



Catanzaro, 10/10/2019

Prot. n. 351142

All. 1

Ai Comuni della Calabria

Oggetto: DGR n. 67/2019 (programmazione economie) – Avviso Pubblico di manifestazione d'interesse – Rettifica ed integrazione Allegato B

Con la presente si comunica che, a causa di un mero errore materiale, parte dell'Allegato B richiamato in oggetto risulta omissa in fase di stampa e di pubblicazione.

Preso atto che detta omissione non comporta variazione fini dell'elaborazione della graduatoria per l'accesso ai contributi di che trattasi;

Considerato, in ogni caso, che l'allegato non risultando conforme all'ordinanza 532/2018 è da rettificare.

Per quanto sopra, a sostituzione di quello all'uopo già pubblicato, si trasmette l'Allegato B con le opportune rettifiche.

Il Responsabile del Procedimento
(Dott. *Costantino Blaiotta*)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. *Giuseppe IIRITANO*)



- 1) l'edificio è composto dalle unità immobiliari riportate nella seconda colonna del seguente quadro, ospita il numero medio di occupanti giornalmente riportato nella terza colonna⁸ ed ha una superficie lorda per ciascun uso riportata nella quarta colonna:

Tab. 1: Numero unità immobiliari, numero occupanti stabilmente le medesime, superfici lorde

USO	Numero unità immobiliari	Numero occupanti ⁽⁹⁾	Superfici lorde (mq)
Abitativo			
Eserc. Arte o professione			
Produttivo			

- 2) l'edificio per cui si chiede l'incentivo ha le seguenti caratteristiche relative alla tipologia costruttiva ed all'epoca di costruzione¹⁰:

Tipologia Costruttiva

<input type="checkbox"/> calcestruzzo armato	<input type="checkbox"/> muratura o mista	<input type="checkbox"/> acciaio
--	---	----------------------------------

Anno di realizzazione |||

Epoca di realizzazione¹¹

<input type="checkbox"/> Prima del 1919	<input type="checkbox"/> Tra il 1920 ed il 1945	<input type="checkbox"/> Tra il 1946 ed il 1961	<input type="checkbox"/> Tra il 1962 ed il 1971	<input type="checkbox"/> Tra il 1972 ed il 1981	<input type="checkbox"/> Tra il 1982 ed il 1984	<input type="checkbox"/> Dopo il 1984
---	---	---	---	---	---	---------------------------------------

- 3) la superficie lorda coperta complessiva¹² di edificio soggetta ad interventi è di: |||
- 4) l'edificio non è oggetto di interventi strutturali, già eseguiti o in corso alla data di pubblicazione della presente ordinanza, che usufruiscono di contributi a carico di risorse pubbliche per la stessa finalità;
- 5) l'edificio non ricade in area classificata R4 dal piano per l'assetto idrogeologico (PAI);
- 6) l'edificio non è ridotto allo stato di rudere o abbandonato e non ricade nella fattispecie di cui all'articolo 51 del decreto del Presidente della Repubblica del 6 giugno 2001, n. 380¹³;

⁸ Il numero di occupanti, diviso per l'incentivo richiesto, influenza la posizione in graduatoria
⁹ Numero medio di occupanti giornalmente l'edificio (residenti per le unità ad uso abitativo, esercenti arte o professione e impiegati in attività produttive per le unità immobiliari destinate a tali usi (allegato 3, punto 3))
¹⁰ Barrare una sola delle possibili scelte annerendo il corrispondente cerchietto
¹¹ Da compilare solo se non è stato compilato l'anno di realizzazione
¹² Per superficie lorda complessiva coperta dell'edificio si intende la somma delle superfici calpestabili coperte delle unità immobiliari e delle parti comuni dell'edificio e delle superfici occupate da muri portanti, setti, tamponature e tramezzi
¹³ Art.51 (Finanziamenti pubblici e sanatoria): La concessione di indennizzi, ai sensi della legislazione sulle calamità naturali, è esclusa nei casi in cui gli immobili danneggiati siano stati eseguiti abusivamente in zone alluvionali; la citata concessione di indennizzi è altresì esclusa per gli immobili edificati in zone sismiche senza i prescritti criteri di sicurezza e senza che sia intervenuta sanatoria



7) oltre due terzi dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari dell'edificio sono destinati a residenza stabile e continuativa di nuclei familiari, oppure all'esercizio continuativo di arte o professione o attività produttiva;

