



Copia di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 18	delib.	OGGETTO: ACQUISTO RELIQUIA O STRADALE EX G/ MURAS DITTA: PISANI MICHELE - STEFANIA - PIER LUIGI
data 23/10/2012		
SPEDIZIONE		
N.	prof. gen.	
data		

L'anno duemila **DODICI**, il giorno **VEI** **TRE**
del mese di **OTTOBRE** alle ore **18.00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto.
Alla **PRIMA** convocazione in sessione **STRA** ordinaria, che è stata partecipata ai signori

Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

N. ord.	CONSIGLIERI	Presente	Assente
1	GRANATA Enrico	si	
2	D'APRILE Mario	si	
3	SPINELLI Vincenzo	si	
4	CESAREO Carlo	si	
5	CRISTOFARO Vincenzo	si	
6	FILICETTI Giuseppe	si	
7	SARPA Orestino	si	
8	RIZZO Massimo	si	si
9	STUMBO Santino	si	
10	ARENA Alfredo	si	

Assegnati n. 16+1	In carica n. 16+1
--------------------------	--------------------------

N. ord.	CONSIGLIERI	Presente	Assente
11	GROSSO LA VALLE Filippo	si	
12	DONATO GROSSO Antonio	si	
13	SANSONI Raffaele MASSIMO RAFFO	si	
14	UGOLINO Riccardo	si	
15	DE LUCA Tizio	si	
16	D'APRILE Mauro	si	
17	CETRARO Salvatore	si	
18			
19			
20			

Presenti n. 16	Assenti n. 1
-----------------------	---------------------

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Signor **MASSIMO RAFFO**

nella sua qualità di **PRE** **IDENTE**

Partecipa il Segretario Comunale Signor **SILVIO BASTRADI**

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i signori:

La seduta è **PUBBLICA**

IL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: PROPOSTA DI ACQUISTO RELIQUATO STRADALE – EX PROVINCIALE LITORANEA TIRRENICA “G.MURAT” DITTA: PISANI MICHELE-PISANI STEFANIA – PISANI PIERLUIGI

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

con delibera di Giunta comunale n. 158 del 03/08/2007, veniva conferito all'ing. Luciano Carrozzino, incarico studio per proposta di acquisto arredi urbani strada provinciale “Ex G. Murat”;

con delibera di Giunta comunale n. 153 del 13/07/2010, veniva approvato il progetto di “Studio per proposta di acquisto arredi urbani previa verifica aree disponibili - strada provinciale “Ex G. Murat, redatto dall'Ing. Carrozzino;

con successiva delibera n. 156 del 13/07/2010, la Giunta individuava come bene da alienare la strada Provinciale Litoranea Tirrenica ex Murat e dava mandato agli uffici per la formazione degli elenchi degli immobili da valorizzare o dismettere;

con delibera n. 25 del 22/06/2011, il Consiglio comunale, ha approvato il “Piano per l'Alienazione e la Valorizzazione dei Beni Immobili non Strumentali alle Funzioni Istituzionali – art. 58 – Legge n. 133/2008”;

con nota del 20 gennaio 2011, acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 24 gennaio 2011 al n. 2827, i sigg. PISANI Michele, nato a Cosenza il 07/08/1965 e residente a Roma alla Via Mesopotamia 18, PISANI Stefania, nata a Cosenza il 04/12/1966 e residente in Duino Aurisina (TS) alla Via Duino, 72/Z1, PISANI Pierluigi, nato a Cosenza il 08/02/1969 ed ivi residente alla Via Montesanto 100, hanno richiesto l'acquisto del reliquato stradale “ex G. Murat” prospiciente la loro unità abitativa – Foglio di mappa n. 07 – part. 167 sub C – per una superficie di circa mq.52,00 – identificato catastalmente al foglio n. 07,00 – porzione della particella n. 702;

con nota del 12/09/2012, n. 305/UTC-11, l'ufficio tecnico comunale ha espresso parere favorevole alla proposta di acquisto da parte dei sigg. Pisani Michele, Pisani Stefania, Pisani Pierluigi, a condizione che sia presentato tipo di frazionamento per l'esatta superficie da alienare e quant'altro necessario per il perfezionamento della pratica, il tutto con onere a carico della parte richiedente.

-Il Sindaco, Enrico Granata, illustra la proposta inerente all'oggetto;

Il Presidente invita il Consiglio a pronunciarsi sull'approvazione della proposta di deliberazione in premessa richiamata e regolarmente agli atti :

Richiamata integralmente la proposta quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

RAVVISATA in proposito la propria competenza;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000

VISTO il d.Lgs n. 267/2000

Con voti dei presenti espressi nelle forme di legge e di seguito indicati :

Favorevoli quattordici

Contrari /

Astenuti due (R. Ugolino- O. Sarpa).

