

**COMUNE DI BELVEDERE MARITIMO**  
(PROVINCIA DI COSENZA)

REGISTRO CRONOLOGICO

GENERALE N. **624** DEL ..... **29 DIC. 2022**

**SETTORE UFFICIO TECNICO**

**6° SETTORE:** Tecnico LL.PP. - Manutentivo

**RESPONSABILE DEL SETTORE:** Ing. Giuliana Rosalia Cangelosi

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO:**

**ORIGINALE**  
**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

**N. 276 DEL 29.12.2022**

**OGGETTO:** "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI  
(ELETTRICO-RISCALDAMENTI) IMMOBILI COMUNALI"

*Determina indizione procedura ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i. ed assunzione di impegno spesa.*

**SMARTCIG: Z0C3956EC2**

XXXXXXXXXXXX

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**VISTO** il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m. ed i.;

**VISTO** il Decreto Sindacale n° 7 del 26.08.2022, di "Proroga del Decreto di conferimento incarico di responsabile del settore VI – Lavori Pubblici-Manutentivo",

**PREMESSO** che:

- L'Amministrazione comunale provvede alla manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici (elettrico-riscaldamenti) affidandosi, per mancanza di attrezzature proprie, ad operatori economici esterni;
- Data la vetustà degli impianti tecnologici sono diverse le richieste di manutenzione straordinaria e di riparazioni urgenti pervenute allo scrivente ufficio per le quali è necessario disporre di operatori economici che abbiano l'adeguata strumentazione e attrezzatura;

- L'impegno di spesa da assumere è finalizzato all'affidamento dei lavori all'occorrenza necessari, non programmabili, atti ad impedire la sospensione di alcuni servizi o ad eliminare situazioni pregiudizievoli al servizio stesso ed alla pubblica incolumità;

**RITENUTO** pertanto di provvedere ad indire apposita procedura finalizzata alla tempestiva acquisizione della fornitura in oggetto richiamata;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare l'articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale

**VISTO** l'art. 183, 9° comma, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e ss.mm.ii.;

**CONSIDERATO** che il procedimento amministrativo dei contratti a evidenza pubblica ha inizio con la determinazione a contrarre con la quale vengono manifestate le ragioni che muovono la P.A. a concludere quel contratto di un certo tipo e contenuto e che nella stessa vengono altresì enunciati i motivi che la inducono ad adottare un certo criterio per determinare il contraente, l'importo che si vuole spendere e l'imputazione ad un capitolo di bilancio;

**RICHIAMATO** pertanto l'art. 32 commi 2 e 3 del d.Lgs. n. 50/2016 in base al quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e la selezione dei partecipanti avviene mediante uno dei sistemi precisi dallo stesso codice;

**ATTESO** che

- ai sensi e per effetto delle disposizioni di cui all'articolo 8, comma 7, del D.L. n. 76/2020, convertito nella legge 120/2020, fino al 30/06/2023, non trova applicazione l'obbligo di affidamento mediante CUC/SUA;
- l'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018 dispone che: "Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure [...]";

**VISTO**

- l'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a sub. 2.1 del D.L. 77/2021;
- l'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1) Legge 108/2021: "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. **In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione,"**

**DATO ATTO** che l'art. 192 del TUEL prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipula del contratto, indicante:

- Il fine che il contratto intende perseguire;
- L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**RITENUTO**, in merito alle caratteristiche dell'oggetto del contratto, di stabilire quanto segue:

- Il fine del contratto che si intende perseguire è la "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI (ELETTRICO-RISCALDAMENTI) IMMOBILI COMUNALI";
- La durata: 60 gg;
- L'importo posto a base di gara è pari ad € 5.737,70 oltre IVA di legge;
- Di utilizzare il criterio del prezzo più basso;
- Di ricorrere alla procedura di cui all'articolo 1, comma 2, lett. a) del dl 76/20, convertito nella legge 120/2020;
- Il contratto verrà stipulato a seguito di regolare aggiudicazione mediante lettera commerciale ai sensi di legge;

**EVIDENZIATO** come i requisiti fondamentali che la ditta appaltatrice in parola deve possedere siano:

- celerità dell'intervento;
- disponibilità di mezzi idonei;
- economicità ed affidabilità dell'intervento

**ACCERTATO** che, nel rispetto dei principi di economicità ed efficacia, fissati all'art. 4 del D.lgs n. 50/2016, l'intervento programmato, nelle modalità prefissate, è coerente con l'esigenza dell'Amministrazione di dover procedere tempestivamente alla esecuzione dell'intervento;

**CONSIDERATO** che per l'affidamento del Contratto d'appalto in oggetto trovano applicazione le norme contenute nel nuovo Codice degli Appalti e delle Concessioni approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e relative norme attuative al momento applicabili nonché quelle contenute nel D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii. per la parte ad oggi applicabile;

#### **VISTE**

- la determinazione ANAC n. 831 del 3 agosto 2016, ad oggetto "Determinazione di approvazione definitiva del Piano Nazionale Anticorruzione 2016" contenente le indicazioni per la predisposizione e gestione delle misure di prevenzione della corruzione nell'area di rischio relativa ai contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016.

