



### Copia di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. <b>22</b>	delib.	OGGETTO: ACQUISTO RELIQUATO STRADALE EX G. MURAT DITTA: D'AMORE CARMELA ED ALTRI
data <b>23/10/2012</b>		
SPEDIZIONE		
N.	prot. gen.	
data		

L'anno duemila **DODICI**, il giorno **VENTI TRE**  
 del mese di **OTTOBRE** alle ore **18.00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto.  
 Alla **PRIMA** convocazione in sessione **STRA** ordinaria, che è stata partecipata ai signori

Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

N. ord.	CONSIGLIERI	Presente	Assente
1	GRANATA Enrico	si	
2	D'APRILE Mario	si	
3	SPINELLI Vincenzo	si	
4	CESAREO Carlo	si	
5	CRISTOFARO Vincenzo	si	
6	FILICETTI Giuseppe	si	
7	SARPA Orestino	si	
8	RIZZO Massimo	si	si
9	STUMBO Santino	si	
10	ARENA Alfredo	si	

N. ord.	CONSIGLIERI	Presente	Assente
11	GROSSO LA VALLE Filippo	si	
12	DONATO GROSSO Antonio	si	
13	<del>XXXXXXXXXXXX</del> RAFFO M.	si	
14	UGOLINO Riccardo	si	
15	DE LUCA Tizio	si	
16	D'APRILE Mauro	si	
17	CETRARO Salvatore	si	
18			
19			
20			

Assegnati n. **16+1** In carica n. **16+1**

Presenti n. **16** Assenti n. **1**

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Signor ~~XXXXXXXX~~  
**MASIMO RAFFO** nella sua qualità di **PRESIDENTE**  
 Partecipa il Segretario Comunale Signor **SILVIO BASTARDI**  
 Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i signori:

La seduta è **PUBBLICA**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: PROPOSTA DI ACQUISTO RELIQUATO STRADALE – EX PROVINCIALE LITORANEA TIRRENICA “G.MURAT” DITTA:D’AMORE CARMELA ED ALTRI**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO CHE:**

con delibera di Giunta comunale n. 158 del 03/08/2007, veniva conferito all'ing. Luciano Carrozzino, incarico studio per proposta di acquisto arredi urbani strada provinciale “Ex G. Murat”;

con delibera di Giunta comunale n. 153 del 13/07/2010, veniva approvato il progetto di “Studio per proposta di acquisto arredi urbani previa verifica aree disponibili - strada provinciale “Ex G. Murat, redatto dall'Ing. Carrozzino;

con successiva delibera n. 156 del 13/07/2010, la Giunta individuava come bene da alienare la strada Provinciale Litoranea Tirrenica ex Murat e dava mandato agli uffici per la formazione degli elenchi degli immobili da valorizzare o dismettere;

con delibera n. 25 del 22/06/2011, il Consiglio comunale, ha approvato il “Piano per l'Alienazione e la Valorizzazione dei Beni Immobili non Strumentali alle Funzioni Istituzionali – art. 58 – Legge n. 133/2008”;

con nota del 10 gennaio 2011, acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 24 gennaio 2011 al n. 2824, la Sig.ra D'Amore Carmela, ed altri, nata a Cava dei Tirreni (Sa) il 26/03/1933 e residente a Nocera Superiore – Via Russo 309, ha richiesto l'acquisto del reliquato stradale “ex G. Murat” prospiciente la propria unità abitativa – Foglio di mappa n. 07 – part. 481 – per una superficie di circa mq. 35 – identificato catastalmente al foglio n. 07,00 – porzione della particella n. 489;

con nota del 12/09/2012, n. 304/UTC-11, l'ufficio tecnico comunale ha espresso parere favorevole alla proposta di acquisto da parte della sig.ra D'Amore Carmela ed altri, a condizione che sia presentato tipo di frazionamento per l'esatta superficie da alienare e quant'altro necessario per il perfezionamento della pratica, il tutto con onere a carico della parte richiedente.

-Il Sindaco, Enrico Granata, illustra la proposta inerente all'oggetto;

Il Presidente invita il Consiglio a pronunciarsi sull'approvazione della proposta di deliberazione in premessa richiamata e regolamentare agli atti :

**Richiamata** integralmente la proposta quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**RAVVISATA** in proposito la propria competenza;

**VISTI** i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000

**VISTO** il d.Lgs n. 267/2000

Con voti dei presenti espressi nelle forme di legge e di seguito indicati :

Favorevoli quattordici  
Contrari /  
Astenuti due ( R. Ugolino- O. Sarpa).

