



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

# COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

## (PROVINCIA DI COSENZA)

REGISTRO CRONOLOGICO

GENERALE N. 129 DEL ..... 22 MAR. 2024

### SETTORE UFFICIO TECNICO

**6° SETTORE: Tecnico LL.PP. - Manutentivo**

**RESPONSABILE DEL SETTORE: Ing. Giuliana Rosalia Cangelosi**

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO:**

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

**N. 55 DEL 18/03/2024**

**OGGETTO:** "Realizzazione di un nuovo Asilo Nido in località Monti di Belvedere Marittimo", nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU – Approvazione e liquidazione fattura n. FPA 2/24 del 05/03/2024 relativa all'anticipazione del 20% per lavori, all'operatore economico Immobiliare Costruzioni De Marco S.r.l. con sede in Via Magrio, 18, Maierà P.IVA n. 02445820786

**CUP:** D55E22000410006

**CIG:** 983972913F

#### **RICHIAMATI:**

- il Trattato sul Funzionamento dell'Unione Europea (TFUE, 2007) – versione consolidata (G.U. 2016/C 202/1 del 07/06/2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (EU) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell'Unione Europea per la ripresa, a sostegno dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 10 febbraio 2021, che istituisce uno strumento di sostegno tecnico;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Comunicazione della Commissione europea (2021/C 58/01) del 18 febbraio 2021 "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio <<non arrecare un significativo danno>> a norma del Regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Legge n. 144 del 17 maggio 1999, che istituisce il "Sistema di monitoraggio degli investimenti pubblici" (MIP), con il compito di fornire tempestivamente informazioni sull'attuazione delle politiche di sviluppo, con particolare riferimento ai programmi cofinanziati con i fondi strutturali europei;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio

ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;

- il Decreto-legge del 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge del 1 luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge del 29 luglio 2021, n. 108, recante: "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Decreto-legge del 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il Regolamento delegato (UE) 2021/2106 della Commissione europea del 28 settembre 2021 che integra il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza, stabilendo gli indicatori comuni e gli elementi dettagliati del quadro di valutazione della ripresa e della resilienza;
- il Decreto-legge del 6 novembre 2021, n. 152, convertito con modificazioni dalla Legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi formativi previsti nel Piano, necessari per la rendicontazione alla Commissione Europea;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art. 1, comma 1042, della Legge del 30 dicembre 2020, n. 178;
- il Decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito con modificazioni dalla Legge 29 giugno 2022, n. 79, recante "Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn. 31, 32, 33 del 2021 e tutte le successive circolari relative al PNRR pubblicate nel corso del 2022;

#### **RICHIAMATI INOLTRE:**

- l'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do Not Significant Harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target (obiettivi) e milestone (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi, ai sensi dell'art. 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per "traguardi e obiettivi" le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:
  - per target (obiettivi) i risultati quantitativi
  - per milestone (traguardi) i risultati qualitativi

#### **DATO ATTO:**

- che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art. 3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;
- che il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;
- che le 6 missioni sono rispettivamente:
  - Missione 1: digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura;
  - Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;

- Missione 3: infrastrutture per la mobilità sostenibile;
- Missione 4: istruzione e ricerca;
- Missione 5: inclusione e coesione;
- Missione 6: salute;

**VISTA** in particolare la Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1.1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";

**RICHIAMATE** le Linee Guida per il Monitoraggio e la Rendicontazione del Ministero dell'Istruzione e del Merito da applicare agli investimenti PNRR di edilizia scolastica a titolarità del Ministero dell'Istruzione e del merito, tra i quali risultano quelli di cui alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1.1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", emanate dal Ministero stesso in data 03/04/2023 - reg. uff. U. 0061603;

**VISTO:**

- che, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 16/05/2023, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di cui sopra, redatto dalla Società SIM INGEGNERIA SRL, per un importo complessivo di € 900.966,00, ai fini della candidatura al bando PNRR, a cui è stato assegnato il seguente CUP: D55E22000410006 ai sensi della Legge 144/1999 e successive Deliberazioni CIPE;

- che è in fase di indizione la conferenza di servizi per l'acquisizione dei pareri prescritti dalle normative vigenti che risulta tutt'ora in corso di svolgimento e che a seguito della chiusura della predetta conferenza si provvederà alla approvazione del progetto esecutivo con le modifiche per eventuali prescrizioni dei pareri;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i e delle Linee Guida ANAC n. 3 aggiornate con Deliberazione n. 1007/2017 e Responsabile dei Lavori di cui all'art. 89, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 81/2008 e succ. mod. e integr., è l'Ing. Giuliana R. Cangelosi, al quale vengono affidati tutti i successivi atti di competenza secondo le normative vigenti;

**VISTO** il rapporto conclusivo sottoscritto dal soggetto preposto alla verifica, Ing. Giuliana Cangelosi, R.U.P., posto agli atti, che ha accertato la conformità degli elaborati progettuali alla normativa vigente;

**VISTO** il verbale di validazione del progetto definitivo, posto agli atti, sottoscritto dall'ing. Giuliana Cangelosi, R.U.P., ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 16/05/2023, immediatamente eseguibile, che ha approvato il progetto definitivo per una spesa complessiva di € 900.966,00, come da quadro economico di seguito riportato:

<b>A) LAVORI</b>	
a.1 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.166,36
a.2 Lavori	€ 726.000,00
<b>A IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>	<b>€ 742.166,36</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
b.1.1 PROGET. DEFINITIVA- ESECUTIVA- CSP- DL-CSE	€ 31.454,88
b.1.2 Studio Geologico	€ 3.498,65
b.1.3 Collaudo Statico	€ 4.000,00
<b>B.1 TOTALE B1.1+B1.2+B1.3+B1.4</b>	<b>€ 38.953,53</b>
b.2.1 Indagini geognostiche	€ 8.982,73
b.2.3 Incentivi Funzioni Tecniche art. 113, comma 3, del D.Lgs n. 50/2016	€ 11.616,00
b.2.4 Spese per commissioni giudicatrici e pubblicità	€ 3.630,00

b.2.7 Imprevisti	€ 10.930,04
<b>B2 TOTALE B2.1+B2.2+B2.3+B2.4</b>	<b>€ 35.158,77</b>
C1 I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 74.216,64
C2 IVA spese tecniche 22% SU B1	€ 8.912,57
C3 C.N.P.A.I.A.L.P 4% su spese tecniche b.1	€ 1.558,14
<b>C TOTALE C1+C2+C3+C4</b>	<b>€ 10 342,19</b>
b.13 I.V.A. su reclutamento personale art. 1, co. 1. DL n. 80/2001 (22%)	<b>€ 84 687,34</b>
<b>TOTALE PROGETTO (A+B1+B2+C)</b>	<b>€ 900.966,00</b>

#### **DATO ATTO:**

- che, a seguito della nota del Ministero dell'economia e delle finanze – Unità di missione NG EU, è stato modificato il cronoprogramma di cui all'art. 4, comma 2, dell'Accordo di concessione di finanziamento, stabilendo la proroga al 20 giugno 2023 del termine di aggiudicazione dei lavori in oggetto;

- che al presente appalto è stato assegnato il seguente CIG: 983972913F;

**CONSIDERATO** che si rende necessario individuare le modalità per l'affidamento dei lavori di cui al progetto suddetto, in conformità a quanto proposto dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Giuliana Cangelosi, ai sensi della Legge 241/1990 e s.m. e del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

**VISTO** il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120;

**VISTO** il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, "Governance del Piano Nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con modificazioni nella Legge 29 luglio 2021, n. 108, che ha in parte modificato il D.L. n. 76/2020;

#### **CONSIDERATO:**

- che il D.L. 76/2020, convertito nella Legge 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 convertito nella Legge 108/2021, prevede all'art. 1, comma 2. lett. b), di procedere all'affidamento dei lavori di importo inferiore ad un milione di euro e fino alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;

- che gli operatori economici da invitare saranno selezionati tra quelli iscritti sulla piattaforma "Tuttogare" della Cuc Diamante – Buonvicino nella specifica categoria di lavori;

**RILEVATO CHE**, ai sensi della normativa sopra richiamata, al fine di giungere all'aggiudicazione dei lavori in tempi brevi, perseguendo gli obiettivi di semplificazione e celerità, si procederà all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata con offerta del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), e comma 3, del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020;

**DATO ATTO CHE** questa Amministrazione si riserva di procedere all'eventuale consegna in via d'urgenza delle lavorazioni in oggetto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito con modifiche nella Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021;

**DATO ATTO CHE** i concorrenti, oggetto di selezione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- iscrizione alla Camera di Commercio per settore di attività adeguato all'appalto;
- possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società di organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi dell'art. 84, comma 4, del D.Lgs. 50/2016;
- iscrizione nella White List della Prefettura di riferimento;

