



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n.

110

in data

11 OTT. 2018

COPIA

PROPONENTE:

OGGETTO: APPROVAZIONE ACCORDO TRANSATTIVO TRA IL COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO E LA SOCIETA' ARBELA SRL

REGOLARITA' TECNICA

☒ FAVOREVOLE

☐ CONTRARIO

il 14/09/2018

IL RESPONSABILE
F.to PAOLA DI STIO

REGOLARITA' CONTABILE

☒ FAVOREVOLE

☐ CONTRARIO

☐ NON DOVUTO

il 14/09/2018

IL RESPONSABILE
F.to RAG. EMMA LAMENSA

PARERI

ARTT. 49 E 147 BIS D. LGS. 18/08/2000 N° 267 E SS.MM.

L'anno duemilaDICIOTTO, il giorno undici del mese di ottobre dalle ore 12.30 presso la Sede Municipale, convocata con le formalità di legge e di Statuto, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

		SI	NO
Enrico GRANATA	Sindaco	X	
Vincenzo SPINELLI	Assessore	X	
Francesca IMPIERI	Assessore	X	
Marco LIPORACE	Assessore	X	
Maria Rachele FILICETTI	Assessore		X

Presiede l'ing. Enrico GRANATA nella qualità di Sindaco che, riconosciuto il numero legale degli intervenuti, introduce il punto posto all'ordine del giorno.

Partecipa per l'esercizio delle funzioni verbalizzanti il Segretario Generale dr. Ernesto GAGLIARDI.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione come predisposta dal RESPONSABILE UTC /MANUTENZIONE, avente ad oggetto: " **APPROVAZIONE ACCORDO TRANSATTIVO TRA IL COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO E LA SOCIETA' ARBELA SRL** "

RISCONTRATANE la validità ed opportunità nel rispetto dei principi di legalità, buon andamento ed imparzialità e dei criteri di economicità, efficacia e pubblicità dell'attività amministrativa del Comune ed in coerenza con i programmi dell'Amministrazione per il perseguimento dei fini statutari di sviluppo e di progresso civile, sociale ed economico della cittadinanza e di tutela delle risorse del territorio comunale;

RITENUTA la proposta in parola rispondente alle esigenze dell'Ente e quindi meritevole di approvazione;

DATO ATTO dell'avvenuta acquisizione:

- a. del parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del utc/MANUTENZIONE ed Economico . ai sensi dell' art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- b. del parere favorevole del Revisore Unico dei Conti n. 29 del 28/09/2018

CON VOTI UNANIMI ESPRESSI NELLA FORMA DI LEGGE

DELIBERA

APPROVARE, come approva, la proposta di deliberazione come predisposta dal RESPONSABILE UTC MANUTENZIONE avente ad oggetto: " **APPROVAZIONE ACCORDO TRANSATTIVO TRA IL COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO E LA SOCIETA' ARBELA SRL** "

ALLEGARE alla presente deliberazione la proposta, l'atto di transazione ed i rispettivi pareri, di cui trattasi per formarne parte integrale e sostanziale;

ED INOLTRE

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere;

Sulla proposta del Presidente

Con separata, unanime votazione

DELIBERA

Dichiarare la presente **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA** ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 (T.U.E.L.)

La presente deliberazione viene rimessa:

All'Ufficio proponente ed agli altri uffici interessati, per i provvedimenti di rispettiva competenza.

Ai capigruppo consiliari viene data informativa dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi dell'art. 125 (TUEL).



COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO
(PROVINCIA DI COSENZA)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- La Società Smeco Cosenza srl con sede legale in San Cesareo RM – alla Via dell’Artigiano 3 - partita IVA n. 09728041006 - ha effettuato il servizio di gestione e conduzione del Depuratore Comunale;
- In data 16 dicembre 2014 la società Arbela S.r.l. – con sede legale in Via Carlo Conti Rossini 26 – Roma (RM) - codice fiscale e partita IVA n. 12481681000 - ha acquistato dalla società Smeco Cosenza S.r.l. in liquidazione (partita IVA n. 09728041006) determinati crediti derivanti dal mancato pagamento, da parte di questo Comune, di alcuni canoni di gestione dei servizi pubblici affidati dal Comune medesimo;
- La società Arbela ha provveduto nel novembre 2015 a notificare al Comune di Belvedere Marittimo l'avvenuta cessione del credito, intimando altresì all'Ente medesimo l'immediato pagamento delle somme ad essa spettanti;
- I crediti presunti che la società sostiene di avere nei confronti del Comune di Belvedere Marittimo, ammonterebbero complessivamente ad Euro 146.331,27, di cui Euro 19.558,82 a titolo di sorte capitale, Euro 8.400,55 a titolo di rivalutazione ISTAT ed Euro 118.371,90 a titolo di interessi di mora al 28 febbraio 2018;

