

Milano, 27.6.2022
Prot. n. 8241

Cod. Progetto: 5164

Da indicare in caso di risposta

AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO

EX ART. 16 DPR 327/2001

**Oggetto: Prog. 5164 – Dorsale idrica di Cornaredo.
Realizzazione della dorsale idrica tra i comuni di Cornaredo, Pregnana Milanese, Rho, Pero,
Arese, Baranzate e Bollate.
Pubblicazione nel Comune di Bollate**

PREMESSO

Che la Società CAP HOLDING S.P.A., a capitale interamente pubblico, in qualità di Gestore affidatario del Servizio Idrico Integrato per il territorio dell'ATO Città Metropolitana di Milano secondo la modalità dell'*in House Providing*, in esecuzione delle delibere del Consiglio Provinciale di Milano, del 19.12.2013 e del C.d.A. dell'Ufficio d'Ambito del 20.12.2013, assunte sulla base del conforme parere espresso dalla Conferenza dei Comuni d'Ambito pronunciato in data 17.12.2013, giusta convenzione di affidamento da parte dell'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano del 20.12.2013, successivamente oggetto di aggiornamento in data 29.06.2016 per effetto della Delibera AEEGSI 656/2015/R/IDR, ha in programma di eseguire gli interventi richiamati in oggetto che sono compresi nel Piano d'Ambito della Città Metropolitana di Milano;

Che l'art. 30 c. 5 della Convenzione di affidamento del SII del 29.06.2016 prevede l'attribuzione a CAP ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 c. 8 del DPR 327/2001 i poteri di autorità espropriante quale soggetto delegato ad esercitare i poteri espropriativi e curarne i relativi procedimenti;

Che l'Autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si rendano necessari.

SI INFORMA

Che come indicato all'art. 16 c. 4 del DPR 327/2001:

- Al proprietario dell'area ove è prevista la realizzazione dell'opera deve essere inviato l'avviso dell'avvio del procedimento e del deposito degli atti di cui al comma 1, con l'indicazione del nominativo del responsabile del procedimento;
- Come previsto all'art. 16. c. 5 del DPR 327/2001 allorché il numero dei destinatari sia superiore a 50 si osservano le forme di cui all'articolo 11, comma 2, la comunicazione di avvio del procedimento viene effettuata mediante pubblico avviso, da affiggere all'albo pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili interessati dall'opera indicata in oggetto, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e, ove istituito, sul sito informatico della Regione o Provincia autonoma nel cui territorio ricadono gli immobili stessi;
- **E' stato depositato presso l'Ufficio Espropri del Settore Permitting di CAP Holding S.p.A., il progetto definitivo per i lavori indicati in oggetto.**
- Il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Cecilia Saluzzi

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



- Si informa inoltre che nella sezione Sviluppo e Sostenibilità del sito di Gruppo CAP è possibile consultare una breve descrizione del progetto, nonché saranno riportati i link agli Albi Pretori dei Comuni interessati dall'opera in questione, dove sarà possibile visionare l'avvio del procedimento, i piani particellari e le tavole catastali. Link al sito:

<https://www.gruppocap.it/it/sviluppo-e-sostenibilita/impegno-con-gli-stakeholder/grandi-progetti/dorsale-del-nord-milano>

Che, per l'esecuzione dei lavori sopra citati, da realizzarsi a cura di questa Società, si rende necessario avviare il procedimento di asservimento con conseguente dichiarazione della pubblica utilità dell'opera in oggetto;

Che le aree interessate all'imposizione di servitù di condotta ai sensi dell'art. 44 del T.U.E. nonché all'occupazione temporanea per esigenze di cantiere ai sensi dell'art. 50 del T.U.E. risultano riportate nell'allegato piano particellare;

Tutto ciò premesso

SI COMUNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del DPR 327/2001, in coerenza con quanto disposto dall'art. 8 c.3 della L. 241/1990, l'avvio del procedimento per la realizzazione dell'opera in oggetto, che interessa aree di proprietà privata, come evidenziate nel prospetto allegato.

