

# COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO ( PROVINCIA DI COSENZA )

REGISTRO CRONOLOGICO

GENERALE N. 2... DEL 4 FEB. 2020

## SETTORE UFFICIO TECNICO

**6° SETTORE:** LAVORI PUBBLICI

**RESPONSABILE DEL SETTORE:** Geom. Claudio LO GIUDICE

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO:** Geom. Pasqualino CALABRESE

## ORIGINALE

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

**N. 01 DEL 13/01/2020**

**OGGETTO:** LAVORI DI “COMPLETAMENTO DI MESSA IN SICUREZZA VIABILITA’ COMUNALE” L.R. 24-87 – L.R. 47-2011 – DECRETO DIRIGENZIALE N. 10489 DEL 26/09/2018 - IMPORTO COMPLESSIVO € 96.217,19  
CUP N. D57H19000420006 – CIG N. 804762563C.  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**VISTO** il D.L.vo n. 267 del 18.08.2000 e s.m. ed i.;

**VISTO** il Decreto Sindacale Prot. n° 28 del 27/11/2019, di “Nomina dei Responsabili dei Settori”,

### PREMESSO

**RICHIAMATA** la Delibera n. 94 del 17/08/2018 ad oggetto “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA VIABILITA’ COMUNALE - IMPORTO COMPLESSIVO € 450.000,00 - CIG: 64750482A5 - CUP: D59J14000830006. RICHIESTA UTILIZZO DELLE ECONOMIE DI SPESA DI € 96.217,89 DERIVANTE DALL’IMPORTO ORIGINARIO DEL FINANZIAMENTO DI € 450.000,00”;

**VISTO** il Decreto Dirigenziale n. 10489 del 26/09/2018 del Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità (ILPM) – Settore 5 – Lavori Pubblici della Regione Calabria, con la quale si autorizza il Comune di Belvedere Marittimo ad utilizzare la somma residua pari ad € 96.217,19, derivante dalle economie accertate sull’intervento per i lavori di “Completamento di messa in sicurezza viabilità comunale”;

**VISTA** la Nota n. 18475 dell’08/08/2019 della Cassa Depositi e Prestiti di Roma, con la quale autorizza questa Amministrazione al diverso utilizzo del prestito per l’importo di € 96.217,19 da destinare ai lavori di completamento di messa in sicurezza viabilità Comunale, derivante dalle economie del prestito concesso di € 450.000,00 in data 30/12/2014 n. 6012003 di Posizione, previsto nel redigente Bilancio di Previsione Comunale 2019 (Gestione RR.PP.) sul Cap. 2876 con la sufficiente disponibilità;

**CHE** nella Programmazione dei Lavori Pubblici per il triennio 2019/2021 non è stata inserita, nell’anno 2019, la previsione della realizzazione dei lavori di “COMPLETAMENTO DI MESSA IN SICUREZZA VIABILITA’ COMUNALE”, in quanto di un importo inferiore a € 100.000,00,

mentre il finanziamento è inserito dall'Ufficio competente nel redigente Bilancio di Previsione Comunale 2019;

**VISTO** il Progetto preliminare/definitivo/esecutivo relativo ai lavori di "COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' COMUNALE", redatto e firmato dall'Ing. Marino Valeria di Belvedere Marittimo (CS) per l'importo complessivo di € 96.217,19, di cui per lavori a base d'asta € 68.697,17 (inclusi Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 27.520,02 per somme a disposizione, approvato con Delibera di G.C. n. 35 del 19/03/2019;

**CHE** in esecuzione alla Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 417 del 27/09/2019, è stata indetta gara d'appalto mediante procedura aperta per i lavori di "Completamento messa in sicurezza della viabilità comunale", la cui scadenza per la presentazione delle offerte era stata fissata per il giorno 18/10/2019 e nei termini prescritti sono pervenute n. 5 (cinque) offerte;

