



## COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

Provincia di Cosenza

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE	
N. 21	Data 3 OTTOBRE 2016
OGGETTO: PROPOSTA DI ACQUISTO SUOLO PUBBLICO – LOCALITA' MARINA – DITTA SOC. "IL CASTELLO" DI MARIO MARTORELLI –	

L'anno **DUEMILASEDICI**, il giorno **TRE** del mese di **OTTOBRE**, alle ore 17,30, ed in continuazione, **nella solita sala delle adunanze consiliari**.

A seguito di convocazione disposta dal Presidente del Consiglio, con avviso notificato a tutti i Consiglieri, come da relata del Messo Comunale, si è riunito il **Consiglio Comunale** in seduta **pubblica** sessione **STRAORDINARIA** ed in **PRIMA** convocazione.

Presiede L'Ing. Ciriaco CAMPILONGO.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. ERNESTO GAGLIARDI.

Il **PRESIDENTE** dichiara aperta la seduta ed invita il Segretario a procedere all'appello:

n. d'ord	COGNOME E NOME	Presente	Assente	N. d'ord	COGNOME E NOME	Presente	Assente
1	GRANATA Enrico	X		8	STUMBO Santino	X	
2	IMPIERI Francesca	X		9	CAROPRESE Francesca	X	
3	SPINELLI Vincenzo	X		10	MARTUCCI Giovanni	X	
4	LIPORACE Marco	X		11	CAPANO Daniela	X	
5	FILICETTI Maria Rachele		X	12	UGOLINO Riccardo	X	
6	CAMPILONGO Ciriaco	X		13	CARROZZINO Vincenzo	X	
7	DONATO Maria	X					
ASSEGNATI N. 12+1		IN CARICA N. 13		PRESENTI N. 12		ASSENTI N. 01	

## IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATA la proposta di acquisto di suolo pubblico per come formulata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico LL.PP. Manutenzione Urbanistica in data 03/02/2016 avente ad oggetto *"Proposta di acquisto suolo pubblico – Località Marina – ditta Soc. "IL CASTELLO" di Mario MARTORELLI"*;

VISTA la documentazione allegata al fascicolo d'ufficio;

TENUTO CONTO del dibattito consiliare tenutosi e in particolare degli interventi dei Cons.ri Martucci, Ugolino e Carrozzino nonché di quello del Sindaco, tutti debitamente riportati nel Verbale della seduta cui si fa espresso rinvio e riferimento;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica reso sulla proposta di deliberazione di che trattasi dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2016 n. 267 e quello di regolarità contabile reso dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria;

CONSIDERATO l'esito della votazione all'uopo tenutosi e di seguito riportata

CONSIGLIERI PRESENTI n. 12 - VOTANTI n. 10 – ASTENUTI n. 2 (Ugolino e Carrozzino)  
VOTI FAVOREVOLI n. 8 – VOTI CONTRARI n. 2 (Martucci e Capano)

## DELIBERA

- di **APPROVARE**, si come approva ad ogni effetto di legge, la proposta di acquisto di suolo pubblico per come formulata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico LL.PP. Manutenzione Urbanistica in data 03/02/2016 nell'allegato alla presente deliberazione, avente ad oggetto *"Proposta di acquisto suolo pubblico – Località Marina – ditta Soc. "IL CASTELLO" di Mario MARTORELLI"*;
- di **RIMETTERE COPIA** della presente ai competenti Uffici per i conseguenziali provvedimenti di competenza,

e, con votazione unanime, favorevole

## DELIBERA

- di **DARE IMMEDIATA ESECUZIONE** ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.=====

# COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(Provincia di Cosenza)

Ufficio Tecnico - 1° - 2° - 3° Servizio

LL.PP. - Manutenzione - Urbanistica

Via M. Mistorni, 1 - 87021 Belvedere M. mo (CS)

tel. 0985/8874123/120 - Fax 0985/8874109

Rif. Prot. n° 10802/14

sig. Sindaco

- SEDE -

**OGGETTO:** Proposta di acquisto suolo pubblico - Località Marina - ditta. Soc. " IL CASTELLO" di Mario MARTORELLI.

## PREMESSA

Con delibera n° 156 la Giunta Comunale, oltre ad individuare come bene da alienare la strada Provinciale Litoranea Tirrenica (ex. G. MURAT), ha dato mandato agli Uffici, ognuno per le proprie competenze, a procedere alla formazione degli elenchi degli immobili da valorizzare o dismettere;

In data 22.09.2014 il Consiglio Comunale, con atto n° 22, ha approvato il " Piano per l'Alienazione e la Valorizzazione dei Beni Immobili non Strumentali alle Funzioni Istituzionali - art. 58 - legge n° 133/2008 - anno 2013/2015;

## **TANTO PREMESSO**

Vista l'i istanza e successive integrazioni a firma del sig. MARTORELLI Mario nella sua qualità di rappresentante della soc. " IL CASTELLO" s.r.l. con sede in Belvedere Marittimo - via della Repubblica - datata 01.03.2012 30.08.2010 - prot. n° 10480 e successive integrazioni, ultima datata 10802 del 22.07.2014 (parere favorevole a Condizioni espresso dall'Istituto Comprensivo Statale) con la quale viene richiesto l'acquisto di porzione di suolo Comunale ubicato in località Marina (piazzale Istituti scuola Media) - Foglio di mappa n° 22 - porzione delle particelle n° 1098 - 1095 - 1093 e 1092 superficie richiesta circa mq. 170 - L'area ricade in zona B/1: Completamento;

Tanto premesso

Si esprime parere favorevole alla proposta di acquisto da parte della soc. " IL CASTELLO" s.r.l. con sede in Belvedere Marittimo - via della Repubblica in persona del sig. MARTORELLI Mario i nato a Belvedere Marittimo il 19.05.1943 ed ivi residente in località Olivella n° 66 a condizione che sia presentato tipo di frazionamento per l'esatta superficie da alienare e quant'altro necessario per il perfezionamento della pratica, il tutto con onere a carico della parte richiedente nonché siano rispettate le condizioni dettate con la nota ed evidenziate nell'elaborato grafico da parte dell'Istituto Comprensivo prot. n° 1082 del 22.07.2014..

**Allegati:** Istanze - Stralcio planimetrico del Foglio n° 22 - Stralcio PRG - Nota Istituto Comprensivo Statale e stralcio planimetrico;

Belvedere Marittimo li, 03.02.216

(geom. Antonio LEO)



La presente deliberazione viene letta, approvata, sottoscritta.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(dr. Ernesto Gagliardi)

IL PRESIDENTE  
(Ciriaco CAMPILONGO)

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 20/10/2016 come prescritto dall'art. 124 – comma 1° - del D. L.vo 267/2000 (N. .... Reg. Pub.)

Li, 20/10/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(dr. Ernesto Gagliardi)

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA' (ai sensi del D. L.vo n. 267/2000)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 20/10/2016

☐ per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 – comma 3° - del D. L.vo n. 267/2000

☒ In quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4° - del D. L.vo 267/2000

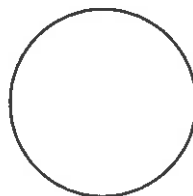
☐ E' stata inserita nell'elenco in data ..... Prot. n. .... ai sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 D. L.vo 267/2000)

Li, 20/10/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(dr. Ernesto Gagliardi)

### PER COPIA CONFORME

Dalla Sede municipale, .....



Il Segretario Comunale