

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO (PROVINCIA DI COSENZA)

REGISTRO CRONOLOGICO
GENERALE N. *1125* DEL

- 8 SET. 2023

SETTORE UFFICIO TECNICO

6° SETTORE: Tecnico LL.PP. - Manutentivo

RESPONSABILE DEL SETTORE: Ing. Giuliana Rosalia Cangelosi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO:

ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

N. 210 DEL 31.08.2023

**LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE
CON MANTO IN ERBA SINTETICA E INSTALLAZIONE FARI" – A VALERE SUL BANDO
2020 "SPORT E PERIFERIE" – FSC – ACCORDO PER IL TRASFERIMENTO DEL
CONTRIBUTO**

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 700.000,00

Approvazione PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE (ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e c) del
D. Lgs. 50/2016)

CUP _ D58H20000550001

BDUBANDO202004664

CIG 946065075A

AAAAAAAAAAAAAAAA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m. ed i.;

VISTO il Decreto Sindacale n° 7 del 26.08.2022, di "Proroga del Decreto di conferimento
incarico di responsabile del settore VI – Lavori Pubblici-Manutentivo",

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m. ed i.;

VISTO il Decreto Sindacale n° 7 del 26.08.2022, di "Proroga del Decreto di conferimento
incarico di responsabile del settore VI – Lavori Pubblici-Manutentivo",

PREMESSO che

- l'articolo 1, comma 362, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205, che ha attribuito natura strutturale al Fondo «Sport e Periferie» di cui all'articolo 15, comma 1, del decreto-legge 25 novembre 2015, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 gennaio 2016, n. 9, ha autorizzato la spesa di 10 milioni di euro annui a decorrere dall'anno 2018.
- Il Comitato Interministeriale per la programmazione economica, con delibera n. 45/2019, ha provveduto ad assegnare al Piano Operativo "Sport e Periferie" 40 milioni di euro per l'anno 2020.
- L'articolo 1, comma 182, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante «Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022» ha previsto che le risorse del "Fondo Sport e Periferie", di cui all'articolo 15 del decreto-legge 25 novembre 2015, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 gennaio 2016, n. 9, sono trasferite su apposito capitolo dello stato di previsione del Ministero dell'economia e delle finanze, per il successivo trasferimento al bilancio autonomo della Presidenza del Consiglio dei ministri.
- La suddetta legge rimette ad un decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, da adottare entro centoventi giorni dalla data di entrata in vigore della disposizione, il compito di individuare i criteri e le modalità di gestione delle risorse assegnate all'Dipartimento per lo sport, nel rispetto delle finalità individuate dall'articolo 15, comma 2, lettere a), b) e c), del decreto-legge 25 novembre 2015, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 gennaio 2016, n. 9, facendo salve le procedure in corso.
- Ai sensi di quanto previsto, è stato emanato il decreto del Ministro per le politiche giovanili e lo sport 12 maggio 2020 che definisce i criteri e le modalità di gestione delle risorse assegnate all'Ufficio per lo sport, procedendo alla ricognizione delle risorse finanziarie complessive da destinare al bando sport e periferie 2020, per un importo complessivo pari ad € 140.000.000,00

CONSIDERATO che in attuazione del suddetto decreto, l'Ufficio per lo sport deve procedere alla selezione di interventi da finanziare, volti alle seguenti finalità:

- a) realizzazione e rigenerazione di impianti sportivi finalizzati all'attività agonistica, localizzati nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane;
- b) diffusione di attrezzature sportive con l'obiettivo di rimuovere gli squilibri economici e sociali esistenti;
- c) completamento e adeguamento di impianti sportivi esistenti da destinare all'attività agonistica nazionale e internazionale.

ATTESO che l'Amministrazione Comunale di Belvedere Marittimo ha inteso procedere ai lavori di riqualificazione del campo sportivo comunale in località Sant'Antonio (località Monti);

DATO ATTO che con deliberazione di G.C. n.56 del 02/09/2020 l'amministrazione Comunale ha dato mandato al responsabile tecnico manutentivo di adottare tempestivamente tutti i provvedimenti conseguenziali per la partecipazione al "Bando Sport e periferie";

DATO ATTO altresì che la partecipazione al bando prevedeva l'inserimento su apposita piattaforma del progetto definitivo – esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016;

RICHIAMATO il progetto esecutivo "Riqualificazione dell'area del campo sportivo nel comune di Belvedere Marittimo" redatto a firma dell'ing. Paola di Stio, allora tecnico interno dell'ufficio comunale preposto;

VISTO che il progetto esecutivo integrato a seguito delle prescrizioni imposte da Sport e Salute – fondo "Sport e Periferie", è stato predisposto nel rispetto delle norme di legge e delle regole tecniche e che risulta adeguatamente sviluppato in quanto definisce debitamente le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, le specifiche prestazioni da fornire e la fattibilità amministrativa, tecnica ed economica e che è stato validato con verbale di validazione del 29.10.2020, e successivamente è stato approvato con deliberazione della giunta comunale n. 79 del 30.10.2020;

CONSIDERATO che il progetto approvato presentava il seguente quadro economico per un importo complessivo di € 700.000,00:

QUADRO ECONOMICO		
	INTERVENTO	IMPORTO
A.1.1	COSTO LAVORI A MISURA	€ 552.684,95
A1	TOTALE A1	€ 552.684,95
A.2	ONERI SICUREZZA	€ 11.882,73
A	TOTALE A1+A2	€ 564.567,68
B.1.1	D. LL. + CSE	€ 45.920,97
B1	TOTALE B1	€ 45.920,97
B.2.1	Incentivo funzioni Tecniche art.113 D.Lgs. n.50/2016	€ 8.290,27
B.2.2	Spese di gara- ANAC SISMICA - pubblicazioni commissioni gara	€ 4.000,00
B.2.3	Imprevisti	€ 10.013,13
B2	TOTALE B2+B3+B4+B5	€ 22.303,40
C1	IVA LAVORI 10% SU A	€ 55.268,50
C2	IVA SPESE TECNICHE 22% SU B1	€ 10.102,61
C3	C.N.P.A.I.A.L.P 4% su spese tecniche b.1	€ 1.836,84
C	TOTALE C1+C2+C3+C4	€ 67.207,95
TOTALE A+B1+B2+C		€ 700.000,00

VISTO che in data 30/10/2020 è stata presentata la domanda di cui al contributo sulla piattaforma dedicata consultabile all'indirizzo <https://bando2020.sporteperiferie.it/> attivata a partire dalle ore 10:00 del giorno **20 luglio 2020**, compilando regolarmente tutti i campi previsti;

RICHIAMATA la convenzione firmata in data **07.07.2022** ed inviata a mezzo pec in pari data all'Ufficio Sport ai seguenti destinatari sporteperiferie2020@cert.sportesalute.eu e ufficiosport@pec.governo.it con Prot.llo 12204 e recepiti i suoi contenuti;