**CHE** con verbali n. 1 del 31/10/2019 e n. 2 del 08/11/2019, si è proceduto ad aggiudicare provvisoriamente l'appalto all'impresa SERGI COSTRUZIONI di Sergi Eugenia con sede in Rende (CS) alla località Mazzarella, che ha offerto un ribasso del 33,817% pari all'importo netto di € 44.667,40, oltre la somma di € 1.206,42 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e così per un totale di € 45.873,82 esclusa IVA al 22%;

**CONSIDERATO** che l'aggiudicazione definitiva era subordinata alla comprova dei requisiti generali ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 relativamente all'impresa aggiudicataria SERGI COSTRUZIONI di Sergi Eugenia con sede in Rende (CS) alla Località Mazzarella;

**CHE** si è proceduto alla verifica dei predetti requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 sia dell'impresa aggiudicataria SERGI COSTRUZIONI di Sergi Eugenia con sede in Rende (CS) alla Località Mazzarella che dell'impresa seconda classificata SQUILLACE COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Stignano (RC) alla Contrada Convento n. 14, che pertanto risultano essere regolari;

**RITENUTO** necessario ed opportuno procedere all'approvazione dell'aggiudicazione definitiva onde addivenire ad ogni atto consequenziale al presente provvedimento, così come sancito dalla normativa e dalla giurisprudenza in materia;

**CHE** si ritiene necessario riapprovare il nuovo quadro economico per effetto del ribasso di gara, che qui di seguito si espone:

A) LAVORI A BASE D'ASTA (al netto del ribasso offerto del 33,817%)	€	44.667,40
ONERI PER LA SICUREZZA SUL LAVORO NON SOGGETTI A RIBASSO	€	1.206,42
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>45.873,82</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) IVA 22% sui lavori a base di gara	€	10.092,24
B2) Spese generali nei limiti del 15% dei lavori (progettazione, DD.LL. e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, Rup, spese di gara e della conferenza dei servizi (15% di € 68.697,17)	€	10.304,58
B3) IVA al 22% su B2	€	2.055,42
B4) Imprevisti	€	46,65
B5) Economie derivanti dal ribasso di gara	€	27.844,48
<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>50.343,37</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)</b>	<b>€</b>	<b>96.217,19</b>

**VISTO** lo schema del contratto di appalto redatto da questo Settore;

**ACCERTATA** la regolarità degli atti sopra citati e ritenuto di poterli approvare,

#### **D E T E R M I N A**

1) Per i motivi e la causale in premessa specificati, di aggiudicare definitivamente la gara d'appalto inerente i lavori di "COMPLETAMENTO MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' COMUNALE", all'impresa SERGI COSTRUZIONI di Sergi Eugenia con sede in Rende (CS) alla Località Mazzarella, che ha offerto il ribasso del 33,817% pari all'importo netto di € 44.667,40, oltre la somma di € 1.206,42 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e così per un totale di € 45.873,82 esclusa IVA al 22%;

2) Di approvare il nuovo quadro economico di spesa al netto delle economie conseguite dopo l'espletamento della gara suddetta che qui di seguito si espone:

A) LAVORI A BASE D'ASTA (al netto del ribasso offerto del 33,817%)	€	44.667,40
ONERI PER LA SICUREZZA SUL LAVORO NON SOGGETTI A RIBASSO	€	1.206,42
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>45.873,82</b>

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

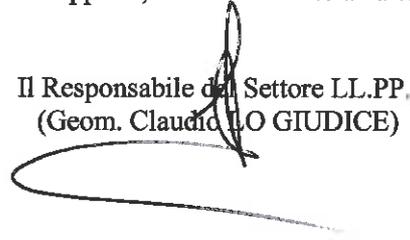
B1) IVA 22% sui lavori a base di gara	€	10.092,24
B2) Spese generali nei limiti del 15% dei lavori (progettazione, DD.LL. e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, Rup, spese di gara e della conferenza dei servizi (15% di € 68.697,17)	€	10.304,58
B3) IVA al 22% su B2	€	2.055,42
B4) Imprevisti	€	46,65
B5) Economie derivanti dal ribasso di gara	€	27.844,48
<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>50.343,37</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)</b>	<b>€</b>	<b>96.217,19</b>

