

COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

(Provincia di Cosenza)

Ufficio Tecnico - 3° Servizio - Urbanistica

Via M. Mistorni, 1 - 87021 Belvedere M. mo (CS)

tel. 0985/8874120/123 - Fax 0985/8874116

pec: belvederemarittimo.cs.utc@pec.it - mail: belvedereurbanistica@virgilio.it

N° 30 - reg. ord.

INGIUNZIONE

Per la rimozione e rimessa in pristino di opere edilizie eseguite in assenza di S.C.I.A.

Il Responsabile del Servizio

Visto il verbale di contravvenzione alle norme in materia edilizia n° 06/2016 del 13/05/2016, redatto dal Comando di Polizia Municipale, a carico della Sig.ra GIARDINIERE Francesca, nata a Catanzaro il 09.02.1951, residente in Chieri (TO), alla Piazza Nicolò Francone n. 3, dal quale risulta che la stessa, nella sua qualità di esecutrice dell'abuso, in violazione degli art. 27 e 37 del T.U. 06.06.2001, n° 380 e s.m.i., ha realizzato in C.da S. Litterata di questo Comune, opere edilizie in assenza di titolo autorizzativo ed in zona sottoposta a vincolo paesaggistico ambientale, consistenti in:

- Realizzazione di una platea in cemento delle dimensioni di mq. 80,00 circa;
- Sopraelevazione di muri esistenti delle dimensioni di mt. 25,00 circa ed un'altezza media di mt. 0,80 circa con annessa ringhiera in ferro zincato e rete metallica e paletti in ferro di altezza mt. 1,00 circa;
- Posa in opera di una passerella in ferro zincato delle dimensioni di mt. 3,30 circa per un'altezza di mt. 1,00 circa, bullonata da un lato al muro perimetrale del fabbricato di proprietà Giardinieri e dall'altro al muro di contenimento che permette l'accesso all'appartamento della sig.ra Giardinieri, si precisa che la passerella è posta ad un'altezza di mt. 3,00 circa dal piano di calpestio;

Visto che, nel caso in esame, trova applicazione l'art. 37, comma 1 e seguenti del T.U. n. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Ritenuto, pertanto, che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per ingiungere alla rimozione, ovvero nella fattispecie alla rimessa in pristino, delle predette opere;

Visti gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni;

INGIUNGE

alla Sig.ra GIARDINIERE Francesca, nata a Catanzaro il 09.02.1951, residente in Chieri (TO), alla Piazza Nicolò Francone n. 3, nella sua qualità di esecutrice delle opere:

a) la rimozione, ENTRO NOVANTA GIORNI dalla data di notifica del presente provvedimento, senza pregiudizio delle sanzioni penali, delle seguenti opere abusive realizzate in C.da S. Litterata di questo Comune, consistenti in:

- Realizzazione di una platea in cemento delle dimensioni di mq. 80,00 circa;
- Sopraelevazione di muri esistenti delle dimensioni di mt. 25,00 circa ed un'altezza media di mt. 0,80 circa con annessa ringhiera in ferro zincato e rete metallica e paletti in ferro di altezza mt. 1,00 circa;
- Posa in opera di una passerella in ferro zincato delle dimensioni di mt. 3,30 circa per un'altezza di mt. 1,00 circa, bullonata da un lato al muro perimetrale del fabbricato di proprietà Giardinieri e dall'altro al muro di contenimento che permette l'accesso

all'appartamento della sig.ra Giardiniere, si precisa che la passerella è posta ad un'altezza di mt. 3,00 circa dal piano di calpestio;

provvedendo, altresì, al ripristino dello stato dei luoghi, con l'avvertimento che non verificandosi una delle ipotesi previste dal T.U. 06 giugno 2001 e s.m.i., conseguentemente, in caso di inadempimento come prima specificato, saranno acquisite, di diritto, gratuitamente, al patrimonio di questo Comune le opere abusive prima dettagliatamente descritte.

b) di versare nello stesso termine di 90 giorni, a titolo di sanzione pecuniaria, la somma di € 516,45, da versare su C.C. n° 12567897, intestato a Comune di Belvedere Marittimo - Servizio Tesoreria;

La presente ingiunzione sarà notificata alla Sig.ra GIARDINIERE Francesca, nata a Catanzaro il 09.02.1951, residente in Chieri (TO), alla Piazza Nicolò Francone n. 3, nella sua qualità di esecutrice delle opere, in quanto, per il disposto dell'art. 29, 1° comma, del T.U. n. 380/2001, è tenuta solidalmente al pagamento delle spese per l'eventuale esecuzione d'ufficio dei lavori in argomento.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso: entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento, al Tribunale Amministrativo Regionale - T.A.R. - Calabria per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, ai sensi dell'art. 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1034;

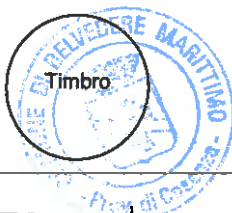
o, in alternativa

entro 120 giorni sempre dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 dicembre 1971, n. 1199.

A norma dell'articolo 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni, si rende noto che responsabile del procedimento è il Sig. geom. Giacomo AMENDOLA "tel. 0985/88874/120-123".

Dalla Residenza Municipale lì,

23 MAG. 2016



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(geom. Antonio LEO)

NOTIFICA A MEZZO POSTA

(Legge 3 agosto 1999, n. 265, art. 10, c. 1)

Si attesta che il presente atto è stato spedito il

mediante lettera raccomandata A.R. dall'Ufficio Postale di

indirizzato a

come risulta dall'avviso di ricevimento, in atti.

Data



L'ADDETTO

.....

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di

DICHIARA

di aver notificato oggi questo atto al Sig.:

mediante consegna di copia dello stesso a mani di:

nella sua qualità

Data



IL RICEVENTE

.....

IL MESSO NOTIFICATORE

.....