ATTESO altresì che ai sensi dell'art.4 comma d) d e) della convenzione è necessario provvedere ad indire l'apposita procedura finalizzata alla tempestiva acquisizione del servizio in oggetto richiamato al fine di rispettare le tempistiche della convenzione ed in particolare in riferimento agli art 4 e 13 della stessa;

RICHIAMATO il decreto-legge 50/2022 *Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina* cosiddetto "decreto Aiuti" che contiene all'articolo 26 norme di dettaglio sulla revisione dei prezzi per i lavori del 2022 ed in particolare **"Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori"**;

ATTESO che

- nel primo comma del citato articolo 26 è precisato che per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli **appalti pubblici di lavori**, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione **entro il 31 dicembre 2021**, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure **dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022**, è adottato, anche in deroga alle

- specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzari aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3 dello stesso articolo 26;
- potrà essere utilizzato un meccanismo definitivo così come previsto al comma 2 o un meccanismo provvisorio così come previsto al comma 3;
- Con il **comma 3** viene introdotto l'obbligo per le regioni, entro il 31 luglio 2022, di procedere ad un aggiornamento infrannuale dei prezzari in uso alla data di entrata in vigore del decreto-legge (18 maggio 2022), in attuazione delle linee guida di cui all'articolo 29, comma 12, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25;
- In alternativa al meccanismo definitivo, in assenza dei nuovi prezzari, così come disposto al comma 3, è possibile utilizzare un meccanismo che può essere definito provvisorio e in deroga alle previsioni di cui all'articolo 29, comma 11, del decreto-legge n. 4 del 2022, le stazioni appaltanti, per i contratti relativi a lavori, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, **incrementano fino al 20 per cento** le risultanze dei prezzari regionali di cui al comma 7 del medesimo articolo 23, aggiornati alla data del 31 dicembre 2021

CONSIDERATO che in virtù del DLgs 50/2022 con D.G.R. n.344 del 25/07/2022 si è provveduto all'Approvazione straordinaria del **"Prezzario dei Lavori Pubblici della Calabria anno 2022"**. Deliberazione n. 344 della seduta del 25 luglio 2022;

ATTESO inoltre che

- il **comma 4** stabilisce le modalità con cui la stazione appaltante può coprire i relativi oneri a fronte di eventuale insufficienza delle risorse ed in particolare [...] *le stazioni appaltanti possono inoltre utilizzare le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza delle medesime stazioni appaltanti e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore della presente disposizione;*
- **Il comma 6 prevede che le stazioni appaltanti possano procedere alla rimodulazione delle somme a disposizione e indicate nel quadro economico degli interventi;**

CONSIDERATO che

- in virtù del DLgs 50/2022 è stato necessario adeguare i prezzi e quindi procedere alle modifiche relativamente agli elaborati contabili (elenco prezzi, computo metrico, incidenza manodopera e quadro economico) attingendo da una variazione delle somme a disposizione;
- ai sensi del punto 9 delle Linee guida n. 3/2017 *"Le funzioni di RUP, progettista e direttore dei lavori non possono coincidere nel caso di lavori complessi o di particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, storico-artistico e conservativo, oltre che tecnologico, nonché nel caso di progetti integrali ovvero di interventi di importo superiore a 1.500.000 di euro"*;
- Sulla base di questo assunto, pertanto, è stabilito che, nel caso di lavori, il RUP possa svolgere **le funzioni congiunte di progettista e direttore dei lavori solo per lavori di importo pari o inferiore a 1.500.000 di euro;**
- In ogni caso **resta l'incompatibilità**, prescritta dall'articolo 26, comma 7 del d.lgs. 50/2016, **tra lo svolgimento dell'attività di progettazione e quello di verifica e validazione dello stesso progetto;**
- il sottoscritto RUP possiede le competenze ed i requisiti tecnico professionali per svolgere la funzione di DL e CSE e pertanto è possibile variare tale importo al fine di coprire il maggiore costo;
- che per come disciplinato dall'art. 113, comma 2, D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, nonché dall'emanazione di successive linee guida *"le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per*

investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti”;

TENUTO CONTO CHE la revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici è un preciso obbligo di legge derivante dalla normativa sopra citata;

ATTESO che il nuovo quadro economico, pur rimanendo nel limite del contributo complessivo di € 700.000,00 è così variato, in virtù delle motivazioni precedenti e del comma 6 del Dlgs 50/2022

A	LAVORI A BASE D'ASTA	
a.1	Importo Lavori	616.318,30 €
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.081,59 €
	TOTALE LAVORI E FORNITURE	619.399,89 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1	IVA sui lavori	61.939,99 €
b.2	Incentivo art. 113 del d.lgs.50/2016	3.097,00 €
b.3	Spese Spese di gara - ANAC - pubblicazioni	550,00 €
b.4	Collaudo tecnico-amministrativo (IVA compresa)	2.500,00 €
b.5	Pareri preventivi e contributo per omologazione (IVA compresa)	12.000,00 €
b.6	Imprevisti e/o arrotondamenti (IVA compresa)	513,12 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	80.600,11 €

IMPORTO TOTALE INTERVENTO 700.000,00 €

CONSIDERATO che le categorie di lavoro previste nell'appalto erano le seguenti e se ne indicano gli importi corretti:

- Importo complessivo (IVA esclusa): € 616.318,30
- Oneri della sicurezza D.Lgs. 81/2008 non soggetti a ribasso (IVA esclusa): € 3.081,59;

Categoria	Prevalente/ Scorporabile	Qualific. obbligatoria	Importo al netto di IVA	% di incidenza	Subappaltabile
OS24	Prevalente	SI	€ 619.399,89	100,00	Nei limiti di legge

RICHIAMATE

- la determinazione del responsabile del settore n. 212 del 24.10.2022 con la quale si indicava la procedura ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 per l'affidamento dei lavori in parola, nonché Approvazione schema manifestazione di interesse, Approvazione nuovo quadro economico ed elaborati contabili rettificati ai sensi del Dlgs 50/2022 (Decreto aiuti) e l' Approvazione schema lettera di invito e relativi allegati per procedura di scelta aggiudicatario in fase successiva;

