. Realizzazione di collegamenti tra le strutture metalliche interne ed esterne mediante tubolari metallici a livello dei solai. Interventi di rinforzo dei solai esistenti mediante l'applicazione di fibre in carbonio e delle tramezzature mediante fibre di vetro.

b) opere edili che consistono principalmente in demolizioni localizzate di pavimentazioni, massetti e sottofondi nelle zone oggetto di intervento strutturale e loro successivo ripristino. Demolizioni del manto di impermeabilizzazione e di copertura e nuova posa in opera ad interventi strutturali completati. Nuovi intonaci laddove si è intervenuto strutturalmente. Sostituzione di gronde e pluviali. Sostituzione di alcune porte esistenti.

3.3. Natura: L'intervento, come meglio specificato nel disciplinare di gara, appartiene alle seguenti categorie generali e specializzate di lavori, con i seguenti importi:

Categoria prevalente: cat. **OS18** Componenti strutturali in acciaio o metallo per un importo di € 349.516,37 classifica II.

Opere scorporabili: cat **OG1** Edifici civili e industriali per un importo di € 286.510,88 classifica I; cat. **OS21** Opere strutturali speciali per un importo di € 164.148,09 classifica I.

3.4 Importo complessivo dei lavori (compreso oneri sicurezza): **€800.175,34**

a) Importo a base di gara assoggettabile a ribasso: €780.175,34

b) Importo oneri sicurezza (non soggetti a ribasso): **€20.000,00**

3.5. Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura.

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 200 (duecento) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto.

N.B.: Nel formulare l'offerta, in merito alla tempistica, si tenga nella massima considerazione, quanto previsto all'art. 32 del Capitolato Speciale d'Appalto.

- 5. DOCUMENTAZIONE E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:** Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando e le modalità per la partecipazione alla gara, nonché tutti gli elaborati progettuali sono visibili presso il Comune di Riccione - Settore Infrastrutture Pubbliche, Qualità Urbana ed Edilizia Privata - Ufficio Progettazione: RUP Geom. Cristina Pazzaglia, previo appuntamento telefonico al n° 0541/608259, D.L. Ing. Eugenio Giuseppe Pantusa al n° 0541 608340 oppure Ufficio Appalti Sig.ra Susanna Battarra al n° 0541/608265 – E-mail: lpappalti@comune.riccione.rn.it è possibile acquistare copia degli elaborati, previo pagamento delle somme dovute, presso l'Eliocopisteria **Mario De Pascale** – via Dei Mille, 3 – 47838 RICCIONE – Tel. e Fax 0541/690734 E-mail: depascale5@virgilio.it a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione e dovranno concordare le modalità per il ritiro direttamente con l'Eliocopisteria indicata; sia il bando che il disciplinare di gara sono altresì disponibili sul sito internet www.comune.riccione.rn.it
- 6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
- 6.1. termine di presentazione delle offerte: ore **12,30** del giorno **MAR 17.04.2012**;
 - 6.2. indirizzo: Ufficio Protocollo del Comune sito in Via V. Emanuele II n° 2, Settore Infrastrutture Pubbliche, Qualità Urbana ed Edilizia Privata - C.A.P. 47838 RICCIONE - Provincia RIMINI
 - 6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;
 - 6.4. apertura offerte: in seduta pubblica il giorno **MER 18.04.2012** alle ore **9,00** presso il Comune di Riccione - Settore Infrastrutture Pubbliche - Qualità Urbana – Edilizia Privata.
- 7. SOGGETTI AMMESSI ALLE SEDUTE APERTE AL PUBBLICO:** I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
- 8. CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria pari a **€16.003,51** costituita come specificato nel disciplinare di gara, a norma dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..
- 9. FINANZIAMENTO:** l'opera è finanziata interamente con contributo regionale ai sensi della delibera di G.R. dell'Emilia Romagna n° 1556/2011.
- 10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** I soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163 e s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del D.P.R. n° 207/2010 e successive modificazioni nonché degli art. 35, 36, 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8. del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del D.P.R. n° 207/2010 oppure operatori economici ai sensi dell'art. 3, comma 22 del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i., stabiliti in altri stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.
- 11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:** i concorrenti devono possedere:
- a) i concorrenti con sede in Italia** all'atto dell'offerta devono possedere attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n° 207/2010 s.m.i., regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. n° 207/2010 s.m.i., a quelle indicate al precedente punto 3.3.
 - b) I concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea**, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n°

207/2010 s.m.i. accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto D.P.R. n° 207/2010 s.m.i., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: (*appalto con corrispettivo a misura*)

offerta mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, 2° comma, lett. a) del D.lgs. 12/04/2006 n° 163 e s.m.i.

Il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto **3.4** del presente bando di gara. Troverà applicazione il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., qualora il numero delle offerte ammesse sia superiore a dieci, in caso contrario si applica l'art. 86, comma 3, come previsto dall'art. 122, comma 9 del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

15. AVVALIMENTO: si applica l'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e succ. mod. con il limite dell'avvalimento, da parte del concorrente, di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

16. PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Emilia Romagna, sede di Bologna Strada Maggiore 53 – 40125 BOLOGNA

Presentazione di ricorso: Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso: i ricorsi avverso il presente bando di gara possono essere notificati alla Stazione Appaltante entro 60 giorni dalla pubblicazione del medesimo.

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: vedi successivo punto 18.

17. PAGAMENTO DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 133, comma 1-bis) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. si precisa che non sono stati individuati materiali da costruzione per i quali è previsto un pagamento disgiunto rispetto alla contabilizzazione della lavorazione di cui gli stessi fanno parte secondo quanto contenuto nella norma richiamata.

18. ALTRE INFORMAZIONI

Vedi il punto 3 "Altre informazioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate;

- **Responsabile del Procedimento** – Geom. Cristina Pazzaglia Comune di Riccione - Settore Infrastrutture Pubbliche – Qualità Urbana – Edilizia Privata tel. 0541-608259 - fax: 0541-608273 e-mail: cpazzaglia@comune.riccione.rn.it

- **Direttore dei Lavori e Responsabile Sicurezza fase esecuzione** – Ing. Eugenio Giuseppe Pantusa Comune di Riccione - Settore Infrastrutture Pubbliche – Qualità Urbana – Edilizia Privata tel. 0541-608325 - fax :0541-608273 e-mail: epantusa@comune.riccione.rn.it

- **Referente Amministrativo** Uff. Appalti Susanna Battarra tel.0541/608265 e-mail: lpappalti@comune.riccione.rn.it

Riccione, 15.03.2012

f.to Il Dirigente Settore Infrastrutture Pubbliche,
Qualità Urbana ed Edilizia Privata
Ing. Ivo Castellani