Vista la richiesta di pagamento e diffida ad adempiere della Società Arbela S.r.l. del 30.03.2018, acclarata al protocollo del Comune al n. 5342 del 6/04/2018, relativa alle spettanze dovute, con avvertenza che, in mancanza, si sarebbe provveduto a intraprendere le iniziative del caso a tutela della società;

Considerato che tra le parti in causa è stata verificata la possibilità di addivenire a una soluzione in via transattiva, mediante reciproche rinunce e concessioni;

Vista la nota mail del 23/05/2018, contenente proposta transattiva dell’Avv. Zoccali, assistente legale della Società Arbela srl, favorevole al pagamento a saldo e stralcio, in favore della società, dell'intera sorte capitale e della somma a titolo di rivalutazione ISTAT, con rinuncia agli interessi di mora maturati al 28 febbraio 2018, nonché alle spese legali;

Visto lo schema di transazione allegato alla presente proposta di deliberazione;

Ritenuto che la transazione appare conveniente per il Comune, al fine di evitare le alee sempre insite in ogni giudizio, con conseguenti maggiori spese in caso di soccombenza;

Visto l'art.1965 del Codice Civile il quale recita testualmente che *"la transazione è il contratto con il quale le parti, facendosi reciproche concessioni, pongono fine ad una lite già incominciata o prevengono una lite che può sorgere tra loro. Con le reciproche concessioni si possono creare modificare o estinguere anche rapporti diversi da quello che ha formato oggetto della pretesa e della contestazione"*;

Dato atto che alla spesa prevista di euro 27.959,37 (IVA inclusa), si farà fronte mediante imputazione al cap. 1536/0 R.P. 2013 per € 7.584,40; cap. 1536/0 R.P. 2015 per € 3.300,00 - capitolo 1537/0 competenza 2018 per € 5.940,77 - cap. 1532/3 R.P. 2016 € 11.134,20;

Ritenuto, altresì, che sia utile e conveniente procedere ad una soluzione transattiva della vicenda, al fine di non esporre l'Ente ad una prevedibile soccombenza, con conseguente aggravio di spese (spese legali, interessi, rivalutazione monetaria)

Atteso, pertanto che ricorrono le condizioni di cui al comma 3 dell'art. 163 D.Lgs 267/2000;

Ravvisata la necessità di provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

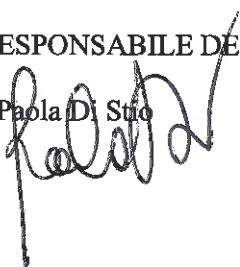
Tutto quanto fin qui premesso si sottopone all'approvazione dell'Organo giuntale la sopra trascritta proposta.

PROPONE

- 1) Prendere atto delle motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, e per effetto;
- 2) Approvare a tutti gli effetti la transazione tra questo Comune e la Società ARBELA SRL, prot. n. 50/18 del 13/09/2018, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) Dare atto che al pagamento della somma prevista di euro 27.959,37 (IVA inclusa), si farà fronte mediante imputazione al cap. 1536/0 R.P. 2013 per € 7.584,40; cap. 1536/0 R.P. 2015 per € 3.300,00 - capitolo 1537/0 competenza 2018 per € 5.940,77 - cap. 1532/3 R.P. 2016 € 11.134,20;
- 4) Dare atto che la presente assolve alle prescrizioni dell'art. 163, comma 3 del D.lgs 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Paola Di Stio



BELVEDERE MARITTIMO, 13/09/2018

ACCORDO TRANSATTIVO

TRA

IL **COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO**, con sede in Belvedere Marittimo (CS),
Via Maggiore Mistorni - 1, p. iva 00346830789, in persona del legale rappresentante, il
Sindaco *pro tempore*, dr. ENRICO GRANATA, autorizzato alla stipula del presente atto
in forza di delibera G.C. n. 04 del 10.06.2014