- 3) Di approvare altresì, l'allegato schema del contratto di appalto redatto in conformità all'art. 192 del D.L.vo N. 267/2000 e s.m. ed i.;
- 4) Dare atto che all'importo complessivo dell'opera di € 96.217,89, si fa fronte nel modo meglio specificato in premessa;
- 5) Dare atto, altresì, che l'Ufficio Tecnico Comunale procederà per ogni atto consequenziale al presente provvedimento, ivi compresa la sottoscrizione del relativo contratto d'appalto, conformemente all'allegato schema.

Il Responsabile del Procedimento  
(Geom. Pasquale CALABRESE)



Il Responsabile del Settore LL.PP.  
(Geom. Claudio LO GIUDICE)



Rep. N. \_\_\_\_\_

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO**

(Provincia di Cosenza)

**SCHEMA CONTRATTO DI APPALTO**

LAVORI:

- CUP N. \_\_\_\_\_ - CIG N. \_\_\_\_\_

L'anno 2020, addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ alle ore 10,00, nella Segreteria del Comune di Belvedere Marittimo, dinanzi a me, Dott. Paolo DE PAOLA Segretario Comunale autorizzato a rogante gli atti pubblici per conto del Comune, a norma dell'ex art. 97 comma 4° lettere c) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, sono personalmente comparsi:

1) Sig. Claudio LO GIUDICE, nato a Paola (CS) il 27/04/1958, il quale interviene in nome per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale di Belvedere Marittimo (CS) P.I. 00346830789 in qualità di Responsabile del 6° Settore – LL.PP., nominato con Decreto Sindacale Prot. n. 26 dell'1/08/2019, ai sensi del dell'art. 107 comma 1 del T.U.E.L.L., autorizzato implicitamente alla stipula del presente contratto, di seguito nel presente atto denominato "COMUNE";

2) Il/La Sig/Sig.ra \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, la quale agisce in qualità di legale rappresentante dell'Impresa \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_

- Partita IVA N. \_\_\_\_\_, appaltatrice dei lavori di \_\_\_\_\_  
cui in oggetto, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "APPALTATORE".

Le parti così costituite, della cui identità e capacità contrattuale, io Segretario rogante sono certo, rinunziano col mio assenso all'assistenza dei testimoni e mi chiedono di far risultare col presente contratto quanto segue:

## P R E M E S S O

CHE con Delibera di Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, è stato approvato il progetto preliminare/definitivo ed esecutivo inerente i lavori di

\_\_\_\_\_ , per l'importo complessivo di Euro \_\_\_\_\_ , oltre IVA, di cui Euro \_\_\_\_\_ per l'importo a base di gara ed Euro \_\_\_\_\_ per i costi per la sicurezza;

- al progetto è stato attribuito il codice unico progetto CUP n. \_\_\_\_\_ ;
- in data \_\_\_\_\_ è stato pubblicato il bando di gara per l'aggiudicazione dell'appalto con procedura aperta seguendo il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara con corrispettivo da stipulare a misura;
- alla gara di cui sopra è stato attribuito il codice identificativo gara CIG n. \_\_\_\_\_ ;
- in seguito all'espletamento della gara d'appalto per i lavori di cui sopra l'impresa è risultata vincitrice e di conseguenza con Determina n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (allegato \_\_\_\_\_) le è stato aggiudicato l'appalto per i lavori di \_\_\_\_\_ , per l'importo complessivo di € \_\_\_\_\_ , IVA esclusa al 22%;
- l'impresa \_\_\_\_\_ ha costituito la cauzione definitiva per un importo di € \_\_\_\_\_ a mezzo garanzia fideiussoria (*precisare se bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari, ex articolo 93, D.lgs n. 50/2016*) emessa in data \_\_\_\_\_ dalla Società (Allegato \_\_\_\_\_);
- non deve essere acquisita la documentazione antimafia ai sensi dell'articolo 83, comma 3 del D.lgs. 159/2011, dato che il valore del presente contratto è inferiore a € 150.000,00; Inoltre, ai sensi dell'articolo 29 della l. n. 114/2014 non deve essere/deve essere acquisita la documentazione antimafia, dato che l'impresa risulta/non risulta iscritta nell'elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura del Governo di Cosenza;