SI AVVERTE

Che gli interventi relativi alla realizzazione dei lavori in oggetto interesseranno aree o porzioni di aree site come meglio descritte nell'allegato piano particellare.

Che le aree interessate dalla realizzazione dell'opera idrica, non coinvolgono interi mappali, ma sono state determinate e quantificate in base all'effettiva esigenza realizzativa;

Che, nel caso specifico, l'esecuzione dell'opera richiamata in oggetto non comporterà la perdita di proprietà delle aree interessate dall'opera;

Che i proprietari delle aree ed ogni altro interessato potranno effettuare eventuali osservazioni in forma scritta all'Autorità Espropriante presso il Settore Permitting di CAP Holding spa – Ufficio Espropri -, alla cortese attenzione del Responsabile del Procedimento Dott.ssa Cecilia Saluzzi, entro e non oltre trenta giorni dalla data di affissione del presente avviso all'Albo Pretorio del Comune;

Che, trascorsi non meno di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, si procederà, all'approvazione del progetto e conseguente dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001.

SI EVIDENZIA INFINE

Che l'azienda si rende disponibile da subito a definire modalità di esecuzione volte a limitare al minimo il disagio.

Il presente avviso è affisso, a decorrere dal **29/06/2022**, e per **30 gg consecutivi** all'albo pretorio del comune di Bollate ed è pubblicato sul seguente quotidiano Aste ed Appalti Pubblici nonché sul BURL della Regione Lombardia.

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



Che, anche in analogia con quanto disposto al comma 3 dell'articolo 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e venga a conoscenza degli atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile

Ai sensi e per gli effetti dei disposti dell'art 7 e seguenti del Capo III della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i. si rende noto infine quanto segue:

Oggetto del procedimento amministrativo: Comunicazione di avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 16 del DPR 327/2001 e dell'art. 8 c. 1 L.R. 3/2009.

Il Responsabile del procedimento è: DOTT.SSA CECILIA SALUZZI;

L'Ufficio presso il quale è possibile prendere visione della documentazione progettuale e /o concordare un appuntamento con il referente riportato in calce alla presente nei giorni da Lunedì a Venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.00 è l'UFFICIO ESPROPRI della scrivente Società, ubicato in Via Rimini 38 – 20142 Milano (MI).

Distinti saluti.

CAP Holding S.p.A
Settore Permitting - Ufficio Espropri
Dott.ssa Cecilia Saluzzi

Allegati:

- Stralcio Piano Particellare;
- Planimetrie catastali di progetto
- Ortofoto con tracciato di progetto

Referente:

Giuseppe Manfredi - Tel. 348 4766027 – e-mail: giuseppe.manfredi@gruppocap.it

Davide Giavari - Tel. 342 7130601 – e-mail: davide.giavari@gruppocap.it

Federica Amianti – Tel. 344 0638613 – e-mail: federica.amianti@gruppocap.it

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



COMUNI DI CORNAREDO, PREGNANA
MILANESE, RHO, PERO, ARESE, BARANZATE,
BOLLATE (MI)

PROGETTO DEFINITIVO

SISTEMA DORSALE DI CORNAREDO ACQUEDOTTO

Interconnessione rete idrica tra i comuni di
Cornaredo, Rho, Pero, Arese e Bollate

PIANO PARTICELLARE – COMUNE DI BOLLATE

R.U.P.

Ing. Riccardo Libero Monti - CAP Holding S.p.A.

PROGETTISTA GENERALE

Ing. Stefano Roberto Carnevali - CAP Holding S.p.A.

Prog. 5164 - SISTEMA DORSALE DI CORNAREDO ACQUEDOTTO

Interconnessione rete idrica tra i comuni di Cornaredo, Rho, Pero, Arese e Bollate

Comunicazione di avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 16 del DPR 327/2001.

ALLEGATO - Stralcio del Piano Particolare.