("Comune Debitore")

E

ARBELA S.R.L., con sede legale in Roma, via Carlo Conti Rossini n. 26, codice fiscale
ed iscrizione al Registro delle Imprese n. 12481681000, in persona del legale
rappresentante *pro tempore*, l'Amministratore Unico, Dr. Italo de Martinis

("Arbela")

(il Comune Debitore ed Arbela, congiuntamente, le "Parti")

PREMESSO CHE

- A. La Società Smeco Cosenza S.r.l. in liquidazione con sede legale in San Cesareo, Roma,
Via dell'Artigianato 3, partita IVA n. 09728041006 ha effettuato il servizio di gestione e
conduzione del depuratore comunale del Comune Debitore.
- B. In data 16 dicembre 2014 la società Arbela S.r.l. - con sede legale in Via Carlo Conti
Rossini 26 - Roma (RM) - codice fiscale e partita IVA n. 12481681000 - ha acquistato
dalla società Smeco Cosenza S.r.l. in liquidazione (partita IVA n. 09728041006)
determinati crediti derivanti dal mancato pagamento, da parte del Comune Debitore, di
alcuni canoni di gestione del predetto depuratore comunale.
- C. La società Arbela ha provveduto nel novembre 2015 a notificare al Comune di Belvedere
Marittimo l'avvenuta cessione del credito, intimando altresì all'Ente medesimo
l'immediato pagamento delle somme ad essa spettanti.
- D. I crediti presunti che la società sostiene di vantare nei confronti del Comune di Belvedere
Marittimo, ammonterebbero complessivamente ad Euro 146.331,27, di cui Euro
19.558,82 a titolo di sorte capitale, Euro 8.400,55 a titolo di rivalutazione ISTAT ed Euro
118.371,90 a titolo di interessi di mora al 28 febbraio 2018, oltre maggiori interessi di
mora maturati fino alla data odierna.
- E. Con la sottoscrizione della presente scrittura privata ("Accordo Transattivo"), le Parti
intendono addivenire alla definizione di un accordo transattivo avente ad oggetto il

pagamento, da parte del Comune di Belvedere Marittimo, a saldo e stralcio dell'intero debito, di un importo pari al 100% (cento per cento) della sorte capitale e della rivalutazione monetaria ISTAT, con contestuale rinuncia da parte di Arbela al 100% (cento per cento) degli interessi moratori ed alle spese legali.

TUTTO CIO' PREMESSO

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

1. **Premesse**
 - 1.1. Le Premesse che precedono formano parte integrante e sostanziale del presente Accordo Transattivo.
2. **Oggetto**
 - 2.1. Fermo quanto previsto dall'art. 3 che segue, con la sottoscrizione del presente Accordo Transattivo, il Comune Debitore si impegna a corrispondere ad Arbela, a saldo e stralcio del proprio debito, l'importo complessivo pari ad Euro 27.959,37 (ventisettemilanovecentocinquantanove virgola trentasette) IVA inclusa, corrispondente alla somma tra l'intera sorte capitale e l'intero importo maturato a titolo di rivalutazione monetaria ISTAT (tutto, "Importo Transattivo"), a mezzo bonifico bancario sul conto corrente intestato ad Arbela ed identificato con il seguente codice IBAN IT07C0325003200010000003337, in unica *tranche*, entro e non oltre 10 (dieci) giorni dall'approvazione dell'Accordo Transattivo.
 - 2.2. Per mezzo del presente Accordo Transattivo, Arbela dichiara di rinunciare integralmente agli importi alla stessa spettanti a titolo di interessi moratori maturati sulla sola sorte capitale nonché alle spese legali, a condizione dell'effettivo, puntuale ed integrale pagamento dell'Importo Transattivo da parte del Comune Debitore.
3. **Clausola risolutiva espressa**
 - 3.1. Le Parti convengono espressamente che il presente Accordo Transattivo si risolverà automaticamente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 del Codice Civile, in caso di mancato puntuale pagamento da parte del Comune Debitore, entro i termini stabiliti dall'art. 2.1 che precede.
 - 3.2. In caso di risoluzione del presente Accordo Transattivo ai sensi dell'art. 3.1 che precede, le rinunce operate da Arbela ai sensi dell'art. 2.2 che precede decadranno immediatamente rimanendo prive di efficacia e di effetti, con la conseguenza che Arbela potrà agire immediatamente per ottenere il pagamento dell'intero debito, ivi inclusi gli interessi moratori maturati e maturandi fino al soddisfo integrale e le spese legali.
4. **Disposizioni generali**
 - 4.1. Il presente Accordo Transattivo contiene la manifestazione integrale e complessiva degli accordi raggiunti tra le Parti. Tutte le negoziazioni, gli accordi, i patti e le precedenti



ARBELA S.r.l.

intese tra le Parti, conclusi in forma scritta e/o verbale, sono sostituiti dal presente Accordo Transattivo.

