



# COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. **30**

in data **29 MAR. 2017**

**COPIA**

PROPONENTE: ASSESSORE MARCO LIPORACE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI AFFERENTI LA GESTIONE DEL PUBBLICO SERVIZIO DI GESTIONE DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO SENZA CUSTODIA NON STAGIONALI E STAGIONALI - ATTO DI INDIRIZZO

**PARERI**

ARTT. 49 E 147 BIS D. LGS. 18/08/2000 N° 267 E SS.MM.

### REGOLARITA' TECNICA

☒ FAVOREVOLE

☐ CONTRARIO

il **24 MAR. 2017**

IL RESPONSABILE

F.to **RENATO LITINO**

### REGOLARITA' CONTABILE

☒ FAVOREVOLE

☐ CONTRARIO

☐ NON DOVUTO

il **29 MAR. 2017**

IL RESPONSABILE

F.to **EMMA LA MENSA**

L'anno duemila **17**, il giorno **VENTINOVE** del mese di **MARZO** dalle ore **1200** presso la Sede Municipale, convocata con le formalità di legge e di Statuto, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

		SI	NO
Enrico GRANATA	Sindaco	X	
Vincenzo SPINELLI	Assessore	X	
Francesca IMPIERI	Assessore	X	
Marco LIPORACE	Assessore	X	
Maria Rachele FILICETTI	Assessore		X

Presiede l'ing. **Enrico GRANATA** nella qualità di Sindaco che, riconosciuto il numero legale degli intervenuti, introduce il punto posto all'ordine del giorno.

Partecipa per l'esercizio delle funzioni verbalizzanti il Segretario Generale **dr. Ernesto GAGLIARDI**.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA e richiamata la delibera della Giunta Comunale n. 74 del 10/05/2000 con la quale si sono individuate le aree pubbliche da destinare a parcheggi sulle quali la sosta dei veicoli è subordinata al pagamento di una somma da riscuotere mediante biglietti di parcheggio;

VISTE e richiamate altresì le seguenti successive deliberazioni della Giunta Comunale:

- n. 128 dell'11/07/2000 avente ad oggetto: *"Sosta a pagamento con sistema Autopark. Determinazione tariffa agevolata per i residenti"*;
- n. 88 del 27/07/2016 avente ad oggetto: *"Modifica ed integrazione della delibera di Giunta Comunale n. 74 del 10/05/2000 avente ad oggetto: individuazione delle aree pubbliche da destinare al parcheggio sulle quali la sosta è subordinata al pagamento di una somma."*;
- n. 94 dell'1/8/2016 avente ad oggetto: *Modifica ed integrazione della delibera di Giunta Comunale n. 88 del 27/07/2016, avente ad oggetto: individuazione delle aree pubbliche da destinare al parcheggio sulle quali la sosta è subordinata al pagamento di una somma da riscuotere mediante biglietti di parcheggio"*;

ATTESO che nel tempo le tariffe del servizio sono state modificate a volte aumentandole, a volte diminuendole;

di dover rivedere l'intero impianto del servizio di che trattasi, aggiornandolo, non escluso l'aspetto tariffario;

che il territorio comunale è interessato, in particolare durante il periodo estivo, da consistenti flussi turistici che interessano le zone della fascia costiera in particolare speso caratterizzate da limitate capacità di sosta, soprattutto in relazione alla forte domanda di parcheggi;

CHE anche di tale situazione occorre tenere conto;

CHE un adeguato e articolato sistema di parcheggi, generalmente inteso, è elemento essenziale per il decongestionamento del traffico e il miglioramento complessivo della viabilità con sensibili vantaggi per la sicurezza stradale e la stessa qualità della vita;

CHE, a riguardo del servizio di che trattasi questo Comune intende procedere ed indire ai sensi di legge, specifica procedura di gara al fine di individuare il soggetto appaltatore;

CHE all'uopo con la presente deliberazione da un lato viene emanato nella direzione di cui sopra specifico atto di indirizzo nei confronti del Responsabile della Polizia Municipale, competente per materia, e dall'altro vengono fissati principi inderogabili che devono essere tenuti in debito conto negli atti di gara;

RICHIAMATO l'art. 54 del D.Lgs. n. 446/1997 il quale dispone che i Comuni approvino le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione e l'art. 53 della Legge 388/2000 che al comma 16 dispone che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e le tariffe dei servizi pubblici locali è stabilito entro la data di approvazione del bilancio di previsione;

VISTO l'art. 7, comma 1, lett.f), del Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 (*"Nuovo Codice della Strada"*), recante *"Regolazione della circolazione nei centri abitati"*, ai sensi del quale *"nei centri abitati i Comuni possono, con Ordinanza del Sindaco: stabilire, previa*

*deliberazione della Giunta, aree destinate al parcheggio sulle quali la sosta dei veicoli è subordinata al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo di durata della sosta, anche senza custodia del veicolo, fissando le relative condizioni e tariffe in conformità alle direttive del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le aree urbane>>;*

VISTO l'art. 6, comma 4, lett. d), del Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 ("Nuovo Codice della Strada"), recante "Regolazione della circolazione nei centri abitati", ai sensi del quale <<L'Ente proprietario della strada può, con l'ordinanza (...) del Sindaco (...), vietare o limitare o subordinare al pagamento di una somma il parcheggio o la sosta dei veicoli>>;

VISTO l'art. 113 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ("Testo unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali") e ss.mm., recante "Gestione delle reti ed erogazione dei servizi pubblici di rilevanza economica";

VISTO l'art. 4, comma 1, del Decreto Legge 13 agosto 2011, n. 138, recante "Ulteriori misure urgenti per la stabilizzazione finanziaria e per lo sviluppo: Delega al Governo per la riorganizzazione sul territorio degli uffici giudiziari", come convertito con modificazioni dalla legge 14 settembre 2011, n. 148 e successivamente modificato dal Decreto Legge n. 1/2012 convertito nella legge 24/03/2012 n. 27, ai sensi del quale << gli enti locali, nel rispetto dei principi di concorrenza, di libertà di stabilimento e di libera prestazione dei servizi, dopo aver individuato i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e universale, verificano la realizzabilità di una gestione concorrenziale dei servizi pubblici di rilevanza economica (...)liberalizzando tutte le attività economiche compatibilmente con le caratteristiche di universalità e accessibilità del servizio e limitando, negli altri casi, l'attribuzione di diritti di esclusiva alle ipotesi in cui, in base ad una analisi di mercato, la libera iniziativa economica privata non risulti idonea a garantire un servizio rispondente ai bisogni della comunità>>;

