

**COMUNE DI** BELVEDERE MARITTIMO

**PROVINCIA DI** COSENZA

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

☐ ORIGINALE ☐ COPIA

**N. 155 Data 26 ottobre 2023**

**OGGETTO: PROJECT FINANCING PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA’ COMUNALE E REALIZZAZIONE, ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI STESSI NEL TERRITORIO COMUNALE DI BELVEDERE MARITTIMO – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

L'anno duemila VENTITRE il giorno 26 del mese di OTTOBRE alle ore 10,05 regolarmente convocati, all'appello nominale risultano i Signori:

N.	Cognome e Nome		Presenti	Assenti
1	CASCINI VINCENZO	Sindaco	X	
2	IMPIERI FRANCESCA	Vice Sindaco	X	
3	SANSONI RAFFAELA	Assessore	X	
4	GRECO EUGENIO	Assessore	X	
5	CARROZZINO MARCO	Assessore	X	

Presiede il Dott. Vincenzo Cascini nella sua qualità di SINDACO

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Antonio Marino.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione da parte:

☐

X ☐ del Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;

X ☐ del Responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile,

è stato espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

VISTA la proposta di deliberazione come predisposta dal Responsabile Settore Tecnico Manutentivo avente ad oggetto: **PROJECT FINANCING PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIEYA’ COMUNALE E REALIZZAZIONE, ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI STESSI NEL TERRITORIO COMUNALE DI BELVEDERE MARITTIMO – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

**DATO ATTO** dell’avvenuta acquisizione:

- a. del parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Settore Tecnico LL.PP. Manutentivo ai sensi dell’ art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 (T.U.E.L.); allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- b. del parere favorevole **CONDIZIONATO** del Responsabile del Settore Economico in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell’art. 49 commi 1 e 147-bis, del D.Lgs n. 267/2000 allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale:

**CONSIDERATO** che anche il Segretario comunale rappresenta che non possono essere contemplati i compensi incentivanti ex art. 113, del D.Lgs. n.50/2016 nella finanza di progetto per come più volte precisato dall’Anac e dalla giurisprudenza contabile;

**RITENUTO** di adeguarsi ai pareri del Segretario comunale e del Responsabile del Settore finanziario;

**RITENUTA** la proposta in parola rispondente alle esigenze dell’Ente e quindi meritevole di approvazione

**CON VOTI UNANIMI ESPRESSI NELLA FORMA DI LEGGE**

**DELIBERA**

**1.APPROVARE**, come approva, la proposta di deliberazione come predisposta dal Responsabile Settore Tecnico Manutentivo avente ad oggetto: **PROJECT FINANCING PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIEYA’ COMUNALE E REALIZZAZIONE, ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI STESSI NEL TERRITORIO COMUNALE DI BELVEDERE MARITTIMO – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

**2. Di formulare** – alla luce dei pareri del Segretario comunale e del Responsabile del Settore finanziario - indirizzo al responsabile del settore tecnico d’impartire al concessionario direttive affinché siano eliminati i compensi incentivanti ex art.113, del D.lgs. n.50/2016 e di ripartirli nell’ambito del quadro economico del progetto, destinandoli ad una voce congrua e ammissibile.

**LA GIUNTA COMUNALE**

*Stante l’urgenza di provvedere;*

*Sulla proposta del Presidente*

*Con separata, unanime votazione*

**DELIBERA**

*Dichiarare la presente IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 (T.U.E.L. )*

*La presente deliberazione viene rimessa:*

*All'Ufficio proponente ed agli altri uffici interessati, per i provvedimenti di rispettiva competenza.*

*Ai Capigruppo consiliari viene data informativa dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi dell'art. 125 TUEL*

# **COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO**

**PROVINCIA DI COSENZA**

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO:**

**Project Financing per l'affidamento in concessione del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale e realizzazione, adeguamento e riqualificazione degli stessi nel territorio comunale di Belvedere Marittimo (CS).**