- L'avviso di Manifestazione d'interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura di affidamento per i lavori di "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE CON MANTO IN ERBA SINTETICA E INSTALLAZIONE FARI" – A VALERE SUL BANDO 2020 "SPORT E PERIFERIE" – FSC – ACCORDO PER IL TRASFERIMENTO DEL CONTRIBUTO (ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77) **Prot. N. 22951 del 24.10.2022**;
- la lettera di invito **Prot. N. 24856 del 14.11.2022** finalizzata, nel rispetto ai principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, a cui affidare il servizio, ai sensi dell' art. 1, comma 2, lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. b sub. 2.1 del D.L. 77/2021 all'affidamento dei lavori relativi alla "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE CON MANTO IN ERBA SINTETICA E INSTALLAZIONE FARI" – A VALERE SUL BANDO 2020 "SPORT E PERIFERIE" – FSC – ACCORDO PER IL TRASFERIMENTO DEL CONTRIBUTO, mediante piattaforma telematica <https://belvederemarittimo.tuttogare.it>
- la determinazione del responsabile del settore n. **234 del 21.11.2022** con la quale si nominava il seggio di gara;
- la determinazione del responsabile del settore n. **252 del 05.12.2022** con la quale si procedeva alla presa d'atto classifica provvisoria, all'approvazione proposta di aggiudicazione ed all'aggiudicazione procedura non efficace all'operatore economico **TENNIS TECNICA SRL con sede in BARI – SP MODUGNO PALESE CF/PIVA 0480810722 pec tennistecnicasrl@pec.it**;
- la determinazione del responsabile del settore n. **268 del 22.12.2022** con la quale si procedeva all'aggiudicazione definitiva all'operatore economico **TENNIS TECNICA SRL con sede in BARI – SP MODUGNO PALESE CF/PIVA 0480810722 pec tennistecnicasrl@pec.it** con ribasso percentuale **17.150%**, per un importo di aggiudicazione di **€ 513.701,30**, oltre IVA, di cui **€ 3.081,59** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- la determinazione del responsabile del settore n. **51 del 06.03.2023** con la quale si procedeva all'approvazione del quadro economico post affidamento;

ATTESO CHE

- in data 30.08.2023 con apposito verbale sono stati consegnati i lavori relativi agli "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE CON MANTO IN ERBA SINTETICA E INSTALLAZIONE FARI" – A VALERE SUL BANDO 2020 "SPORT E PERIFERIE" – FSC – ACCORDO PER IL TRASFERIMENTO DEL CONTRIBUTO";
- Durante i sopralluoghi effettuati sono state riscontrate alcune criticità non rilevabili e la necessità di implementare alcune lavorazioni. I lavori in perizia sono finalizzati al miglioramento dell'intervento anche in virtù di circostanze imprevedute e imprevedibili che comunque non variano la natura del contratto;
- Il Direttore dei Lavori, ha rilevato oltre ad un mutamento dello stato di fatto dei luoghi rispetto alla situazione antecedente la redazione del progetto la necessità di eseguire ed integrare alcune lavorazioni aggiuntive a carattere impiantistico tecnologico al fine di efficientare l'intervento nella sua natura complessiva;

- si è rilevato che il grado di vetustà delle opere civili ed impiantistiche della struttura risulta tale da necessitare, a breve termine, di un intervento di revisione e riqualificazione generale, al fine di adeguarla alle attuali necessità del paese, mediante interventi puntuali miranti, in particolare, alla modernizzazione dell'attrezzatura sportiva non previsti in progetto ma adesso resisi necessari.
- Le criticità della struttura si sono palesate sin dalla stagione autunnale/invernale durante la quale si è svolta l'attività calcistica agonistica. Situazione di criticità confermata in fase di avvio delle operazioni di sopralluogo con la Ditta esecutrice dei lavori, in tutta la sua evidenza che hanno palesato la necessità di un intervento radicale di rifacimento del campo di gioco obbligando a rivedere alcuni interventi, indispensabili per consentire il regolare svolgimento del campionato e quindi usufruire della struttura.

CONSIDERATO CHE

- **volontà dell'Amministrazione Comunale, è quella di "Riqualificare l'area del campo sportivo comunale", trasformando l'attuale pavimentazione del campo di calcio da terre stabilizzate in manto erboso artificiale di ultima generazione al fine di disputare le competizioni almeno fino alla categoria calcistica di serie D;**
- **perché la struttura possa essere utilizzata secondo gli scopi prima elencati, è necessario avviare il percorso per l'omologazione del campo da calcio in erba artificiale partendo dall'attestazione del sistema manto, dal collaudo del sottofondo, ovvero sia in fase preventiva che a campo finito;**
- **questa procedura prevede il rispetto di alcuni requisiti relativi all'Attestazione della fibra, attestazione dell'Inteso prestazionale, attestazione dell'incollaggio etc (elenco dei test, requisiti e riferimenti normativi) fino alla scelta progettuale del pacchetto di sottofondo, e del manto che meglio si addice alle circostanze di stato attuale e all'utilizzo futuro da verificare in fase esecutiva;**
- **lo stato attuale mutato rispetto al 2020, anche in concomitanza del mancato utilizzo della struttura fino al 2022, non permette di ottenere ciò, motivo per cui bisogna garantire che gli interventi possano essere efficaci e adeguati;**
- **per far fronte alle necessità sopra evidenziate occorre disporre di risorse finanziarie di entità tale da risultare insostenibile con i fondi del civico bilancio;**

RICHIAMATA la richiesta del riutilizzo delle economie di gara a valere sul fondo "Sport e periferie 2020" inviata a mezzo pec necessaria al fine di apportare le migliorie agli interventi previsti in conseguenza dello stato del campo da gioco rinvenuto e delle prescrizioni obbligatorie per ottenere l'omologazione ai sensi del "Regolamento LND Standard" per la realizzazione di un campo da calcio in "Erba Artificiale" di ultima generazione, destinato ad ospitare i campionati F.I.G.C. – L.N.D. sino alla Serie D e Settore Giovanile e Scolastico, deliberato dalla Commissione Impianti Sportivi in Erba Artificiale nella seduta del 7 dicembre 2018 (di qui, in seguito, semplicemente: "Regolamento Standard");

VISTO il riscontro alla richiesta dell'utilizzo delle economie di gara della Direzione Spazio Sport Ufficio Sviluppo Impiantistica Sportiva e Sport e Periferie pervenuto a mezzo pec con il quale si comunicava che la variante proposta è stata ritenuta autorizzabile dal Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri con comunicazione del 29/08/2023 [...].

CONSIDERATO che i maggiori oneri trovano copertura nelle voci imprevisti ed in quota parte nelle economie di gara, senza modificare la funzionalità complessiva dell'opera e comunque nel rispetto dei criteri sottesi dal Bando;

RITENUTO doveroso specificare che il contributo massimo a valere sul Fondo Sport e Periferie - FSC sarà pari a quanto assegnato con la pubblicazione della graduatoria e che nessuna ulteriore somma potrà essere richiesta al Dipartimento per lo Sport a qualsiasi titolo, in relazione all'intervento;

VISTA la PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016 **così ripartito:**

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE			
A LAVORI A BASE D'ASTA			
a.1	Importo Lavori di variante	€	732 072,93
	Ribasso	17,150% €	125 550,51
	Importo Lavori di variante ribassato del 17,150%)	€	606 522,42
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	3 081,59
	TOTALE LAVORI E FORNITURE	€	609 604,01
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1	IVA sui lavori	€	60 960,40
b.2	Incentivo Rup	€	3 097,00
b.3	Spese di gara- ANAC -pubblicazioni	€	550,00
b.4	collaudo tecnico-amministrativo	€	2 500,00
b.5	Contributo Collaudo FIGC - lnd e omologazione (IVA compresa)	€	12 000,00
b.6	Imprevisti e/o arrotondamenti opere complementari comprensivo di Iva	€	0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	79 107,40
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€	688 711,41
	Incremento contrattuale	€	95 902,71
	Percentuale Incremento contrattuale		18,66896%
	ECONOMIE DI GARA	€	11.288,059
	IMPORTO CONTRIBUTO A VALERE SUL L'AVVISO "SPORT E PERIFERIE 2020"	€	700 000,00

PRESO ATTO:

- che l'importo netto dei lavori in aumento rispetto al contratto originario ammonta ad € **95.902,71**, è contenuto entro il limite del 50% dell'importo contrattuale e trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;
- che la variante di che trattasi rientra nelle ipotesi previste all'art. 106, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. in quanto è "determinata da circostanze impreviste ed imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice" e "la modifica non altera la natura generale del contratto";
- interventi **non richiedono una nuova procedura di affidamento** in quanto, i lavori e le forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari, non erano inclusi nell'appalto iniziale ed una nuova procedura risulterebbe impraticabile per motivi economici o tecnici come per esempio garantire i requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale oltre alla condizione che per l'amministrazione aggiudicatrice una nuova procedura di gara comporterebbe notevoli disguidi e una consistente duplicazione dei costi;

VISTO lo schema dell'atto aggiuntivo con il quale l'Impresa **TENNIS TECNICA SRL con sede in BARI – SP MODUGNO PALESE CF/PIVA 0480810722 pec tennistecnicasrl@pec.it**, esecutore dei lavori originari, accetta di eseguire i lavori suppletivi di cui alla variante suddetta, agli stessi prezzi e condizioni del contratto principale ed ai nuovi prezzi concordati con lo stesso atto;

DATO ATTO che la presente perizia suppletiva e di variante verrà realizzata utilizzando la maggior parte delle somme relative al ribasso d'asta e agli imprevisti del progetto principale che ammontano in totale a **€ 95.902,71** e troveranno copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;

RITENUTO necessario dover provvedere all'approvazione della predetta variante;

RICHIAMATO il quadro comparativo di variante:

	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	QUADRO ECONOMICO DI GARA CON ADEGUAMENTI PREZZI AI SENSI DEL DLGS 50/2016	QUADRO ECONOMICO POST AGGIUDICAZIONE	QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE
A LAVORI A BASE D'ASTA				
a.1 Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 552.684,95	€ 616.318,30	€ 616.318,30	€ 732.072,93
Ribasso (17,150%) sull'importo a base di gara	€ -	€ -	€ 105.698,59	€ 125.550,51
Importo Lavori ribassato	€ -	€ -	€ 510.619,71	€ 606.522,42
a.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.882,73	€ 3.081,59	€ 3.081,59	€ 3.081,59
TOTALE LAVORI E FORNITURE	€ 564.567,68	€ 619.399,89	€ 513.701,30	€ 609.604,01
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
b.1 Direzione dei Lavori e CSE	€ 45.920,97	(*) € -	€ -	€ -
b.2 Iva spese tecniche	€ 10.102,61	(*) € -	€ -	€ -
b.3 IVA sui lavori	€ 55.268,50	€ 61.939,99	€ 51.370,13	€ 60.960,40
b.4 Incentivo RUP	€ 8.290,27	€ 3.097,00	€ 3.097,00	€ 3.097,00
b.5 spese Spese di gara- ANAC -pubblicazioni	€ 4.000,00	€ 550,00	€ 550,00	€ 550,00
b.6 Cassa 4%	€ 1.836,84	(*) € -	€ -	€ -
b.7 Collaudo tecnico amministrativo	€ -	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
b.8 Contributo Collaudo RGC - Ind e omologazione (IVA ind)	€ -	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00
b.9 Imprevisti e/o arrotondamenti	€ 10.013,13	€ 513,12	€ 513,12	€ -
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 135.432,32	€ 80.600,11	€ 70.030,25	€ 79.107,40
IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 700.000,00	€ 700.000,00	€ 583.731,55	€ 688.711,41
IMPORTO ECONOMIE LAVORI	€ -	€ -	€ 116.268,45	€ 133.288,59
INCREMENTO CONTRATTUALE	€ -	€ -	€ -	€ 95.902,71
PERCENTUALE INCREMENTO CONTRATTUALE	0,000%	0,000%	0,000%	13,869%
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 700.000,00	€ 700.000,00	€ 700.000,00	€ 700.000,00

VISTI gli elaborati di variante ed in particolare lo schema dell'atto aggiuntivo sottoscritto dall'impresa;
CONSIDERATO che l'importo complessivo per la realizzazione dell'intervento in trattazione trova copertura finanziaria sul capitolo di bilancio **2796/0 del redigendo bilancio comunale 2023-2025 conti residui 2022**;

ATTESO

- che il codice CUP è il seguente **D58H20000550001**;
- che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell' ex art. 3 legge n. 136 del 2010, come modificato dal decreto-legge n. 187 del 2010 il CIG attribuito è il seguente **CIG 946065075A**

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è **l'Ing. Giuliana Rosalia CANGELOSI**, Responsabile dell'Ufficio Tecnico di questo Comune al quale competerà ogni successivo adempimento;

ATTESA la propria competenza in merito al presente oggetto, ai sensi del decreto legislativo n. 267/2000 e ss.mm.

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare l'articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii. (T.U.E.L.), in particolare gli artt. 152 e 163, comma 5, lett. c);
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure

d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, in particolare l'art. 32;

- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;

DETERMINA

- DI PRENDERE, DARE ATTO ED APPROVARE** quanto rappresentato in premessa per fare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- DI RECEPIRE** il riscontro alla richiesta dell'utilizzo delle economie di gara della Direzione Spazio Sport Ufficio Sviluppo Impiantistica Sportiva e Sport e Periferie pervenuto a mezzo pec con il quale si comunicava che la variante proposta è stata ritenuta autorizzabile dal Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri con comunicazione del 29/08/2023 [...];
- DI APPROVARE** la perizia suppletiva di variante ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera b) e c) del Dlgs 50/2016 relativa agli interventi di "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE CON MANTO IN ERBA SINTETICA E INSTALLAZIONE FARI" – A VALERE SUL BANDO 2020 "SPORT E PERIFERIE" – FSC – ACCORDO PER IL TRASFERIMENTO DEL CONTRIBUTO" per un importo complessivo di € 700.000,00 ed il quadro comparativo con relativi allegati e documentazione:

	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	QUADRO ECONOMICO DI GARA CON ADEGUAMENTI PREZZI AI SENSI DEL DLGS 50/2016	QUADRO ECONOMICO POST AGGRUDICAZIONE	QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE
A LAVORI A BASE D'ASTA				
a.1 Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 552.684,95	€ 616.318,30	€ 616.318,30	€ 732.072,93
Ribasso (17,150%) sull'importo a base di gara	€ -	€ -	€ 105.698,59	€ 125.550,51
Importo Lavori ribassato	€ -	€ -	€ 510.619,71	€ 606.522,42
a.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.882,73	€ 3.081,59	€ 3.081,59	€ 3.081,59
TOTALE LAVORI E FORNITURE	€ 564.567,68	€ 619.399,89	€ 513.701,30	€ 609.604,01
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
b.1 Direzione dei Lavori e CSE	€ 45.920,97	(*) € -	€ -	€ -
b.2 Iva spese tecniche	€ 10.102,61	(*) € -	€ -	€ -
b.3 IVA sui lavori	€ 55.268,50	€ 61.939,99	€ 51.370,13	€ 60.960,40
b.4 Incentivo Rup	€ 9.290,27	€ 3.097,00	€ 3.097,00	€ 3.097,00
b.5 spese Spese di gara- ANAC -pubblicazioni	€ 4.000,00	€ 550,00	€ 550,00	€ 550,00
b.6 Cassa 4%	€ 1.836,84	(*) € -	€ -	€ -
b.7 Collaudo tecnico amministrativo	€ -	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
b.8 Contributo Collaudo FIGC - Ind e emolgozione (IVA ind)	€ -	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00
b.9 Imprevisti e/o arratondamenti	€ 10.013,13	€ 513,12	€ 513,12	€ -
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 135.432,32	€ 80.600,11	€ 70.030,25	€ 79.107,40
IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 700.000,00	€ 700.000,00	€ 583.731,55	€ 688.711,41
IMPORTO ECONOMIE LAVORI	€ -	€ -	€ 116.268,45	€ 11.286,59
INCREMENTO CONTRATTUALE	€ -	€ -	€ -	€ 95.902,71
PERCENTUALE INCREMENTO CONTRATTUALE	0,000%	0,000%	0,000%	18,669%
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 700.000,00	€ 700.000,00	€ 700.000,00	€ 700.000,00

- DI APPROVARE** lo schema dell'atto aggiuntivo con il quale l'Impresa **TENNIS TECNICA SRL con sede in BARI – SP MODUGNO PALESE CF/PIVA 0480810722 pec tennistecnicasrl@pec.it**, esecutore dei lavori originari, accetta di eseguire i lavori suppletivi di cui alla variante suddetta, agli stessi prezzi e condizioni del contratto principale ed ai nuovi prezzi concordati con lo stesso atto;

5. DI DARE ATTO:

- che l'importo netto dei lavori in aumento rispetto al contratto originario ammonta ad € **95.902,71**, è contenuto entro il limite del 50% dell'importo contrattuale e trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera;

- che la variante di che trattasi rientra nelle ipotesi previste all'art. 106, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. in quanto è "determinata da circostanze impreviste ed imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice" e "la modifica non altera la natura generale del contratto";
- interventi non richiedono una nuova procedura di affidamento in quanto, i lavori e le forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari, non erano inclusi nell'appalto iniziale ed una nuova procedura risulterebbe impraticabile per motivi economici o tecnici come per esempio garantire i requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale oltre alla condizione che per l'amministrazione aggiudicatrice una nuova procedura di gara comporterebbe notevoli disagi e una consistente duplicazione dei costi;

6. **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della variante di cui sopra a parità di spesa complessiva dell'opera di € 490.000,00 suddiviso secondo il prospetto riportato in premessa;

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE			
A LAVORI A BASE D'ASTA			
a.1	Importo Lavori di variante	€	732 072,93
	Ribasso	17,150%	€ 125 550,51
	Importo Lavori di variante ribassato del 17,150%)	€	606 522,42
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	3 081,59
	TOTALE LAVORI E FORNITURE	€	609 604,01
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1	IVA sui lavori	€	60 960,40
b.2	Incentivo Rup	€	3 097,00
b.3	Spese di gara- ANAC -pubblicazioni	€	550,00
b.4	collaudo tecnico-amministrativo	€	2 500,00
b.5	Contributo Collaudo FIGC - Lnd e omologazione (IVA compresa)	€	12 000,00
b.6	Imprevisti e/o arrotondamenti opere complementari comprensivo di iva	€	0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	79 107,40
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€	688 711,41
	Incremento contrattuale	€	95 902,71
	Percentuale Incremento contrattuale		18,66896%
	ECONOMIE DI GARA	€	11.288,059
	IMPORTO CONTRIBUTO A VALERE SUL L'AVVISO "SPORT E PERIFERIE 2020"	€	700 000,00

7. **DI DARE ATTO** che alla spesa si farà fronte con il contributo di € 700.000,00 concesso dalla per la realizzazione dell'intervento in trattazione che trova copertura finanziaria sul capitolo di bilancio 2796/0 del redigendo bilancio comunale 2023-2025 conti residui 2022;

8. **DI DARE ATTO** che:

- che il codice CUP è il seguente **D58H20000550001**;
- che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell' ex art. 3 legge n. 136 del 2010, come modificato dal decreto-legge n. 187 del 2010 il CIG attribuito è il seguente CIG **946065075A**

9. **DI RENDERE NOTO** che a norma dell'art. 8 della Legge n. 241/1990, il Responsabile del Procedimento è l'Ing. **Giuliana Rosalia CANGELOSI** e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al numero **0985887411**;

10. **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione:

- al Sindaco, per le funzioni di cui all' art. 50, comma 2, del D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
- al Segretario Comunale, ai sensi dell' art. 147-bis, comma 2, del D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
- al Responsabile dell' Ufficio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell' art. 151 - quarto comma e dell' art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;
- all'Albo Pretorio, ai sensi dell' art. 124, comma 2, del D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.

TUTELA: ai sensi dell'art. 3, 4° comma, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, gli interessati possono presentare ricorso contro questo atto al Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria o al Presidente della Repubblica, nei modi ed alle condizioni specificamente previsti dalla legge in relazione all'uno ed all'altro ricorso. Il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale deve essere presentato entro 60 giorni; il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Letta, confermata e sottoscritta.

Il Responsabile del Servizio
(Ing. Giuliana Rosalia CANGELOSI)

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "COMUNE DI COSENTINO" and "MUNICIPIO DI COSENTINO".

SETTORE ECONOMICO

per la definitiva esecutività della presente determinazione, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii., **si rilascia il parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria della spesa** di cui ai precedenti artt. 147 bis, comma 1 e 153, comma 5.

Li 31/08/2023

In assenza del Responsabile del Settore Economico Finanziario
(Ing. **Giuliana R. Cangelosi**)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Settore Amministrativo, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 8 SET. 2023 come prescritto dall'art. 10 del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.

(n. _____ Reg. Pub.)

