

**AVVISO DI PROCEDURA APERTA - ACCORDO QUADRO**

**Manutenzione straordinaria infrastrutture strumentali rete  
fognaria e acquedottistica triennio 2012/2014**

**A. Ente appaltante:** CAP Holding Spa - Viale Del Mulino, 2 -  
20090 Assago - Tel. 02/82502.1- Fax 02/82502284 -  
[www.capholding.it](http://www.capholding.it) - c.f. 13187590156

**B. procedura di aggiudicazione:** accordo quadro ai sensi  
degli artt. 59 e 222 del D. Lgs. n. 163/2006 da  
aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente  
più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del Codice Appalti  
con i criteri di seguito riportati:

<b>1.</b>	Prezzo	max punti 30
<b>2.</b>	Stato di fatto e Allestimento del cantiere	max punti 20
<b>3.</b>	Misure di gestione ambientale del cantiere	max punti 20
<b>4.</b>	Sicurezza ed organizzazione del cantiere	max punti 20
<b>5.</b>	Chiusura del cantiere: Problematica ripristini stradali e sorveglianza	max punti 10

L'aggiudicazione avverrà con il metodo aggregativo compensatore di cui all'Allegato G del D. P.R. n. 207/2010 e, quindi, con impiego della seguente formula

$$C(x) = \sum_n (W_i * V(x)_i)$$

con

C(x) = indice di valutazione dell'offerta x

n = numero totale dei requisiti indicati alla tabella che precede

W<sub>i</sub> = peso attribuito al requisito

V(x)<sub>i</sub> = coefficiente della prestazione dell'offerta x rispetto al requisito i variabile tra zero e uno

**I coefficienti V(x) sono determinati**

**- Per elementi quantitativi**

- 1) **Prezzo** (max punti 30) fino a **1** punto, che sarà attribuito all'offerta con prezzo più basso O<sub>min</sub>. All'offerta con prezzo pari a quello a base di gara O<sub>max</sub> saranno attribuiti **0** punti. Alle altre offerte O<sub>x</sub> verrà attribuito il seguente punteggio  $P_x = (O_{max} - O_x) / (O_{max} - O_{min})$  peso attribuito al prezzo **W<sub>i</sub>=30**. Il prezzo offerto deve essere, comunque, pari o inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. La formula precedente si semplifica in  $P_x = R_x / R_{max}$  con R<sub>x</sub> = % ribasso del concorrente x, R<sub>max</sub> = massima percentuale di ribasso.

**- Per elementi qualitativi:**

Per quanto riguarda l'attribuzione dei punteggi relativi agli elementi qualitativi si procederà attraverso il metodo del confronto a coppie, secondo le linee guida di cui all'allegato G al d.P.R. 207/2010.

Ogni commissario valuta quale dei due elementi che formano

ciascuna coppia sia da preferire. Inoltre, tenendo conto che la preferenza tra un elemento e l'altro può essere più o meno forte, attribuisce un punteggio che varia da 1 (parità), a 2 (preferenza minima), a 3 (preferenza piccola), a 4 (preferenza media), a 5 (preferenza grande), a 6 (preferenza massima). In caso di incertezza di valutazione sono attribuiti punteggi intermedi.

Per ciascuna coppia si indica chi è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, si assegna un punto ad entrambe. Una volta terminati i confronti a coppie **per ogni elemento** ciascun commissario somma i valori attribuiti a ciascun concorrente e li trasforma in coefficienti compresi tra 0 e 1 attribuendo il coefficiente 1 al concorrente che ha conseguito il valore più elevato e proporzionando ad esso il valore conseguito dagli altri concorrenti; le medie dei coefficienti determinati da ciascun commissario vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la media più alta e proporzionando ad essa le altre.

CAP Holding è in possesso della Certificazione Integrata Qualità (ISO 9001) e sta intraprendendo il percorso di certificazione per la ISO 14001 e la OHSAS 18001. Nella valutazione delle proposte organizzative, pertanto, si atterrà metodologicamente alla verifica degli elementi previsti dalle anzidette norme per la definizione di procedure, istruzioni, etc.

Qui di seguito vengono dettagliati e meglio specificati i contenuti del criterio di valutazione e dei sottocriteri in cui gli stessi risultano eventualmente articolati,

restando avvertiti i concorrenti che i seguenti criteri verranno applicati alla valutazione della proposta contenuta nella busta B):

**1) Stato di fatto ed allestimento del cantiere (PUNTI 20).**

CAP Holding valuta essenziale il rispetto della programmazione periodica degli interventi di cui al Piano 2012/2014. La maggiore efficacia/efficienza nella esecuzione delle lavorazioni dipende fra le altre cose da due elementi fondamentali

- l'ottima conoscenza delle preesistenze nell'area coinvolta nei lavori;
- il coordinamento con enti gestori di sottoservizi e strade.