DATI CATASTALI								SUPERFICI		
n.	Ditta Catastale	Comune	Fg.	Mapp.	Sub.	Qualità Categoria	Superficie	diritto di superficie	Servitù	Occupazione Temporanea
							m ²	m ²	m ²	m ²
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	48	152		INCOLT STER	340,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	48	7		BOSCO CEDUO	1.000,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	48	182		INCOLT STER	101,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	48	50		C/6 A/6	560,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	48	98		C/6 A/7	350,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	48	99		C/6 A/7	230,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	48	100		C/6 A/7	230,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	48	51		Seminativo	470,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	48	52		A/2 C/6	680,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	48	15		BOSCO CEDUO	160,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	48	106		BOSCO CEDUO	240,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	48	114		Seminativo Irriguo	385,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	48	113		Seminativo Irriguo	450,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	48	112		Seminativo Irriguo	350,00	0,00	0,00	0,00
49	CAZZALINI ROSA	Bollate	49	1		BOSCO MISTO	880,00	0,00	21,00	35,00
49	NODARI CLAUDIO									
49	NODARI SERGIO									
49	CAZZALINI ROSA	Bollate	49	34		Seminativo Irriguo	21.475,00	0,00	210,00	360,00
49	NODARI CLAUDIO									
49	NODARI SERGIO									
49	CAZZALINI ROSA	Bollate	49	33		A/3 A/4 D/10	3.130,00	0,00	175,00	255,00
49	NODARI CLAUDIO									
49	NODARI SERGIO									
49	CAZZALINI ROSA	Bollate	49	45		FU D ACCERT	1.792,00	0,00	79,00	110,00
49	NODARI CLAUDIO									
49	NODARI SERGIO									

118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	50	34		INCOLT PROD	860,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	50	41		Seminativo Irriguo	5.840,00	0,00	0,00	100,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	53	92		BOSCO CEDUO	81,00	0,00	0,00	0,00
119	AUTOSTRAD PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	Bollate	53	84		Bosco Alto	78,00	0,00	16,00	36,00
119	AUTOSTRAD PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	Bollate	53	49		Seminativo Irriguo	205,00	0,00	25,00	75,00
119	AUTOSTRAD PER L'ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	Bollate	54	97		REL ACQ ES	190,00	0,00	0,00	190,00
		Bollate	54	157		REL ACQ ES	33,00	0,00	0,00	33,00
114	AZIENDA SOCIO -SANITARIA TERRITORIALE RHODENSE con sede in GARBAGNATE MILANESE (MI)	Bollate	54	151		Seminativo	2.470,00	0,00	0,00	260,00
		Bollate	54	156		REL ACQ ES	172,00	0,00	0,00	172,00
102	PROVINCIA DI MILANO con sede in MILANO (MI)	Bollate	55	135		Seminativo	600,00	0,00	3,00	0,00
102	PROVINCIA DI MILANO con sede in MILANO (MI)	Bollate	55	134		Bosco Ceduo	290,00	0,00	9,00	0,00
		Bollate	62	107		strada priv	100,00	0,00	0,00	100,00
57	FRATELLI CARRO S.R.L. con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	62	110		incolt ster	1.950,00	0,00	0,00	70,00
58	DONISELLI ANGELA	Bollate	62	130		Seminativo Irrig	13.843,00	0,00	0,00	290,00
58	DONISELLI ANNA RITA									
58	DONISELLI CARLO									
58	DONISELLI ELENA									
58	DONISELLI FABIO									
58	DONISELLI MARCO									
58	DONISELLI PAOLO MARIA									
58	DONISELLI STEFANO									
58	REDAELLI BEATRICE									
102	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI MILANO	Bollate	55	242		B/5	56.430,00	0,00	400,00	1.740,00
102	PROVINCIA DI MILANO con sede in MILANO (MI)	Bollate	55	241		Seminativo Irrig	10.200,00	0,00	0,00	0,00
102	PROVINCIA DI MILANO con sede in MILANO (MI)	Bollate	55	271		Seminativo Irrig	100,00	0,00	0,00	0,00
102	PROVINCIA DI MILANO con sede in MILANO (MI)	Bollate	55	310		Seminativo Irrig	250,00	0,00	0,00	0,00
120	FERROVIENORD SOCIETA' PER AZIONI con sede in MILANO (MI)	Bollate	55	137		FERROVIA SP	5.660,00	0,00	38,00	0,00
120	FERROVIENORD SOCIETA' PER AZIONI con sede in MILANO (MI)	Bollate	56	94		FERROVIA SP	1.627,00	0,00	13,00	35,00
59	COND. ARCO	Bollate	56	13		Bene comune non censibile	16.555,00	0,00	460,00	1.520,00
		Bollate	56	138		strada priv	634,00	0,00	10,00	34,00
60	TIREZIA S.R.L. con sede in ROMA (RM)	Bollate	56	196		Seminativo	580,00	0,00	11,00	37,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	56	217		Seminativo	1.625,00	15,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	56	112		Seminativo	2.820,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	56	111		Bosco Ceduo	85,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	56	197		Seminativo	7.766,00	0,00	0,00	60,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	56	102		Bosco Ceduo	390,00	0,00	0,00	83,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	44	278		Bosco Ceduo	48,00	0,00	0,00	42,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	44	280		Bosco Ceduo	45,00	0,00	0,00	15,00
		Bollate	44	295		REL ACQ ES	124,00	0,00	0,00	45,00
		Bollate	44	264		REL ACQ ES	150,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	44	80		Bosco Ceduo	95,00	0,00	0,00	0,00
		Bollate	44	296		REL ACQ ES	60,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	44	82		Bosco Ceduo	100,00	0,00	0,00	0,00

118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	44	84		Bosco Ceduo	95,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	44	282		Bosco Ceduo	2,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	44	194		Seminativo	295,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	44	198		Seminativo	15,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	44	205		Seminativo	75,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	44	210		Seminativo	340,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	44	217		Seminativo	300,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	44	224		Seminativo Irrig	690,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	44	293		Seminativo Irrig	1.450,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	44	230		Seminativo Irrig	2.050,00	0,00	13,00	280,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	46	179		Seminativo Irrig	720,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	46	272		Seminativo Irrig	1.717,00	695,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	44	227		Seminativo Irrig	1.600,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	44	291		Seminativo Irrig	310,00	0,00	0,00	310,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	44	228		Seminativo Irrig	700,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	46	134		ENTE URBANO	1.030,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	46	133		ENTE URBANO	1.050,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	46	132		ENTE URBANO	830,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	46	131		ENTE URBANO	830,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	46	1		ENTE URBANO	730,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	31	143		Seminativo Irrig	2.119,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	31	194		REL ACQ ES	65,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	31	157		Seminativo Irrig	90,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	31	159		Seminativo Irrig	14,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	31	181		Seminativo Irrig	2.500,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	31	175		Bosco Ceduo	274,00	0,00	0,00	0,00
		Bollate	31	192		REL ACQ ES	85,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	31	182		Bosco Ceduo	240,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	33	32		Seminativo Irrig	3.650,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	33	46		Seminativo Irrig	210,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	33	27		Seminativo Irrig	100,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	33	48		Seminativo Irrig	190,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	33	36		Seminativo Irrig	4.550,00	0,00	0,00	540,00

118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	33	44		Seminativo Irrig	1.740,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	33	42		Seminativo Irrig	2.410,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	33	39		Seminativo Irrig	2.540,00	0,00	0,00	0,00
		Bollate	33	49		REL ACQ ES	25,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	33	41		Seminativo Irrig	1.280,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	45	488		strada priv	2.300,00	0,00	0,00	0,00
118	COMUNE DI BOLLATE con sede in BOLLATE (MI)	Bollate	47	377		strada priv	2.065,00	0,00	0,00	0,00

GIUGNO 2022, (MI)

IL PROGETTISTA

(Ing. Stefano Roberto Carnevali)

Visto,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Riccardo Libero Monti)