DELIBERA

1) di alienare ai sigg. PISANI Michele, nato a Cosenza il 07/08/1965 e residente a Roma alla Via Mesopotamia 18, PISANI Stefania, nata a Cosenza il 04/12/1966 e residente in Duino Aurisina (TS) alla Via Duino, 72/Z1, PISANI Pierluigi, nato a Cosenza il 08/02/1969 ed ivi residente alla Via Montesanto 100, un piccolo quoziente di reliquato stradale in località S. Liferata "ex G. Murat" prospiciente la loro unità abitativa – Foglio di mappa n. 07 – part. 167 sub C – per una superficie di circa mq. 52– identificato catastalmente al foglio n. 07,00 – porzione della particella n. 702;

2) che l'alienazione venga effettuata alle condizioni espresse nella relazione dell'Ufficio Tecnico comunale del 25/03/2008, dove viene quantificato il prezzo del reliquato in €. 94,66 al mq.;

3) che le spese contrattuali inerenti e conseguenti compreso il frazionamento debbono essere a carico dell'acquirente;

4) che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 , venga autorizzato a costituirsi nell'atto di vendita.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DATA 11.12.2012	OGGETTO: PROPOSTA DI ACQUISTO RELIQUATO STRADALE EX PROVINCIALE LITORANEA TIRRENICA "G.MURAT" DITTA: PISANI MICHELE-PISANI STEFANIA - PISANI PIERLUIGI
---------------------------	---

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

con delibera di Giunta comunale n. 158 del 03/08/2007, veniva conferito all'ing. Luciano Carrozzino, incarico studio per proposta di acquisto arredi urbani strada provinciale "Ex G. Murat";

con delibera di Giunta comunale n. 153 del 13/07/2010, veniva approvato il progetto di "Studio per proposta di acquisto arredi urbani previa verifica aree disponibili" strada provinciale "Ex G. Murat, redatto dall'Ing. Carrozzino;

con successiva delibera n. 156 del 13/07/2010, la Giunta individuava come bene da alienare la strada Provinciale Litoranea Tirrenica ex Murat e dava mandato agli uffici per la formazione degli elenchi degli immobili da valorizzare o dismettere;

con delibera n. 25 del 22/06/2011, il Consiglio comunale, ha approvato il "Piano per l'Alienazione e la Valorizzazione dei Beni Immobili non Strumentali alle Funzioni Istituzionali - art. 58 - Legge n. 133/2008";

con nota del 20 gennaio 2011, acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 24 gennaio 2011 al n. 2827, i sigg. PISANI Michele, nato a Cosenza il 07/08/1965 e residente a Roma alla Via Mesopotamia 18, PISANI Stefania, nata a Cosenza il 04/12/1966 e residente in Duino Aurisina (TS) alla Via Duino, 72/Z1, PISANI Pierluigi, nato a Cosenza il 08/02/1969 ed ivi residente alla Via Montesanto 100, hanno richiesto l'acquisto del reliquato stradale "ex G. Murat" prospiciente la loro unità abitativa - Foglio di mappa n. 07 - part. 167 sub C - per una superficie di circa mq.52,00 - identificato catastalmente al foglio n. 07,00 - porzione della particella n. 702;

con nota del 12/09/2012, n. 305/UTC-11, l'ufficio tecnico comunale ha espresso parere favorevole alla proposta di acquisto da parte dei sigg. Pisani Michele, Pisani Stefania, Pisani Pierluigi, a condizione che sia presentato tipo di frazionamento per l'esatta superficie da alienare e quant'altro necessario per il perfezionamento della pratica, il tutto con onere a carico della parte richiedente.

Tutto ciò premesso

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

1) di alienare ai sigg. PISANI Michele, nato a Cosenza il 07/08/1965 e residente a Roma alla Via Mesopotamia 18, PISANI Stefania, nata a Cosenza il 04/12/1966 e residente in Duino Aurisina (TS) alla Via Duino, 72/Z1, PISANI Pierluigi, nato a Cosenza il 08/02/1969 ed ivi residente alla Via Montesanto 100, un piccolo quoziente di reliquato stradale in località S. Litterata "ex G. Murat"

prospiciente la loro unità abitativa – Foglio di mappa n. 07 – part. 167 sub C – per una superficie di circa mq. 52– identificato catastalmente al foglio n. 07,00 – porzione della particella n. 702;

2) che l'alienazione venga effettuata alle condizioni espresse nella relazione dell'Ufficio Tecnico comunale del 25/03/2008, dove viene quantificato il prezzo del reliquato in €. 94,66 al mq.;

3) che le spese contrattuali inerenti e conseguenti compreso il frazionamento debbono essere a carico dell'acquirente;

4) che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 , venga autorizzato a costituirsi nell'atto di vendita.

IL SINDACO

(Ing. Enrico Granata)

www.AlboPretorionline.it

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 49 comma 1° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

PER LA REGOLARITÀ TECNICA

UFFICIO **TECNICO COMUNALE**

Si esprime parere **(v. infra)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

data

F.to

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE

UFFICIO DI RAGIONERIA

Si esprime parere favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

data

F.to

Visto l'art. 153 comma 5° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000
Attestazione di copertura della spesa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

data

F.to

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO

F.to

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL PRESIDENTE

F.to **AVV. SILVIO BASTARDI**

F.to **AVV. MASSIMO RAFFO**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal **14/11/2012** al come prescritto dall'art. 124 - comma 1° - D.L.vo n. 267/2000 (N. **1228** Reg. Pub.)

Li **14/11/2012**

IL RESPONSABILE AA.GG.

~~IL SEGRETARIO COMUNALE~~

F.to **DANIELE PONTE**

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ (ai sensi del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- ☒ per la scadenza del termine dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- ☐ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- ☐ È stata inserita nell'elenco in data Prot. N. ai sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000).

Li

IL RESPONSABILE AA.GG.

~~IL SEGRETARIO COMUNALE~~

F.to

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza Municipale, li