



# COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

*Provincia di Cosenza*

## ORIGINALE DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

n. 3 del 30/01/2023

**Oggetto:** MOZIONE N. 1 A FIRMA DEL GRUPPO CONSILIARE "IMPEGNO COMUNE"

L'anno **DUEMILAVENTITRE** il giorno 30 del mese di **GENNAIO**, dalle ore 17,30 presso la Sala consiliare di Palazzo Nastri

Alla **PRIMA** convocazione in sessione **STRAORDINARIA - PUBBLICA** che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

N°	CONSIGLIERI	PRESENTE	ASSENTE	N°	CONSIGLIERI	PRESENTE	ASSENTE
01	CASCINI VINCENZO	X		10	MASSIMILLA UGO	X	
02	IMPIERI FRANCESCA	X		11	CAUTERUCCIO FRANCESCO		X
03	SANSONI RAFFAELA	X		12	ARNONE EMANUELA	X	
04	GRECO EUGENIO	X		13	FILICETTI MARIA RACHELE		X
05	CARROZZINO MARCO		X				
06	MARTUCCI GIOVANNI	X					
07	RENDA FRANCESCO	X					
08	PERRONE FILIPPO	X					
09	CANNATARO ANNA	X					
Assegnati n. 13		in carica n. 13		Presenti n. 10		Assenti n. 3	

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la Presidenza il Consigliere comunale Martucci Giovanni nella sua qualità di Presidente

Partecipa, con funzioni di verbalizzante il Segretario Comunale Antonio Marino

Il Consigliere comunale del gruppo consiliare "*Impegno comune*" Ugo Massimilla legge il documento nel quale è illustrata la mozione presentata dal gruppo consiliare. Il documento si allega al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale.

Il Presidente del Consiglio comunale Giovanni Martucci comprende le ragioni che stanno alla base della presentazione della mozione , ritiene tuttavia più opportuna l'istituzione di una Commissione consiliare per il centro storico. Mette ai voti la mozione presentata dal gruppo consiliare "*Impegno comune*".

#### VOTAZIONE

2 FAVOREVOLI ( Arnone e Massimilla)

8 contrari

Si dà atto che la mozione non è stata approvata.

Al Sindaco del Comune di Belvedere M.mo  
Dott. Vincenzo Cascini

Al Presidente del Consiglio  
Dott. Giovanni Martucci

## MOZIONE

### IL GRUPPO IMPEGNO COMUNE #PERBELVEDEREMARITTIMO

esprime

**tutta la solidarietà e la vicinanza umana alla Famiglia Liserre dopo quanto accaduto in data 15/12/2022.**

Presidente, colleghi consiglieri, sig. Sindaco, si è verificato, infatti, uno spiacevole episodio che ha visto coinvolte alcune abitazioni site nel nostro Centro Storico.

**È accaduto ciò che tutti temevamo accadesse.**

Presidente, in data 15 Dicembre 2022 è crollata un'abitazione, è stata fatta sgomberare una famiglia composta da due persone anziane e un vicolo del nostro Centro Storico si è disgregato al suolo.

Queste immagini ci hanno consegnato sgomento, paura e tanta malinconia.

Ma questo era un disastro annunciato. Ed è stato scritto ovunque e per anni dai precedenti amministratori e da alcuni di quelli che ancora oggi compongono questa assise.

Ma da chi e come è stata scritta questa dolorosa pagina del centro storico di Belvedere Marittimo.

Allora è bene ricordare l'Ordinanza Sindacale n. 128 del 2007 e l'Ordinanza Sindacale n.144 del 26 marzo 2010 scaturite dalle relazioni prodotte dal Comando di Polizia Municipale e dal responsabile dell'Ufficio tecnico Comunale mediante le quali, accertata e constatata la pericolosità del fabbricato fatiscente ubicato tra le vie Cecco Pisani, Via Luca D'Oleastro e Vico Stella, si ordinava ai proprietari degli immobili di provvedere con estrema urgenza e comunque entro venti giorni dalla notifica dell'ordinanza a mettere in sicurezza il fabbricato.

Ed ancora è utile ricordare gli atti della Polizia Municipale: protocollo n.1456 del 4/3/19, protocollo n.4297 del 10/7/19 e protocollo n.5800 del 9/9/19.

Anzi c'è di più, sulla scorta di questi atti nel settembre del 2019, veniva portato - ancora una volta - a conoscenza dell'Amministrazione in carica la gravissima situazione in cui versavano alcuni immobili di Via Cecco Pisani, Via Vico Stella e Via Luca D'Oleastro.