VISTO il Codice dei Contratti (dlgs 18/04/2016 n. 50 ed in particolare l'art. 164, comma 2; l'art. 165, comma 1, 166 e ss. nonché l'art. 3 comma 1 lett. ZZ;

CHE l'ente è tenuto a dar corso ad una procedura di evidenza pubblica per la scelta del concessionario;

RITENUTO che il ricorso alla procedura di evidenza pubblica di che trattasi consente di attivare un rapporto più trasparente tra questo ente locale (concedente) ed il soggetto gestore (concessionario) nonché, in presenza di tali strumenti una maggiore efficienza nell'erogazione del servizio a vantaggio degli utenti finali;

VISTO il D.L.gs. 267 del 18/08/2000, anche per il combinato disposto degli artt. 48 e 107;

ACQUISITO il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile della Polizia Municipale, per ciò che attiene ai punti da 1 a 6 del deliberato anche dal Responsabile del Settore Finanziario;

Con votazione unanime dei presenti espressa in forma palese

DELIBERA

per quanto in narrativa

1. di stabilire, per il parcheggio di durata inferiore o pari a 30 minuti, in ogni stallo di sosta e in ogni periodo dell'anno, la tariffa di €. 0,50;
2. di stabilire, negli spazi di cui alla TAV. 2 (Antoniozzi -Petracca), delle planimetrie allegate, le seguenti tariffe:
  - Nel periodo dal 15/06 al 30/09: €. 0,80 per ogni ora o frazione di ora compresa tra 30 m. e 60 m.
  - Nel periodo dall'1/10 al 14/06: €. 0,50 per ogni ora o frazione di ora
3. di stabilire, in relazione agli abbonamenti per residenti e per i dipendenti di enti pubblici, titolari e dipendenti di attività commerciali ed economiche, di strutture assistenziali, di studi professionali, tecnici e medici, o liberi professionisti aventi sede nelle zone in cui sono localizzate le aree di sosta a pagamento le tariffe seguenti:
  - €. 70,00 abbonamento annuale
  - €. 12,00 abbonamento mensile
4. di stabilire per gli abbonamenti turistici le seguenti tariffe:
  - Abbonamento quindicinale €. 40,00
  - Abbonamento mensile €. 70,00

precisando che possono usufruire degli abbonamenti turistici soggetti non residenti ospiti in strutture alberghiere o comunque ricettive presenti nel territorio. Tale condizione dovrà essere certificata ai sensi del DPR n. 445 del 28/12/2000;
5. di modificare le tavole planimetriche degli spazi di sosta a pagamento (v. allegato n. 1); allo scopo di aumentare la dotazione di "strisce bianche" e degli stalli per motocicli;
6. di stabilire in €. 13,00, pari all'importo massimo giornaliero (16 ore) la sanzione per chiunque soste con un veicolo nei parcheggi a pagamento senza avere corrisposto, attraverso l'acquisto del biglietto, la relativa tariffa, oltre alla sanzione prevista dal Codice della Strada;
7. di stabilire che i parcheggi del Centro storico (v. planimetrie allegate) saranno gestiti direttamente dal Comune e che al fine di promuoverne il turismo, il costo del ticket sarà di €. 0,50;
8. di stabilire che i parcheggi adiacenti gli edifici scolastici (v. planimetrie allegate) in orario scolastico dalle ore 12,30 alle ore 13,30 sono esenti dal pagamento del ticket;
9. di stabilire che dal 1° luglio al 31 agosto il ticket si paga fino alle ore 2.00
  - Di dare atto che la parti non modificate della delibere nn. 74/2000 -88/2016 e 94/2016, si considerano ancora vigenti ed approvate nel testo esistente;
10. di autorizzare, per i motivi espressi in narrativa, l'attivazione della procedura ad evidenza pubblica relativa alla concessione del servizio pubblico di gestione dei parcheggi a pagamento nel territorio comunale, ai sensi dell'art. 170 e ss. del Codice dei Contratti;
11. di disporre le seguenti direttive:

- che il servizio venga gestito secondo un affidamento pluriennale di anni 5 (cinque), non rinnovabili, per tutta la durata della concessione;
- che in favore del concessionario potrà essere riconosciuta una percentuale degli introiti, da quantizzare quale offerta di gara;
- sia prevista: la fornitura, l'installazione e la gestione dei parcometri elettronici, in possesso di requisiti di legge e nuovi di fabbrica, per la riscossione delle tariffe di sosta, inclusa la loro manutenzione ordinaria e straordinaria necessaria per il corretto funzionamento degli apparecchi nonché la fornitura di specifico software di gestione degli stessi che permetta la trasmissione e/o la consultazione in tempo reale dei dati contabili di ciascuno parcometro;
- la fornitura, la posa in opera e relativa manutenzione ordinaria e straordinaria della segnaletica stradale orizzontale e verticale necessaria per l'espletamento del servizio nelle aree oggetto di concessione, anche nel centro storico;
- la gestione delle aree a pagamento nonché la prevenzione e l'accertamento delle violazioni in materia di sosta dei veicoli nelle aree oggetto della concessione mediante personale nominato "ausiliario del traffico";
- il prelievo dei corrispettivi consistente nella rimozione periodica dei contenitori sigillati delle monete, nello svuotamento degli stessi, nella verifica e contabilizzazione delle somme introitate sulla scorta dei "ticket di gestione" o abbonamenti emessi dagli apparecchi e nella ricollocazione presso ogni apparecchio dei contenitori vuoti;
- la corresponsione al Comune concedente di un canone annuo fisso determinato in base all'entità delle riscossioni;
- il compimento di tutte le attività opportunamente concordate con il Comune finalizzate alla pubblicizzazione del servizio, ivi compresa l'esposizione visibile per gli utenti delle tabelle di posizionamento dei parcometri, delle tariffe dei parcheggi, l'indicazione degli orari e le modalità di pagamento nonché l'idonea assistenza ed informazione agli utenti del servizio;
- l'attivazione di uno o più sportelli per il pubblico, preposti alla gestione dei relativi procedimenti;

12. di dare mandato al Responsabile della Polizia Municipale affinché provveda all'adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti, secondo la normativa vigente ed in osservanza dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, per l'affidamento in concessione per anni 5 (cinque) del pubblico servizio di gestione dei parcheggi a pagamento senza custodia, ai sensi dell'art. 170 e ss del D.Lgs, n. 50/2016;

13. di dare atto che il responsabile del procedimento è il Comandante del Corpo di Polizia Municipale e, con apposita votazione,

di dare immediata esecuzione ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.