Si richiede al riguardo all'offerente di elaborare una proposta che metta in evidenza la capacità dell'appaltatore di collaborare con gli uffici della S.A

1. nel reperire informazioni (coordinamenti con enti gestori dei sottoservizi, indagini in sito, ricerche d'archivio, ecc.) che definiscano il più esaurientemente possibile lo stato di fatto delle aree coinvolte nei lavori
2. nell'interfacciarsi con i competenti uffici comunali e sovracomunali, ai fini dell'ottenimento delle necessarie autorizzazioni quali rottura asfalto, chiusure stradali, ecc. secondo tempistiche coerenti con la programmazione definita.

Sarà considerata elemento qualificante della proposta la presenza di una procedura che permetta di archiviare,

all'interno del sistema GIS aziendale, le informazioni relative al tracciato dei sottoservizi acquisite in fase di coordinamento, di indagine e di esecuzione.

A tal fine si veda l'allegato P avente ad oggetto le caratteristiche del sistema GIS adottato dalla società Cap Holding.

### **2) Sicurezza ed organizzazione dei cantieri (PUNTI 20).**

CAP Holding S.p.A. attribuisce grande importanza ai temi della sicurezza sul posto di lavoro. A tal fine si richiede, oltre ad una breve descrizione del sistema di sicurezza aziendale in uso, la stesura di un Piano Operativo di Sicurezza per l'Organizzazione dei cantieri stradali con specifico riferimento a: circolazione stradale, passanti, operatori di CAP Holding/Amiacque, propri operatori. Si faccia riferimento ad un cantiere tipo per fognatura, avente le seguenti caratteristiche:

"Sostituzione di un tratto di condotta fognaria mista in esercizio con profondità di scorrimento pari a 3m sita sulla carreggiata di una strada del centro urbano con traffico sia pedonale che veicolare dovuto alla presenza di una scuola raggiungibile solo attraverso la strada coinvolta nei lavori."

A tal fine si veda l'allegato O.

### **3) Misure di gestione ambientale del cantiere (PUNTI 20).**

CAP Holding sta procedendo a dotarsi della certificazione UNI EN ISO 14001. A tal fine è interessata a comprendere, attraverso una relazione, quali misure di gestione ambientale l'operatore economico intende applicare durante l'esecuzione dei singoli interventi. Particolare attenzione

dovrà essere posta alle procedure di riutilizzo/smaltimento delle terre e rocce da scavo evidenziando gli aspetti che possano in qualche modo favorire la S. A. diminuire i costi di smaltimento.

**4) Problematica ripristini stradali e sorveglianza (PUNTI 10) .**

Uno degli aspetti di maggior impatto verso amministrazioni locali e circolazione veicolare delle lavorazioni effettuate per conto di CAP Holding S.p.A. è rappresentato dalla qualità dei ripristini stradali e soprattutto dalla relativa sorveglianza/manutenzione nei periodi di garanzia contrattualmente previsti. Si richiede allo scopo, ferme restando le prescrizioni di capitolato (da intendersi come requisiti minimi), una proposta organizzativa da cui risulti come l'operatore intende organizzarsi per assolvere al meglio al presente obiettivo specificando tra l'altro:

- Materiali e tecniche utilizzate e Mezzi d'Opera impiegati: punti 5;
- Sistema di controllo/manutenzione su cantieri e lavorazioni completate: punti 5.

Definiti i criteri ed i sub criteri di cui sopra nonché le finalità cui ogni singolo criterio tende, si precisa che nel caso in cui le offerte validamente presentate fossero meno di tre, essendo impossibile l'utile applicazione del metodo del "confronto a coppie", la Commissione procederà alle valutazioni di competenza attraverso attribuzione discrezionale da parte dei commissari come previsto dall'Allegato G del D.P.R. n. 207/2010. A tale proposito, i

commissari, nella propria valutazione discrezionale, utilizzeranno il seguente metodo di valutazione, tenendo conto delle risultanze dell'analisi dei singoli atti dell'offerta se rispondenti o meno alle finalità ed ai parametri sopra indicati:

0,0 - 0,2 Assoluta carenza della documentazione presentata e/o riproduzione pedissequa di documenti; informazioni assenti; documentazione che contrasta con le finalità poste dalla S.A. nella illustrazione del criterio

0,2 - 0,4 Grave insufficienza della documentazione presentata, scarse informazioni e/o informazioni contraddittorie; documentazione che non risponde alle finalità poste dalla S.A. nella illustrazione del criterio

0,5-0,6 Documentazione appena sufficiente; informazioni limitate; documentazione da cui si ricava con sufficienza l'aderenza alle finalità poste dalla S.A. nella illustrazione del criterio

0,7-0,8 Buona presentazione della documentazione; informazioni adeguate; documentazioni da cui si ricava una moderata aderenza alle finalità poste dalla S.A. nella illustrazione del criterio

0,9-1 Ottima presentazione della documentazione; informazioni complete; documentazioni da cui si ricava una forte aderenza alle finalità poste dalla S.A. nella illustrazione del criterio.