- 4.2. Fermo quanto previsto dall'art. 2.2 che precede e fatto salvo quanto stabilito dal precedente art. 3.2, con la sottoscrizione del presente Accordo Transattivo, le Parti dichiarano che non avranno più nulla a pretendere l'una dall'altra ad alcun titolo, ragione o causa, tanto di carattere contrattuale quanto extracontrattuale per tutto quanto nascente dal rapporto tra le stesse intercorso.
- 4.3. Il presente Accordo Transattivo potrà essere modificato soltanto per iscritto e di comune accordo dalle Parti.
- 4.4. Le Parti dichiarano che tutte le clausole del presente Accordo Transattivo hanno formato oggetto di specifica trattativa tra le stesse e si impegnano a darvi esecuzione secondo criteri di buona fede e correttezza.
- 4.5. Qualora una o più clausole del presente Accordo Transattivo siano dichiarate nulle, invalide, inefficaci o comunque non eseguibili dal competente Tribunale di cui all'art. 5 che segue, tale dichiarazione sarà interpretata letteralmente e in modo restrittivo e non pregiudicherà la validità, l'efficacia e l'eseguitività delle altre clausole del presente Accordo Transattivo.
- 4.6. Il presente Accordo Transattivo è redatto in n. 2 (due) esemplari - ciascuno dei quali sarà considerato un originale - debitamente sottoscritti dai rappresentanti delle Parti, dei quali uno viene conservato dal Comune Debitore ed uno da Arbela.
- 4.7. Le Parti concordano che tutte le spese e gli oneri relativi alla sottoscrizione del presente Accordo Transattivo, ivi compresi quelli per la sua eventuale registrazione e notifica, saranno a carico del Comune Debitore.

5. Foro competente

- 5.1. Qualsiasi controversia avente ad oggetto la validità, l'interpretazione e/o l'esecuzione del presente Accordo Transattivo sarà devoluta in via esclusiva alla competenza del Tribunale di Roma.

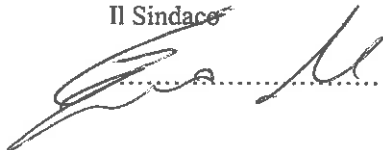
* * * * *

Letto, confermato e sottoscritto,

[LUOGO], il giorno 13.09 2018

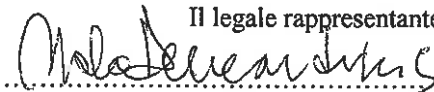
**COMUNE DI BELVEDERE
MARITTIMO**

Il Sindaco



ARBELA S.r.l.
ARBELA S.R.L.

Il legale rappresentante





COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(PROVINCIA DI COSENZA)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

v.c. ~~ATTI ISTITUZIONALI~~ MANUTENZIONE

OGGETTO : APPROVAZIONE ACCORDO TRANSATTIVO TRA IL COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO E LA SOCIETA' ARBELA SRL

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art.49 comma 1° - D.L.gs n. 267/2000)

PER LA REGOLARITA' TECNICA

UFFICIO TECNICO MANUTENTIVO.

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DATA 14/09/2018

Ing. Paola Di Stio

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

UFFICIO DI RAGIONERIA

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

DATA 14/09/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RAG. EMMA LAMENSA

La somma di €. 27.959,37 (Iva inclusa è disponibile ai seguenti capitoli:

€. 7.584,40 Cap. 1536/0 RP.2013 -€. 3.300,00 Cap. 1536/0 RP. 2015 - €. 11.314,20 Cap. 1532/3 RP 2016 - €. 5.940,77 Cap. 1537/0 Bilancio 2018

DATA 14/09/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RAG. EMMA LAMENSA