**RICHIAMATE** le Linee Guida ANAC n. 4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 22, "Regole applicabili alle comunicazioni", della direttiva comunitaria 2014/24/EU sugli appalti pubblici, che introduce l'obbligo di abbandono della modalità di comunicazione cartacea tra stazioni appaltanti e imprese in tutte le fasi di gara;
- l'art. 40, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, il quale stabilisce che, a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nello svolgimento di procedure di aggiudicazione debbano essere eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

**RITENUTO**, pertanto, ai sensi dell'art. 58 del Codice, di dover svolgere l'intera procedura attraverso la suddetta piattaforma telematica di negoziazione, accessibile dal sito <https://cucdiamantebuonvicino.tuttogare.it/>;

**DATO ATTO:**

- che, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, il presente appalto non è naturalmente suddivisibile in lotti;
- la Direzione Lavori, prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente, fornirà al RUP l'attestazione dello stato dei luoghi in merito all'accessibilità delle aree e la realizzazione del progetto, come previsto dall'art. 4 del Decreto n. 49 del 7/03/2018 "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";

**RICHIAMATI:**

- l'art. 105, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 49, comma 1, lett. b) della Legge 108/2021, che prevede "A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera. E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni del seguente articolo.";
- l'art. 105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 49, comma 2, lett. a), della medesima Legge 108/2021 prevede che le stazioni appaltanti, previa adeguata motivazione nella determinazione a contrattare, indicano nei documenti di gara le prestazioni o le lavorazioni oggetto del contratto d'appalto da eseguire a cura dell'aggiudicatario;

**VISTO** che, in ragione delle caratteristiche dell'appalto e della necessità di rafforzare il controllo delle attività in cantiere e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della sicurezza dei lavoratori, limitando il numero di imprese presenti nel cantiere stesso, il soggetto affidatario dei lavori dovrà eseguire direttamente le lavorazioni di cui alla categoria prevalente OG1 per una quota minima pari al 51% del loro valore complessivo, come risulta nei documenti di gara;

**DATO ATTO:**

- che la presente opera gode dell'IVA agevolata del 10%, in quanto trattasi di intervento di cui alla tabella A, parte III, n.127 – quinques del D.P.R. n. 633/1972;
- che, nel pieno rispetto del principio Europeo di non arrecare danno significativo all'ambiente "Do not significant Harm – DNSH", il progetto definitivo è stato redatto in conformità a quanto stabilito nelle schede 1 (Costruzione nuovi edifici) di cui alla "guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente";

**DATO INOLTRE ATTO:**

- che, in forza di quanto stabilito dall'art. 52 del D.L. n. 77/2021, conv. in Legge n. 108/2021, la sospensione dell'operatività dell'art. 37, c. 4 del D.Lgs. n. 50/2016 – prevista fino al 30/06/2023 – non riguarda per gli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e PNC;

**VISTI:**

- l'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30/06/2023 in deroga all'art. 36, comma 2, del Codice dei contratti, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro e fino alle soglie di cui al citato art. 35, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 nella parte in cui afferma che per gli affidamenti di cui al comma 2, lett. b), le stazioni appaltanti, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso, e che per il presente appalto si è optato per il criterio dell'offerta del massimo ribasso;

**RICHIAMATE:**



- la determinazione del responsabile CUC Diamante-Buonvicino n. 21 del 05.06.2023 con la quale si indicava la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 per l'affidamento dei lavori in parola, nonché l'approvazione dello schema lettera di invito e relativi allegati per procedura di scelta aggiudicatario;
- la lettera di invito Prot. N. 16620 del 31.05.2023 finalizzata, nel rispetto ai principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, a cui affidare il servizio, ai sensi dell' art. 1, comma 2, lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. b del D.L. 77/2021 all'affidamento dei lavori relativi alla "Realizzazione di un nuovo Asilo Nido in località Monti di Belvedere Marittimo", nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 Componente 1 – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU", mediante piattaforma telematica <https://cucdiamantebuonvicino.tuttogare.it/>
- la determinazione del responsabile CUC n. 22 del 12.06.2023 con la quale si nominava il seggio di gara costituito da membri interni agli uffici e così identificati:
  - Ing. Luigina MARADEI (Presidente)
  - Ing. Giuliana Rosalia CANGELOSI (componente)
  - Ing. Marianna VACCARO (segretario verbalizzante)

#### **CONSIDERATO che**

- con lettera di invito sono stati invitati i seguenti operatori economici:

Codice Fiscale Azienda	Ragione Sociale
02412350791	CHISARI GAETANO S.R.L.
02988230781	EMMEQUADRO S.r.l.
02292540784	ING. GIUSEPPE CHIAPPETTA S.R.L.
02919510780	ANGELO CHIMENTO S.R.L.
02445820786	Immobiliare Costruzioni De Marco S.r.l.
03584570786	CASCARDO LUIGI SRL

- l'offerta e la documentazione richiesta doveva pervenire esclusivamente in formato elettronico e firmata digitalmente tramite la piattaforma telematica all'indirizzo <https://cucdiamantebuonvicino.tuttogare.it/>, entro il termine perentorio delle ore 13:00 del giorno 12.06.2023;

- alla scadenza prima detta sono pervenute le offerte da parte dei seguenti operatori economici:

#	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	331108	07/06/2023 16:16	02412350791 CHISARI GAETANO S.R.L.
2	332068	12/06/2023 09:19	02445820786 IMMOBILIARE COSTRUZIONI DE MARCO S.R.L.

#### **ATTESO che**

- l'inizio delle operazioni di gara si sono svolte in modalità telematica in data 13.06.2023;
- alla data della scadenza, dal controllo effettuato dal seggio di gara risulta che la documentazione presentata dagli operatori economici è conforme e le ditte concorrenti di cui sopra vengono ammesse alla fase successiva di gara;
- da lettura dei ribassi presentati dei sette operatori economici partecipanti sono emersi i seguenti risultati:

#	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Offerta economica	Totale
1	331108	07/06/2023	02412350791 CHISARI GAETANO S.R.L.	1,000	1,000
2	332068	12/06/2023	02445820786 IMMOBILIARE COSTRUZIONI DE MARCO S.R.L.	21,550	21,550

#### **VISTE le risultanze delle sopra dette operazioni di gara;**

#### **CONSIDERATO che:**

- le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;
- l'offerta risultata migliore nella procedura di affidamento è congrua conveniente ed idonea in

relazione all'oggetto del contratto;

- nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini, e alle procedure poste in essere, e che ai sensi dell'art. 32 c. 5 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., in combinato disposto con l'art. 33 c. 1 del medesimo decreto D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

**ATTESO** che

- in base all'art. 33, comma 1, d.lgs. n. 50/2016 "La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente".
- In base all'art. 32, comma 5, d.lgs. n. 50/2016 "La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione";

**CHE** con determina n. 334 del 20/06/2023 è stato preso atto della classifica provvisoria, approvata la proposta di aggiudicazione nei confronti del seguente concorrente: Immobiliare Costruzioni De Marco S.r.l. con sede in Via Magrio, 18, Maierà P.IVA n. 02445820786, con ribasso percentuale 21.550 %, per un importo di aggiudicazione di € 585.713,36, oltre IVA, di cui € 16.166,36 per oneri di sicurezza;

**CHE** a norma dell'art. 32 c. 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.: "l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

**CHE** a seguito della verifica del possesso dei prescritti requisiti, l'aggiudicazione non efficace avvenuta con la determina sopra riportata, diviene efficace con l'aggiudicazione definitiva alla stessa impresa Immobiliare Costruzioni De Marco S.r.l. con sede in Via Magrio, 18, Maierà P.IVA n. 02445820786;

**CHE** in data 28/11/2023 sono stati consegnati i lavori in via d'urgenza, in pendenza della stipula del contratto di appalto, giusto verbale del 28/11/2023;

**CHE** in data 29/01/2024, con comunicazione protocollata al Protocollo Generale di questo comune in pari data al n. 2733, l'impresa Immobiliare Costruzioni De Marco S.r.l. ha richiesto ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 2.18 del capitolato speciale d'appalto, l'erogazione dell'anticipazione del 20% sull'importo contrattuale d'appalto, oltre Iva come per legge;

**CHE** in data 06/03/2024 Prot. n. 6600, l'impresa ha trasmesso la garanzia fideiussoria per l'erogazione dell'anticipazione, giusta polizza rilasciata dalla Groupama Assicurazioni n. 114366814 rilasciata dall'Agenzia di Agerola (BN);

**CHE** in data 14/03/2024 è stato stipulato il contratto di appalto dei lavori Rep. n. 5, per un importo di € 585.713,36, oltre Iva al 10% in € 58.571,34, così per un totale complessivo di € 644.284,70;

**VISTI** pertanto il Capitolato Speciale d'Appalto ed il Contratto di Appalto;

**RITENUTO** concedere e quindi liquidare all'impresa Immobiliare Costruzioni De Marco S.r.l. con sede in Via Magrio, 18, Maierà P.IVA n. 02445820786, l'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale pari ad € 117.142,67 oltre Iva al 10%;

**ATTESO:**

- che il codice CUP è il seguente D55E22000410006;
- che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'ex art. 3 legge n. 136 del 2010, come modificato dal decreto-legge n. 187 del 2010 il CIG attribuito è il seguente: 983972913F;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Giuliana Rosalia CANGELOSI, Responsabile dell'Ufficio Tecnico di questo Comune al quale competerà ogni successivo adempimento;

**ATTESA** la propria competenza in merito al presente oggetto, ai sensi del decreto legislativo n. 267/2000 e ss.mm.

**VISTI:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare l'articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii. (T.U.E.L.), in particolare gli artt. 152 e 163, comma 5, lett. c);
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, in particolare l'art. 32;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;

## DETERMINA

- 1) **DI PRENDERE, DARE ATTO ED APPROVARE** quanto rappresentato in premessa per fare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI DARE ATTO** che in virtù dell'Avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021 per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole dell'infanzia, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale Amministrazione titolare dell'Investimento 1.1; per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1" è stato assegnato al Comune di Belvedere Marittimo un contributo pari ad € 900.166,00;
- 3) **DI RECEPIRE** l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori stipulato tra Ministero dell'Istruzione – C.F. 80185250588, rappresentata dalla dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza e il Soggetto attuatore, Comune di Belvedere Marittimo – C.F. 00346830789, del progetto "Realizzazione di un nuovo Asilo Nido in località Monti di Belvedere Marittimo";
- 4) **DI PRENDERE ATTO E LIQUIDARE**, così come liquida, la fattura n. FPA 2/24 del 05/03/2024 all'impresa Immobiliare Costruzioni De Marco S.r.l. con sede in Via Magrio, 18, Maiera P.IVA n. 02445820786, ai sensi del CSA, relativa all'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale pari ad € 117.142,67, oltre Iva al 10%, relativa ai lavori di "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO IN LOC. MONTI DI BELVEDERE MARITTIMO";
- 5) **DI STABILIRE** che la presente liquidazione sarà effettuata per un totale di € 128.856,94 (Iva compresa) con le somme già erogate, a valere sulle risorse disponibili sul Capitolo 3000/1 del Bilancio Comunale 2024 RR.PP. 2023;
- 6) **DI DARE ATTO** che l'impresa Immobiliare Costruzioni De Marco S.r.l. è in regola con l'assolvimento degli obblighi di versamento dei contributi di natura previdenziale ed assistenziale, giusto DURC numero protocollo INPS\_38826274 dell'1/12/2023 scadenza validità 30/03/2024;
- 7) **DI DARE ATTO ALTRESI** che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto è l'Ing. Giuliana Cangelosi;
- 8) **DI DARE ATTO INOLTRE:**
  - che il codice CUP è il seguente D55E22000410006;
  - che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'ex art. 3 legge n. 136 del 2010, come modificato dal decreto-legge n. 187 del 2010 il CIG attribuito è il seguente CIG 983972913F;
- 9) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'art. 147 bis c.1 del TUEL, la regolarità tecnica del presente atto in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 10) **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione:
  - al Sindaco, per le funzioni di cui all' art. 50, comma 2, del D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
  - al Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 2, del D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
  - al Responsabile dell'Ufficio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 - quarto comma e dell'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;
  - all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 124, comma 2, del D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.

**TUTELA:** ai sensi dell'art. 3, 4° comma, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, gli interessati possono presentare ricorso contro questo atto al Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria o al Presidente della Repubblica, nei modi ed alle condizioni specificamente previsti dalla legge in relazione all'uno ed all'altro ricorso. Il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale deve essere presentato entro 60 giorni; il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Letta, confermata e sottoscritta.

Il Responsabile del Servizio  
(Ing. Giuliana Rosalia CANGELOSI)







## SETTORE ECONOMICO

per la definitiva esecutività della presente determinazione, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii., **si rilascia il parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria della spesa** di cui ai precedenti artt. 147 bis, comma 1 e 153, comma 5.

Li 18/03/2024

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario  
(Dott.ssa Antonietta Grosso Ciponte)

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Settore Amministrativo, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 22 MAR. 2024 come prescritto dall'art. 10 del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.

(n. \_\_\_\_\_ Reg. Pub.)

Li 22 MAR. 2024



Il Responsabile del Settore Amministrativo  
(Daniele Ponte)

RESPONSABILE DEL SETTORE  
ATTI E INFORMATICA

Daniele Ponte

## COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore Amministrativo  
(Daniele Ponte)