I concorrenti dovranno fornire con la propria offerta tecnica ogni argomentazione conveniente alla comprensione

della proprie proposte da parte della Commissione, restando però avvertiti che la propria offerta non potrà superare le 100 cartelle dattiloscritte UNI A4 (righe 25 carattere Times New Roman 12).

Si precisa fin d'ora che l'elaborato tecnico dell'operatore economico che risulterà aggiudicatario diventerà un obbligo per l'appaltatore stesso in termini di proposte contenute che assumeranno quindi rilevanza di obbligo contrattuale.

L'offerta tecnica, presentata dai concorrenti (una sola valevole per le tre zone), verrà valutata da una commissione all'uopo costituita ai sensi dell'art. 84 del d. L.gs. 163/2006.

Risulterà aggiudicatario il concorrente la cui offerta avrà conseguito il maggiore punteggio complessivo, fatta salva la verifica di cui all'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006.

In caso di offerte con punteggi uguali si procederà ad offerta migliorativa e successivamente, nel caso di ulteriore pareggio ovvero nel caso di mancanza di offerte migliorative, a sorteggio, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924

Resta convenuto, con riferimento alla parte economica dell'offerta, che con il termine "ribasso sull'importo a base di gara" deve intendersi il ribasso percentuale unico, espresso in numeri e in lettere, sull'elenco prezzi da applicarsi a tutti ed a ciascuno dei prezzi elementari dell'elenco prezzi posto a base di gara

I lavori si intendono appaltati a misura.

Ai sensi dell'art. 206 c. 3 del Codice, questa stazione appaltante applica le seguenti disposizioni della parte II<sup>^</sup> del Codice: artt. 75, 81 c.3 bis; da 111 a 120 da 130 a 141. Trova altresì applicazione il D.M. n. 145/00 nelle parti non abrogate dal D.P.R. n. 207/2010.

CAP Holding spa intende altresì avvalersi della facoltà prevista all'art. 140 del Codice dei Contratti Pubblici.

In caso di aggiudicazione la società dovrà, pena - la mancata stipula contrattuale - assumersi gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 art. 3.

Per ogni singola zona si procederà alla verifica delle offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 c. 2 del Codice dei Contratti Pubblici.

CAP Holding spa si riserva la facoltà di non procedere ad alcuna aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La gara si articola in tre distinte zone; ogni operatore economico potrà partecipare a tutte le zone, ma potrà aggiudicarsene solo una qualunque sia la forma di partecipazione prescelta.

**C. oggetto:** manutenzione straordinaria sulle infrastrutture strumentali alla rete fognaria e acquedottistica triennio 2012/2014; importo complessivo delle tre zone: €

**40.215.209,00** CPV 45232000-2

**luogo:** comuni in cui opera CAP HOLDING S.P.A.

**ZONA N.1** CIG N.3477161407 - CUP N. I69G11000080000

importo complessivo appalto: € 17.571.265,00 + I.V.A. di cui:

- a base di gara: € 12.060.915,18 (per lavori a misura)
- € 852.513,25 (costo per la sicurezza di cantiere), non soggetto a ribasso
- € 4.657.836,51 (costo del personale non soggetto a ribasso)

L'importo dei lavori è così suddiviso:

- opere categoria prevalente rientranti nella **categoria OG6** classifica IV

**ZONA N.2** CIG N. 347726275F - CUP N.I79G11000080000

importo complessivo appalto: € 11.841.431,00 + I.V.A. di cui:

- a base di gara: € 8.334.467,69 (per lavori a misura)
- € 589.771,57 (costo per la sicurezza di cantiere), non soggetto a ribasso
- € 2.917.192,04 (costo del personale non soggetto a ribasso)

L'importo dei lavori è così suddiviso:

- opere categoria prevalente rientranti nella **categoria OG6** classifica IV

**ZONA N.3** CIG N. 3477291F4B - CUP N.I89G11000080000

importo complessivo appalto: € 10.802.513,00+ I.V.A. di cui:

- a base di gara: € 7.529.378,14 (per lavori a misura)
- € 518.798,70 (costo per la sicurezza di cantiere), non soggetto a ribasso
- € 2.754.335,71 (costo del personale non soggetto a

ribasso)

L'importo dei lavori è così suddiviso:

- opere categoria prevalente rientranti nella **categoria OG6** classifica III bis

Si precisa che, ai sensi dell'art. 357, comma 12, del D.P.R. n. 207/2010, saranno considerate idonee attestazioni SOA che contengano importi riferiti alla classifica IV individuata dall'art. 3, comma 4, del D.P.R. n. 554/1999.

Ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 le lavorazioni ricadenti nella categoria OG6 sono eseguibili direttamente dall'affidatario dell'appalto solo se quest'ultimo sia in possesso delle relative qualificazioni nelle suddette categorie. Ove ciò non fosse e ferma restando la facoltà di costituzione di R.T.I., l'operatore economico potrà subappaltare le summenzionate lavorazioni ad imprese qualificate nei limiti di cui all'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006 ovvero i relativi requisiti potranno essere oggetto di avvalimento.