Li 8 SET. 2023



Il Responsabile del Settore Amministrativo
(**Daniele Ponte**)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza Municipale, li _____

Il Responsabile del Settore Amministrativo
(**Daniele Ponte**)

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

VIA M. MISTORNI, 1 - 87021 BELVEDERE MARITTIMO (CS)

Cod. Fisc. n. 00346830789 - Tel. 0985/887411 - Fax 0985/8874109

Sito Internet www.comune.belvedere-marittimo.cs.it

PEC: belvederemarittimo.cs.utc@pec.it

SETTORE TECNICO LL.PP. – MANUTENTIVO (SETTORE VI)

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

Il giorno _____ del mese _____ dell'anno 2023

PREMESSO CHE

- con deliberazione di G.C. n.56 del 02/09/2020 l'amministrazione Comunale ha dato mandato al responsabile tecnico manutentivo di adottare tempestivamente tutti i provvedimenti conseguenziali per la partecipazione al "Bando Sport e periferie";
- con deliberazione della giunta comunale n. 79 del 30.10.2020 con la quale veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo;

VISTO E RECEPITI gli interventi previsti nel progetto che prevede il seguente quadro economico redatto dal personale interno all'Ufficio Tecnico Comunale nonché la modulistica allegata

CONSIDERATO che il progetto approvato presentava il seguente quadro economico per un importo complessivo di € 700.000,00:

QUADRO ECONOMICO		
	INTERVENTO	IMPORTO
A.1.1	COSTO LAVORI A MISURA	€ 552.684,95
A1	TOTALE A1	€ 552.684,95
A.2	ONERI SICUREZZA	€ 11.882,73
A	TOTALE A1+A2	€ 564.567,68
B.1.1	D. LL. + CSE	€ 45.920,97
B1	TOTALE B1	€ 45.920,97
B.2.1	Incentivo funzioni Tecniche art.113 D.Lgs. n.50/2016	€ 8.290,27
B.2.2	Spese di gara- ANAC SISMICA - pubblicazioni commissioni gara	€ 4.000,00
B.2.3	Imprevisti	€ 10.013,13
B2	TOTALE B2+B3+B4+B5	€ 22.303,40
C1	IVA LAVORI 10% SU A	€ 55.268,50
C2	IVA SPESE TECNICHE 22% SU B1	€ 10.102,61
C3	C.N.P.A.I.A.L.P 4% su spese tecniche b.1	€ 1.836,84
C	TOTALE C1+C2+C3+C4	€ 67.207,95
TOTALE A+B1+B2+C		€ 700.000,00

RICHIAMATE

- la determinazione del responsabile del settore n. 212 del 24.10.2022 con la quale si indicava la procedura ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 per l'affidamento dei lavori in parola, nonché Approvazione schema manifestazione di interesse, Approvazione nuovo quadro economico ed elaborati contabili rettificati ai sensi del Dlgs 50/2022 (Decreto aiuti) e l' Approvazione schema lettera di invito e relativi allegati per procedura di scelta aggiudicatario in fase successiva;
- L'avviso di Manifestazione d'Interesse per l' individuazione di operatori economici da invitare alla procedura di affidamento per i lavori di "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE CON MANTO IN ERBA SINTETICA E INSTALLAZIONE FARI" – A VALERE SUL BANDO 2020 "SPORT E PERIFERIE" – FSC – ACCORDO PER IL TRASFERIMENTO DEL CONTRIBUTO (ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77) Prot. N. 22951 del 24.10.2022;
- la lettera di invito Prot. N. 24856 del 14.11.2022 finalizzata, nel rispetto ai principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, a cui affidare il servizio, ai sensi dell' art. 1, comma 2, lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. b sub. 2.1 del D.L. 77/2021 all'affidamento dei lavori relativi alla "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE CON MANTO IN ERBA SINTETICA E INSTALLAZIONE FARI" – A VALERE SUL BANDO 2020 "SPORT E PERIFERIE" – FSC – ACCORDO PER IL TRASFERIMENTO DEL CONTRIBUTO, mediante piattaforma telematica <https://belvederemarittimo.tuttogare.it>;
- la determinazione del responsabile del settore n. 234 del 21.11.2022 con la quale si nominava il seggio di gara;
- la determinazione del responsabile del settore n. 252 del 05.12.2022 con la quale si procedeva alla presa d'atto classifica provvisoria, all'approvazione proposta di aggiudicazione ed all' aggiudicazione procedura non efficace all'operatore economico TENNIS TECNICA SRL con sede in BARI – SP MODUGNO PALESE CF/PIVA 0480810722 pec tennistecnica srl@pec.it;
- la determinazione del responsabile del settore n. 268 del 22.12.2022 con la quale si procedeva all' aggiudicazione definitiva all'operatore economico TENNIS TECNICA SRL con sede in BARI – SP MODUGNO PALESE CF/PIVA 0480810722 pec tennistecnica srl@pec.it con ribasso percentuale 17.150%, per un importo di aggiudicazione di € 513.701,30, oltre IVA, di cui € 3.081,59 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- la determinazione del responsabile del settore n. 51 del 06.03.2023 con la quale si procedeva all'approvazione del quadro economico post affidamento;

ATTESO che

- Durante i sopralluoghi effettuati sono state riscontrate alcune criticità non rilevabili e la necessità di implementare alcune lavorazioni. I lavori in perizia sono finalizzati al miglioramento dell'intervento anche in virtù di circostanze impreviste e imprevedibili che comunque non variano la natura del contratto;
- Il Direttore dei Lavori, ha rilevato oltre ad un mutamento dello stato di fatto dei luoghi rispetto alla situazione antecedente la redazione del progetto la necessità di eseguire ed integrare alcune lavorazioni aggiuntive a carattere impiantistico tecnologico al fine di efficientare l'intervento nella sua natura complessiva;
- si è rilevato che il grado di vetustà delle opere civili ed impiantistiche della struttura risulta tale da necessitare, a breve termine, di un intervento di revisione e riqualificazione generale, al fine di adeguarla alle attuali necessità del paese, mediante interventi puntuali miranti, in particolare, alla modernizzazione dell'attrezzatura sportiva non previsti in progetto ma adesso resisi necessari.
- Le criticità della struttura si sono palesate sin dalla stagione autunnale/invernale durante la quale si è svolta l'attività calcistica agonistica. Situazione di criticità confermata in fase di avvio delle operazioni di sopralluogo con la Ditta esecutrice dei lavori, in tutta la sua evidenza che hanno palesato la necessità di un intervento radicale di rifacimento del campo di gioco obbligando a rivedere alcuni interventi, indispensabili per consentire il regolare svolgimento del campionato e quindi usufruire della struttura.
- volontà dell'Amministrazione Comunale, è quella di "Riqualificare l'area del campo sportivo comunale", trasformando l'attuale pavimentazione del campo di calcio da terre stabilizzate in manto erboso artificiale di ultima generazione al fine di disputare le competizioni almeno fino alla categoria calcistica di serie D;
- perché la struttura possa essere utilizzata secondo gli scopi prima elencati, è necessario avviare il percorso per l'omologazione dei campi da calcio in erba artificiale partendo dall'attestazione del sistema manto, dal collaudo del sottofondo, ovvero sia in fase preventiva che a campo finito;
- questa procedura prevede il rispetto di alcuni requisiti relativi all'Attestazione della fibra, attestazione dell'intaso prestazionale, attestazione dell'incollaggio etc (elenco dei test, requisiti e riferimenti normativi) fino alla scelta progettuale del pacchetto di sottofondo, e del manto che meglio si addice alle circostanze di stato attuale e all'utilizzo futuro da verificare in fase esecutiva;
- lo stato attuale mutato rispetto al 2020, anche in concomitanza del mancato utilizzo della struttura fino al 2022, non permette di ottenere ciò, motivo per cui bisogna garantire che gli interventi possano essere efficaci e adeguati;
- per far fronte alle necessità sopra evidenziate occorre disporre di risorse finanziarie di entità tale da risultare insostenibile con i fondi del civico bilancio;