# **COMUNE DI BELVEDERE M.MO**

**Provincia di Cosenza**

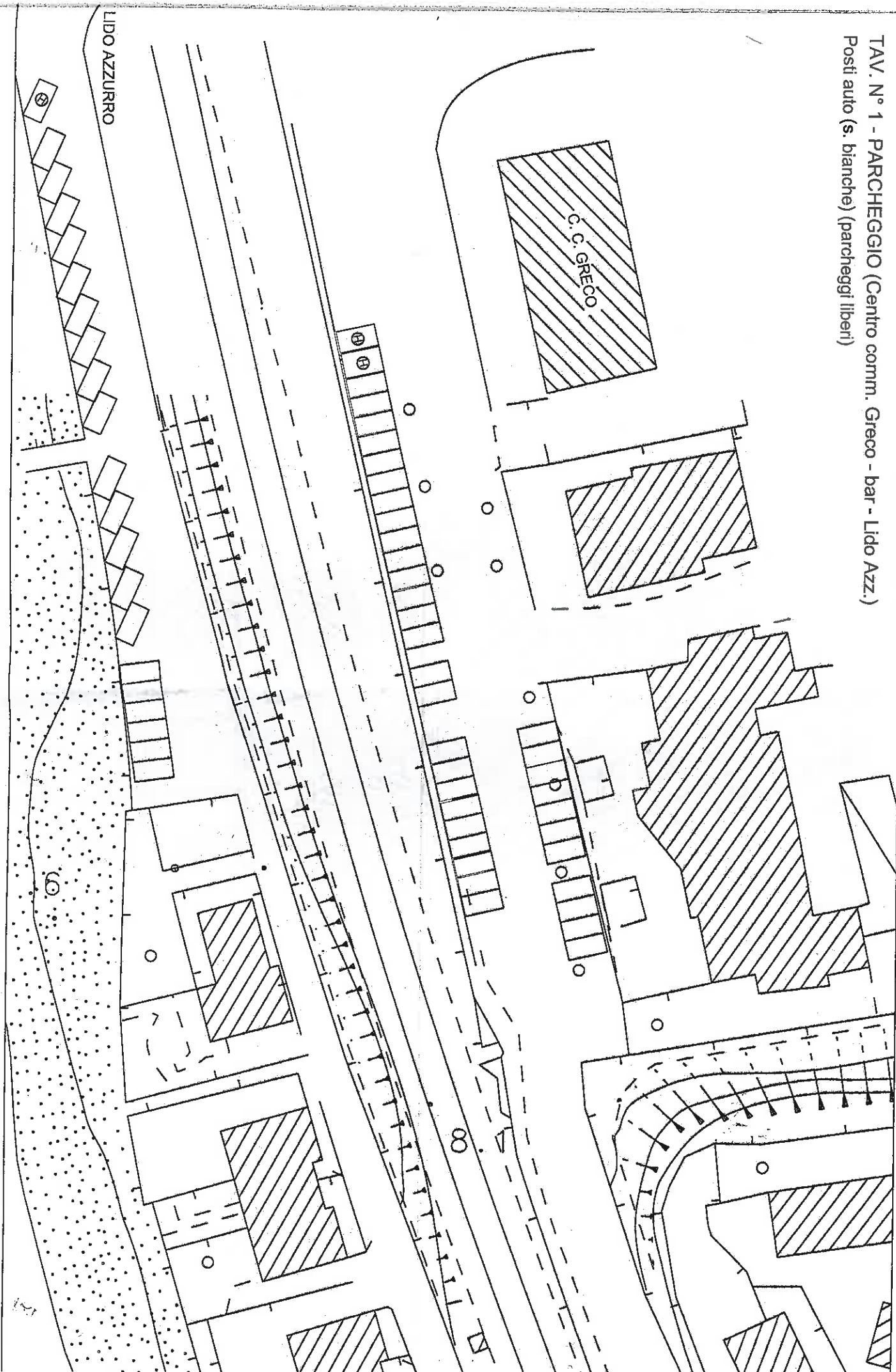
**Oggetto : Individuazioni spazi da destinare a parcheggi pubblici a pagamento su aree di proprietà comunale**

## POSTI AUTO – COMUNE DI BELVEDERE M.MO

UBICAZIONE	N° POSTI	TIPOLOGIA
(TAV. 1) C.C. GRECO – BAR MY WAY – Lido Azz.	LIBERI	TUTTE STRISCE BIANCHE
(TAV.2) ANTONIOZZI – PETRACCA-VIA G.FORTUNATO	54 12 4 2	STRISCE BLU STRISCE BIANCHE RIS. PORT. HAND. CARICO E SCARICO
(TAV.3) VIA G. FORTUNATO – Farm_ Mele	45 1	STRISCE BLU RIS. PORT. HAND.
(TAV.3) P.LE SCUOLA MEDIA	65 2	STRISCE BIANCHE RIS. PORT. HAND.
(TAV.4) SCUOLA INFANZIA –LUNG-	21 11	STRISCE BLU STRISCE BIANCHE
(TAV.4) DA SCUOLA INFANZIA – D&D	30 27 2	STRISCE BLU STRISCE BIANCHE RIS. PORT. HAND.
(TAV.4) P.ZZA MERCATO	45 22 2	STRISCE BLU STRISCE BIANCHE RIS. PORT. HAND.
(TAV. 4) TRAVERSE – P.ZZA G.GROSSI –LUNG-	40 10	STRISCE BLU POSTI MOTO
(TAV. 4) P.ZZA G.GROSSI –LATO CHIESA S.DANIELE	7	STRISCE BLU
(TAV. 5) P.LE UFF. POSTALE_LUNGOMARE	74 22 6 15	STRISCE BLU STRISCE BIANCHE RIS. PORT. HAND. PARCH. MOTO
(TAV. 6) FARM. GIANCOTTI – DIETRO BAR TURIST.	29 4 1	STRISCE BLU STRISCE BIANCHE RIS. PORT. HAND.
(TAV. 7) P.LE STAZIONE	85 1	STRISCE BIANCHE RIS. PORT. HAND.
(TAV. 8) P.ZZA CASTELLO – S.LUCIA	14 34 4	STRISCE BLU STRISCE BIANCHE RIS. PORT. HAND.
(TAV. 9) P.ZZA AMELLINO –ANNUNZIATA	23 19 2	STRISCE BLU STRISCE BIANCHE RIS. PORT. HAND.