**CIG\_7809622FEF**

**CUP\_ D57B18000430005**

**– APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

***Il Responsabile del Settore Tecnico LL.PP. – Manutentivo***

### **PREMESSO che**

- In data 16/01/2017 la società proponente, SELETTRA S.P.A, presentava proposta di finanza di progetto per l'affidamento della concessione di lavori mediante procedura aperta project financing per l'affidamento ni concessione del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale e realizzazione, adeguamento e riqualificazione degli stessi;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 79 del 18/07/2018 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica della società proponente SELETTRA S.P.A ai sensi dell'art. 183, c. 15 del D.Lgs. n. 50/2016;
- con Determinazione m. 17 del 21/01/2019 da p a r t e del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentivo di procedeva ad indizione di gara mediante procedura aperta di cui all'art. 36, comma 2, lett.d) del D.Lgs. n. 50/2016, in modalità telematica sulla piattaforma della Centrale Unica di Committenza per 'affidamento in concessione della progettazione esecutiva, gestione degli impianti di pubblica;
- entro li termine per la presentazione delle offerte, pervenivano alla n.2 (due) offerte;
- la Commissione di Gara diede inizio alle operazioni di gara in data 14/05/2019 e le ha concluse li 24/09/2020;

- con verbale n. 9 del 24/09/2020, la Centrale Unica di Committenza Praia a Mare - Diamante - Belvedere Marittimo, trasmette le risultanze dei lavori della stessa e, in particolare, dalle quale risultava aggiudicatario provvisorio il concorrente R.T.I. L.G.I. S.r.L. - CO.GE.MA Engineering S.r.L L.G.I. s.r.l., con Capogruppo L.G.I. S.r.L. con sede in Piazza Borromeo - Milano - P.Iva 08344860963;
- con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 262 del 15/06/2021, aggiudicazione definitiva non efficace, a favore dell'Impresa R.T.I. L.G.I. S.r.L. - CO.GE.MA Engineering S.r.l.- L.G.I. s.r.l. , con Capogruppo L.G.I. S.r.L. con sede in Piazza Borromeo- Milano - P.Iva 08344860963 e contestuale approvazione dei verbali di gara;
- con Determinazione dirigenziale n. 59 del 24/03/2023 si provvedeva a disporre l'efficacia dell'aggiudicazione di cui al punto precedente;

**DATO ATTO CHE** con deliberazione di giunta comunale n. 47 del 13/04/2023 veniva approvato il progetto definitivo relativamente alla concessione di lavori mediante procedura aperta project financing per l'affidamento in concessione del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà comunale e realizzazione, adeguamento e riqualificazione degli stessi sulla base dello studio di fattibilità proposto dal promotore, art. 183 comma 15 del D.Lgs n. 50/2016 del comune di belvedere marittimo, mediante proposta di project financing, ai sensi dell'Art. 183 del dl.gs 50/2016;

#### **CONSIDERATO CHE**

- la procedura di gara è stata avviata prima del 01.07.2023 con l'applicazione del D.Lgs n. 50/2016;
- ai fini della conclusione del procedimento di approvazione del progetto è possibile procedere con l'applicazione del D.Lgs n. 50/2016;

**VISTO** il progetto ESECUTIVO presentato dall'impresa R.T.I. L.G.I. S.r.L. - CO.GE.MA Engineering S.r.L L.G.I. s.r.l. , con Capogruppo L.G.I. S.r.L. con sede in Piazza Borromeo - Milano - P.Iva 08344860963, composto ai sensi di legge dagli elaborati:

- 1) ELENCO ELABORATI PROGETTO ESECUTIVO
- 2) **Quadro comparativo non estimativo delle proposte migliorative dell'R.T.I.**
- 3) **Relazione Tecnica Stato Di Fatto**
- 3\_Allegato 1) **Relazione di "Analisi Normativa, funzionale energetica dello Stato di Fatto"**
- 3\_Allegato 2) **Elenco quadri elettrici allo stato di fatto e rilievo fotografico**
- 3\_Allegato 3) **Relazione descrittiva delle modalità di effettuazione del censimento con il sistema " COGEMA-PAD "**
- 3\_Allegato 4) **Ricognizione di dettaglio degli impianti esistenti del rilievo effettuato :**  
TABELLE PUNTUALI GEOREFERENCEZATE DEI COMPLESSI ILLUMINANTI – Stato di Fatto
- 3\_Allegato 5) **Ricognizione di dettaglio degli impianti esistenti del rilievo effettuato :**  
REPORT FOTOGRAFICO PUNTUALE DELLA GEOREFERENCEZZIAZIONE DEI COMPLESSI ILLUMINANTI
- 3\_Allegato 6) - **TAVOLA 1 DI 41 : Dettaglio degli impianti allo STATO DI FATTO E STATO DI PROGETTO**  
: PLANIMETRIE GEOREFERENCEZATE DEI COMPLESSI ILLUMINANTI ed interazione sistema " COGEMA-PAD "
- 4) **RELAZIONE TECNICA STATO DI PROGETTO**
- 4\_Allegato 1) **Calcoli Elettrici**
- 4\_Allegato 2) **Calcoli delle strutture**
- 4\_Allegato 3) **Relazione sulle modalità di eliminazione delle criticità**

- 4\_ Allegato 4) Relazione tecnica TELECONTROLLO proposto "LUMINIBUS APK System"
- 5) Relazione Paesaggistica – Ind. Geologiche
- 6) Relazione Di Impatto Ambientale
- 7) Scheda Di Inquadramento Territoriale
- 8) Audit Illuminotecnico (Schede Rilievi Illuminotecnici Notturmi)
- 9.a) Computo Metrico Estimativo (Interventi Di Base)
- 9.b) Computo Metrico Non Estimativo (Interventi Migliorativi dell'R.T.I.)
- 10) Quadro Economico dell'Intervento
- 11) RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (C.A.M.) dei corpi illuminanti a LED
- 12) AUDIT ENERGETICO LAMPADE STATO DI FATTO E STATO DI PROGETTO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE
- 13) RELAZIONE INTERVENTI AI QUADRI ELETTRICI
- 13\_ Allegato 1) SCHEMA UNIFILARE QUADRO ELETTRICO TIPO CON APPARECCHIATURE PER IL RIARMO AUTOMATICO, MISURATORE DI RETE E PER IL TELECONTROLLO PUNTO-PUNTO
- 14) SCHEDE TECNICHE TIPOLOGICHE DEI MATERIALI E DISEGNI GENERALI
- 15) SCHEDE TECNICHE TIPOLOGICHE DEI CORPI ILLUMINANTI A LED
- 16) SCHEDE PARTICOLARI COSTRUTTIVI TIPO
- 17) CAPITOLATO TECNICO
- 18) RENDERING STATO DI PROGETTO
- 19) PARTICOLARE PALO SMART CITY By CO.GE.MA.
- 20) ELENCO PREZZI UNITARI
- 21) ANALISI DEI PREZZI UNITARI
- 22) RELAZIONE SUI CALCOLI DELLE TUBAZIONI
- 23) RELAZIONE SUI CALCOLI DEI CAVI ELETTRICI
- 24) RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEI CALCOLI ILLUMINOTECNICI
- 24\_ Allegato 1) CALCOLI ILLUMINOTECNICI A CAMPIONE (DIALUX)
- 25) RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE
- 26) PIANO DI MANUTENZIONE
- 27) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO IN SEDE DI PROGETTAZIONE (P.S.C.)
- 28) CRONOPROGRAMMA INTERVENTI
- 29) 1^ STRALCIO ESECUTIVO RELATIVO ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL LUNGOMARE

**VISTO** il Quadro economico di progetto di seguito riportato:

**10) QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO:**

<b>A 1) Lavori iniziali in P.P.P. di cui all'elaborato "Computo Metrico estimativo" inserito a corredo del PROGETTO ESECUTIVO (ANTE SCONTO INIZIALE A CORPO):</b>			
<b>A.1.a)</b>	<b>Lavori Iniziali</b>	€	<b>2 444 725,04</b>
<b>A.1.b)</b>	<b>A.2) Oneri Sicurezza 2,5% (non soggetti a ribasso)</b>	€	<b>62 685,26</b>
	<b>TOTALE LAVORI INIZIALI (Ante sconto) + O.S.</b>	€	<b>2 507 410,30</b>
	Sconto Iniziale Offerto (Su precedente punto A.1.1 - a detrarre)	<b>32,50%</b>	€ 794 535,64
	<b>A.2) Oneri Sicurezza 2,5% (non soggetti a ribasso)</b>	€	<b>62 685,26</b>
	<b>TOTALE LAVORI INIZIALI (Post sconto) escluso O.S.</b>	€	<b>1 650 189,40</b>
<b>B 1) Lavori iniziali in P.P.P. di cui all'elaborato "Computo Metrico estimativo" inserito a corredo del PROGETTO ESECUTIVO (POST SCONTO INIZIALE A CORPO):</b>			
<b>B</b>		€	<b>1 650 189,40</b>
	<b>A.2) Oneri Sicurezza 2,5%</b>	€	<b>62 685,26</b>
	<b>A.3) IVA su lavori 22,00%</b>	€	<b>376 832,43</b>
<b>C1</b>	<b>INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE ART. 113 COMMA 2 D. LGS. N. 50 del 18/04/2016</b>	€	<b>10 019,10</b>
<b>C2.a</b>	<b>Spese Tecniche per Progetto di Fattibilità, Definitivo, Esecutivo</b>	€	<b>24 662,40</b>
	<b>C2.a.1: CNPAIA su C.2.a)</b>	4%	€ 986,50
	<b>IVA su capo C.2.a) e C.2.a.1)</b>	22%	€ 5 425,73
<b>C2.b</b>	<b>Spese Tecniche per Piani di Sicurezza (Coordinatore per la Progettazione ed Esecuzione)</b>	€	<b>12 331,20</b>
	<b>C2.b.1: CNPAIA su C.2.b)</b>	4%	€ 493,25
	<b>IVA su capo C.2.b) e C.2.b.1)</b>	22%	€ 2 712,86