8) L'edificio è stato progettato o costruito quando il Comune:

Era classificato sismico

Non era classificato sismico¹⁴

9) L'edificio è prospiciente una via di fuga secondo quanto riportato nei piani di protezione civile del Comune¹⁵:

Si:
 data piano |_|_| |_|_| |_|_| |_|_|_|_|

No o il piano non individua le vie di fuga

10) L'edificio è soggetto ad ordinanza sindacale di sgombero in regime ordinario motivata da gravi deficienze statiche:

Si: data e protocollo¹⁶
 |_|_| |_|_| |_|_|_|_| / |_|_|_|_|

No

11) Limitatamente alle attività produttive o artigianali, di non ricadere nel regime degli "aiuti di stato"¹⁷;

12) che i lavori per i quali è prodotta la presente istanza di contributo non sono ancora iniziati alla data di presentazione della presente domanda.

Firma del richiedente

Il sottoscritto/a _____,

acquisite le informazioni fornite dal titolare del trattamento ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, presta il suo consenso al trattamento dei dati personali per i fini indicati nella suddetta ordinanza.

Firma del richiedente

¹⁴ Il punto 4 dell'Allegato 3 prevede che se l'edificio è stato progettato o costruito quando il Comune in cui è situato non era classificato sismico, il punteggio per la graduatoria viene maggiorato del 20%. La sussistenza del requisito si evince confrontando l'epoca di costruzione con le date di classificazione sismica dei comuni riportate nell'Allegato 7

¹⁵ Il punteggio per gli edifici prospicienti le vie di fuga viene maggiorato del 50%. Se il piano di protezione civile non è stato approvato o lo è stato ma non definisce le vie di fuga, la maggiorazione non si applica, non potendosi stabilire se l'edificio prospetta su dette vie di fuga. Se il piano è stato approvato e definisce le vie di fuga, riportare la data di approvazione. Barrare una sola delle due possibilità annerendo il corrispondente cerchietto

¹⁶ Nel caso di edificio soggetto ad ordinanza sindacale di sgombero emanata in regime ordinario (quindi non in un contesto emergenziale), non ricadente nelle clausole di esclusione di cui agli articoli 2, 11, 13, occorre riportare gli estremi dell'atto ed allegare la copia cartacea dello stesso

¹⁷ Ai sensi dell'art. 2, comma 5 "Nel caso delle attività produttive ... possono accedere ai contributi solo i soggetti che non ricadono nel regime degli "aiuti di Stato". A tal fine la domanda di contributo ... è corredata da idonea dichiarazione."



Per quanto sopra dichiarato l'importo massimo dell'incentivo è di¹⁸

miglioramento	demolizione e ricostruzione
██████████,██	██████████,██
€	€

Per quanto sopra dichiarato il punteggio è di¹⁹

miglioramento	demolizione e ricostruzione
██████	██████

Il sottoscritto/a _____,
acquisite le informazioni fornite dal titolare del trattamento ai sensi dell'articolo 13 del
D.Lgs.196/2003, presta il suo consenso al trattamento dei dati personali per i fini indicati nella
suddetta ordinanza.

Allega:

- copia del proprio documento di identità in corso di validità;
- nel caso di comunioni, copia conforme della scrittura privata o della procura;
- _____

Firma del richiedente

Data, Timbro e Firma del Responsabile del Procedimento (RUP) del Comune

¹⁸ L'importo si ottiene come il minore fra due prodotti: 1) il prodotto della superficie coperta lorda dell'edificio per il contributo a metro quadrato di: 150 €/m² nel caso di miglioramento sismico, 200 €/m² nel caso di demolizione e ricostruzione; 2) la somma dei prodotti delle unità immobiliari su cui si interviene per il contributo massimo per unità immobiliare. Quest'ultimo, per le u.i ad uso abitativo è pari a 30.000€ per quelle soggette a miglioramento e 40.000€, per quelle soggette a demolizione e ricostruzione; il contributo si dimezza per le u.i. destinate ad esercizio di arte o professione o ad uso produttivo.

¹⁹ Il punteggio viene calcolato con i criteri riportati nell'allegato 3 all'ordinanza.



PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE: In qualità di _____

(es. amministratore delegato, presidente consiglio amm., ...) _____

(eventuale) giusta PROCURA (GENERALE/SPECIALE) _____ in data _____

A rogito del notaio _____ n. rep. _____ del _____

autorizzato a rappresentare legalmente il seguente soggetto proprietario dell'immobile:

(RAGIONE SOCIALE) _____,

con sede legale in _____ via _____

codice fiscale _____

CHIEDE

di poter accedere agli incentivi previsti dall'articolo 12 dell'Ordinanza, secondo gli indirizzi forniti dalla DGR n. 393/2016⁵, per interventi strutturali di⁶:

miglioramento sismico

demolizione e ricostruzione

relativi all'edificio ubicato in codesto Comune in

frazione/località _____

via/piazza _____ n. _____, censito

Al catasto⁷ fabbricati terreni

foglio _____, particelle _____

foglio _____, particelle _____

foglio _____, particelle _____

foglio _____, particelle _____

DICHIARA che:

⁵ Con la DGR 393/2016 è stato dato indirizzo affinché per la concessione di contributi sugli edifici privati non vengano ammesse istanze di rafforzamento locale

⁶ Barrare una sola delle due caselle annerendo il corrispondente cerchietto

⁷ Scegliere uno solo dei catasti ed identificare foglio e particelle in coerenza con esso



- 1) l'edificio è composto dalle unità immobiliari riportate nella seconda colonna del seguente quadro, ospita il numero medio di occupanti giornalmente riportato nella terza colonna⁸ ed ha una superficie lorda per ciascun uso riportata nella quarta colonna:

Tab. 1: Numero unità immobiliari, numero occupanti stabilmente le medesime, superfici lorde

USO	Numero unità immobiliari	Numero occupanti ⁽⁹⁾	Superfici lorde (mq)
Abitativo	_ _ _	_ _ _	_ _ _
Eserc. Arte o professione	_ _ _	_ _ _	_ _ _
Produttivo	_ _ _	_ _ _	_ _ _

- 2) l'edificio per cui si chiede l'incentivo ha le seguenti caratteristiche relative alla tipologia costruttiva ed all'epoca di costruzione¹⁰:

Tipologia Costruttiva

<input type="radio"/>	calcestruzzo armato	<input type="radio"/>	muratura o mista	<input type="radio"/>	acciaio
-----------------------	---------------------	-----------------------	------------------	-----------------------	---------

Anno di realizzazione |_|_|_|_|

Epoca di realizzazione¹¹

<input type="radio"/> Prima del 1919	<input type="radio"/> Tra il 1920 ed il 1945	<input type="radio"/> Tra il 1946 ed il 1961	<input type="radio"/> Tra il 1962 ed il 1971	<input type="radio"/> Tra il 1972 ed il 1981	<input type="radio"/> Tra il 1982 ed il 1984	<input type="radio"/> Dopo il 1984
--------------------------------------	--	--	--	--	--	------------------------------------

- 3) la superficie lorda coperta complessiva¹² di edificio soggetta ad interventi è di: |_|_|_|_|_|_| mq;
- 4) l'edificio non è oggetto di interventi strutturali, già eseguiti o in corso alla data di pubblicazione della presente ordinanza, che usufruiscono di contributi a carico di risorse pubbliche per la stessa finalità;
- 5) l'edificio non ricade in area classificata R4 dal piano per l'assetto idrogeologico (PAI);
- 6) l'edificio non è ridotto allo stato di rudere o abbandonato e non ricade nella fattispecie di cui all'articolo 51 del decreto del Presidente della Repubblica del 6 giugno 2001, n. 380¹³;

⁸ Il numero di occupanti, diviso per l'incentivo richiesto, influenza la posizione in graduatoria
⁹ Numero medio di occupanti giornalmente l'edificio (residenti per le unità ad uso abitativo, esercenti arte o professione e impiegati in attività produttive per le unità immobiliari destinate a tali usi (allegato 3, punto 3))

¹⁰ Barrare una sola delle possibili scelte annerendo il corrispondente cerchietto
¹¹ Da compilare solo se non è stato compilato l'anno di realizzazione

¹² Per superficie lorda complessiva coperta dell'edificio si intende la somma delle superfici calpestabili coperte delle unità immobiliari e delle parti comuni dell'edificio e delle superfici occupate da muri portanti, setti, tamponature e tramezzi

¹³ Art.51 (Finanziamenti pubblici e sanatoria): La concessione di indennizzi, ai sensi della legislazione sulle calamità naturali, è esclusa nei casi in cui gli immobili danneggiati siano stati eseguiti abusivamente in zone alluvionali; la citata concessione di indennizzi è altresì esclusa per gli immobili edificati in zone sismiche senza i prescritti criteri di sicurezza e senza che sia intervenuta sanatoria