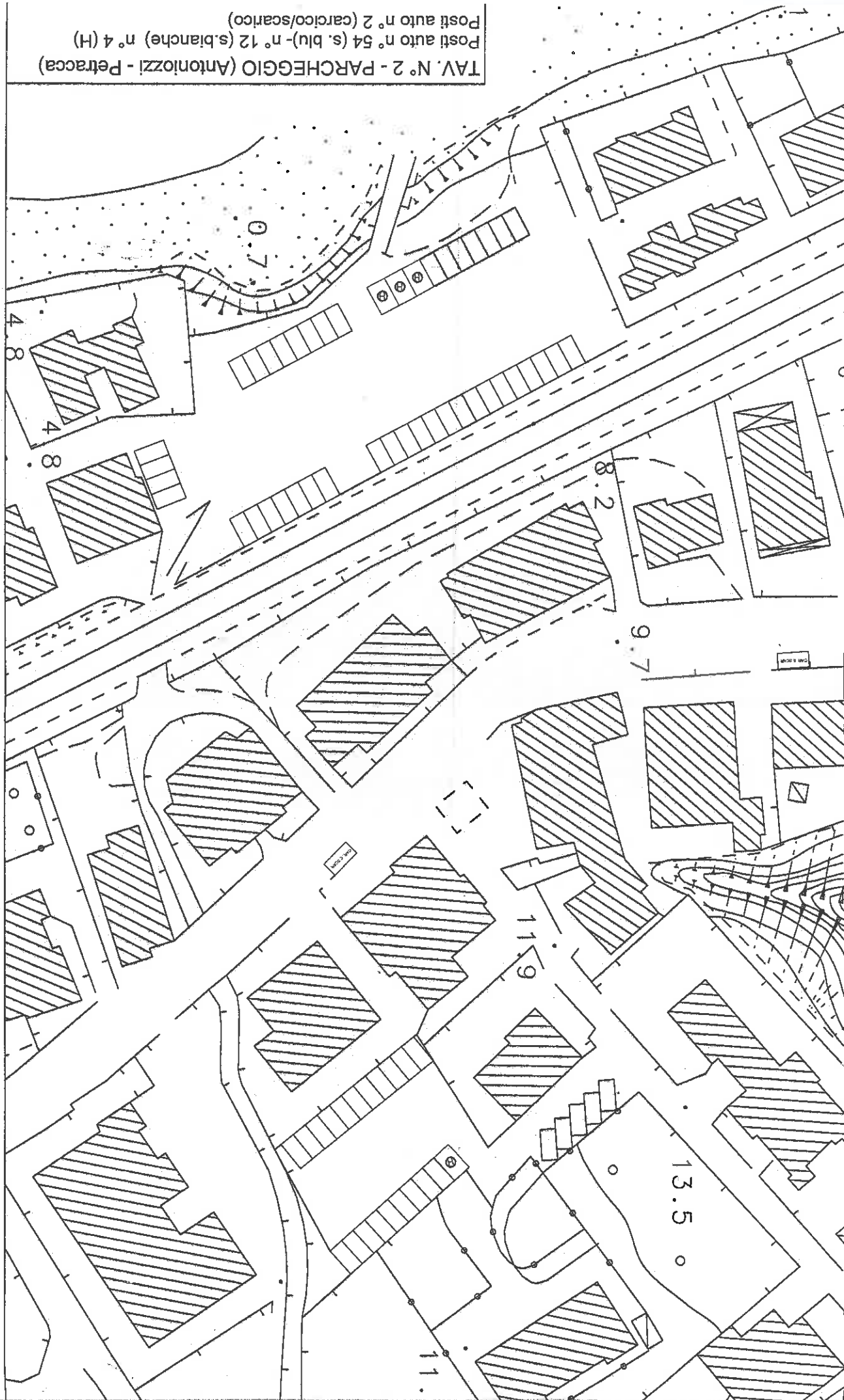


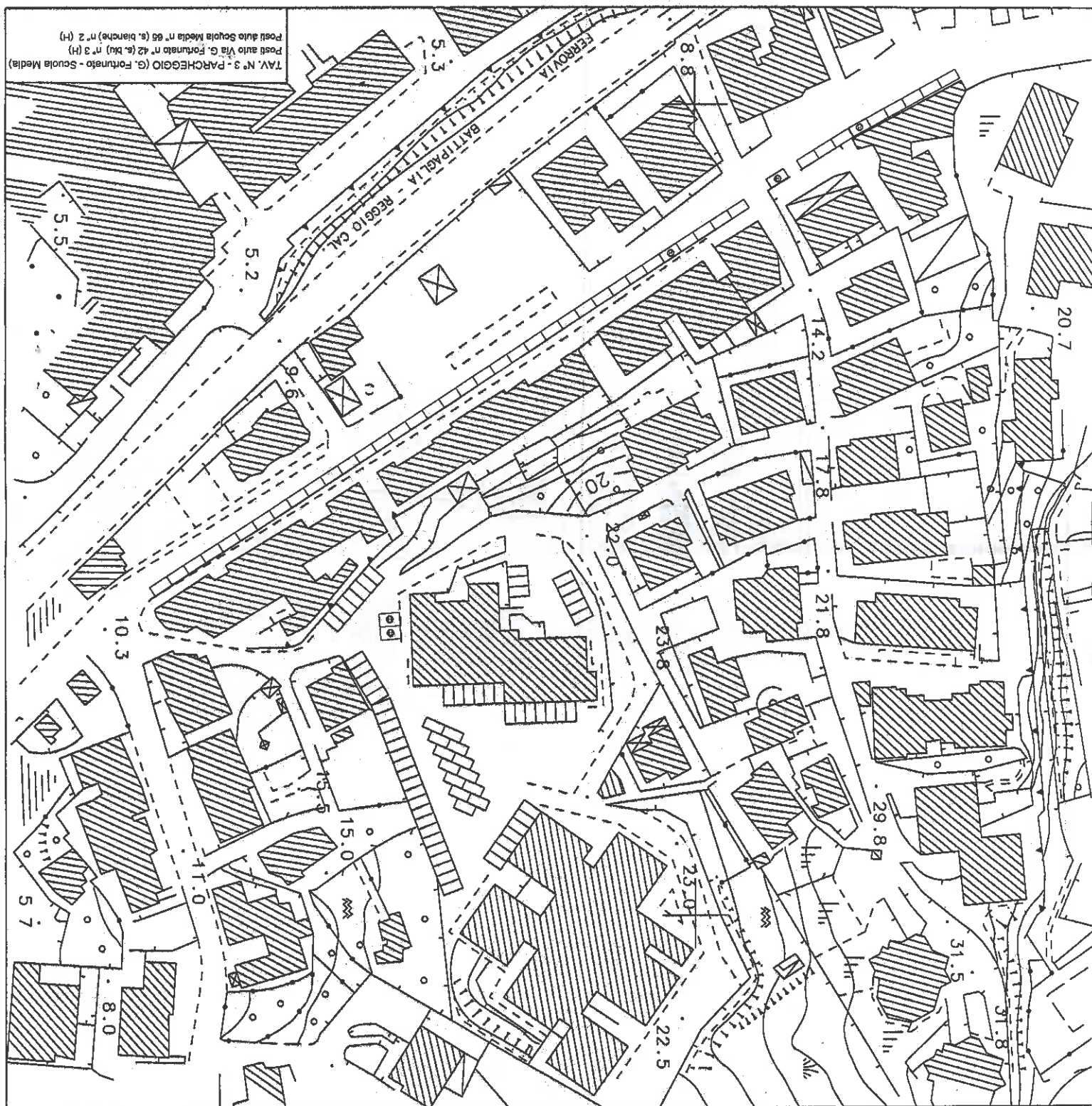
TAV. N° 1 - PARCHEGGIO (Centro comm. Greco - bar - Lido Azz.)  
Posti auto (s. bianche) (parcheggi liberi)





TAV. N° 2 - PARCHEGGIO (Antoniozzi - Petracca)  
 Posti auto n° 54 (s. blu) - n° 12 (s. bianche) n° 4 (H)  
 Posti auto n° 2 (carico/scarico)

