



Protocollo n. 4403 del 03/02/2011

CIG: 05864555F8

CUP F 8 9 E 1 0 0 0 8 0 1 0 0 0 4

RETTIFICA PARZIALE - PROROGA TERMINE SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTE
BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA
APPALTO N. 7/2010

Con il presente avviso si comunica che il bando per l'appalto della **gestione del "servizio di energia", con adeguamenti normativi e riqualificazione impiantistica delle centrali termiche degli edifici di pertinenza e/o uso del Comune di Bussolengo**, pubblicato sulla GURI n° 150 del 29/12/2010 ed inviato alla GUCE in data 27/12/2010 viene così parzialmente rettificato ed integrato:

L'art. 4 del bando di gara deve intendersi integralmente sostituito dal presente:

4) CAPACITÀ TECNICO-ORGANIZZATIVA ED ECONOMICO-FINANZIARIA/ REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti di cui alle lettere a), b) e c) dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni dovranno possedere, a pena di esclusione, i seguenti requisiti, come elencati all'art. 44 del capitolato speciale d'appalto:

- 1) Iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o, per imprese non stabilite in Italia, nel registro professionale o commerciale dello stato estero in cui è stabilita l'impresa per attività inerenti l'oggetto del presente appalto;
- 2) Abilitazione e requisiti tecnico - professionali di cui al DM 37/2008 per le attività oggetto dell'appalto;
- 3) Disponibilità di almeno n°2 operai dipendenti del Concorrente in possesso dell'abilitazione alla conduzione degli impianti termici civili - patentino di abilitazione ai sensi dell'art. 287 del D.Lgs. 152/2006;
- 4) Attestazione SOA per la categoria **OG11** classifica almeno pari alla **I** (detto requisito deve essere posseduto e dimostrato soltanto dall'impresa esecutrice dei lavori).
- 5) Almeno una idonea dichiarazione bancaria attestante che l'impresa è in possesso di capacità finanziaria adeguata all'esecuzione del presente appalto;
- 6) Fatturato relativo ai servizi analoghi a quelli oggetto della presente gara degli ultimi tre esercizi approvati, complessivamente almeno pari all'importo complessivo a base di gara. Il concorrente deve far riferimento, a pena di esclusione, ai soli "servizi analoghi", intendendosi come tali le prestazioni riferite ai "servizi gestione calore impianti termici" svolti direttamente per conto di Amministrazioni Pubbliche o per conto di Enti aventi finalità di pubblico servizio, con l'esclusione dei contratti di sola conduzione o manutenzione o di sola fornitura di combustibile.
- 7) Indicazione di almeno due servizi analoghi a quello della presente gara prestati annualmente con continuità, senza contestazioni, negli ultimi tre anni (2007-2008-2009) con l'indicazione dei relativi importi. L'importo di ogni singolo servizio non dovrà essere inferiore all'importo complessivo a base di gara;
- 8) Avere nel proprio organico dipendente dall'anno 2007 almeno un dirigente, un direttore tecnico laureato in ingegneria, ed almeno 4 dipendenti operai, oltre ai 2 in possesso del patentino di abilitazione di cui al precedente punto 3.

- 9) Certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2000 per attività inerenti l'oggetto della presente gara;
- 10) Certificazione di qualità UNI EN ISO 14001:2004 per attività inerenti l'oggetto della presente gara.

- In caso di raggruppamento di concorrenti e consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 34 lett. e) del D. Lgs. 163/2006, gli stessi dovranno possedere, nel loro complesso, il 100% dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari di cui sopra, pena l'esclusione, con le seguenti precisazioni:

- I requisiti di cui ai punti 1 - 2 - 9 e 10 devono essere posseduti singolarmente da tutti i componenti il raggruppamento;
- I requisiti di cui ai punti 3 e 4 devono essere posseduti dalla/e imprese del raggruppamento che svolgerà/svolgeranno le specifiche attività per la quale sono richieste tali abilitazioni o qualificazioni;
- Il requisito di cui al punto 5 è sufficiente sia posseduto dalla sola impresa capogruppo;
- Il requisito di cui al punto 6 deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo insieme, fermo restando che la capogruppo deve possedere almeno il 60% dell'importo richiesto, mentre ciascuna delle imprese mandanti deve possedere il requisito nella misura minima del 10% richiesto;
- Il requisito di cui al punto 7 deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo insieme, fermo restando che la capogruppo deve avere eseguito almeno 1 dei due servizi richiesti;
- Il requisito di cui al punto 8 deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo insieme;