**D. Durata dei lavori:**

Per tutte le zone la durata dell'accordo quadro è fissata in 1.096 giorni (tre anni) naturali e consecutivi decorrenti dalla data della stipula del contratto.

**E.** Le comunicazioni - ivi comprese quelle relative all'esclusione e all'aggiudicazione delle concorrenti - e gli scambi di informazione tra la stazione appaltante e gli operatori economici saranno visibili sul sito della stazione appaltante.

Le informazioni e la documentazione di cui all'art. 71

dovranno essere richieste almeno dieci giorni prima della scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Il concorrente dovrà indicare ai sensi dell'art. 79 c. 5 bis del Codice Appalti, il domicilio al quale inviare le comunicazioni di cui al c. 5 del medesimo articolo; il concorrente potrà altresì indicare l'eventuale autorizzazione a ricevere le stesse tramite fax o posta elettronica certificata (in tal caso indicarne con esattezza il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica certificata).

Ai sensi dell'art. 13 c. 5 lett. a) del Codice Appalti il concorrente dovrà dichiarare quali siano le voci dell'offerta sottratte all'accesso.

Le società interessate possono scaricare i documenti, ivi compreso il modello **"DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNIFICATA"** ed il Modello **"DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ART. 38, COMMA 1, LETT. B) E C)"** e gli elaborati GRATUITAMENTE dal sito internet [www.capholding.it](http://www.capholding.it).

L'unico documento a pagamento è la carta litologica del primo sottosuolo, disponibile in formato DVD, al costo di **€ 25,00** da pagarsi tramite versamento sul c/c bancario intestato a CAP HOLDING S.P.A. Banca di Legnano Ag. n. 80 Milano IBAN IT3220320401600000000001562, o direttamente presso i nostri uffici; tale documentazione potrà essere ritirata presso la sede di CAP HOLDING S.p.A. - ai sensi dell'art. 72 c. 1 - entro sei giorni naturali consecutivi dalla richiesta.

Presso lo sportello dei contratti pubblici di Cap Holding sito in Assago viale Del Mulino, 2 edificio U10 piano 5° - nelle giornate da lunedì a venerdì dalle ore 9.00 alle ore 11.30 - si potrà prendere visione della documentazione.

E' facoltà dell'operatore economico prendere visione del GIS aziendale, la richiesta di accesso dovrà essere inviata al seguente indirizzo: [capholding@legalmail.it](mailto:capholding@legalmail.it); la stessa deve essere presentata almeno dieci giorni prima della scadenza delle offerte, l'accesso avverrà nei termini di cui all'art. 71 c. 1 del codice appalti.

La presa visione del GIS aziendale potrà avvenire - previo appuntamento dal giorno **2 novembre e fino al 16 dicembre**, eccezion fatta per i giorni **7 e 9 dicembre 2011**.

**Le informazioni di carattere tecnico** potranno essere richieste alla Direzione Tecnica Progettazione e Realizzazione Lavori rivolgendosi **all'ing. Davide Chiuch** tel. 02/82.502.245 mentre quelle amministrative potranno essere richieste alla dott.ssa Marina Lentini tel. 02/82.502.258.

**F. termine di presentazione** delle offerte: **ore 14** del giorno **28 dicembre 2011**. Le offerte dovranno pervenire entro il suddetto termine presso l'ufficio protocollo di CAP Holding spa - viale Del Mulino, 2 Edificio U10 - 5° piano - 20090 ASSAGO.

La gara si terrà in seduta pubblica c/o la sede di CAP Holding spa il giorno **10 gennaio 2012** a decorrere dalle ore 8.30. I plichi d'offerta pervenuti entro il termine perentorio di cui alla presente lettera F saranno custoditi

presso la cassaforte dell'ufficio appalti.

#### **G. Modalità svolgimento gara:**

La commissione di gara, per ciascuno delle tre zone, verificherà - partendo dalla zona n.1 la correttezza formale dei plichi e procederà alla verifica del possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti operando le eventuali esclusioni. Procederà poi, sempre nella stessa seduta, ad aprire la busta contenente l'offerta tecnica individuandone gli elementi costitutivi; la valutazione degli stessi e l'assegnazione del punteggio saranno oggetto di seduta riservata. Qualora l'operatore partecipasse a più zone, è sufficiente produrre la documentazione tecnica una sola volta e questa, inserita nella busta C, dovrà essere prodotta - **a pena di esclusione** - nella zona di importo maggiore alla quale si partecipa. La commissione, si riunirà nuovamente in seduta pubblica ed aprirà le buste contenenti l'offerta economica ed effettuerà i calcoli necessari alla individuazione del miglior offerente dichiarandone l'aggiudicazione provvisoria, ad esito dell'eventuale procedimento di verifica di anomalia dell'offerta.

Nel caso in cui il concorrente partecipi - **nella medesima forma** - a più zone, la documentazione di cui alla busta A dovrà essere allegata a quella di importo più elevato, facendone menzione nelle restanti zone, fatta eccezione per la cauzione provvisoria, per la comprova del pagamento della tassa all'Autorità, per la dichiarazione di cui all'art. 38 c. 1 lett. m-quater del codice appalti, con le

precisazioni di cui all'art. 38 c.2 (art. 2359 c.c.) e per le dichiarazioni relative ai punti 2,6,7,12 del presente avviso (dichiarazione di impegno in caso di costituzione di R.T.I., conoscenza e accettazione degli atti di gara, subappalto, eventuali parti sottratte all'accesso). Il mancato inserimento, nelle successive zone, di questa documentazione (sempre nella busta A) comporterà **l'esclusione dalla gara**. Qualora l'aggiudicatario di una zona abbia presentato offerta per più zone, le offerte economiche da questi prodotte - in qualunque forma esso partecipi - **non verranno aperte**.

Alle sedute pubbliche sarà ammessa una sola persona per ogni singolo concorrente.

**H. modalità finanziamento:** finanziato con mezzi propri di bilancio.

Non saranno ammesse cessioni dei crediti - derivanti dall'appalto - da parte dell'aggiudicatario, se non preventivamente notificate alla stazione appaltante e formalizzate nel rispetto dell'art. 117 del Codice dei Contratti Pubblici. Per i pagamenti e la contabilità dei lavori si richiama quanto prescritto negli atti di gara.

**I. natura concorrenti:** possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del Codice, rispetto ai quali non sussista alcuna causa di esclusione prevista dall'art. 38, comma 1, del Codice dei Contratti Pubblici, comprese imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del Codice. La mandataria e le mandanti

devono possedere i requisiti nella misura indicata nell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010. Nel caso di concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 47, comma 1, del Codice dei Contratti Pubblici e di cui all'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010.

**Nel caso di raggruppamento di imprese** (art. 37 del Codice dei Contratti Pubblici) che si presentano in R.T.I. già costituite è richiesta la presentazione di un atto notarile, dal quale risulti:

- il conferimento di mandato speciale, gratuito e irrevocabile all'operatore economico individuato quale Capogruppo;
- l'inefficacia nei confronti dell'Ente appaltante della revoca del mandato stesso per giusta causa;
- l'attribuzione all'operatore economico mandatario da parte degli operatori economici mandanti della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti dell'Ente appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo dei lavori e fino all'estinzione di ogni rapporto.

E' consentita la partecipazione anche di raggruppamenti non ancora costituiti in R.T.I. ai sensi dell'art. 37 c. 8 del Codice, alle condizioni ivi previste:

- offerta sottoscritta congiuntamente da tutte le imprese;
- dichiarazione di impegno che, in caso di aggiudicazione, le stesse imprese conferiranno mandato irrevocabile collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificato come

Mandatario.

I requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi devono essere posseduti:

▪ **per i R.T.I. di tipo orizzontale** e per i Consorzi di cui all'art. 34 c. 1 lett. d), e), f) del Codice dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura del 40%, la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%. In ogni caso deve essere raggiunto il 100% dei requisiti richiesti;

▪ **Per i R.T.I. di tipo verticale** e per i consorzi di cui all'art. 34 c. 1 lett. d) e) f) del Codice, dalla mandataria per la categoria prevalente, e dalle mandanti per le categorie scorporate di cui si intendono assumere i lavori.

I consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro, i consorzi tra imprese artigiane, nonché i consorzi di concorrenti di cui agli artt. 2602 e 2615 ter (consorzi stabili) del C.C. e i consorzi stabili dovranno, **a pena di esclusione**, indicare i singoli consorziati per conto dei quali il consorzio concorre (art. 37 comma 7 del Codice).

Nel caso in cui il consorzio stabile partecipi in proprio, dovrà indicarlo **a pena di esclusione**.

Nel caso di consorzi stabili, di consorzi tra cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane, le dichiarazioni e la documentazione da includere della busta A (Documentazione) dovranno essere prodotte in capo al consorzio, il quale dovrà indicare - **a pena di esclusione** -

l'impresa esecutrice dei lavori. Quest'ultima dovrà presentare, **a pena di esclusione**, una propria dichiarazione indicata alla successiva lettera **Q**.

Si precisa che il possesso dei requisiti economici e tecnici per l'esecuzione dall'appalto sarà valutato cumulativamente con riferimento alle consorziate per conto delle quali il consorzio partecipa. In ogni caso deve essere raggiunto il 100% dei requisiti richiesti.

I concorrenti di cui all'art. 34 c. 4 del Codice sono soggetti ai divieti di partecipazione di cui all'art. 37 c. 7.

**J. Avvalimento:** é ammesso il ricorso ai sensi dell'art. 49 del Codice.

**K. termine per svincolo offerta:** 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta (punto F).

**L. Garanzia provvisoria e Cauzione definitiva.** Ciascun concorrente dovrà costituire - **a pena di esclusione** - ai sensi dell'art. 75 del Codice dei Contratti Pubblici garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo della zona alla quale partecipa:

zona n.1: € 351.425,30; zona n.2: € 236.828,62; zona n.3: € 216.050,26.

A scelta del concorrente la garanzia provvisoria può essere costituita in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice, ovvero in fideiussione

bancaria o polizza fidejussoria rilasciata da compagnia assicuratrice autorizzata per il ramo cauzioni (come da elenco pubblicato sul sito internet [www.isvap.it](http://www.isvap.it)) o rilasciata da società di intermediazione finanziaria. Nel caso di R.T.I., la garanzia provvisoria, **a pena di esclusione**, dovrà essere intestata a tutte le imprese del R.T.I. medesimo e dovrà essere sottoscritta da tutte le società del raggruppamento.

Tranne che per la migliore offerente e la seconda in graduatoria, la garanzia provvisoria sarà restituita alle società concorrenti entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva. La data di presentazione offerta da riportare nella scheda tecnica 1.1 (Decreto Ministeriale n. 123/04) è quella indicata al punto F. del presente avviso.

La garanzia provvisoria dovrà, **a pena di esclusione**, essere redatta in conformità allo schema tipo di cui al D.M. n. 123/04 e dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritta in originale e dovrà valere per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 40 c. 7 del Codice, la somma garantita può essere ridotta del 50%. In tal caso l'impresa dovrà **a pena di esclusione** dichiarare (ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000) il possesso di tale certificazione in corso di validità, oppure produrlo in semplice fotocopia.

L'aggiudicatario dovrà costituire, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., una cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale, salvo le maggiorazioni

ivi previste.

La fidejussione bancaria o polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, codice civile e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La suddetta garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento delle disposizioni contrattuali.

Se l'aggiudicatario è in possesso di certificazione del sistema di qualità e dichiara di documentarne il possesso, l'importo delle cauzioni da prestare è ridotto del 50% (art. 40, comma 7, del Codice dei Contratti Pubblici).

Si precisa che, in caso di R.T.I. la riduzione della cauzione definitiva sarà possibile solo se tutte le imprese siano in possesso di certificazione del sistema di qualità.

In caso contrario l'importo della garanzia provvisoria, **a pena di esclusione**, dovrà essere pari al 2%.

A norma dell'art. 125 del DPR 207/2010 l'esecutore dei lavori dovrà stipulare una polizza di assicurazione per danni di esecuzione pari al valore di € 1.500.000,00.

**M. subappalto:** CAP Holding spa provvederà al pagamento in favore della società aggiudicataria anche dei lavori eseguiti in subappalto.

Nel caso di subappalto, l'aggiudicataria ha l'obbligo di trasmettere, entro 20 gg. dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa aggiudicataria via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con

l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, ai sensi dell'art. 118 c. 3 del Codice. E' vietato il frazionamento del subappalto al fine di eludere la normativa in tema di qualificazione all'esecuzione dei lavori pubblici.

**N.** Non sono ammesse offerte in aumento, alla pari, né offerte condizionate, pena l'esclusione.

**O.** Fermo quanto previsto alla lettera B. che precede, CAP Holding spa si riserva la facoltà di aggiudicare ogni singola zona anche in presenza di una sola offerta valida.

**P.** Il contratto di ogni singola zona verrà stipulato entro il termine di 120 giorni dall'atto di aggiudicazione definitiva e comunque nel rispetto di quanto previsto dall'art. 11, commi 10 e 10-ter del Codice dei Contratti Pubblici.

**Q. Modalità di presentazione dell'offerta**

L'offerta, prodotta per ciascuna zona alla quale si partecipa, dovrà essere presentata in un plico sigillato con qualsiasi mezzo idoneo a garantirne la segretezza recante esternamente la dicitura: "CONTIENE OFFERTA ACCORDO QUADRO - zona n. .... (indicare numero della zona alla quale si partecipa) € ..... + IVA (indicare importo della zona). Detto plico dovrà a sua volta contenere i seguenti altri plichi sigillati con qualsiasi mezzo idoneo a garantirne la segretezza recanti rispettivamente all'esterno l'indicazione:

- **Busta A** - DOCUMENTAZIONE;
- **Busta B** - OFFERTA ECONOMICA;

- **Busta C** - OFFERTA TECNICA.