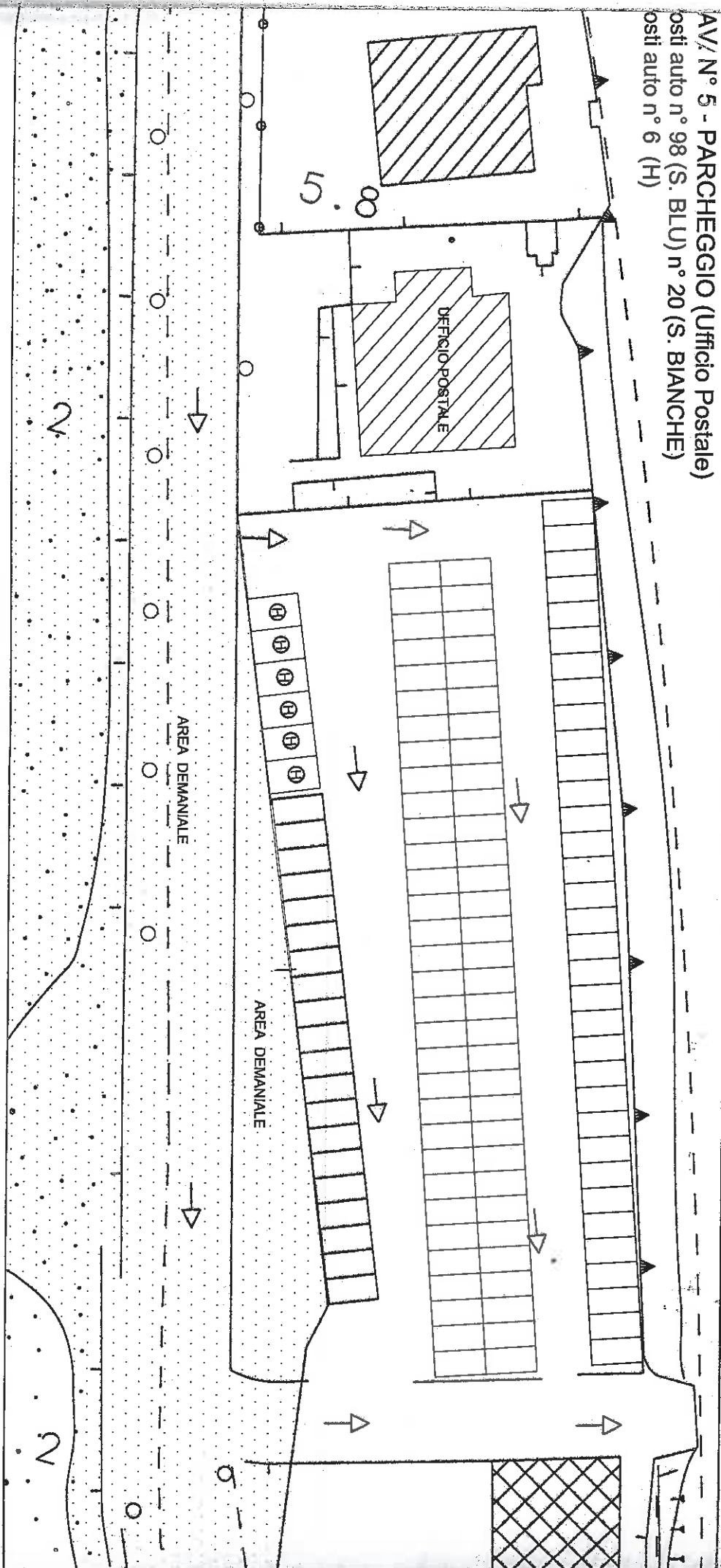




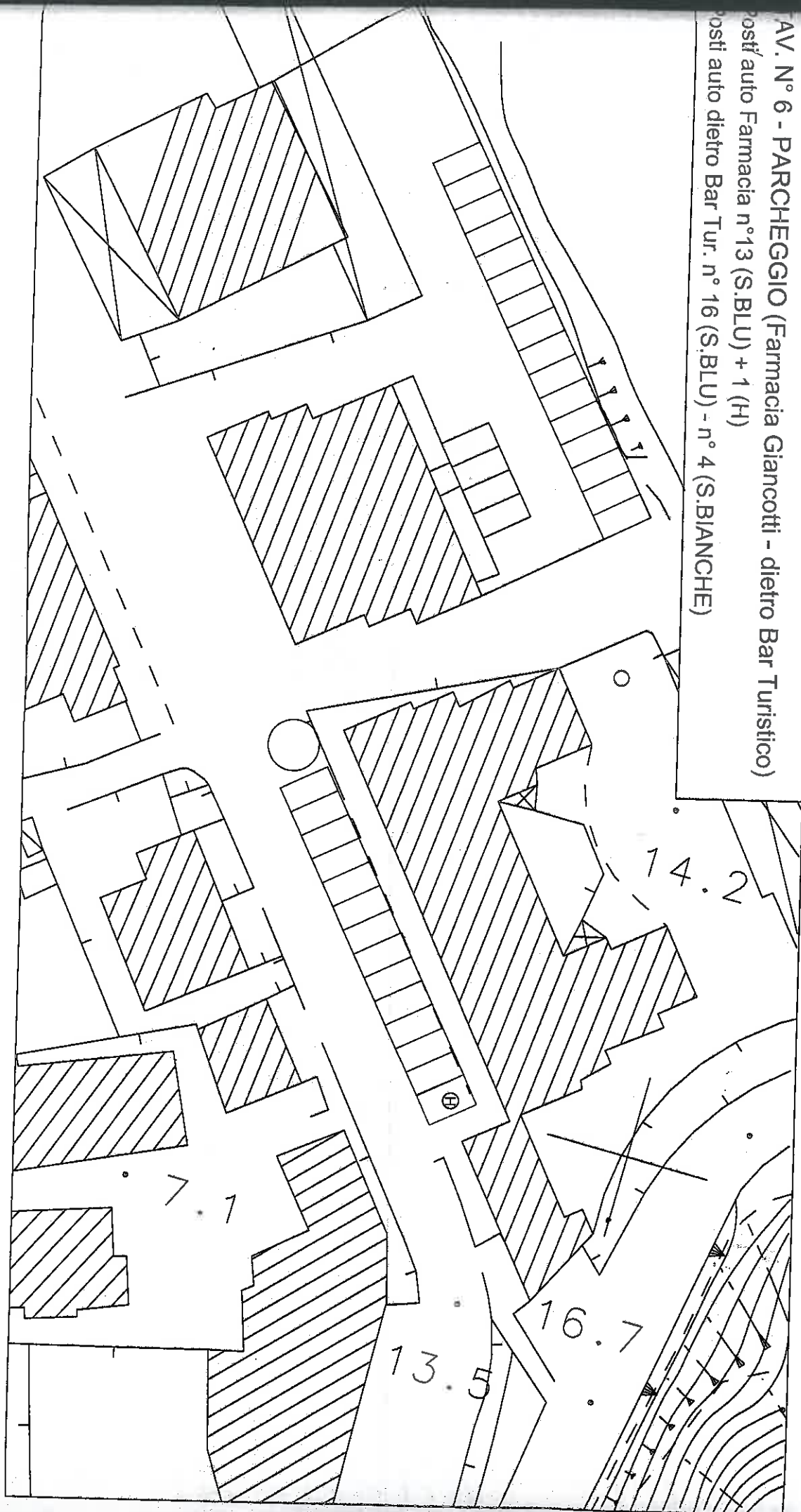


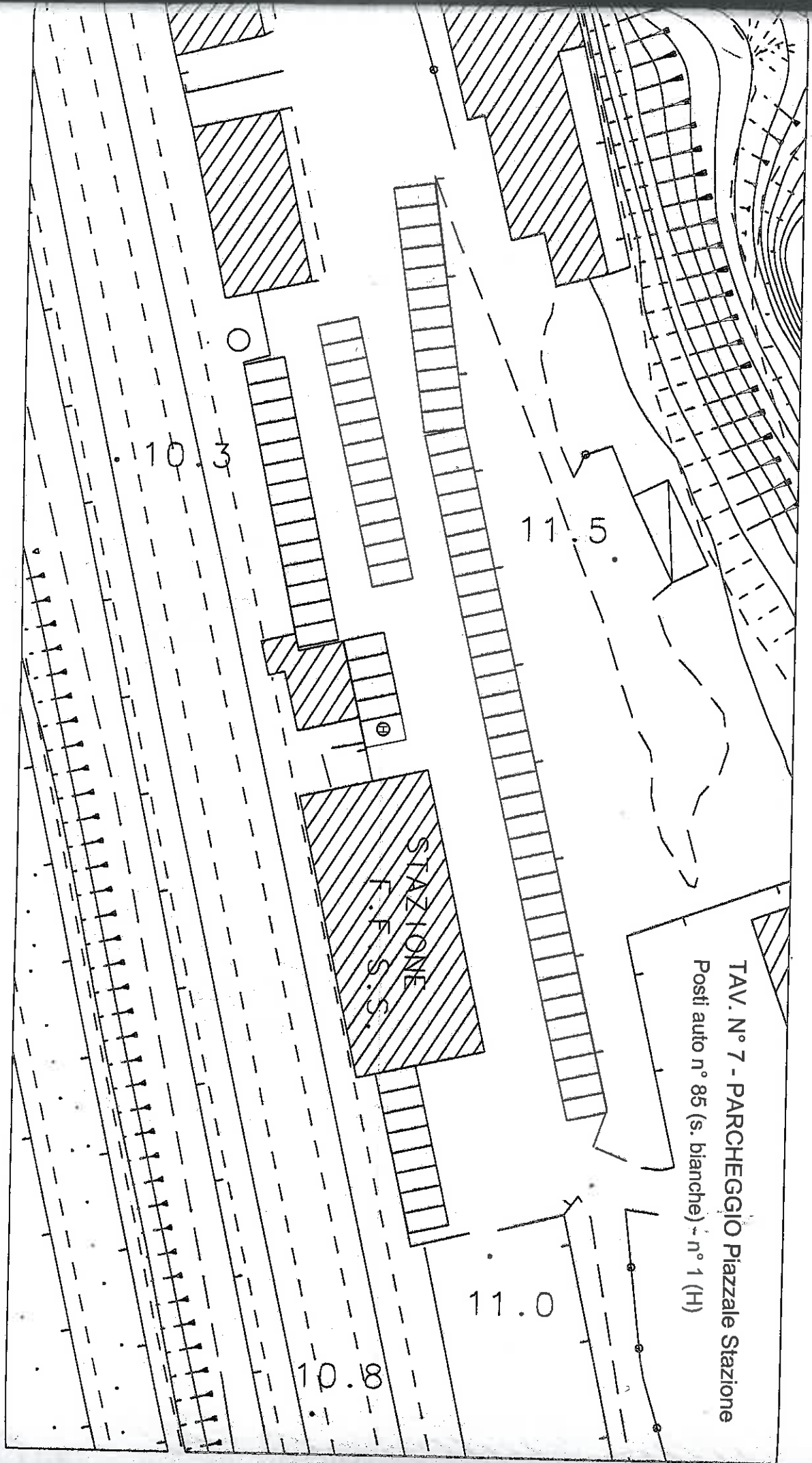


AV/ N° 5 - PARCHEGGIO (Ufficio Postale)  