L'art. 13 del bando di gara deve intendersi integralmente sostituito dal presente:

13) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il piego esterno contenente i 3 plichi con la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica dovrà pervenire **ESCLUSIVAMENTE** entro le **ore 12,00 del giorno 02/03/2011** all'Ufficio Protocollo di questo Comune, sito al piano terra della sede municipale di Piazza Nuova, 14 – tale termine è perentorio, **pena l'esclusione**. Oltre che a mezzo del servizio postale o corriere, le offerte possono essere recapitate direttamente a mano, nell'orario di apertura al pubblico (10,00 – 13,00 dal Lunedì al Venerdì ed anche il Martedì dalle ore 15,00 alle ore 17,30), presso l'Ufficio Protocollo della sede Municipale di Piazza Nuova, 14. In tal caso il concorrente potrà farsi rilasciare timbro di avvenuta ricezione da parte dell'Amministrazione su apposito foglio in carta semplice, da egli medesimo predisposto e recante l'indicazione dell'oggetto della gara, nonché della data e dell'ora di scadenza del termine per la ricezione delle offerte.

Il contenitore dovrà essere inviato al seguente indirizzo: Comune di Bussolengo (VR) – Ufficio Protocollo – Piazza Nuova, 14 – cap. 37012.

SI AVVERTE CHE SI FARA' LUOGO ALL'ESCLUSIONE DALLA GARA DI TUTTI QUEI CONCORRENTI CHE NON ABBIANO FATTO PERVENIRE IL CONTENITORE DI CUI AL PUNTO 13 NEL LUOGO E NEL TERMINE IVI INDICATI (a tale scopo si precisa che fa fede la data di ricezione all'Ufficio Protocollo e non di spedizione) OVVERO PER I QUALI MANCHI O RISULTI INCOMPLETA O IRREGOLARE LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA.

L'art. 14 del bando di gara deve intendersi integralmente sostituito dal presente:

14) PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

L'autorità che presiede alla gara è il Dirigente dell'Area Servizi Tecnici di questo Comune.

I lavori della commissione giudicatrice, in seduta pubblica, inizieranno il giorno **03/03/2011** alle ore **8,30** presso la sede del Comune di Bussolengo (VR), P.zza Nuova, n.14, per la verifica della documentazione amministrativa di gara contenuta nella busta "A" e per procedere al sorteggio, tra le concorrenti ammesse alla selezione, per la verifica dei requisiti minimi di partecipazione, ai sensi dell'articolo 48 del decreto legislativo n. 163/2006.

La Commissione si riserva la facoltà insindacabile di rinviare tutte le operazioni di gara sopra descritte al giorno **04/03/2011** ore **8,30**.

L'Ufficio Contratti provvederà a comunicare tempestivamente eventuali cambiamenti delle date come sopra fissate per l'espletamento della gara.

La lettera **"h) per i consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. b) - c) del D. Lgs. 163/2006, già costituiti"** dell'art. 13 del disciplinare di gara, deve intendersi così sostituita:

h) per i consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. b) - c) del D.Lgs. n. 163/2006, già costituiti:

- atto costitutivo del consorzio e successive modificazioni, in originale o copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000;

per i consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. e) del D.Lgs. n. 163/2006, non ancora consorziati:

- Dichiarazione sottoscritta dai Legali Rappresentanti di tutte le imprese che intendono consorziarsi, nella quale le stesse dichiarano di volersi consorziare e presentare offerta congiunta e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione della gara, a costituire il consorzio ed a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, che deve essere indicata. La predetta dichiarazione deve contenere l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al costituendo consorzio. La capogruppo indicata stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle altre ditte consorziate. Alla predetta dichiarazione dovranno essere allegate le fotocopie dei documenti di identità di tutti i soggetti che la sottoscrivono, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000.
- Per ogni singola consorziata facente parte del raggruppamento dovrà essere presentata la dichiarazione di possesso dei requisiti di legge, redatta sul modulo predisposto da questo Ente (**Modulo F**);
- La documentazione di cui alle buste **"B - Offerta tecnica"** e **"C - Offerta economica"** è unica per il raggruppamento e dovrà essere sottoscritta congiuntamente da tutti i concorrenti facenti parte del consorzio stesso;
- I documenti di cui ai punti b) - c) - d) - e) - f) - g) della Busta "A" - documentazione amministrativa richiesta per i concorrenti singoli, è unica per tutti i consorziati.

