



Deliberazione Copia della Giunta Comunale

N. **104** delib.
 data **31/05/2012**
 N. _____
 data _____

OGGETTO: PROGETTO INTEGRATO "WELCOME COSTA DEI CEDRI, PORTA DI APOLLO", PISL PER LA REALIZZAZIONE DI SISTEMI TURISTICI LOCALI/DESTINAZIONI TURISTICHE LOCALI, AMBITO TERRITORIALE N. 54 (QUPI), LAVORI REALIZZAZIONE PALAZZO DEL TURISMO E DEI SAPORI. APPROVAZIONE RIMODULAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.

L'anno duemila **DODICI**, il giorno **TRENTUNO** del mese di **MAGGIO**
 alle ore **12.00**

nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

		Presente	Assente
1)	GRANATA Enrico - Sindaco	si	
2)	D'APRILE Mario - Assessore	si	si
3)	SPINELLI Vincenzo	si	
4)	CESAREO Carlo	si	
5)	CRISTOFARO Vincenzo	si	
6)	FILICETTI Giuseppe	si	
7)	CAMPILONGO Ciriaco	si	si
TOTALE		5	2

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il **SINDACO**
ING. ENRICO GRANATA

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Signor **DOTT. GIANCARLO SIRIMARCO**

LA GIUNTA COMUNALE

Il Presidente, sottopone alla Giunta, perché venga approvata e deliberata la seguente proposta di deliberazione.

PREMESSO:

CHE i Comuni di Belvedere Massimo, Bonifati, Buonvicino, Diamante, Grisolia, Maierà, Sangineto, Santa Maria del Cedro, appartenenti all'Ambito Territoriale n. 54, hanno avviato in partenariato il Progetto Integrato di Sviluppo Locale per la realizzazione di Sistemi Turistici Locali/Destinazioni Turistiche Locali denominato "WELCOME COSTA DEI CEDRI, PORTA DI APOLLO", incentrato sullo sviluppo sostenibile del turismo;

CHE il PISL "WELCOME COSTA DEI CEDRI, PORTA DI APOLLO", è finalizzato a realizzare la vocazione del territorio, già area d'eccellenza e attrattore turistico nel prodotto balneare, con un'offerta mare che si apre alla natura, alla diporto e rinsalda la coesione tra territori costieri, collinari e montani;

CHE dallo studio effettuato e dall'esame delle potenzialità territoriali è scaturita la proposta progettuale sopradescritta.

CONSIDERATO che all'uopo è stata redatta progettazione preliminare, da presentare nell'ambito della proposta progettuale generale integrata, denominata "Lavori realizzazione Palazzo del Turismo e dei Sapori", dell'importo complessivo di € 2.200.000,00, redatto e firmato dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 28/11/2011, approvato con Delibera di G.C. 203 del 01/12/2011;

CONSIDERATO che all'uopo è stata redatta rimodulazione della progettazione preliminare, da integrare

nell'ambito della proposta progettuale generale integrata, denominata "Lavori realizzazione Palazzo del Turismo e dei Sapori", dell'importo complessivo di € 2.200.000,00, redatto e firmato dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 28/05/2012, che presenta il seguente quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'ASTA INCLUSO ONERI SICUREZZA	€	1.222.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1) per IVA sui lavori 10% in	€	122.200,00
b2) per espropri e/acquisizioni	€	600.000,00
b3) per spese tecniche (Progettazione, DD.LL./Contabilità e Collaudi, Sicurezza sul Lavoro in fase di progettazione ed esecuzione e studi geologici) in	€	140.530,00
b4) per IVA 21% su b3) + CNPAIA al 4% in	€	29.511,30
b5) per competenze coordinatore PISL in	€	24.440,00
b6) per incentivo RUP	€	18.330,00
b7) per imprevisti in	€	42.988,70
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	978.000,00
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO		2.200.000,00

CHE la progettazione riguarda il recupero statico e funzionale del Palazzo Leo sito nel Centro Storico, da adibire a Palazzo del Turismo e dei Sapori all'interno del PISL;

CHE trattandosi di richiesta di finanziamento non prevedibile al momento del vigente Programma delle OO.PP., l'opera in questione sarà inserita nel Programma Pluriennale delle OO.PP. 2013/2014;

CHE per l'acquisto dell'immobile oggetto dell'intervento, si farà fronte o con Fondi del Bilancio Comunale e si farà ricorso alla Finanza di Progetto.