osti auto n° 98 (S. BLU) n° 20 (S. BIANCHE)  
osti auto n° 6 (H)

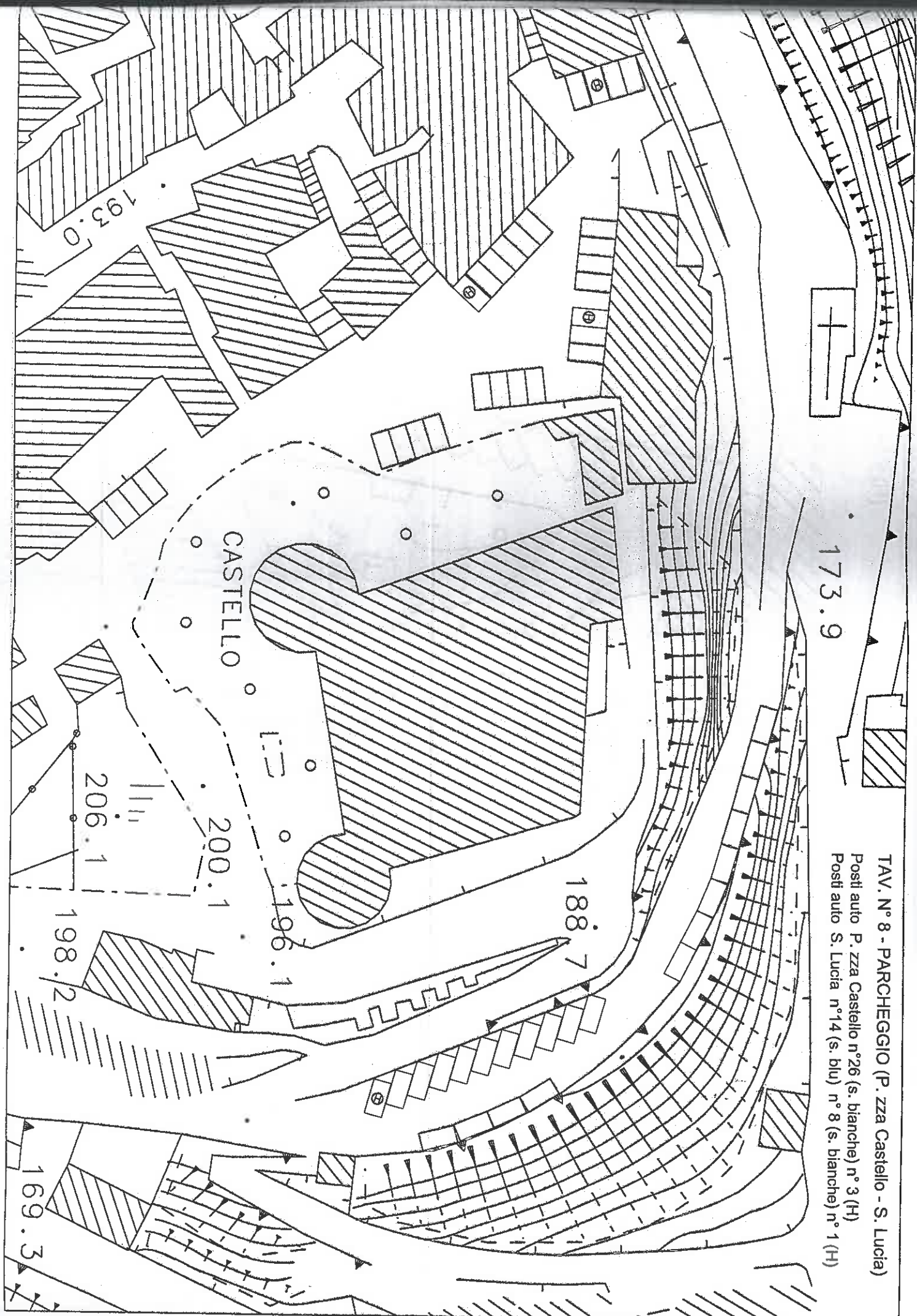


AV. N° 6 - PARCHEGGIO (Farmacia Giuncotti - dietro Bar Turistico)  
posti auto Farmacia n°13 (S.BLU) + 1 (H)  
posti auto dietro Bar Tur. n° 16 (S.BLU) - n° 4 (S.BIANCHE)