N.B.: Nel caso di imprese che intendono consorziarsi, qualora l'aggiudicazione del servizio in appalto intervenga in loro favore, a seguito dell'aggiudicazione medesima, le stesse dovranno costituirsi in consorzio e dovranno presentare:

- L'atto costitutivo del consorzio e successive modificazioni, in originale o copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000;
- La delibera dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo e le ulteriori imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

L'Art. 4 del disciplinare di gara "Capacità tecnica, economica e finanziaria/Requisiti di partecipazione" deve intendersi così integrato:

"Oltre che con la documentazione sopra indicata la ditta concorrente potrà comprovare il possesso dei requisiti richiesti all'art. 4 del bando di gara, mediante ogni altro documento ritenuto idoneo dalla stessa, fatta salva la facoltà per l'Amministrazione Appaltante di richiedere eventuali integrazioni, quando la documentazione fornita non sia ritenuta idonea e/o sufficiente".

Visto che il termine per la presentazione delle offerte viene prorogato al **02/03/2011** è prevista un'altra giornata per effettuare la presa visione degli impianti e precisamente **Mercoledì 16/02/2011**.

Per quanto riguarda le modalità di effettuazione del sopralluogo resta valido quanto già previsto alla lettera g) dell'art. 13 del disciplinare di gara, allegato al bando pubblicato in data 29/12/2010.

PRECISAZIONI CIRCA LA COMPILAZIONE DEI MODULI "A" - "D" - "F"

Con riferimento alla compilazione dei moduli "A" - "D" - "F" si precisa che le dichiarazioni di cui ai punti 4 - 5 dei predetti moduli devono essere integrate anche con l'indicazione del/i direttori tecnici dell'impresa.

PRECISAZIONI CIRCA LA COMPILAZIONE DEL MODULO "G" - OFFERTA

Con riferimento alla compilazione del modulo "G" - offerta si precisa che nella tabella relativa alla quota lavori (Lavori a corpo) la sommatoria da indicare come **"QL - Lavori nel quinquennio"** è data dalla

somma della colonna "C" e non della colonna "E", in quanto gli oneri per la sicurezza vengono poi conteggiati a parte.

OFFERTE GIA' PRESENTATE

Le offerte pervenute prima della pubblicazione della presente rettifica e quindi non conformi alla stessa, saranno restituite alle ditte concorrenti, le quali potranno così provvedere alle necessarie integrazioni e alla ripresentazione entro il nuovo termine fissato per il **02/03/2011**.

INFORMAZIONI

- Eventuali informazioni complementari o richieste di chiarimenti inerenti la gara e/o la documentazione di gara dovranno essere formulate per iscritto, entro il **18/02/2011** ed indirizzate all'ufficio contratti al seguente indirizzo di posta certificata: comune.bussolengo@cert.legalmail.it e devono indicare la denominazione del concorrente richiedente ed il numero di fax;
- Le risposte ai chiarimenti saranno pubblicate sul sito del Comune di Bussolengo. www.comune.bussolengo.vr.it, nella sezione bandi e gare, nella cartella relativa alla procedura in oggetto.

Restano fermi ed invariati tutti gli altri termini e modalità di gara indicati sul bando ed allegato disciplinare prot. n° 48470 del 27/12/2010 pubblicato in data 29/12/2010.

PUBBLICAZIONE SULLA "G.U.R.I." E G.U.C.E.

Il presente avviso di rettifica è pubblicato sulla "Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana" n° 15 del 04/02/2011 ed è stato inviato alla G.U.C.E. in data 03/02/2011.

Eventuali informazioni potranno essere richieste al Servizio Contratti, telefonando ai numeri 0456769945-924 – Telefax: 0456765112 – e-mail: contratti@comune.bussolengo.vr.it.

Il responsabile del procedimento è il geom. Attilio Boscaini.

Il presente avviso di rettifica è pubblicato sui siti www.comune.bussolengo.vr.it, www.regione.veneto.it e www.serviziocontrattipubblici.it

Bussolengo, lì 03/02/2011

**IL DIRIGENTE AREA
SERVIZI TECNICI
F.to: Leonardo Biasi**