Nella Busta "**A - DOCUMENTAZIONE**" dovrà essere inserita unicamente la seguente documentazione redatta in lingua italiana ovvero accompagnata da traduzione asseverata:

**a) domanda di partecipazione** alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante, redatta utilizzando il modulo denominato DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNIFICATA. L'utilizzo di tale modulo non è vincolante per gli operatori economici. Nel caso di non utilizzo di detto modulo, la domanda di partecipazione dovrà comunque contenere tutte le informazioni e dichiarazioni ivi previste e che, ai sensi dell'art. 46, comma 1-bis, del D. Lgs. n. 163/2006, siano previste a pena di esclusione dal D. Lgs. n. 163/2006, dal D.P.R. n. 207/2010 e da altre disposizioni di legge vigenti, per la partecipazione alla gara.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dovrà dichiarare l'insussistenza di cause di esclusione ai sensi dell'art. 38, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006. In particolare ciascun concorrente dovrà dichiarare di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del Codice Appalti.

Ai fini delle dichiarazioni di cui all'art. 38 c. 1 si richiamano le precisazioni dell'art. 38, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006.

In caso di R.T.I., di consorzi stabili, di consorzi di concorrenti ai sensi degli artt. 2602 e 2615 ter del c.c. e di consorzi di cooperative di produzione lavoro e

tra Imprese Artigiane, le suddette dichiarazioni dovranno essere rese, **a pena di esclusione:**

- in caso di R.T.I. da ciascun operatore economico facente parte del raggruppamento;
- in caso di consorzi stabili dalla ditta/e esecutrice/i dei lavori, oltre che dal consorzio
- in caso di consorzi di concorrenti ai sensi degli artt. 2602 e 2615 ter del c.c. dalle singole consorziate per conto delle quali il consorzio partecipa, oltre che dal consorzio.
- di consorzi di cooperative di produzione lavoro e tra Imprese Artigiane, dalla ditta esecutrice dei lavori, oltre che dal consorzio.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dovrà, **a pena di esclusione**, altresì dichiarare:

- 1) di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, legge n. 383/2001 e s.m.i. oppure di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, legge n. 383/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta. **(tale dichiarazione dovrà essere resa, nel caso di RTI, da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento);**
- 2) **(nel caso di RTI costituenti)** l'impegno, a costituire formalmente il Raggruppamento, in caso di aggiudicazione, entro 20 giorni dalla data di comunicazione dell'affidamento rilasciando

- all'impresa capogruppo, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza;
- 3) **(nel caso di consorzi)** la composizione del consorzio;
  - 4) **(nel caso di cooperative di produzione e lavoro)** di essere iscritte all'apposito Albo tenuto dal Ministero delle Autorità Produttive;
  - 5) di essere iscritta alla C.C.I.A.A. (indicare la sede, il numero di iscrizione, la data e l'oggetto sociale (in forma sintetica).
  - 6) di aver preso piena e perfetta conoscenza del bando di gara, del capitolato speciale d'appalto nonché di tutti gli altri atti di gara, prendendo atto e accettando le norme che regolano la procedura di gara e, quindi, di aggiudicazione e di esecuzione dei lavori nonché di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservarli in ogni loro parte **(tale dichiarazione dovrà essere resa, nel caso di RTI, da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento);**
  - 7) di voler, se del caso, ricorrere al subappalto. In tale ipotesi dovrà essere resa l'indicazione delle opere che il concorrente intende eventualmente subappaltare;
  - 8) di voler, se del caso, ricorrere all'avvalimento. In tal caso dovrà essere presentata, **pena l'esclusione,** tutta la documentazione e le dichiarazioni previste dall'art. 49 del Codice dei Contratti Pubblici;

- 9) di essere o non essere in possesso di certificazione di qualità (**tale dichiarazione dovrà essere resa, nel caso di RTI, da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento**);
- 10) l'elezione di domicilio, ai sensi dell'art.79 c.5 quinquies, per le comunicazioni inerenti alla gara;
- 11) di autorizzare o non autorizzare l'uso del fax e/o della posta elettronica certificata per l'invio delle comunicazioni ai sensi dell'art. 79 c.5 bis del Codice dei Contratti Pubblici (in caso positivo trascrivere con esattezza il numero e/o l'indirizzo di posta elettronica certificata);
- 12) eventuali parti dell'offerta che sono sottratte, ai sensi dell'art.13 c. 5 lett. a) del Codice dei Contratti Pubblici, al diritto di accesso: (se non interessa scrivere "NESSUNA");
- 13) di conoscere le disposizioni di cui al D. Lgs. 231/01 nonché di svolgere la propria attività secondo modalità idonee ad evitare il verificarsi di comportamenti rilevanti ai sensi del citato decreto. La realizzazione da parte del fornitore di comportamenti che determinino l'avvio di un procedimento giudiziario diretto all'accertamento della loro rilevanza ai sensi del D. Lgs. 231/01, del quale in qualunque modo la Società sia venuta a conoscenza, legittima quest'ultima a recedere dal contratto per giusta causa.

Nella domanda di partecipazione potranno essere altresì rese le dichiarazioni inerenti il possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente avviso. In particolare, i concorrenti potranno dichiarare il possesso di **attestazione SOA** per le categorie e classifiche indicate al punto C. che precede attraverso dichiarazione ex art. 38 DPR n. 445/2000 contenente tutti gli elementi riportati nel certificato. In alternativa, i concorrenti potranno presentare copia dell'attestazione SOA unitamente a dichiarazione di conformità all'originale, unitamente a copia fotostatica del soggetto dichiarante.

Ai sensi **dell'art. 48** del Codice, l'impresa migliore offerente, ai fini dell'aggiudicazione, sarà tenuta a dimostrare il possesso dei requisiti eventualmente dichiarati al presente punto entro 10 giorni dalla comunicazione dell'esito di gara (anche trasmessa a mezzo fax), pena decadenza della stessa, attraverso la produzione dell'originale o copia autentica, ai sensi dell'art. 18 del DPR 445/2000, del certificato SOA.

Alla domanda di partecipazione dovrà essere allegata, **pena l'esclusione**, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso dovrà essere trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni che risulteranno non rispondenti al vero, incomplete e non integrabili ai sensi dell'art. 46

del D. Lgs. n. 163/2006, aventi requisiti inferiori a quelli richiesti dal presente avviso (non integrabili ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. n. 163/2006), o carenti dell'allegata fotocopia del documento di identità del soggetto sottoscrittore **implicheranno la non ammissione alla gara** nonché, se del caso, la segnalazione del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11, del Codice dei Contratti Pubblici e, se del caso, alla Procura della Repubblica;

- b)** dichiarazione relativa all'assenza di cause di esclusione ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. b) e c) del Codice dei Contratti. Tale dichiarazione potrà essere redatta utilizzando il modello "**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ART. 38, COMMA 1, LETT. B) E C)**". L'utilizzo di tale modulo non è vincolante per gli operatori economici. Nel caso di non utilizzo di detto modulo, detta dichiarazione dovrà comunque contenere tutte le informazioni e dichiarazioni ivi previste dai soggetti ivi indicati;
- c)** **garanzia provvisoria** predisposta in maniera conforme a quanto indicato alla lettera L che precede;
- d) R.T.I.:** nel caso di R.T.I. già costituiti, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito dagli operatori economici mandanti all'operatore economico mandatario.
- e) Tassa Autorità:** per ciascuna zona pagamento di € 200,00; da effettuarsi secondo le modalità previste

dalla deliberazione 3/11/2010 dell'AVCP e in conformità alle relative istruzioni pubblicate sul sito web [www.avcp.it](http://www.avcp.it).

Nella busta "**B - OFFERTA ECONOMICA**" dovrà essere inserita unicamente l'offerta economica redatta in lingua italiana ovvero accompagnata da traduzione asseverata e dovrà essere espressa in termini di ribasso unico percentuale sui prezzi compresi nella colonna - **costo base** - di cui all'elenco prezzi aziendale.

Non sono soggetti a ribasso i costi della sicurezza e del personale.

In caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre ed il ribasso espresso in lettere sarà ritenuto valido il ribasso espresso in lettere.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente e non potrà presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e controfirmare a pena di esclusione dell'offerta. In caso di R.T.I. l'offerta economica dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, da tutti i componenti del raggruppamento.

Si precisa che il recapito del plico d'offerta rimane di esclusivo rischio della concorrente ed ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non venisse recapitato in tempo utile, CAP Holding spa non ne assume alcuna responsabilità. Oltre il termine indicato al punto F) non sarà valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

Il plico potrà essere consegnato a mezzo posta ordinaria, corriere privato o recapitata a mano dalla società concorrente.

Verrà accettata la consegna a mano soltanto se prodotta dalla società concorrente o da suo incaricato. Non saranno accettate consegne plurime (consegna di più offerte da parte di una persona rappresentante di una concorrente).

**Ai sensi del D. L.vo n. 196/03** si informa che i dati forniti dalle imprese sono da CAP Holding Spa trattati per le finalità connesse alla gara pubblica di cui al presente avviso e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Titolare del trattamento dei dati in questione è il Presidente. Il Responsabile del trattamento è il Direttore Generale; il nominativo del R.U.P. è: Ing. Davide Chiuch.

**Restituzione documenti:** I concorrenti interessati - che non intendano o non possano presentarsi direttamente presso i nostri uffici - sono tenuti ad inserire nel plico dei documenti di gara un'apposita richiesta nonché busta - già indirizzata - di adeguate dimensioni e affrancatura di € 1,40. IN DIFETTO NON SI PROCEDERÀ PER NESSUN MOTIVO ALLA RESTITUZIONE.

Milano, lì 28 ottobre 2011.

Data di invio e ricezione dell'avviso di procedura aperta della Stazione Appaltante all'Ufficio delle Pubblicazioni dell'Unione Europea: 28/10/2011.

Il responsabile Ufficio Appalti e Servizi Generali:  
dott.ssa Marina Lentini