DARE ATTO che in via preliminare è stato acquisito agli atti proposta di vendita da parte della proprietaria sig.ra Leo Anna nei confronti di questo Comune e comunque il valore dell'immobile dovrà essere stabilito dall'UTE per come previsto dalla convenzione sottoscritta da questo Comune e l'UTE di Cosenza;

ACCERTATA la regolarità degli atti sopra citati e ritenuto di poterli approvare;

Tutto ciò premesso, il Presidente invita la Giunta a deliberare in merito.

LA GIUNTA

Sentita la proposta del Presidente, come avanti formulata e trascritta;

PRESO ATTO che sulla stessa sono stati espressi favorevolmente i pareri di cui all'art. 49 del D.L.vo 267/2000;

VISTO il D.Lvo n. 267 del 18/08/2000 e s.m. ed i.;

VISTO il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m. ed i.;

VISTO il D.P.R. 207/2011;

VISTE le altre disposizioni di legge vigenti in materia;

Con voti unanimi e palesi,

DELIBERA

1) Per i motivi e la causale in premessa specificati, che qui di seguito si intende integralmente trascritta, di approvare il progetto preliminare dei "Lavori realizzazione Palazzo del Turismo e dei Sapori", dell'importo complessivo di € 2.200.000,00, redatto e firmato dal dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 28/05/2012, che presenta il seguente quadro economico :

A) LAVORI A BASE D'ASTA INCLUSO ONERI SICUREZZA	€	1.222.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1) per IVA sui lavori 10% in	€	122.200,00
b2) per espropri e/acquisizioni	€	600.000,00
b3) per spese tecniche (Progettazione, DD.LL./Contabilità e Collaudi, Sicurezza sul Lavoro in fase di progettazione ed esecuzione e studi geologici) in	€	140.530,00
b4) per IVA 21% su b3) + CNPAIA al 4% in	€	29.511,30
b5) per competenze coordinatore PISL in	€	24.440,00
b6) per incentivo RUP	€	18.330,00
b7) per imprevisti in	€	42.988,70
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	978.000,00
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO		2.200.000,00

2) Dare atto che l'intervento di che trattasi, sarà successivamente inserito nel Programma delle OO.PP. 2012/2014;

3) Dare atto altresì, che per l'acquisto dell'immobile oggetto dell'intervento, si farà fronte o con Fondi del Bilancio Comunale 2012 o si farà ricorso alla Finanza di Progetto.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

ai sensi dell'art. 134 4° comma del D.L.vo 267/2000;
con ulteriore votazione unanime e palese,

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

www.Albopretorionline.it 04/06/12

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 49 comma 1° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

PER LA REGOLARITÀ TECNICA **TECNICO LL.PP**
 Si esprime parere **FAVOREVOLE** UFFICIO
 data **31/05/2012**
 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GEOM. LO GIUDICE CLAUDIO

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE UFFICIO DI RAGIONERIA
 Si esprime parere favorevole
 data
 F.to
 Visto l'art. 153 comma 5° - D. L. vo n. 267 del 18-8-2000
 Attestazione di copertura della spesa
 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
 F.to

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO
GEOM. PASQUALE CALABRESE
 F.to

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. GIANCARLO SIRIMARCO
 F.to

IL SINDACO
ING. ENRICO GRANATA
 F.to

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal **04/06/2012** al **19/06/2012** come prescritto dall'art. 124 - comma 1° - D.L.vo n. 267/2000 (N. **590** Reg. Pub.)

04/06/2012
 Li

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. GIANCARLO SIRIMARCO
 F.to

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ (ai sensi del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

DIVENTA ESECUTIVA IN DATA **04/06/2012**

per la scadenza del termine dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
 in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
 È stata inserita nel elenco in data **04/06/2012** Prot. N. **11744** ai sigg. Capigruppo Consiglieri (art. 125 del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000).

Li

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. GIANCARLO SIRIMARCO
 F.to

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza Municipale, il **04 GIU. 2012**



[Handwritten signature]