**RITENUTO** quindi di dover effettuare una manifestazione di interesse a cui far seguire una richiesta di preventivo finalizzata, nel rispetto ai principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, a cui affidare il servizio, ai sensi dell' art. 1, comma 2, lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a sub. 2.1 del D.L. 77/2021 all'affidamento per la "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI (ELETTRICO-RISCALDAMENTI) IMMOBILI COMUNALI", mediante piattaforma telematica <https://belvederemarittimo.tuttogare.it>

**DATO ATTO INOLTRE** che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto ed ottenuto il seguente

**SMARTCIG: Z0C3956EC2**

**VISTI** gli art. 107 e 109 del D. Lgs. 267/2000, i quali stabiliscono che spetta ai Responsabili dell'Area, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

**RITENUTO** di poter esprimere, in considerazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147-bis) del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del D.L. n. 174 del 10 ottobre 2012, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 213 del 7 dicembre 2012;

**CONSIDERATO CHE** ai sensi del Regolamento degli Uffici e dei Servizi, la presente deve essere corredata dall'espressione del parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciata dal responsabile finanziario;

**DI DARE ATTO** che gli impegni di spesa derivanti dal presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e ss.mm.ii.;

**RITENUTO** a tale fine, di provvedere ad assumere un impegno di spesa pari ad **€ 7.000,00 (diconsi euro settemila,00)** di cui **€ 5.737,70 (diconsi cinquemilasettecentotrentasette,70)** e **€ 1.262,30** di IVA, quale spesa finalizzata alla fornitura come sopra dettagliatamente identificata sul **cap 335/0** del bilancio comunale 2023 approvato con delibera di consiglio n. 10 del 09/06/2022;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento è ***l'Ing. Giuliana Rosalia CANGELOSI***, Responsabile dell'Ufficio Tecnico di questo Comune al quale competerà ogni successivo adempimento;

**VISTO** Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare l'articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;

**VISTO** il Regolamento Comunale sull'ordinamento dei servizi e degli uffici;

**VISTO** l'art. 183, 9° comma, del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e ss.mm.ii.;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 ss.mm.ii. (T.U.E.L.), in particolare gli artt. 152 e 163, comma 5, lett. c) ;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, in particolare l'art. 32;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- **il vigente Regolamento di Contabilità;**
- **il vigente Regolamento dei Contratti;**

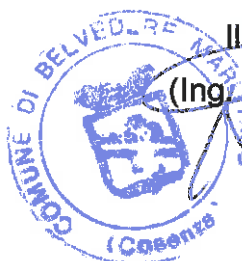
**DETERMINA**

1. **DI PRENDERE, DARE ATTO ED APPROVARE** quanto rappresentato in premessa per fare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI DARE ATTO** che la procedura in parola è finalizzata alla **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI (ELETTRICO-RISCALDAMENTI) IMMOBILI COMUNALI"**;
3. **DI UTILIZZARE** per la procedura in essere il criterio del prezzo più basso;
4. **DI RICORRERE** alla procedura di cui all'articolo 1, comma 2, lett. a) del dl 76/20, convertito nella legge 120/2020 e ss mm ii;
5. **DI PRECISARE** che, sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-professionali desunte dal mercato, ovvero sulla base della disponibilità ad eseguire immediatamente la fornitura di che trattasi, gli operatori economici a cui verrà rivolto la manifestazione di interesse e la successiva lettera di invito a formulare la propria offerta (da preavvisarsi sull'urgenza della prestazione loro richiesta) verranno individuati tramite la piattaforma web based <https://belvederemarittimo.tuttogare.it/>;
6. **DI IMPEGNARE**, allo scopo e per le motivazioni di cui sopra, la spesa complessiva di **€ 7.000,00 (diconsi euro settemila,00)** di cui **€ 5.737,70 (diconsi cinquemilasettecentotrentasette,70)** e **€ 1.262,30** di IVA, quale spesa finalizzata alla fornitura come sopra dettagliatamente identificata sul **cap 335/0** del bilancio comunale 2023 approvato con delibera di consiglio n. 10 del 09/06/2022;
7. **DATO ATTO INOLTRE** che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto ed ottenuto il seguente **SMARTCIG: Z0C3956EC2**;
8. **DI RISERVARSI di dar seguito alle procedure atte al completamento dell'intervento con successivo atto**;
9. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'art. 147 bis c.1 del TUEL, la regolarità tecnica del presente atto in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. **DI RENDERE NOTO** che a norma dell'art. 8 della Legge n. 241/1990, il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Giuliana Rosalia CANGELOSI e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al numero 0985887411;
11. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'art. 147 bis c.1 del TUEL, la regolarità tecnica del presente atto in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
12. **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione:
  - al Sindaco, per le funzioni di cui all' art. 50, comma 2, del D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
  - al Segretario Comunale, ai sensi dell' art. 147-bis, comma 2, del D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;
  - al Responsabile dell' Ufficio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell' art. 151 - quarto comma e dell' art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

all'Albo Pretorio, ai sensi dell' art. 124, comma 2, del D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii.

**TUTELA:** ai sensi dell'art. 3, 4° comma, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, gli interessati possono presentare ricorso contro questo atto al Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria o al Presidente della Repubblica, nei modi ed alle condizioni specificamente previsti dalla legge in relazione all'uno ed all'altro ricorso. Il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale deve essere presentato entro 60 giorni; il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Letta, confermata e sottoscritta.



Il Responsabile del Servizio  
(Ing. Giuliana Rosalia CANGELOSI)



## SETTORE ECONOMICO

per la definitiva esecutività della presente determinazione, ai sensi dell'art.

183 comma 7 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii., **si rilascia il parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria della spesa** di cui ai precedenti artt. 147 bis, comma 1 e 153, comma 5.

Li 28/12/2022

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario  
(Dott.ssa Antonietta Grosso Ciponte)

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Settore Amministrativo, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 18 GEN. 2023 come prescritto dall'art. 10 del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.

(n. \_\_\_\_\_ Reg. Pub.)

Li 18 GEN. 2023



Il Responsabile del Settore Amministrativo  
(Daniele Ponte)

## COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore Amministrativo  
(Daniele Ponte)