RICHIAMATA la richiesta del riutilizzo delle economie di gara a valere sul fondo "Sport e periferie 2020" inviata a mezzo pec necessaria al fine di apportare le migliorie agli interventi previsti in conseguenza dello stato del campo da gioco rinvenuto e delle prescrizioni obbligatorie per ottenere l'omologazione ai sensi del "Regolamento LND Standard" per la realizzazione di un campo da calcio in "Erba Artificiale" di ultima generazione, destinato ad

ospitare i campionati F.I.G.C. – L.N.D. sino alla Serie D e Settore Giovanile e Scolastico, deliberato dalla Commissione Impianti Sportivi in Erba Artificiale nella seduta del 7 dicembre 2018 (di qui, in seguito, semplicemente: “Regolamento Standard”);

VISTO il riscontro alla richiesta dell'utilizzo delle economie di gara della Direzione Spazio Sport Ufficio Sviluppo Impiantistica Sportiva e Sport e Periferie pervenuto a mezzo pec con il quale si comunicava che la variante proposta è stata ritenuta autorizzabile dal Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri con comunicazione del 29/08/2023 [...].

CONSIDERATO che i maggiori oneri trovano copertura nelle voci imprevisi ed in quota parte nelle economie di gara, senza modificare la funzionalità complessiva dell'opera e comunque nel rispetto dei criteri sottesi dal Bando;

ATTESO

- che per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte ad alcune contingenze verificatesi in corso d'opera per cause imprevisi ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, occorre eseguire talune variazioni non comprese nel contratto e, pertanto, è stata redatta l'acclusa perizia suppletiva di variante di cui il presente atto ne è parte integrante, dell'importo complessivo per lavori di € 609.604,01 al netto del ribasso d'asta del 17,150%, compresi € 3.081,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- La presente perizia suppletiva e di variante verrà realizzata utilizzando la maggior parte delle somme relative al ribasso d'asta e agli imprevisi del progetto principale che ammontano in totale a € 95.902,71 e troveranno copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera.
- che mediante determinazione del Responsabile n. ----- del ----- si è proceduto all'approvazione della perizia suppletiva e di variante dei lavori in oggetto.
- La variante è stata redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) e c) coordinati al comma 7 del D.Lgs. 50/2016, che prevede che i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento se il valore della modifica è al di sotto del 50% del valore iniziale del contratto.
- Nello specifico infatti tali interventi non richiedono una nuova procedura di affidamento in quanto, i lavori e le forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari, non erano inclusi nell'appalto iniziale ed una nuova procedura risulterebbe impraticabile per motivi economici o tecnici come per esempio garantire i requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale oltre alla condizione che per l'amministrazione aggiudicatrice una nuova procedura di gara comporterebbe notevoli disguidi e una consistente duplicazione dei costi.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il sig. _____, nato a _____ il _____,
Cod. Fiscale _____ il quale interviene nella sua qualità di Legale
Rappresentante dell'Impresa _____

SI STIPULA QUANTO SEGUE

il sig. _____, nato a _____, Cod. Fiscale _____
il quale interviene nella sua qualità di Legale Rappresentante
dell'Impresa _____, presa visione della predetta
perizia di variante, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, sebbene non
materialmente allegata

DICHIARA E SI OBBLIGA ad adempiere a quanto segue:

Art. 1

L'Impresa accetta le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Giuliana Rosalia CANGELOSI e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi e le nuove categorie di lavoro contemplati nella perizia di variante prefata agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto e secondo gli ulteriori nuovi prezzi per l'importo complessivo dei lavori **€ 609.604,01** al netto del ribasso d'asta del **17,150%**, compresi **€ 3.081,59** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – comprensivi di **€ 95.902,71** per maggiori lavori in perizia –rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo.

Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto per relationem.

Art. 2

I lavori oggetto del presente atto di sottomissione saranno pagati per stati di avanzamento secondo le modalità previste dal contratto principale e in ordine alle nuove percentuali di lavorazione di cui all'acclusa tabella dei lavori a corpo.

Art. 3

I lavori relativi al presente atto di sottomissione comportano un aumento di spesa netto di **€ 95.902,71 oltre IVA** rispetto a quelli contrattuali contenuto nel 50%.

Art. 4

Per effetto dei lavori variativi e suppletivi di cui alla perizia di variante in disamina, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di 20 giorni (naturali e consecutivi). La penale pecuniaria per ritardata ultimazione dei lavori resta stabilita nella misura dell'1%, ma con riferimento al nuovo importo netto dei lavori di **€ 609.604,01**.

Art. 5

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

Art. 6

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.M. 49/2018 e del contratto principale, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi da raggugliare a quelli contrattuali applicando su di essi il ribasso d'asta del 17,150%, di cui all'accluso elenco:

Nr. 17 NP16	Esecuzione di drenaggio inclinato secondario, realizzato come da elaborati di progetto e secondo le prescrizioni del Regolamento della L.N.D. sui campi da calcio in erba sintetica, costituito da tubo flessibile a doppia parete, resistente allo schiacciamento > 450 N di diametro minimo 90 mm, diante a 270°. I condotti secondari saranno distribuiti sul terreno di gioco a distanza costante di m. 7,50. La voce comprende: scavo nel terreno di sottofondo di larghezza minima di cm. 50 e profondità variabile, lo spianamento del fondo e il livellamento con le pendenze necessarie al deflusso delle acque di drenaggio, la fornitura e posa dei tubi su letto di sabbia (compreso), il riempimento della trincea con pietrisco di media pezzatura, i pezzi speciali, il collegamento ai pozzetti e al drenaggio primario, il carico su automezzo del materiale di risulta e il suo trasporto e conferimento a discarica autorizzata e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte e funzionante. euro (ventifre/67)
Nr. 18 NP17	Fornitura in opera di geotessile di idonea granulatura da 45 KNa da porsi in opera sul fondo dello scavo di sbancamento e negli scavi a sezione delle tubazioni, sormontato tra telo e telo per una larghezza di cm. 30, in opera al fine di migliorare la staticità del sottofondo diante euro (tre/00)
Nr. 19 NP18	Realizzazione di impianto di irrigazione con 4 irrigatori per lato a scomparsa con gittata di ml.44 per campo da calcio a 11 regolamentare omologato costituito da: Fornitura e posa in opera di programmatore tipo TORO a 8 stazioni; Fornitura e posa in opera di N.8 irrigatori a scomparsa, posti sul lato lungo del campo, con gittata 44 ml., completi di 6 ugelli intercambiabili, presa a staffa per il collegamento alla tubazione di alimentazione, drenaggio in ghiaia e raccorderia varia in acciaio zincato e in polietilene; Fornitura e posa in opera di N.8 pozzetti tipo LITE, con coperchio verde e bullone di chiusura, per derivazione e alloggiamento delle elettrovalvole tipo SIME dotate di regolatore di flusso, attacco speciale di derivazione in acciaio bitumato e rivestito con fascia antistatica, cuva di acciaio zincato, saracinesche di sicurezza in bronzo, bocchettoni per il collegamento e raccordi in uscita; Fornitura e posa in opera di programmatore a 8 stazioni; Fornitura e posa in opera di tubazione in polietilene PN16 del diametro di 90 mm, compresi i pezzi speciali di collegamento e derivazione, lo scavo in sezione, il letto di posa ed il rifianco in sabbia; Fornitura e posa in opera di tubo corrugato in PEAD doppia parete del diametro di 63 mm passacavo, compreso lo scavo in sezione ed il successivo reinterro con sabbia; Fornitura e posa in opera dei relativi cavi elettrici per alimentazione delle elettrovalvole di sezione adeguata; Fornitura e posa in opera di saracinesca 1" per scarico totale dell'impianto, raccorderia zincata e di polietilene, manodopera, e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. euro (ventiquattromila/00)
Nr. 20 NP19	Fornitura e posa in opera di coppia di porte calcio regolamentari in profilato di alluminio mm. 120x105, rinforzate con nervature interne antiflessione, misure regolamentari, protette con vernice poliuretanica colore bianco, palo staccato modello inglese, ganci tendirete speciali in nylon. Fornite a traversa intera, con gomiti di giunzione, traversa-montante, in robusta fusione di alluminio delle dimensioni di m. 7,32x2,44. Inclusa la formazione dei plinti in cls e delle bussole metalliche per il fissaggio delle stesse, lo scavo e quant'altro occorrente, Certificato TUV secondo norma UNI EN 748. euro (trecento/00)
Nr. 21 NP20	Fornitura in opera di una coppia di reti "modello inglese" dimensioni cm. 750x250, in treccia di polietilene ad alta tenacità (molto più resistente del polipropilene), idrorepellente e resistente ai raggi UV con un diametro di mm. 6,00 ed una maglia esagonale da mm. 120x120. Le reti, al fine di garantire la miglior tenuta e durata, sono stabilizzate contro i raggi ultravioletti (UV-A ed UV-B) e sono realizzate con lavorazione senza nodo, completamente bordate sul perimetro con corda per l'aggancio. Le reti saranno fornite nella colorazione verde/bianco/rosso rievocante la bandiera italiana o nella colorazione della società calcistica che usufruirà del campo, a scelta della Direzione Lavori. Conformi alla norma EN 748:2004. euro (trecento/00)

Nr. 22 NP21	Fornitura e posa in opera di dispositivo di sollevamento della base posteriore delle porte con accessorio ribaltabile necessario al miglioramento delle attività di manutenzione del terreno di gioco. euro (quattrocento/00)
Nr. 23 NP22	Fornitura e posa in opera di coppia di protezioni obbligatorie per porte calcio, come previsto dal Regolamento F.I.G.C.-I.N.D. per i campi di calcio in erba artificiale, da installarsi su paletti posteriori reggiate e sulle basi posteriori ribaltabili delle porte. Le protezioni sono realizzate in polietilene ad alta densità, rivestite in PVC colorato resistente ai raggi UV, con chiusura a velcro, il tutto in conformità alla vigente normativa antinfortunistica. euro (cinquecento/00)
Nr. 24 NP23	Fornitura e posa in opera di protezioni delle torce fino distanti dalla canaletta perimetrale del campo a circa un metro. euro (seicento/00)
Nr. 25 NP24	Fornitura e posa in opera di chiusura in calcestruzzo delle dimensioni esterne 50x50. euro (cinquanta/00)
Nr. 26 NP25	Fornitura e posa in opera di chiusura in lamina zincata per pozzetto delle dimensioni 100x100 del recapito finale dell'impianto di drenaggio campo di calcio. euro (quattrocento/00)
Nr. 26 NP25	Fornitura e posa in opera di chiusura in lamina zincata per pozzetto delle dimensioni 100x100 del recapito finale dell'impianto di drenaggio campo di calcio. euro (quattrocento/00)
Nr. 27 NP26	Fornitura e posa in opera di panchina allenatori/riserve, realizzate mediante: Struttura in profilati di alluminio di idonea sezione; Pannellatura inferiore di protezione in stratificato idoneo spessore, opportunamente fissata alla struttura portante; Pannellatura superiore e di copertura in policarbonato alveolare opportunamente sagomato e fissato alla struttura portante; Piano di seduta realizzato con N.12 scocche in PVC, fissate ad idonea seduta in alluminio preverniciato; Protezioni laterali aventi nella parte inferiore e superiore le stesse caratteristiche descritte della parte posteriore e superiore della panchina; Dimensioni ml 6,00 per un'altezza di m.2,00 euro (tremilaottocento/00)
Nr. 28 NP27	Fornitura e posa in opera di n. 4 bandierine per campo di calcio, compreso la formazione dei pinti in cls per il fissaggio delle stesse. euro (seicento/00)
Nr. 31 PR.U.000530 .020.a	Cordone prefabbricato da cm 8,10x25x100 Fornitura e posa in opera di cordoni per marciapiedi in conglomerato cementizio vibrocompresso, posti in opera, escluso lo scavo di fondazione, compreso il getto di fondazione in conglomerato di cemento, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte, misurato secondo l'asse del ciglio: in Cordone prefabbricato da cm 8,10x25x100 euro (ventiquattro/52)
Nr. 37 PR.U.0530.9 0.A	Canaletta di drenaggio in calcestruzzo, per lo smaltimento delle acque meteoriche superficiali fornita in opera entro scavo di fondazione da conteggiare a parte, completa di griglia in acciaio zincato conforme alle DIN 19580 di classificazione del sovraccarico A,B,C,D, (utilizzo su strade ed altre superfici adibite al transito di mezzi comuni con intensità normale); Da cm 15x100 cm ed altezza cm 20 - Classe B125 euro (sessantaquattro/49)

Il presente atto redatto in forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016 sarà soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi ex. art. 5 c. 2° D.P.R. 26.10.1972 n. 634. Tutte le spese attinenti alla stipula del presente atto, anche future, sono a carico dell'Impresa appaltatrice.

Gli elaborati componenti la perizia suppletiva e di variante, sottoscritti dalle parti unitamente al presente atto, qui si intendono integralmente riportati e trascritti, anche se non materialmente allegati. Le spese di bollo relative al presente atto sono state assolte mediante

Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice dei lavori, mentre per l'amministrazione appaltante lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione degli organi competenti ai sensi dell'art. 136, comma 3, del DPR 554/99.

Letto e confermato.

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

Visto: Il Responsabile del Procedimento