In tutti questi atti è chiara ed evidente la situazione, i fabbricati giacevano in totale abbandono ed evidenziavano uno stato degenerativo particolarmente significativo, quegli stessi immobili che sono stati interessati dal crollo avvenuto in data 15 dicembre 2022.

Allora ripartiamo dal verbale del Comando dei Vigili del fuoco di Cosenza, intervenuti sul luogo dell'accaduto, che constatavano la seguente situazione:

**“trattasi di un crollo di un'abitazione sita nel Centro Storico contigua ad altri edifici disabitati; anch'essi in pessimo stato - con crolli e distacchi di materiale da costruzione da azioni pregresse”.**

Non solo, lo stesso Comando prendeva visione dello stato dei luoghi “constatando che parte degli edifici risultano vetusti e interessati da crolli avvenuti oltre dieci anni fa”, aggiungendo, che “Le Autorità locali sono già a conoscenza delle pessime condizioni del contesto abitativo, ravvisando la presenza di una transennatura effettuata in precedenza dalle stesse”.

Infine, concludeva che “da un esame dei luoghi, di tipo visivo, non analitico né strumentale:

**“L’evento è da ritenersi oggetto di monitoraggio e di soluzioni a breve termine per il ripristino delle normali condizioni di sicurezza, al fine di evitare che il perdurare della situazione possa dar luogo a fenomeni degenerativi con conseguenti eventi dannosi per la pubblica e privata incolumità”.**

Orbene, il sindaco con ordinanza sindacale n. 2450 del 21.12.2022 ha inteso emettere un **provvedimento** per la messa in sicurezza degli edifici fatiscenti e in stato di abbandono siti in via Cecco Pisani – Via Luca D’Oleastro e via Vico Stella intimando ai proprietari - entro trenta giorni - che appaiono non sufficienti, ad ottemperare all’eliminazione dei fattori di pericolo per la pubblica e privata incolumità.

Ci troviamo, pertanto, di fronte alla medesima situazione che si è verificata oltre dieci anni fa con la speranza che questa volta si dia seguito a ciò che è stato scritto al fine di restituire la giusta dignità al nostro amato Centro Storico.

Ed infine, Presidente e consiglieri, è nostro dovere parlare il linguaggio della verità.

In questi anni nulla è stato fatto, e nessun risultato è stato ottenuto in termini di finanziamenti e sostentamenti per la riqualificazione del nostro antico borgo.

Ed è per questo che necessita da subito un lavoro corale, senza distinzioni di colore politico per ottenere ciò che serve a Belvedere Marittimo.

Oggi si ha adeguata consapevolezza ed è stata maturata una corposa esperienza, sulla scorta degli errori perpetrati in passato, affinché ciascuno di noi si assuma le proprie responsabilità.

È nostro dovere, unire le forze e contribuire a dare nuova linfa al paese.

Tanto premesso il gruppo consiliare che mi onoro di rappresentare

#### CHIEDE

- **L'immediata costituzione di un tavolo di lavoro congiunto pubblico/privato ovvero tra i proprietari interessati (raggiunti dall'ordinanza sindacale n.2450 del 21.12.2022) e i consiglieri (maggioranza e minoranza) al fine di redigere un cronoprogramma per la realizzazione, nell'immediato, dei lavori necessari alla messa in sicurezza, ed in seguito - unitamente anche alla minoranza – di mappare tutte le criticità presenti nel Centro Storico individuando le priorità di pericolosità presenti per alcuni fabbricati onde prevenire altri fenomeni degenerativi.**

Il Gruppo Consiliare

Impegno Comune #perBelvedereMarittimo

Elgo Massimilla

Emanuela Arnone

Francesco Cauteruccio

**PER LA REGOLARITA' TECNICO-CONTABILE**

Si esprime parere: FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

DATA:

VISTO REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA.

UFFICIO RAGIONERIA

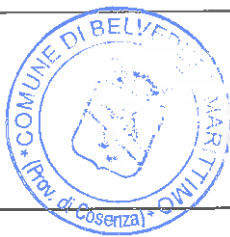
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Data

NON DOVUTO

IL SEGRETARIO

DOTT. ANTONIO MARINO



IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

DOTT. GIOVANNI MARTUCCI

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Daniele Ponte, visti gli atti d'ufficio, attesta che ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.6.2009, n. 69, la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on line il ..... - 6 FEB, 2023 ..... al n. .... e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Lì, - 6 FEB, 2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

DANIELE PONTE