### Articolo 1 – Oggetto del contratto

L'ente committente concede all'affidatario che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori di \_\_\_\_\_, in base all'aggiudicazione della gara d'appalto avvenuta in data \_\_\_\_\_. L'affidatario si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento dei lavori.

### **Articolo 2 – Disposizioni regolatrici del contratto**

L'appalto viene concesso dall'ente committente ed accettato dall'affidatario sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante:

- Progetto preliminare/definitivo ed esecutivo;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Bando di gara;
- Comunicazione accettazione lavori;
- Autodichiarazione circa il possesso dei requisiti;
- Offerta economica;
- Provvedimento di affidamento lavori;
- Cauzione definitiva n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ emessa da \_\_\_\_\_ Assicurazioni di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_);
- Polizza assicurativa n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ emessa da \_\_\_\_\_ Assicurazioni \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_);

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

### **Articolo 3 – Ammontare dell'appalto – termini di pagamento**

Il corrispettivo dovuto dall'ente committente all'affidatario per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in € \_\_\_\_\_, oltre IVA al 22%.

La contabilizzazione dei lavori è stabilita a misura in base a quanto previsto dal capitolato speciale di appalto.

I termini di pagamento sono indicati dettagliatamente nel capitolato speciale d'appalto.

**Articolo 4 – Durata - tempo utile per l'ultimazione dei lavori – penali – termini per il collaudo – sospensione dell'esecuzione del contratto**

Il presente contratto spiega i suoi effetti dalla data dell'apposizione delle firme sul contratto.

I termini per l'ultimazione dei lavori, per la redazione del conto finale e per il collaudo/attestazione di regolare esecuzione delle opere, l'entità della penale giornaliera per la ritardata ultimazione dei lavori e la disciplina sulla sospensione dell'esecuzione del contratto, sono indicati dettagliatamente nel capitolato speciale d'appalto.

**Articolo 5 – Obblighi dell'affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti**

L'affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016.

L'appaltatore si obbliga a sostenere gli oneri relativi a quelli della raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazioni, obbligandosi a smaltirli in appositi impianti autorizzati al trattamento e finalizzato al recupero degli stessi, così come stabilito nell'Ordinanza del Commissario Delegato per l'Emergenza Ambientale nel Territorio della Regione Calabria n. 1495 del 03/07/2001.

### **Articolo 6 – Divieto di cessione del contratto**

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 105, comma 1 D.lgs. n. 50/2016.

### **Articolo 7 – Subappalto**

In relazione alla dichiarazione presentata in sede di gara dall'impresa circa le quote della prestazione da subappaltare, indicate in \_\_\_\_\_ l'ente committente dichiara che il subappalto sarà autorizzato sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016. L'affidatario resta in ogni caso responsabile nei confronti dell'ente committente per la prestazione oggetto di subappalto. L'ente committente è sollevato da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza della prestazione oggetto di subappalto.

### **Articolo 8 – Revisione prezzi**

Per i lavori pubblici affidati dalle stazioni appaltanti non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'articolo 1664 del Codice Civile, salvo contrariamente stabilito nel capitolato speciale parte II.

### **Articolo 9 – Responsabilità verso terzi**

L'affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

A tal riguardo l'affidatario, ha stipulato apposita polizza assicurativa n. \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ data rilasciata da \_\_\_\_\_, per rischi di esecuzione delle attività oggetto del presente contratto. L'impresa sarà comunque tenuta a risarcire i danni eccedenti il predetto massimale.

### **Articolo 10 – Ulteriori obblighi dell'affidatario**

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016.

### **Articolo 11 – Normativa e disposizioni di riferimento**

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. n. 50/2016, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

### **Articolo 12 – Trattamento dei dati personali**

L'affidatario dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003 esposta per esteso presso l'ufficio competente.

L'ente committente informa l'affidatario che titolare del trattamento dei dati è il Comune di Belvedere Marittimo (CS) con sede in Belvedere Marittimo (CS), in Via M. Mistorni, 1 e che, relativamente agli adempimenti inerenti al Contratto, "Responsabile" del suddetto trattamento è il Geom. Pasqualino Calabrese in qualità di Responsabile del Procedimento Amministrativo.

### **Articolo 13 – Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 L. n. 136/2010**

Con la sottoscrizione del presente contratto l'affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.

Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che il conto corrente dedicato è il seguente:

Banca: \_\_\_\_\_; IBAN: \_\_\_\_\_; Intestatario \_\_\_\_\_;

L'affidatario dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche), che per il medesimo saranno delegati ad operare sui conti correnti dedicati:

---

Questo c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.

Le fatture devono essere corredate con il codice CIG e CUP ed inoltrata in forma elettronica al MEF.

L'affidatario si obbliga altresì ad inserire nei contratti derivati sottoscritti con i subappaltatori e/o subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione all'ente committente delle notizie dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

#### **Articolo 14 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali**

Sono a carico dell'affidatario tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico dell'ente committente.

#### **Articolo 15 - Risoluzione del contratto**

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016, nonché gli

articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'ente committente all'affidatario di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9bis della legge n. 136/2010.

Il contratto potrà essere risolto con l'applicazione dell'articolo 1456 del Codice Civile negli altri casi esplicitamente previsti dal presente contratto:

- a) quando si verificano, per colpa dell'Appaltatore, gravi irregolarità o negligenze tali da pregiudicare la gestione del Servizio oggetto di concessione;
- b) quando la gestione venga, anche parzialmente, ceduta ad altri, senza autorizzazione;
- c) per fallimento dell'Appaltatore o suoi aventi causa ovvero quando nella struttura imprenditoriale dello stesso si verificano fatti che comportino una notevole diminuzione della capacità tecnico-finanziaria e/o patrimoniale;
- d) Per violazione delle norme di cui alla "legislazione antimafia".

Alla dichiarata volontà di valersi della clausola risolutiva espressa da parte del Comune conseguirà la pronuncia di decadenza dell'appalto. Nelle ipotesi sopra indicate il Comune non corrisponderà all'Appaltatore alcun tipo di indennizzo per la riduzione del periodo contrattuale e l'eventuale mancato completo ammortamento delle attrezzature acquisite per l'espletamento del Servizio.

L'Appaltatore, decaduto, sarà tenuto a proseguire la gestione fino a che il Comune non avrà organizzato, in proprio o con altra impresa, il subentro alla precedente gestione e, comunque, per un periodo non superiore a mesi dodici.

Il Comune potrà revocare la concessione oggetto del presente Contratto in qualunque momento, qualora lo richiedano gravi ed inderogabili esigenze di pubblico interesse.

La revoca avrà effetto decorso il termine di preavviso di 120 (centoventi) giorni dalla comunicazione del provvedimento, avrà effetto immediato laddove la natura stessa dei motivi che hanno determinato la revoca non sia compatibile con il termine suddetto.

L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni.

L'Appaltatore dichiara altresì di essere a conoscenza e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto nella ipotesi in cui, si verifichi una delle condizioni comunque previste dal Protocollo di Legalità, al tempo sottoscritto tra il Comune e la Prefettura di Cosenza. L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al citato Protocollo di Legalità, che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti. L'Ente appaltante si riserva altresì la facoltà di procedere alla rescissione del contratto nelle ipotesi previste dall'art. 11 del D.P.R. n. 252/98.

