



**COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO**  
( PROVINCIA DI COSENZA )

REGISTRO CRONOLOGICO

GENERALE N. **46** DEL **7 FEB 2023**

**UFFICIO TECNICO**

**5° SETTORE: URBANISTICA**

**RESPONSABILE DEL SETTORE:** Geom. Giacomo AMENDOLA

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** ==

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**N. 03 Del 31/01/2023**

**OGGETTO:** Restituzione somme versate per oneri di urbanizzazione e costo di costruzione (art.16, comma 2 e 3, T.U. 380/2001), per rinuncia al rilascio del Permesso di Costruire, di cui all'istanza prot. 11099 del 26/08/2020. Ditta GRECO Natalia.- Importo € 5.142,83.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTI** gli atti d'ufficio,

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", e nello specifico l'art. 183, comma 3;

**VISTO** l'articolo 107 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, il quale attribuisce ai dirigenti poteri gestionali nell'ambito degli Enti Locali;

**VISTO** il D. Lgs 50/2016 e relative linee guida ANAC;

**VISTO** il Decreto Sindacale n° 3 del 15.06.2021 e successivo rinnovo prot.12109 del 31/08/2021, che indica nel sottoscritto Geom. Giacomo AMENDOLA, il Responsabile del 5° Settore -Urbanistica;

**PREMESSO**

**CHE** con istanza presentata in data 26.08.2020, acquisita al protocollo generale di questo Comune al n.11099, i Sigg. GRECO Natalia e GRECO Mauro, nati a Belvedere Marittimo rispettivamente il 18/12/1976 ed il 22/03/1975, residenti rispettivamente a Gessate (MI), in via Lecco, 1 e a Lampugnano (MI), in via Giulio Natta, hanno richiesto il Permesso di Costruire per la realizzazione di un fabbricato per civile abitazione in località Fontanelle di questo Comune;

**CHE** a seguito istruttoria della pratica sopra citata, sono stati richiesti i pareri e nulla-osta necessari per il rilascio del Permesso di Costruire;

**CHE** ad avvenuta acquisizione di tutti i pareri richiesti, sono stati calcolati gli importi da versare ai sensi dell'art.16, comma 2 e 3, T.U. 380/2001, determinati in € 2.691,00 per oneri di urbanizzazione ed in € 2.451,83 per costo di costruzione;

**CHE** in data 14/03/2022, con nota acquisita al protocollo generale di questo Comune al n. 4552, la Sig.ra GRECO Natalia, ha trasmesso copia dei versamenti effettuati, mediante bonifico SEPA in data 09/03/2022;

**CHE** con istanza trasmessa a mezzo PEC in data 25/05/2022, acquisita al protocollo generale in data 26/05/2022, al n. 9400, a firma dell'ing. Ciriaco CAMPILONGO, nella qualità di tecnico progettista, per conto della Sig.ra GRECO Natalia, ha richiesto la sospensione temporanea della pratica edilizia sopra citata, per valutare eventuali diverse soluzioni progettuali rispetto a quanto già presentato;

**CHE** successivamente, con istanza trasmessa a mezzo mail in data 01/12/2022, acquisita in pari data al protocollo generale, al n. 26646, la Sig.ra GRECO Natalia ha comunicato di voler rinunciare alla definizione della pratica a suo tempo presentata, richiedendo nel contempo la restituzione delle somme versate in data 09/03/2022, per oneri e costo di costruzione;

**PRESO ATTO** che le somme incamerate da questo Ente debbono essere restituite, come da giurisprudenza consolidata;

**CHE** si da atto del parere ai fini della regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.L.vo n. 267/2000;

**DATO ATTO** della regolarità amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. L/vo 18/08/2000, n. 267;

**DATO ATTO** altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 che non sussistono a carico del Responsabile di Settore e/o del Responsabile del Procedimento, conflitti d'interessi in relazione al procedimento di cui trattasi;

Tutto ciò premesso,

## **D E T E R M I N A**

Per i motivi e la causale in premessa specificati:

- 1) Di liquidare, in favore della Sig.ra GRECO Natalia, nata a Belvedere Marittimo il 18/12/1976, residente a Gessate (MI), in via Lecco, 1, la somma di € 5.142, 83, a titolo di restituzione degli oneri di urbanizzazione e costo di costruzione versata a suo tempo per la definizione della pratica edilizia di cui in premessa;
- 2) Far fronte alla liquidazione dell'importo di € 5.142, 83, sul Cap. 2917, Bilancio 2023/ R.P. 2022;
- 3) Di demandare all'Ufficio di Ragioneria tutti gli adempimenti di propria competenza ed emettere mandato di pagamento in favore della Sig.ra GRECO Natalia, nata a Belvedere Marittimo il 18/12/1976, residente a Gessate (MI), in via Lecco, 1, come da IBAN in atti.



Il Responsabile del Settore  
Geom. Giacomo AMENDOLA

**SETTORE ECONOMICO**

per la definitiva esecutività della presente determinazione,  
ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.,  
**si rilascia il parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria della spesa di cui**  
ai precedenti artt. 147 bis, comma 1 e 153, comma 5.

Li 03/02/23

**IL RESPONSABILE**  
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO FINANZIARIO  
(D.ssa Annalisa Grosso Cipriotti)

**SETTORE AFFARI GENERALI**

Ai sensi dell'art. 32, comma 1 della Legge 18.06.2009 n. 69,  
la presente determinazione è stata pubblicata sull'Albo Pretorio on line in data odierna con il n. \_\_\_\_\_  
e vi rimarrà

per n. 15 (quindici) giorni consecutivi.

Viene altresì rimessa in copia al Responsabile che l'ha emanata, a quello del Settore Economico e al  
Sindaco per opportuna conoscenza.

Li 7 FEB. 2023



**IL RESPONSABILE**  
IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**SETTORE**

E' COPIA CONFORME all' ORIGINALE  
DEPOSITATO agli ATTI d' UFFICIO

Li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE**

(depenare il riquadro ove trattasi di Originale)