7) oltre due terzi dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari dell'edificio sono destinati a residenza stabile e continuativa di nuclei familiari, oppure all'esercizio continuativo di arte o professione o attività produttiva;

8) L'edificio è stato progettato o costruito quando il Comune:

Era classificato sismico

Non era classificato sismico¹⁴

9) L'edificio è prospiciente una via di fuga secondo quanto riportato nei piani di protezione civile del Comune¹⁵:

Sì:
 data piano |_|_| |_|_| |_|_| |_|_| |_|_|

No o il piano non individua le vie di fuga

10) L'edificio è soggetto ad ordinanza sindacale di sgombero in regime ordinario motivata da gravi deficienze statiche:

Sì: data e protocollo¹⁶
 |_|_| |_|_| |_|_| |_|_| / |_|_| |_|_|

No

11) Limitatamente alle attività produttive o artigianali, di non ricadere nel regime degli "aiuti di stato"¹⁷;

12) che i lavori per i quali è prodotta la presente istanza di contributo non sono ancora iniziati alla data di presentazione della presente domanda.

Firma del richiedente

Il sottoscritto _____,
 acquisite le informazioni fornite dal titolare del trattamento ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs.
 196/2003, presta il suo consenso al trattamento dei dati personali per i fini indicati nella suddetta
 ordinanza.

Firma del richiedente

¹⁴ Il punto 4 dell'Allegato 3 prevede che se l'edificio è stato progettato o costruito quando il Comune in cui è situato non era classificato sismico, il punteggio per la graduatoria viene maggiorato del 20%. La sussistenza del requisito si evince confrontando l'epoca di costruzione con le date di classificazione sismica dei comuni riportate nell'Allegato 7

¹⁵ Il punteggio per gli edifici prospicienti le vie di fuga viene maggiorato del 50%. Se il piano di protezione civile non è stato approvato o lo è stato ma non definisce le vie di fuga, la maggiorazione non si applica, non potendosi stabilire se l'edificio prospetta su dette vie di fuga. Se il piano è stato approvato e definisce le vie di fuga, riportare la data di approvazione. Barrare una sola delle due possibilità annerendo il corrispondente cerchietto

¹⁶ Nel caso di edificio soggetto ad ordinanza sindacale di sgombero emanata in regime ordinario (quindi non in un contesto emergenziale), non ricadente nelle clausole di esclusione di cui agli articoli 2, 11, 13, occorre riportare gli estremi dell'atto ed allegare la copia cartacea dello stesso

¹⁷ Ai sensi dell'art. 2, comma 5 "Nel caso delle attività produttive ... possono accedere ai contributi solo i soggetti che non ricadono nel regime degli "aiuti di Stato". A tal fine la domanda di contributo ... è corredata da idonea dichiarazione."



Per quanto sopra dichiarato l'importo massimo dell'incentivo è di¹⁸

miglioramento	demolizione e ricostruzione
, €	, €

Per quanto sopra dichiarato il punteggio è di¹⁹

miglioramento	demolizione e ricostruzione

Il sottoscritto/a _____,
acquisite le informazioni fornite dal titolare del trattamento ai sensi dell'articolo 13 del
D.Lgs.196/2003, presta il suo consenso al trattamento dei dati personali per i fini indicati nella
suddetta ordinanza.

Allega:

- copia del proprio documento di identità in corso di validità;
- nel caso di comunioni, copia conforme della scrittura privata o della procura;
- _____

Firma del richiedente

Data, Timbro e Firma del Responsabile del Procedimento (RUP) del Comune

¹⁸ L'importo si ottiene come il minore fra due prodotti: 1) il prodotto della superficie coperta lorda dell'edificio per il contributo a metro quadrato di: 150 €/m² nel caso di miglioramento sismico, 200 €/m² nel caso di demolizione e ricostruzione; 2) la somma dei prodotti delle unità immobiliari su cui si interviene per il contributo massimo per unità immobiliare. Quest'ultimo, per le u.i ad uso abitativo è pari a 30.000€ per quelle soggette a miglioramento e 40.000€, per quelle soggette a demolizione e ricostruzione; il contributo si dimezza per le u.i. destinate ad esercizio di arte o professione o ad uso produttivo.

¹⁹ Il punteggio viene calcolato con i criteri riportati nell'allegato 3 all'ordinanza.