C2.e	Spese Tecniche per Direzione lavori. Certificato di regolare esecuzione e collaudo	€	20 038,20
	C2.e.1: CNPAIA su C.2.c)	€	801,53
	IIVA su capo C.2.c) e C.2.e.1)	€	4 408,40
C3	Spese di Gara	€	1 500,00
C4	Compensi Commissari di gara	€	5 000,00
C5	Imprevisti	€	15 414,00
	IIVA su capo C.5	€	3 391,08
C6	Spese tecniche Art. 183 comma 9 - D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016	€	15 414,00
<b>TOTALE (IVA COMPRESA)</b>		€	<b>2 212 305,33</b>
<b>TOTALE (IVA ESCLUSA):</b>		€	<b>1 819 534,83</b>
SPESE PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA PROPOSTA dell'RTI Offerente (Offerta Tecnica di Gara), art. 183 D. Lgs. n. 50-2016:			
Stimate sull'investimento in misura: 2,50%		€	45 488,37

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 4, comma 3, del Contratto Rep. 74712018 il "Concessionario dovrà farsi carico della verifica prevista per le tutte le fasi progettuali" e art. 11, comma 2" il Concessionario ha l'obbligo di produrre progetti idoneamente verificati ai sensi di legge".

### CONSIDERATO

- che le opere previste dal progetto non comporteranno alcun costo aggiuntivo per l'Amministrazione stessa al di fuori del canone annuale;
- che, il concessionario assicura il finanziamento di tutti gli oneri relativi alla progettazione e la corretta esecuzione dei lavori;
- che assicura, altresì, il finanziamento di tutti i servizi, le opere, gli interventi, gli equipaggiamenti, necessari alla realizzazione delle opere nonché alla gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, per tutta la durata della concessione e secondo quanto previsto capitolato speciale d'appalto;
- che dichiara di aver elaborato calcoli di "equilibrio economico e di sostenibilità finanziaria" sulla base alla propria esperienza tenendo conto del canone annuo;

**VISTO** che il progetto esecutivo è stato Validato in data 16.10.2023 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. dal Responsabile del Settore VI Ing. Giuliana R. Cangelosi, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;

### RITENUTO

- dover procedere alla approvazione del progetto esecutivo per 'AFFIDAMENTO DI UNA CONCESSIONE DI LAVORI MEDIANTE PROCEDURA APERTA PROJECT FINANCING PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE E REALIZZAZIONE, ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI STESSI redatto sulla base dello studio di fattibilità proposto dal Promotore, art. 183 comma 15 del D.LGS N. 50/2016 del Comune di Belvedere Marittimo",
- il progetto meritevole di approvazione per gli interventi ed obiettivi perseguiti in quanto tutte le opere previste rispecchiano la volontà di questa Amministrazione;

**TENUTO CONTO** che le opere migliorative proposte in sede di gara, consistenti nell'ampliamento delle zone da asservire, e previste in progetto sono in corso di definizione e di concordamento, e pertanto l'approvazione delle stesse viene rinviata ad una seconda fase esecutiva;

**DATO ATTO** che l'intervento è fattibile sotto il profilo economico in quanto è finanziato con fondi del redigendo bilancio 2023 - 2025 e seguenti;

**RITENUTO** di poter procedere all'approvazione del progetto esecutivo di che trattasi;

VISTO D.Lgs n. 50/2016;

VISTO il D.Lgs n. 267/2000;

DATO ATTO che sulla proposta di deliberazione sono- stati acquisiti i prescritti pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000,

## PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE

**DI PRENDERE ATTO** della sopra esposta narrativa e di richiamarla a far parte della presente proposta;

**DI APPROVARE** il progetto esecutivo relativo all'intervento per L' AFFIDAMENTO DI UNA CONCESSIONE DI LAVORI MEDIANTE PROCEDURA APERTA PROJECT FINANCING PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE E REALIZZAZIONE, ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI STESSI redatto sulla base dello studio di fattibilità proposto dal Promotore, art. 183 comma 15 del D.LGS N. 50/2016del Comune di Belvedere Marittimo", composto dagli elaborati di cui in premessa, da considerarsi parte integrante della presente ma non materialmente allegato;

**DI DARE ATTO** che il Quadro economico dell'intervento risulta essere il seguente:

### 10) QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO:

A.1) Lavori iniziali in P.P.P. di cui all'elaborato "Computo Metrico estimativo" inserito a corredo del PROGETTO ESECUTIVO (ANTE SCONTO INIZIALE A CORPO):			
A.1.a)	Lavori Iniziali	€	2 444 725,04
A.1.b)	A.2) Oneri Sicurezza 2,5% (non soggetti a ribasso)	€	62 685,26
	<b>TOTALE LAVORI INIZIALI (Ante sconto) + O.S.</b>	€	<b>2 507 410,30</b>
	Sconto Iniziale Offerito (Su precedente punto A.1.1 - a detrarre)	32,50%	-€ 794 535,64
	A.2) Oneri Sicurezza 2,5% (non soggetti a ribasso)	€	62 685,26
	<b>TOTALE LAVORI INIZIALI (Post sconto) escluso O.S.</b>	€	<b>1 650 189,40</b>
B.1) Lavori iniziali in P.P.P. di cui all'elaborato "Computo Metrico estimativo" inserito a corredo del PROGETTO ESECUTIVO (POST SCONTO INIZIALE A CORPO):			
B		€	1 650 189,40
	A.2) Oneri Sicurezza 2,5%	€	62 685,26
	A.3) IVA su lavori 22,00%	€	376 832,43
C1	INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE ART. 113 COMMA 2 D. LGS. N. 50 del 18/04/2016	€	10 019,10
C2.a	Spese Tecniche per Progetto di Fattibilità, Definitivo, Esecutivo	€	24 662,40
	C2.a.1: CNPAIA su C.2.a)	4%	986,50
	IVA su capo C.2.a) e C.2.a.1)	22%	5 425,73
C2.b	Spese Tecniche per Piani di Sicurezza (Coordinatore per la Progettazione ed Esecuzione)	€	12 331,20
	C2.b.1: CNPAIA su C.2.b)	4%	493,25
	IVA su capo C.2.b) e C.2.b.1)	22%	2 712,86



C2.c	Spese Tecniche per Direzione lavori, Certificato di regolare esecuzione e collaudo	€	20.038,20
	C2.c.1: CNPAIA su C.2.c)	€	801,53
	IVA su capo C.2.c) e C.2.c.1)	€	4.406,40
			22%
C3	Spese di Gara	€	1.500,00
C4	Compensi Commissari di gara	€	5.000,00
C5	Imprevisti	€	18.414,00
	IVA su capo C.5	€	3.391,08
			22%
C6	Spese tecniche Art. 183 comma 9 - D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016	€	15.414,00
<b>TOTALE (IVA COMPRESA)</b>			<b>€ 2.212.305,33</b>
<b>TOTALE (IVA ESCLUSA):</b>			<b>€ 1.819.534,83</b>
<b>SPESE PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA PROPOSTA dell'RTI Offerente (Offerta Tecnica di Gara), art. 183 D. Lgs. n. 50/2016:</b>			
Strale sull'investimento in misura. 2,50%			€ 45.488,37