Questa concentrazione COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

PROVINCIA DI COSENZA

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

Verbale n. 29 Data 28-09-2018	OGGETTO: Parere sulla proposta di deliberazione DELLA GIUNTA COMUNALE ad oggetto: "APPROVAZIONE ACCORDO TRANSATTIVO RELATIVO ALLA CONTROVERSIA CON ARBELA SRL IL COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO"
----------------------------------	--

L'anno 2018 il giorno 28 del mese di settembre, alle ore 09,30 l'organo di revisione economico finanziaria presso il proprio studio di Marina di Strongoli ha iniziato a lavorare per esprimere il proprio parere in merito alla proposta di deliberazione della Giunta Comunale ad oggetto: **"APPROVAZIONE ACCORDO TRANSATTIVO RELATIVO ALLA CONTROVERSIA CON ARBELA SRL ED IL COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO"**

Richiamato l'art. 239, comma 1, lettera b), n. 9, del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'articolo 3 del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, il quale prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio e transazioni;

Esaminata la proposta in oggetto con la quale viene disposta l'approvazione di un accordo transattivo con la società **Arbela s.r.l.**, che in data 16.dicembre 2014 ha acquistato crediti (derivanti dal mancato pagamento del Comune, di alcuni canoni di gestione del depuratore comunale) dalla società **Smeco Cosenza s.r.l.** (società di gestione e conduzione del predetto depuratore comunale) in liquidazione per la definizione della controversia relativa a **mancato pagamento del debito acquistato**.

Attraverso l'accordo transattivo il Comune di Belvedere Marittimo, debitore, pagherà una somma a saldo e stralcio pari ad euro 27.959,37 rispetto all'intero debito consistente nell'importo di euro 146.331,27 somma che si dovrà perfezionare in un'unica soluzione, entro dieci giorni successivi all'approvazione dell'accordo transattivo.

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile rilasciati dai responsabili dei servizi competenti ai sensi dell'articolo 49 del d.Lgs. n. 267/2000;

Vista la documentazione acquisita agli atti dell'ufficio;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

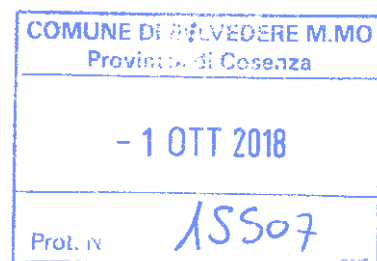
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visti i pareri favorevoli della regolarità tecnica e contabile;

Visti anche:



- La diffida ad adempiere della società Arbela s.r.l. del 30.03.2018 dello studio legale Zoccali prot. N.5342 del 06.04.2018, con la quale si ingiunge il Comune di Belvedere Marittimo al pagamento delle somme di cui alla transazione, a cui l'ente non ha fatto opposizione;
- Vista la convenienza della proposta transattiva, consistente nella sola quota capitale, a tacitazione di ogni altra pretesa;

Ritenuta conveniente per l'Ente la transazione nei termini in essa riportati:

Tutto ciò premesso,


ESPRIME

parere FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione in oggetto

La seduta si è conclusa alle ore 12.30

Letto, approvato e sottoscritto.

L'organo di revisione economico-finanziaria



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO Dott. Ernesto Gagliardi

IL SINDACO

F.TO Ing. Enrico granata

IL SEGRETARIO GENERALE

- **VISTO** il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 per come modificato e integrato;
- **VISTO**, in particolare, il Titolo VI – Capo 1° “Controllo sugli Atti”;
- **VISTI** gli atti d’Ufficio

DISPONE

che la presente deliberazione

- **VENGA PUBBLICATA** mediante affissione all’ Albo Pretorio,
per n. 15 (quindici) giorni consecutivi (*art. 124 - comma 2 D.Lgs. n° 267/2000*)
- **VENGA TRASMESSA** in elenco ai Capigruppo Consiliari,
contestualmente all’affissione all’ Albo (*art. 125 D.Lgs. n° 267/2000*)

ATTESTA

che la stessa deliberazione

☒ **E’ STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**
(*art. 134 – comma 4 D.Lgs. n° 267/2000*)

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO Dott. Ernesto Gagliardi

Publicata sull’ Albo Pretorio on- line in data **15 OTT. 2018**
(*art. 32 c.1 legge n. 69/2009*)

IL RESPONSABILE

F.TO DANIELE PONTE

NOTE: