



# Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

N. <b>30</b> <i>delib.</i>	<b>OGGETTO:</b> LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO PER AUTONOMA SISTEMAZIONE ALLA SOC. SEM IMMOBILIARE DEI NUCLEI FAMILIARI MARINO SALVATORE, FITTIPALDI MAURIZIO, BARONE ELISEO E MARINO ORLANDO. REVOCA DELIBERAZIONI.
data <b>18/03/2013</b>	
N. <i>SPESSIONE prot. gen.</i>	
data	

L'anno duemila **2013**, il giorno **18** del mese di **MARZO**  
 alle ore **17,00**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

	Presente	Assente
1) GRANATA Enrico - Sindaco	<b>SI</b>	
2) D'APRILE Mario - Assessore	<b>SI</b>	
3) SPINELLI Vincenzo - »	<b>SI</b>	
4) CESAREO Carlo - »	<b>-</b>	<b>SI</b>
5) CRISTOFARO Vincenzo - »	<b>SI</b>	
6) FILICETTI Giuseppe - »	<b>SI</b>	
7) CAMPILONGO Ciriaco - »	<b>-</b>	<b>SI</b>
<b>TOTALE</b>	<b>5</b>	<b>2</b>

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il **Sindaco**  
**Ing. Enrico Granata**

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Signor **Dr. Giancarlo Sivinaroo**

## LA GIUNTA COMUNALE

Il Presidente, sottopone alla Giunta, perché venga approvata e deliberata la seguente proposta di deliberazione.

### PREMESSO

VISTI i contratti di locazioni, tra il Sig. ANTONELLI Giovanni nato a Servigliano (AP), il 23/05/1954, residente in Roma alla Via Treville n. 56, nella qualità di Amministratore della società S.E.M. IMMOBILIARE con sede in Belvedere M.mo (CS) alla Via Veticello N. 258, proprietaria degli immobile siti in Belvedere M.mo in C/da Veticello per la sistemazione alloggiativa oggetto di Ordinanze Sindacali di sgombero delle famiglie del Sigg. Marino Salvatore, Fittipaldi Maurizio, Marino Orlando e Barone Eliseo a causa degli eccezionali eventi meteorologici verificatosi nel corso dell'inverno 2009;

CHE a seguito contributo concesso dal Commissario Delegato O.P.C.M. 3741/2009, con Deliberazioni n. 234/2011, 236/2011, 237/2011 e 238/2011, si è proceduto alla liquidazione dei contributi per l'autonomia

sistemazione dei nuclei familiari dei Sigg. Marino Salvatore, Fittipaldi Maurizio, Marino Orlando e Barone Eliseo a favore del Sig. ANTONELLI Fabio quale legale rappresentante della Ditta S.E.M. IMMOBILIARE con sede in Belvedere M.mo (CS) alla Via Veticello N. 258, nella qualità di locatore con accredito sul c/c. – IBAN IT 71 W 06280 03203 1000 0000 0317, previsto nel Bilancio 2011 nel Cap. 1092 Tit. 1 Fuz. 9, Serv.3 Interv.5 avente ad oggetto “Contributo Regionale per eventi alluvionali Gennaio 2009 O.P.C.M. 3741/2009;

**CHE** Deliberazioni di G.C. n.27/2012 e n. 28/2012 si è proceduto alla revoca parziale delle Deliberazioni di G.C. n. 234/2011 e 237/2011, mentre con Deliberazioni di G.C. n. 23/2012 e 25/2012 si è proceduto alla revoca delle Deliberazioni di G.C. n. 236/2011 e 238/2011, dando atto che le somme non pagate e liquidate alla Soc. SEM IMMOBILIARE venivano accantonate nelle casse Comunali fino alla definizione delle controversie;

**VISTE** le sentenze del Tribunale Ordinario di Paola Sezione staccata di Scalea n. 113/12, 114/12, 161/12 e 162/12, con la quale accoglie la domanda avanzata dai ricorrenti e, per effetto, dichiara la risoluzione dei contratti di locazione e condanna il Comune di Belvedere Marittimo, nonché i conduttori Marino Salvatore, Fittipaldi Maurizio, Marino Orlando e Barone Eliseo, al pagamento dei canoni scaduti nonché le spese di giustizia;

**CONSIDERATO** che il Comune di Belvedere Marittimo, ha proposto opposizione ex art.615, a mezzo dell'avv. Emilia Criscuolo, avverso la sentenza 114/12, notificata dalla Soc. SEM IMMOBILIARE e che tale procedimento è stato iscritto al NRG 427/12 Tribunale di Scalea;

**CONSIDERATO** che il Presidente della Regione Calabria Commissario Delegato ex ordinanza OPCM 3741/2009, ha provveduto al trasferimento delle somme per la sistemazione dei nuclei familiari sgomberati, in seguito agli eventi alluvionali del febbraio 2009 liquidando l'importo complessivo di € 16.523,00, allocato nel Bilancio Comunale di Previsione 2013 (Gestione Residui Passivi) sul Cap. 1092 Tit. 1 Fuz. 9 Serv.3 Interv. 5 avente ad oggetto “Contributo Regionale per eventi alluvionali Gennaio 2009 O.P.C.M.3741/2009;

**CHE** con atto di transazione del 18/12/2012, tra la Soc. SEM IMMOBILIARE, rappresentata dall'Avv. Anna Cinzia Bartoccioni del Foro di Roma e il Comune di Belvedere Marittimo in persona del Sindaco pro-tempore rappresentato dall'Avv. Emilia Criscuolo del foro di Paola ed i Sigg. Marino Salvatore, Fittipaldi Maurizio, Marino Orlando e Barone Eliseo tutti rappresentati dall'Avv. Eugenio Greco del Foro di Paola, hanno concordato per la controversia la somma di € 20.523,00, il cui pagamento dovrà avvenire nel seguente mod:

- la somma di € 16.523,00 a carico del Comune di Belvedere Marittimo (CS)
- per la restante somma di € 4.000,00 a carico dei dai Sigg. Marino Salvatore, Fittipaldi Maurizio, Marino Orlando e Barone Eliseo;

tali importi dovranno essere versati a mezzo bonifici bancari sul conto corrente intestato alla Soc. Sem Immobiliare S.r.l. identificato con il seguente codice IBAN IT10N0538703214000003019331;

**CHE** per effetto della transazione su citata, si rende necessario revocare le Deliberazioni di G.C. n. 234/2011 e n. 237/2011;

**ACCERTATA** la regolarità degli atti sopra citati e ritenuto di poterli approvare;  
Tutto ciò premesso, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito.

## LA GIUNTA

Sentita la proposta del Presidente, come avanti formulata e trascritta;

**PRESO ATTO** che sulla stessa sono stati espressi favorevolmente i pareri di cui all'art. 49 del D.L.vo 267/2000;

**VISTO** il D.Lvo n. 267 del 18/08/2000 e s.m. ed i.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m. ed i.;

**VISTE** le altre disposizioni di legge vigenti in materia;

Con voti unanimi e palesi,

## DELIBERA

- 1) Per i motivi e la causale in premessa di approvare la transazione in premessa richiamata che in copia si allega per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Di revocare le Deliberazioni di G.C. n. 234/2011 e n. 237/2011;
- 3) Di liquidare la somma di € 16.523,00 mezzo bonifico bancario sul conto corrente intestato alla Soc. SEM

IMMOBILIARE S.r.l. ed identificato con il seguente codice IBAN IT10N0538703214000003019331;

- 4) Di Dare atto che alla rimanente somma di € 4.000,00 spettante alla Soc. SEM IMMOBILIARE S.r.l. provvederanno i sig.ri Marino Salvatore, Fittipaldi Maurizio, Marino Orlando e Barone Eliseo per come stabilito nella transazione su citata;

Successivamente,

### **GIUNTA COMUNALE**

Con ulteriore votazione unanime e palese,

Ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.L.vo. 267/2000;

### **DICHIARA**

la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

[www.Albopretorionline.it](http://www.Albopretorionline.it) 19/03/13

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 49 comma 1° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

PER LA REGOLARITÀ TECNICA  
UFFICIO **Segreteria**  
Si esprime parere **favorevole**  
data **18/03/2013**  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to **Dr. Giancarlo Sirimarco**

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE  
UFFICIO DI RAGIONERIA  
Si esprime parere favorevole  
data .....  
F.to .....  
Visto l'art. 153 comma 5° - D. L. vo n. 267 del 18-8-2000  
Attestazione di copertura della spesa  
data **18/03/2013**  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to **Reg. Emma Lanenga**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO

F.to .....

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL SINDACO

F.to **Dr. Giancarlo Sirimarco**

F.to **Ing. Enrico Granata**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal **19/03/2013** al **1** come prescritto dall'art. 124 - comma 1° - D.L.vo n. 267/2000 (N. **201** Reg. Pub.)

Li **19/03/2013**

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to **Dr. Giancarlo Sirimarco**

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ (ai sensi del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

DIVENTA ESECUTIVA IN DATA **19/03/2013**

- per la scadenza del termine dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- È stata inserita nell'elenco in data **19/03/2013** Prot. N. **4960** ai sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000).

Li **19/03/2013**

IL SEGRETARIO COMUNALE

**Dr. Giancarlo Sirimarco**

F.to .....

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
UFFICIO DI SEGreteria  
AFFARI GENERALI  
**(DANIELE PONTE)**  
Istruttore Direttivo

Dalla Residenza Municipale, li **19 MAR. 2013**