

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:337269-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Collegno: Servizi di pulizia
2023/S 107-337269**

Avviso di aggiudicazione di appalto

Risultati della procedura di appalto

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: CIDIU S.p.A.

Numero di identificazione nazionale: 2021/0265

Indirizzo postale: VIA TORINO, 9

Città: COLLEGNO (TO)

Codice NUTS: ITC11 Torino

Codice postale: 10093

Paese: Italia

Persona di contatto: Giuseppina Longo

E-mail: ufficiogare@cidu.it

Tel.: +39 114028111

Fax: +39 114028222

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <https://gare.cidu.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: totale partecipazione pubblica

I.5) Principali settori di attività

Ambiente

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

SERVIZIO DI PULIZIA DI LOCALI AZIENDALI E FORNITURA DI PRODOTTI PER L'IGIENE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE - CAM D.M. 51 DEL 29/01/2021 IN G.U. N. 42 DEL 19/02/2021 C/O LE SEDI AZIENDALI CIG 9617415DEA

Numero di riferimento: 2023/0010

II.1.2) Codice CPV principale

90910000 Servizi di pulizia

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Servizio di pulizia a basso impatto ambientale, CAM D.M. 51 DEL 29 GENNAIO 2021, IN G.U. N. 42 DEL 19 FEBBRAIO 2021 Appalto per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti dei locali aziendali della Società Cidiu S.p.A.

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.7) **Valore totale dell'appalto (IVA esclusa)**

Valore, IVA esclusa: 217 889.22 EUR

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC11 Torino

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

servizio di pulizia a basso impatto ambientale, CAM Affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti ad uso civile, sanitario e per i prodotti detergenti (approvato con DM 51 del 29 gennaio 2021, in G.U.R.I. n. 42 del 19 febbraio 2021) e Decreto Correttivo n. 24 settembre 2021 del Ministero della Transizione ecologica, recante Modifica del decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 29 gennaio 2021, recante «Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti ad uso civile, sanitario e per i prodotti detergenti», pubblicato in G.U.R.I. n. n. 236 del 2 ottobre 2021, dei locali aziendali di Cidiu S.p.A.

Il dettaglio delle prestazioni è reperibile nei documenti di gara.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Modalità organizzative / Ponderazione: 14

Criterio di qualità - Nome: Modalità di svolgimento del servizio / Ponderazione: 20

Criterio di qualità - Nome: Formazione del personale / Ponderazione: 5

Criterio di qualità - Nome: Sistema dei Controlli Metodologie di autocontrollo e di verifica di risultato / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: Sistema Informatico / Ponderazione: 4

Criterio di qualità - Nome: Imballaggi dei detergenti con plastica con plastica riciclata con i seguenti contenuti di riciclato, rispetto ai detergenti complessivamente utilizzati per l'espletamento del servizio / Ponderazione: 3

Criterio di qualità - Nome: Percentuale di detergenti utilizzati per le pulizie ordinarie in possesso del marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE) o di altre etichette ambientali conformi alla norma tecnica UNI EN ISO 14024 privi di fragranze, rispetto ai detergenti complessivamente utilizzati per l'espletamento del servizio / Ponderazione: 3

Criterio di qualità - Nome: Ulteriori certificazioni possedute / Ponderazione: 6

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/2016, per l'esecuzione delle attività di pulizia per i CDR che potranno eventualmente essere richieste dalla stazione appaltante per un importo opzionale pari a € 26.724,00 oltre I.V.A., di cui € 524,00 per oneri della sicurezza dovuti alle interferenze lavorative.

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

La presente procedura di gara è indetta dalla società capogruppo Cidiu S.p.A. per le sedi di propria competenza. I documenti di gara contengono altresì le condizioni vevoli anche per la società controllata Cidiu Servizi S.p.A. Quest'ultima provvederà ad emettere apposito ordine separato all'aggiudicatario della presente procedura alle medesime condizioni.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

Numero dell'avviso nella GU S: [2023/S 052-153002](#)

IV.2.8) Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione

IV.2.9) Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Denominazione:

SERVIZIO DI PULIZIA DI LOCALI AZIENDALI E FORNITURA DI PRODOTTI PER L'IGIENE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE - CAM D.M. 51 DEL 29/01/2021 IN G.U. N. 42 DEL 19/02/2021 C/O LE SEDI AZIENDALI CIG 9617415DEA

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) Aggiudicazione di appalto

V.2.1) Data di conclusione del contratto d'appalto:

18/05/2023

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 25

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente

Denominazione ufficiale: FIDENTE SPA

Indirizzo postale: VIA LUNGO BISAGNO ISTRIA 15

Città: GENOVA

Codice NUTS: ITC33 Genova

Codice postale: 16141

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa)

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 351 168.00 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 217 889.22 EUR

V.2.5) Informazioni sui subappalti

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR PIEMONTE

Città: TORINO

Codice postale: 10100

Paese: Italia

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: CIDIU S.P.A.

Indirizzo postale: VIA TORINO 9

Città: COLLEGNO

Codice postale: 10093

Paese: Italia

E-mail: ufficiogare@cidiu.it

Tel.: +39 0114028111

Fax: +39 0114028222

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

01/06/2023