**DELIBERA**

- 1) di alienare alla sig.ra D'Amore Camela, ed altri, nata a Cava dei Tirreni (Sa) il 26/03/1933 e residente a Nocera Superiore – Via Russo 309, un piccolo quoziente di reliquato stradale in località S. Litterata “ex G. Murat” prospiciente la propria unità abitativa – Foglio di mappa n. 07 – part. 481 – per una superficie di circa mq. 35 – identificato catastalmente al foglio n. 07,00 – porzione della particella n. 489;
- 2) che l'alienazione venga effettuata alle condizioni espresse nella relazione dell'Ufficio Tecnico comunale del 25/03/2008, dove viene quantificato il prezzo del reliquato in €. 94,66 al mq.;
- 3) che le spese contrattuali inerenti e conseguenti compreso il frazionamento debbono essere a carico dell'acquirente;
- 4) che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 ,

www.AlboPretorionline.it 14/11/12

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<b>DATA</b>	<b>OGGETTO: PROPOSTA DI ACQUISTO RELIQUATO STRADALE - EX PROVINCIALE LITORANEA TIRRENICA "G.MURAT"</b>
<b>15 OTT. 2012</b>	<b>DITTA: D'AMORE CARMELA ED ALTRI</b>

### IL SINDACO

#### PREMESSO CHE:

con delibera di Giunta comunale n. 158 del 03/08/2007, veniva conferito all'ing. Luciano Carrozzino, incarico studio per proposta di acquisto arredi urbani strada provinciale "Ex G. Murat";

con delibera di Giunta comunale n. 153 del 13/07/2010, veniva approvato il progetto di "Studio per proposta di acquisto arredi urbani previa verifica aree disponibili - strada provinciale "Ex G. Murat, redatto dall'Ing. Carrozzino;

con successiva delibera n. 156 del 13/07/2010, la Giunta individuava come bene da alienare la strada Provinciale Litoranea Tirrenica ex Murat e dava mandato agli uffici per la formazione degli elenchi degli immobili da valorizzare o dismettere;

con delibera n. 25 del 22/06/2011, il Consiglio comunale, ha approvato il "Piano per l'Alienazione e la Valorizzazione dei Beni Immobili non Strumentali alle Funzioni Istituzionali - art. 58 - Legge n. 133/2008";

con nota del 10 gennaio 2011, acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 24 gennaio 2011 al n. 2824, la Sig.ra D'Amore Carmela, ed altri, nata a Cava dei Tirreni (Sa) il 26/03/1933 e residente a Nocera Superiore - Via Russo 309, ha richiesto l'acquisto del reliquato stradale "ex G. Murat" prospiciente la propria unità abitativa - Foglio di mappa n. 07 - part. 481 - per una superficie di circa mq. 35 - identificato catastalmente al foglio n. 07,00 - porzione della particella n. 489;

con nota del 12/09/2012, n. 304/UTC-11, l'ufficio tecnico comunale ha espresso parere favorevole alla proposta di acquisto da parte della sig.ra D'Amore Carmela ed altri, a condizione che sia presentato tipo di frazionamento per l'esatta superficie da alienare e quant'altro necessario per il perfezionamento della pratica, il tutto con onere a carico della parte richiedente.

Tutto ciò premesso

### PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

1) di alienare alla sig.ra D'Amore Carmela, ed altri, nata a Cava dei Tirreni (Sa) il 26/03/1933 e residente a Nocera Superiore - Via Russo 309, un piccolo quoziente di reliquato stradale in località S. Litterata "ex G. Murat" prospiciente la propria unità abitativa - Foglio di mappa n. 07 - part.

481 – per una superficie di circa mq. 35 – identificato catastalmente al foglio n. 07,00 – porzione della particella n. 489;

2) che l'alienazione venga effettuata alle condizioni espresse nella relazione dell'Ufficio Tecnico comunale del 25/03/2008, dove viene quantificato il prezzo del reliquato in €. 94,66 al mq.;

3) che le spese contrattuali inerenti e conseguenti compreso il frazionamento debbono essere a carico dell'acquirente;

4) che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, venga autorizzato a costituirsi nell'atto di vendita.

IL SINDACO

(Ing. Enrico Granata)

www.Albopretorionline.it

14/11/12

**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE** (art. 49 comma 1° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

PER LA REGOLARITÀ TECNICA UFFICIO TECNICO COMUNALE  
Si esprime parere (v. infra)  
data ..... IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to .....

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE UFFICIO DI RAGIONERIA  
Si esprime parere favorevole .....  
data ..... IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to .....  
Visto l'art. 153 comma 5° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000  
Attestazione di copertura della spesa  
data ..... IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to .....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO  
F.to .....

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to AVV. SILVIO BASTARDI



IL PRESIDENTE  
F.to AVV. MASSIMO RAPPO

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 14/11/2012 al ..... come prescritto dall'art. 124 - comma 1° - D.L.vo n. 267/2000 (N. 1232)

Li 14/11/2012

Reg. Pub.)  
**IL RESPONSABILE AA. GG.**  
~~XXXXXXXXXXXXXX~~  
**DANIELE PONTE**  
F.to .....

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ** (ai sensi del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

**DIVENTA ESECUTIVA IN DATA** .....

- per la scadenza del termine dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- È stata inserita nell'elenco in data ..... Prot. N. .... ai sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000).

Li .....



**IL RESPONSABILE AA. GG.**  
~~XXXXXXXXXXXXXX~~  
F.to .....

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dalla Residenza Municipale, li .....