TAV. N° 7 - PARCHEGGIO Piazzale Stazione  
Posti auto n° 85 (s. bianche) - n° 1 (H)



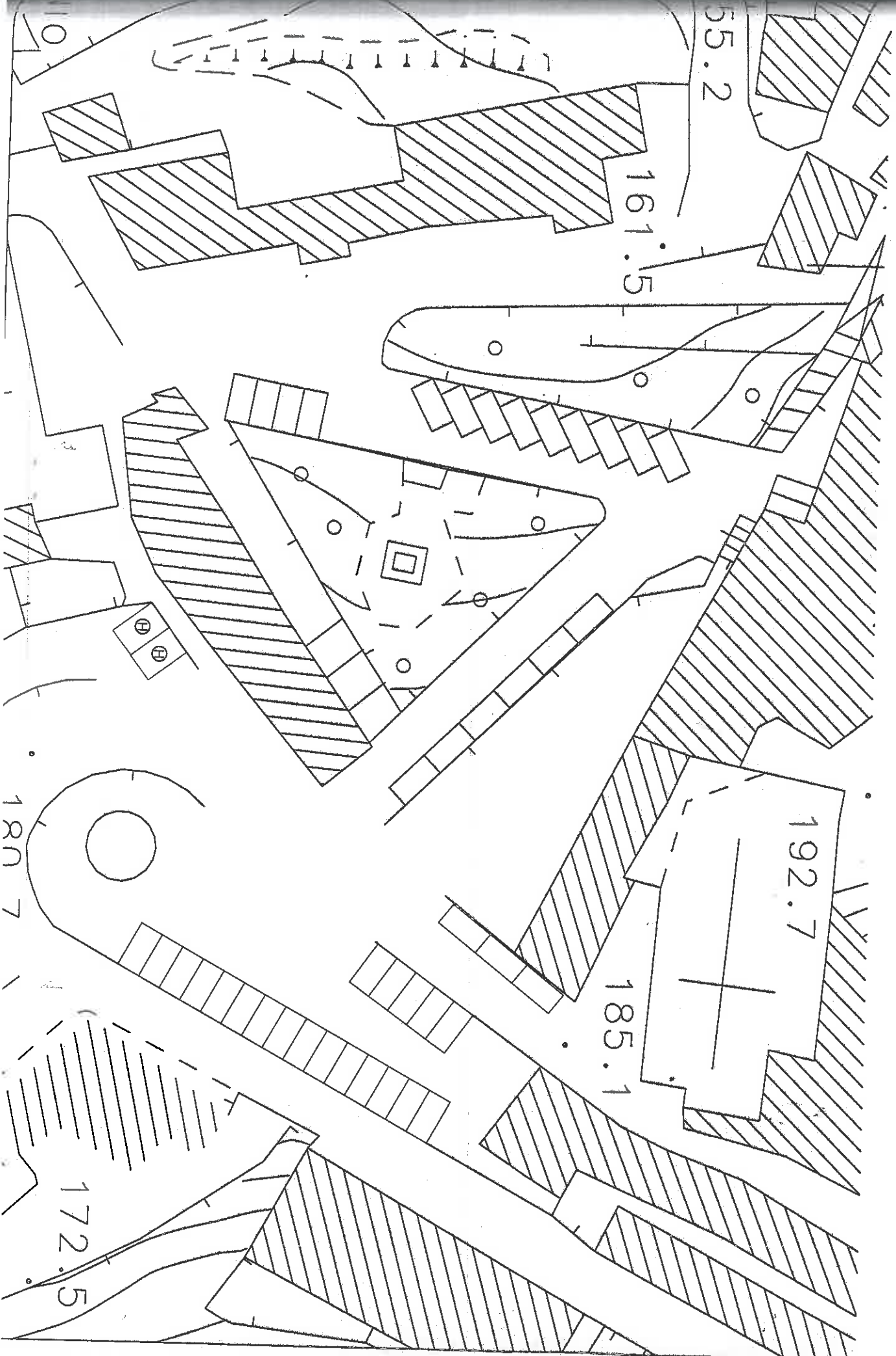
TAV. N° 8 - PARCHEGGIO (P. zza Castello - S. Lucia)  
Posti auto P. zza Castello n°26 (s. bianche) n° 3 (H)  
Posti auto S. Lucia n°14 (s. blu) n° 8 (s. bianche) n° 1 (H)



AV. N° 9 - PARCHEGGIO (P. zza G. Amellino - Annunziata)

Posti auto P. zza G. Amellino n° 23 (s. blu) - n° 2 (H)

Posti auto Annunziata n° 19 (s. bianche)



Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

F.TO Dott. Ernesto Gagliardi

**IL SINDACO**

F.TO Ing. Enrico granata

## **IL SEGRETARIO GENERALE**

- **VISTO** il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 per come modificato e integrato;
- **VISTO**, in particolare, il Titolo VI – Capo 1° “Controllo sugli Atti”;
- **VISTI** gli atti d’Ufficio

### **D I S P O N E**

che la presente deliberazione

- **VENGA PUBBLICATA** mediante affissione all’Albo Pretorio,  
per n. 15 (quindici) giorni consecutivi (*art. 124 - comma 2 D.Lgs. n° 267/2000*)
- **VENGA TRASMESSA** in elenco ai Capigruppo Consiliari,  
contestualmente all’affissione all’Albo (*art. 125 D.Lgs. n° 267/2000*)

### **A T T E S T A**

che la stessa deliberazione

- ☒ **E’ STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**  
(*art. 134 – comma 4 D.Lgs. n° 267/2000*)

**IL SEGRETARIO GENERALE**

F.TO Dott. Ernesto Gagliardi

Publicata sull’ Albo Pretorio on- line in data  
(*art. 32 c.1 legge n. 69/2009*)

**31 MAR. 2017**

**IL RESPONSABILE**

F.TO DANIELE PONTE

**NOTE:**