## DI DARE ATTO che:

- che vi è rispondenza delle ipotesi progettuali descritte e le necessità/obiettivi fissati dall'Amministrazione e quelle del territorio interessato dal medesimo progetto;
- che le opere previste dal progetto non comporteranno alcun costo aggiuntivo per l'Amministrazione stessa al di fuori del canone annuale;
- che, il concessionario assicura il finanziamento di tutti gli oneri relativi alla progettazione e la corretta esecuzione dei lavori;
- che assicura, altresì, il finanziamento di tutti i servizi, le opere, gli interventi, gli equipaggiamenti, necessari alla realizzazione delle opere nonché alla gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, per tutta la durata della concessione e secondo quanto previsto capitolato speciale d'appalto;
- che dichiara di aver elaborato calcoli di "equilibrio economico e di sostenibilità finanziaria" sulla base della propria esperienza tenendo conto del canone annuo;
- che l'intervento è fattibile sotto il profilo economico in quanto è finanziato con fondi del redigendo bilancio 2023 - 2025 e seguenti;
- che il responsabile del procedimento è l'ing. Giuliana Rosalia" Cangelosi, responsabile dell'Ufficio Tecnico;
- che le opere migliorative proposte in sede di gara, consistenti nell'ampliamento delle zone da asservire, e previste in progetto sono in corso di definizione e di concordamento, e pertanto l'approvazione delle stesse viene rinviata ad una seconda fase esecutiva;

**DI DARE ATTO** che la spesa prevista trova copertura su apposito capitolo di bilancio previsionale 2023-2025;

**DI AUTORIZZARE** il Responsabile Unico del Procedimento ad ogni altro atto necessario per il successivo completamento dell'iter procedurale;

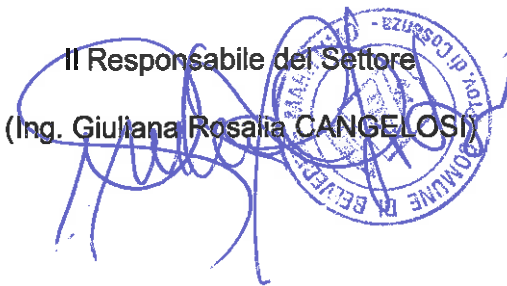
**DI TRASMETTERE** copia della presente al RUP Ing. Giuliana R. CANGELOSI per i conseguenziali adempimenti di legge;

**DI TRASMETTERE** il presente atto anche al Responsabile del Settore Economico Finanziario per opportuna conoscenza;

**DI DICHIARARE**, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 10 agosto 2000, n 267.

**ATTESO CHE**, sulla presente proposta sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Il Responsabile del Settore  
(Ing. Giuliana Rosalia CANGELOSI)

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "COMUNE DI BELLUNO" and "Settore Economico Finanziario".



# COMUNE di BELVEDERE MARITTIMO


(PROVINCIA di COSENZA)

**OGGETTO: PROJECT FINANCING PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE E REALIZZAZIONE, ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI STESSI NEL TERRITORIO COMUNALE DI BELVEDERE MARITTIMO (CS) – CIG: 7809622FEF – CUP: D57B18000430005 – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

## PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Settore Tecnico LL.PP.-Manutentivo in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 49 comma 1 e 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 rilascia **PARERE FAVOREVOLE** sulla presente proposta.

Data 20/10/2023

  
Il Responsabile del Settore LL.PP.-Manutentivo  
Dott.ssa A. Cangelosi

## PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 49 comma 1 e 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 rilascia **PARERE FAVOREVOLE** sulla presente proposta.

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore Economico  
**Dott.ssa A. Grosso Ciponte**

OGGETTO:

**PROJECT FINANCING PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI P.I. DI PROPRIETA' COMUNALE E REALIZZAZIONE, ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI STESSI NEL TERRITORIO COMUNALE DI BELVEDERE MARITTIMO - CIG: 7809622FEF – CUP: D57B18000430005**

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi degli articoli 49 comma 1 e 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 rilascia PARERE FAVOREVOLE sulla presente proposta a condizione che gli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 co.2 del D.Lgs. 50/2016 non vengano liquidati, poiché da consolidato orientamento Anac trattandosi di Project Financing tali incentivi non sono liquidabili. Si consiglia di rimodulare il progetto eliminando tale voce.

Data 26.10.2023

*Il Responsabile del Settore Finanziario*  
**Dott.ssa A. Grosso Ciponte**



► Il Presidente  
Dott. Vincenzo Cascini

► Il Segretario Comunale  
DOTT. Antonio Marino

---

**PUBBLICAZIONE**

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Data ..... 26 OTT. 2023 .....



► Il Responsabile  
DANIELE PONTE

---

**ATTESTAZIONE**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'albo pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, D.Lgs. n. 267/2000);

☐ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il ....., decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Data ..... 26 OTT. 2023 .....



► Il Responsabile  
DANIELE PONTE

---

È copia conforme all'originale.

Data .....

► Il Responsabile

