

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO (PROVINCIA DI COSENZA)

REGISTRO CRONOLOGICO
GENERALE N. 233 DEL - 8 MAG. 2023

SETTORE UFFICIO TECNICO

6° SETTORE: Tecnico LL.PP. - Manutentivo

RESPONSABILE DEL SETTORE: Ing. Giuliana Rosalia Cangelosi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO:

ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

N. 109 DEL 08.05.2023

OGGETTO: RICHIESTA EROGAZIONE SOMME ALLA CASSA DDPP - POSIZIONE N.
6214660 DI EUR 200.000,00– CASTELLO ANGIOINO ARAGONESE

XXXXXXXXXX

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m. ed i.;

VISTO il Decreto Sindacale n° 7 del 26.08.2022, di "Proroga del Decreto di conferimento incarico di responsabile del settore VI – Lavori Pubblici-Manutentivo",

PREMESSO

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 24/12/2018 è stata approvata la proposta di acquisto del Castello Angioino - Aragonese e accensione di un mutuo presso la C.DD.PP e quindi la partecipazione all'asta telematica per l'acquisto;
- che il Comune ha partecipato all' avviso di vendita, mediante asta telematica, del Tribunale di Paola – Sezione fallimentare, relativamente alla proprietà dei 2/3 della soc. Casa di Cura Spinelli S.r.l., a partire dal 10/01/2019 fino al 19/01/2019 per un importo a base d' asta di € 395.976,00 con offerta minima valida pari al 75% del valore;
- che codesto ente, in data 29.01.2019, è risultato aggiudicatario definitivo del Lotto n. 1 – Castello Aragonese al prezzo di € 296.982,00;
- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 19 del 11.06.2020 è stata deliberata la devoluzione del mutuo di Euro 333.543,10 finalizzato ad opere di investimento di viabilità comunale (mutuo posizione n. 4493198/00), mai utilizzato essendo destinato ad un'opera rimasta incompiuta, per l'acquisto della proprietà dei 2/3 di cui l'Ente è risultato aggiudicatario;
- Che con Deliberazione n. 1 del 27.06.2020 il Consiglio Comunale ha preso atto della Delibera di Giunta Comunale n. 19/2020 approvando la modalità di acquisto dei 2/3 del Castello Angioino Aragonese;
- Che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 10.03.2021 il Comune di Belvedere Marittimo ha formalizzato l'acquisto dei 2/3 del Castello Angioino Aragonese mediante sottoscrizione di Atto Notarile;

- Che con deliberazione di G.C. n. n. 75 del 02.08.2022 l'Amministrazione ha formulato specifico atto di indirizzo agli uffici competenti ad avviare la pratica istruttoria presso la Cassa Depositi e Prestiti necessaria all'accensione del mutuo finalizzato all'acquisto della proprietà del terzo del Castello Angioino Aragonese
- Che il contratto con la Cassa Depositi e Prestiti società per azioni (CDP S.p.A.) ha per oggetto l'assunzione di un prestito - ai sensi degli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 ottobre 2004 - per l'importo di Euro 200.000

DATO ATTO che

- con determinazione a contrattare (art. 192 TUEL) R.G. n. 585/2022 – è stato richiesto PRESTITO ORDINARIO ed assunzione mutuo con la cassa DD. PP per l'acquisto del CASTELLO ANGIOINO ARAGONESE
- che con nota prot. n. 2252962/22 del 24.11.2023 Posizione n. 6214660 di EUR 200.000,00 la C. DD. PP ha autorizzato il mutuo sopracitato
- il CUP attribuito all'intervento è il seguente (CUP: D51H19000140005);

VISTO il bilancio di previsione 2023-2025 in fase di redazione;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare l'articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;

DETERMINA

1. **DI PRENDERE, DARE ATTO ED APPROVARE** quanto rappresentato in premessa per fare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI CHIEDERE** alla Cassa DD PP l'erogazione dell'importo del mutuo pos 6214660 di EUR 200.000,00 per procedere al perfezionamento dell'acquisto dell'immobile;
3. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'art. 147 bis c.1 del TUEL, la regolarità tecnica del presente atto in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
4. **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione:
 - al Sindaco, per le funzioni di cui all' art. 50, comma 2, del D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
 - al Segretario Comunale, ai sensi dell' art. 147-bis, comma 2, del D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
 - al Responsabile dell' Ufficio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell' art. 151 - quarto comma e dell' art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;
 - all'Albo Pretorio, ai sensi dell' art. 124, comma 2, del D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.

***TUTELA:** ai sensi dell'art. 3, 4° comma, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, gli interessati possono presentare ricorso contro questo atto al Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria o al Presidente della Repubblica, nei modi ed alle condizioni specificamente previsti dalla legge in relazione all'uno ed all'altro ricorso. Il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale deve essere presentato entro 60 giorni; il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.*

Letta, confermata e sottoscritta.



Il Responsabile del Servizio
(Ing. Giuliana Rosalia CANGELOSI)

SETTORE ECONOMICO

per la definitiva esecutività della presente determinazione, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii., **si rilascia il parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria della spesa** di cui ai precedenti artt. 147 bis, comma 1 e 153, comma 5.

Li 04/05/2023

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario
(Dott.ssa Antonietta Grosso Ciponte)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Settore Amministrativo, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 8 MAG. 2023 come prescritto dall'art. 10 del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.

(n. _____ Reg. Pub.)

Li 8 MAG. 2023



Il Responsabile del Settore Amministrativo
(Daniele Ponte) ASSESTE
RESP. SETTORE VII
ARRORE DANIELA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza Municipale, li _____

Il Responsabile del Settore Amministrativo
(Daniele Ponte)