

CITTA' DI CINISELLO BALSAMO VIA XXV APRILE, 4

20092 Cinisello Balsamo (MI)

Tel. 02/660231 Fax 02/66011464

[www.comune.cinisello-balsamo.mi.it](http://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it)

Con Determinazione Dirigenziale n. 678/2015 è stato dato mandato al Settore Ecologia e Attività Produttive di indire una procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e valutando la congruità delle offerte ai sensi dell'art. 86 del citato Decreto. All'esecuzione dei servizi oggetto del presente bando si applica il Codice dei Contratti D. Lgs. 163/06 e il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e ss.mm.ii..

#### **OGGETTO DELL'APPALTO**

Affidamento del servizio di ispezioni dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici e del loro rendimento di combustione per il territorio comunale di Cinisello Balsamo, comprensivo delle attività di gestione del catasto unico regionale impianti termici (CURIT) per le stagioni termiche 2014/2015 e 2015/2016 secondo le modalità dettagliate nel Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati.

#### **CARATTERISTICHE DELLA GARA**

La gara verrà esperita e condotta mediante l'utilizzo della piattaforma telematica regionale SinTel della Regione Lombardia (di seguito denominata anche e solo come SinTel) presente sul sito Internet: [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

#### **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Comune di Cinisello Balsamo(MI) - Settore Ecologia e Attività Produttive.

Indirizzo: Via XXV Aprile, 4 - 20092 Cinisello Balsamo (MI)

Indirizzo Internet:

[www.comune.cinisello.balsamo.mi.it](http://www.comune.cinisello.balsamo.mi.it)

Uffici presso i quali è possibile ottenere informazioni: Settore Ecologia e Attività Produttive in via U. Giordano 1/3 il lunedì dalle ore 09.00 alle ore 11.00 e il mercoledì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00 (tel. 02/66023432-444) oppure in altri giorni e orari su appuntamento. Gli elaborati sono disponibili sulla piattaforma telematica regionale SinTel e sul sito Internet del Comune.

Eventuali disguidi tecnici o malfunzionamenti legati all'uso della posta elettronica e/o del sito Internet comunale e/o della Piattaforma SinTel non potranno costituire motivo di rivalsa e responsabilità nei confronti del Comune di Cinisello Balsamo. Si invitano le ditte partecipanti a consultare periodicamente la piattaforma SinTel e il sito Internet comunale al fine di prendere conoscenza di eventuali precisazioni e/o risposte a quesiti formulati dagli interessati.

#### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Dott.ssa Marina Giuseppina Lucchini, Dirigente del Settore Ecologia e Attività Produttive.

#### **DURATA DELL'APPALTO**

La durata del contratto è fissata in anni due a partire dalla data di consegna del servizio e comunque

fino al 31/07/2017 salvo possibili e motivate proroghe dettate da esigenze di servizio della S.A., previa adozione di idoneo provvedimento dirigenziale motivato.

#### **MODALITÀ DI FINANZIAMENTO**

Mezzi propri di bilancio comunale.

#### **MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Come da capitolato d'appalto.

Cod. CIG **6325358A8A**

#### **IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO**

Importo a base d'asta (IVA esclusa): Euro 131.147,54

Iva 22%: Euro 28.852,46

Importo totale iva 22% inclusa: Euro 160.000,00

#### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

A pena di esclusione, l'offerta in lingua italiana o corredata da traduzione giurata, deve essere redatta secondo le modalità dettagliate nel Disciplinare di gara. L'offerta deve pervenire al Comune di Cinisello Balsamo a mezzo di inserimento della stessa mediante procedura guidata di SinTel entro le **ore 12.00 del giorno 23/10/2015**. L'offerta si considera ricevuta il giorno e l'ora risultante dal log di SinTel. Oltre il termine stabilito non sarà tenuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva e/o aggiuntiva rispetto all'offerta precedente.

#### **SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/06 in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità profes-

sionale, di capacità economica, finanziaria, patrimoniale e tecnico-organizzativa necessari alla partecipazione alle gare a evidenza pubblica secondo quanto previsto dal citato Decreto e dal Disciplinare di gara.

#### **MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE**

La commissione giudicatrice incaricata della valutazione delle offerte è nominata ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. 163/06. La gara sarà dichiarata aperta dalla Commissione che si riunirà in prima seduta pubblica il **giorno 27/10/2015 alle ore 9,30** presso il Settore Ecologia e Attività Produttive in Via Umberto Giordano 3 in Cinisello Balsamo.

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/06 secondo i criteri di valutazione descritti nel Disciplinare di gara e i punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice.

L'offerente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dall'apertura delle buste senza che sia avvenuta l'aggiudicazione definitiva.

#### **ALTRE INFORMAZIONI**

Alle sedute pubbliche sono ammessi non più di due rappresentanti per ogni concorrente, nella persona del legale rappresentante o altro dipendente munito di delega. La commissione potrà richiedere l'esibizione di un documento di identità personale.

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazione tra stazione appaltante e concorrenti avverranno a mezzo SinTel; la commissione, se necessario, inviterà le concorrenti a mezzo SinTel a completare o a chiarire certificati, documenti e dichiarazioni

presentati, ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. 163/06. Ai sensi dell'art. 39 del d.l. 24/06/14 n. 90 la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 38 c. 2 d. lgs. 163/06 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria pari all'uno per mille del valore della gara.

Le spese contrattuali sono a carico del contraente. La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste per il controllo dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

L'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 34 comma 35 della Legge 221 del 17/12/2012, è tenuto al rimborso delle spese per le pubblicazioni di cui al c. 7bis dell'art. 66 del D. Lgs 163/2006 entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione secondo le modalità che verranno indicate in apposita comunicazione.

La stazione appaltante si riserva di non aggiudicare l'appalto se a suo insindacabile giudizio nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 81 comma 3 del D. Lgs. 163/06. La gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio secondo la procedura prevista dall'art. 77 del R.D. 23/05/1924 n. 827.

E' prevista la composizione delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto a mezzo di arbitri.

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati dal Comune di Cinisello Balsamo esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Cinisello Balsamo e il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Marina Lucchini.

Eventuali ricorsi contro il presente bando dovranno essere presentati, entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando, presso il TAR Lombardia Via Conservatorio 13 Milano tel. 02/783805 fax 02/76015209. ulteriori informazioni sono disponibili al sito [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it). Trova inoltre applicazione l'art. 245 del d. lgs. 163/06.

Cinisello Balsamo, 28/09/2015

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Dr.ssa Marina Giuseppina Lucchini