



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO
(PROVINCIA DI COSENZA)

REGISTRO CRONOLOGICO

GENERALE N. 91 DEL 24 GEN. 2024

UFFICIO TECNICO

5° SETTORE: URBANISTICA

RESPONSABILE DEL SETTORE: Geom. Giacomo AMENDOLA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ==

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

N. 02 Del 18/01/2024

OGGETTO: Restituzione somme versate per oneri di urbanizzazione e costo di costruzione (art.16, comma 2 e 3, T.U. 380/2001), S.C.I.A. per “Ristrutturazione edilizia, attraverso demolizione e ricostruzione in c.a. di un fabbricato esistente, con efficientamento energetico – D.P.R 380/2001 e succ. L. n. 120/2020 art. 3 comma d) - Superbonus 110% L. n. 77/2020 e s.m.i.” Pervenuta tramite piattaforma “CalabriaSUE” il 20/12/2021 Cod. Univ. SUE n. 750 Prot. 18827 del 21/12/2021, in Località Piano La Donna, Committenti: Donato Grosso Stefano e Donato Grosso Daniela. **Importo € 4.434,15.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI gli atti d’ufficio;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, e nello specifico l’art. 183, comma 3;

VISTO l’articolo 107 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, il quale attribuisce ai dirigenti poteri gestionali nell’ambito degli Enti Locali;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e relative linee guida ANAC;

VISTO il Decreto Sindacale n° 3 del 15.06.2021 e successivo rinnovo prot.12109 del 31/08/2021, che indica nel sottoscritto Geom. Giacomo AMENDOLA, il Responsabile del 5° Settore -Urbanistica;

PREMESSO

CHE in data 21/12/2021, prot. 18827, è stata presentata tramite piattaforma telematica “CalabriaSUE” - Codice univoco SUE 750, S.C.I.A per Ristrutturazione edilizia alternativa al Permesso di Costruire, attraverso demolizione e ricostruzione in c.a. di un fabbricato esistente, con efficientamento energetico – D.P.R. 380/2001 e succ. L. n 120/2020 art.3 comma d) – Superbonus 110% L. n.77/2020 e s.m.i., in località Piano La Donna. Committenti il Sig. DONATO GROSSO Stefano, nato a Belvedere Marittimo (CS) il 10/10/1981, ivi residente in C/da Virella n 4 e la Sig.ra DONATO GROSSO Daniela, nata a Belvedere Marittimo (CS) il 20/10/1976, ivi residente in C/da Piano La Donna n 160;

CHE per la S.C.I.A. sopra citata, i Sig.ri DONATO GROSSO Stefano e DANIELA, hanno versato, in unica soluzione, le somme dovute per oneri di urbanizzazione e costo di costruzione, ai sensi dell’art. 16, comma 2 e 3, T.U. 380/2001, consistenti in € 2.472,54 (oneri) ed in € 1.961,61 (costo), per un totale di € 4.434,15;

CHE con istanza presentata a mezzo PEC in data 03/01/2024, acquisita al protocollo generale di questo Comune in data 05/01/2024, al Prot. n. 440, i Sigg. DONATO GROSSO Stefano e Daniela, hanno richiesto il rimborso delle somme versate a suo tempo per la S.C.I.A. per Ristrutturazione edilizia, attraverso demolizione e ricostruzione in c.a. di un fabbricato esistente, con efficientamento energetico, in quanto i lavori predetti, non sono stati realizzati, giusta dichiarazione a firma del tecnico progettista e Direttore dei Lavori Ing. GRANATA Enrico, nato a Belvedere Marittimo (CS) il 21/11/1951, con studio in Via G.

Grossi n°18, in Belvedere Marittimo (CS), corredata di documentazione fotografica allegata alla richiesta di restituzione delle somme versate;

VISTO che il 04/01/2024 con istanza presentata tramite piattaforma "CalabriaSUE" cod univ. SUE 750 Procedimento S.C.I.A del 20/12/2021, acclarata al Prot. n 557 in data 08/01/2024 è stata trasmessa la rinuncia alla stessa, con attestazione del D.L. sullo stato dei lavori;

DATO ATTO che la richiesta di rimborso ha interrotto la prescrizione che decorre dalla rinuncia dei committenti, ovvero dall'eventuale provvedimento di decadenza del titolo concessorio;

ACCERTATO che i lavori sopra citati non sono stati realizzati e che è stata presentata rinuncia agli stessi e che pertanto le somme incamerate da questo Ente debbono essere restituite, come da giurisprudenza consolidata (sentenza Consiglio di Stato 11/01/2021, n. 349);

CHE si dà atto del parere ai fini della regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.L.vo n. 267/2000;

DATO ATTO della regolarità amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. L.vo 18/08/2000, n. 267;

DATO ATTO altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 che non sussistono a carico del Responsabile di Settore e/o del Responsabile del Procedimento, conflitti d'interessi in relazione al procedimento di cui trattasi;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

Per i motivi e la causale in premessa specificati:

1) Di liquidare, in favore dei Sig.ri DONATO GROSSO Stefano, nato a Belvedere Marittimo (CS) il 10/10/1981, ivi residente in C/da Virella n 4 e DONATO GROSSO Daniela, nata a Belvedere Marittimo (CS) il 20/10/1976, ivi residente in C/da Piano La Donna n 160, la somma di € 4.434,15, a titolo di restituzione degli oneri di urbanizzazione e costo di costruzione versata a suo tempo per la S.C.I.A. di cui in premessa;

2) Far fronte alla liquidazione dell'importo di € 4.434,15, sul Cap. 2917/0, Bilancio 2023;

3) Di demandare all'Ufficio di Ragioneria tutti gli adempimenti di propria competenza ed emettere mandato di pagamento in favore del Sig. DONATO GROSSO Stefano, anche in nome e per conto della Sig.ra DONATO GROSSO Daniela, come da IBAN n° IT11I0200880621000003694288.



Il Responsabile del Settore
Geom. Giacomo AMENDOLA

SETTORE ECONOMICO

per la definitiva esecutività della presente determinazione,
ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.,
si rilascia il parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria della spesa di cui ai
precedenti artt. 147 bis, comma 1 e 153, comma 5.

Lì _____

Il RESPONSABILE

SETTORE AFFARI GENERALI

Ai sensi dell'art. 32, comma 1 della Legge 18.06.2009 n. 69,
la presente determinazione è stata pubblicata sull'Albo Pretorio on line in data odierna con il
n. _____ e vi rimarrà
per n. 15 (quindici) giorni consecutivi.
Viene altresì rimessa in copia al Responsabile che l'ha emanata, a quello del Settore Economico e al
Sindaco per opportuna conoscenza

Lì 26 GEN. 2024



RESPONSABILE DEL SETTORE
AFFARI GENERALI
Daniela Ponte

SETTORE

E' COPIA CONFORME all' ORIGINALE
DEPOSITATO agli ATTI d' UFFICIO

Lì _____

Il RESPONSABILE

(depenare il riquadro ove trattasi di Originale)