#### **Articolo 16 - Recesso dal contratto**

L'ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo 109 del D.lgs. n. 50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso. L'ente committente recederà dal contratto qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'articolo 67 del D.lgs. 159/2011.

#### **Articolo 17 – Controversie e foro competente**

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del D.lgs. n. 50/2016, tutte le controversie tra l'ente committente e l'affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Tribunale di Paola.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 209 del D.lgs. n. 50/2016.

#### **Articolo 18 – Clausole**

Clausole per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessione di lavori pubblici.

Si richiamano integralmente, anche se materialmente non riportate, le clausole contrattuali contenute nell'allegato del Protocollo d'Intesa sottoscritto tra questa Amministrazione e il Prefetto di Cosenza in data 05/07/2011.

#### **Articolo 19 – Allegati al contratto**

Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti documenti non materialmente allegati allo stesso e conservati presso l'ente committente:

- Progetto preliminare/definitivo ed esecutivo;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Bando di gara;
- Comunicazione accettazione lavori;
- Autodichiarazione circa il possesso dei requisiti;
- Offerta economica;
- Provvedimento di affidamento lavori;
- Cauzione definitiva n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ emessa da \_\_\_\_\_ Assicurazioni di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_);
- Polizza assicurativa n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ emessa da \_\_\_\_\_ Assicurazioni \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_);

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto si richiama l'osservanza delle norme legislative e delle disposizioni in materia attinenti alle opere pubbliche, così stabilito dall'art. 22, Comma 2° della Legge N. 203 del 12.07.1991 e s.m. ed i.

Ai fini fiscali le parti dichiarano:

Il Comune di Belvedere Marittimo ha la Partita IVA N. 00346830789;

L'Impresa \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, Partita IVA N. \_\_\_\_\_, ai fini dell'esecuzione e per tutta la durata del presente contratto dichiara di assumere domicilio fiscale presso questa Casa Comunale.

Richiesto io Segretario, ho ricevuto il presente atto redatto con mezzo informatico a persona di mia fiducia e da me diretto nella sua integrale compilazione.

Consta di N. \_\_\_\_ facciate oltre \_\_\_\_ (\_\_\_\_) righe sin qui scritti.

Dell'atto medesimo ho dato lettura alle parti le quali dichiarano che è conforme alla loro volontà e pertanto, lo sottoscrivono come d'appresso.

PER IL COMUNE IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

(Geom. Claudio Lo Giudice)

L'APPALTATORE

( \_\_\_\_\_ )

IL SEGRETARIO COMUNALE UFFICIALE ROGANTE

(Dott. Paolo De Paola)

## SETTORE ECONOMICO

per la definitiva esecutività della presente determinazione, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii., **si rilascia il parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria della spesa** di cui ai precedenti artt. 147 bis, comma 1 e 153, comma 5.

Lì 03.02.2020

IL RESPONSABILE



## SETTORE AFFARI GENERALI

Ai sensi dell'art. 32, comma 1 della Legge 18.06.2009 n. 69, la presente determinazione è stata pubblicata sull'Albo Pretorio on line in data odierna con il n. \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per n. 15 (quindici) giorni consecutivi. Viene altresì rimessa in copia al Responsabile che l'ha emanata, a quello del Settore Economico e al Sindaco per opportuna conoscenza

Lì 4 FEB. 2020



IL RESPONSABILE

RESPONSABILE DEL SETTORE  
AFFARI ISTITUZIONALI

*Daniela Bonte*

SETTORE \_\_\_\_\_

E' COPIA CONFORME all' ORIGINALE  
DEPOSITATO agli ATTI d' UFFICIO

Lì \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

(depenare il riquadro ove trattasi di Originale)