

**Copia di Deliberazione della Giunta Comunale**

N. <b>243</b>	delib.
data <b>23/12/2011</b>	
N. <b>SPEDIZIONE</b>	
data <b>prof. gen.</b>	

**OGGETTO: LAVORI PIANO RECUPERO URBANO IN LOCALITA' MONTI - APPROVAZIONE SCHEMA LETTERA DI INVITO GARA PROCEDURA NEGOZIATA.**

L'anno duemila **UNDICI**, il giorno **VENTITRE** del mese di **DICEMBRE**,  
alle ore **10.00**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta  
Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

	Presente	Assente
1) GRANATA Enrico - Sindaco	si	
2) D'APRILE Mario - Assessore	=	si
3) SPINELLI Vincenzo	si	
4) CESAREO Carlo	si	
5) CRISTOFARO Vincenzo	si	
6) FILICETTI Giuseppe	=	si
7) CAMPILONGO Ciriaco	=	si
TOTALE	4	3

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il **SINDACO**

**ING. ENRICO GRANATA**

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Signor **DOCT. GIANCARLO ILLARCO**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Il Presidente, sottopone alla Giunta, perché venga approvata e deliberata la seguente proposta di deliberazione.

**PREMESSO:****CHE**

- L'art. 11 della legge 04/12/1993 n° 493 prevede interventi diretti alla Riquilificazione del tessuto urbanistico, edilizio ed urbano a servizio prevalente dell'edilizia residenziale pubblica, mediante l'utilizzo dei programmi di recupero Urbano (PRU);
- I PRU, sono compresi tra le tipologie d'intervento previste dalla programmazione regionale delle risorse di ERP di cui alla delibera di C.R. 437/94 (Codice CIPE 3.3 1/b);
- Con Deliberazione di G.R. n° 6048 dell'11.11.1998 è stato approvato l'avviso Pubblico di concorso e i criteri di selezione dei programmi di Recupero Urbano;
- Il Consiglio Comunale di Belvedere Marittimo con deliberazione n° 6 del 02/03/1999 individuava e perimetrava i tessuti urbanistici, edilizi ed ambientali da inserire nel PRU e delegava il Sindaco - ai sensi dell'art. 27 Legge 142/90 ne art. 46 dello Statuto Comunale - a promuovere e a sottoscrivere l'Accordo di Programma;
- In data 22.03.1999 - ai sensi dell'art. 8 comma 20 della delibera di G.R. n° 6048 dell'11/11/1998 è stato pubblicato l'avviso pubblico per la presentazione da parte di operatori pubblici e privati di proposte sulla partecipazione al PRU;



- Poiché le proposte contenevano interventi in contrasto con lo Strumento urbanistico vigente, è stato necessario attivare le procedure di cui al comma 22 dell'art. 8 punto C della citata delibera di G.R. n° 6848 dell'11/11/1998 con la pubblicazione del Programma del PRU per le osservazioni da parte dei cittadini o di chiunque avesse interesse. Nel periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni;
- Con Deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Belvedere Marittimo n° 37 del 23/07/1999, ai sensi del comma 19 dell'art. 8 della citata delibera di G.R. n° 6048 dell'11/11/1998, veniva approvato il Programma di Recupero Urbano ed accolte le richieste di inserimento delle proposte dei privati;
- Con Deliberazione del Consiglio Comunale di Belvedere Marittimo n° 52 del 18/12/2000 veniva approvata la rimodulazione del Programma di Recupero Urbano a seguito della deliberazione di G.R. n° 610 del 27/09/2000 (BUR n° 103 del 04/11/2000) con cui, tra l'altro, veniva selezionato e ammesso al finanziamento provvisorio il PRU medesimo;
- Con Decreto del Dirigente del Settore Edilizia Pubblica n° 533 del 14/02/2001 è stato confermato l'assegnazione al Comune di Belvedere Marittimo del finanziamento di € 981.268,11;
- Poiché i soggetti privati proponenti gli interventi, non hanno adempiuto ai successivi atti previsti dal bando di cui alla Delibera di G.R. n° 6048 dell'11/11/1998, e considerato che gli interventi di ERP non pervenuti all'inizio dei lavori entro 13 mesi dalla data di pubblicazione sul BUR della delibera di localizzazione, la normativa prevede la nomina del << Commissario ad acta >> che provvede entro i termini di legge alla rideterminazione da parte della Regione alla localizzazione degli interventi e alla individuazione dei soggetti attuatori;
- Con Deliberazione di G.R. n° 483 del 06/10/2005 è stato nominato il "Commissario ad acta" in sostituzione del Comune di Belvedere Marittimo;
- La Regione Calabria con Delibera di G.R. n° 304 del 02/05/2006, pubblicata sul BURC in data 23/05/2006 Supplemento Straordinario n. 3 al n. 09 del 16.05.2006 ha, a seguito di tutti gli atti prodotti dal "Commissario ad acta" trasmessi alla Regione ha rideterminato la localizzazione degli interventi relativi al Programma di Recupero Urbano di località "Monti" e riconfermato quale soggetto attuatore il Comune di Belvedere Marittimo ed il relativo finanziamento di € 981.268,11;
- La Deliberazione del Commissario ad acta n° 50 del 12/12/2005 contenente la approvazione della riformulazione del programma di massima del PRU è stata pubblicata sull'Albo pretorio - a termine di legge - in quanto gli interventi proposti dai privati sono in contrasto con lo strumento urbanistico vigente per le osservazioni da parte dei cittadini o di chiunque avesse interesse. Nel periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni;
- Con Deliberazione del Consiglio Comunale, il Comune di Belvedere Marittimo, n° 7 del 27/03/2007, prendeva atto la deliberazione del Commissario ad acta n° 50 del 12/12/2005;
- Con Deliberazione del Consiglio Comunale, il Comune di Belvedere Marittimo, n° 7 del 27/03/2007 ha approvato, tra l'altro, i progetti definitivi (pubblici e privati) del PRU in argomento, nonché la individuazione e la perimetrazione dei tessuti urbanistici edilizi, antisismici con le finalità dell'intervento in relazione agli obiettivi del PRU, indicati all'art. 2 di cui alla delibera di G.R. n° 6048 del 11.11.1998;
- L'Amministrazione Comunale, nel frattempo ha provveduto ad acquisire tutti i pareri espressi dagli Enti interessati relativi alle progettazioni definitive (pubbliche e private) del PRU e d'avviare le procedure di esproprio - secondo la normativa vigente in materia di esproprio - per gli interventi pubblici ricadenti su terreni privati;
- Con Delibera di C.C. n. 65 del 29/09/2008 veniva approvata la rimodulazione del P.R.U., a seguito della mancata partecipazione della soc. LUTNELLA S.r.l.;
- La Delibera di G.C. n.17 del 13/05/2009, ha riapprovato il quadro economico e la relazione di esproprio del progetto definitivo approvato con Delibera di C.C. n. 65/2008;
- La Delibera di G.C. n.237 del 19/11/2009, ha approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto indicato per l'importo complessivo di € 981.268,11;
- In data 23/02/2011 tra la Regione Calabria e l'Amministrazione Comunale di Belvedere Marittimo, previa convocazione di tutti i soggetti interessati, è stata tenuta Conferenza dei Servizi preparatoria all'accordo di programma- giusto verbale redatto in pari data;
- Con Delibera di Giunta Regionale n.102 del 28/03/2011 si è approvato lo schema di Accordo di Programma con autorizzazione al Presidente della Giunta Regionale alla firma dello stesso.
- Con nota n.2853 del 28/04/2011, il Presidente legale rappresentante della Regione Calabria delegava alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma l'Assessore Regionale Giuseppe Gentile;
- In data 24/06/2011 è stato sottoscritto l'accordo di programma tra il Sindaco del Comune di Belvedere e l'Assessore Onorevole Pino Gentile, ratificato con Delibera del Consiglio Comunale n. 27 del 21/07/2011;
- La Regione Calabria - Dipartimento n. 8 - Urbanistica e Governo del Territorio, con proprio Decreto Dirigenziale n. 393 del 27/10/2011 registrato ai Decreti dei Dirigenti della Regione Calabria in data 02/11/2011 al n. 13600, ha assegnato definitivamente il finanziamento complessivo di € 981.268,11 per i lavori di che trattasi;
- Detto Decreto n. 393/2011 è stato pubblicato sul BURC in data 15/10/2011 n.19;
- Con Delibera di G.C. n. 208 del 09/12/2011, è stato approvato il nuovo capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto, rimodulato con la normativa vigente per effetto dell'entrata in vigore del Nuovo Regolamento sui LL.PP. D.P.R. n. 207/2010 in attuazione al D.Lgs. n. 163/2006, successivo all'approvazione del progetto esecutivo datato 6/11/2006 ed approvato con Delibera di G.C. n. 237 del 19/11/2009;

VISTA la Legge Regionale n. 30 del 22/11/2010 "Modifica art. 30 della Legge Regionale n. 7 del 21/08/2006 e ss.mm.ii. e art. 20 della Legge Regionale n. 22 del 05/10/2007 e ss.mm.ii.";



**CHE** l'intervento di che trattasi era stato inserito nei precedenti Programmi delle OO.PP., e riprogrammato nel vigente Programma delle OO.PP. 2011/2013 - Anno 2011, Progetto n. 49;

**CONSIDERATO** che la tempistica assegnata, a seguito delle proroghe già assegnate, risulta essere molto stringente, e pertanto, non consente di poter procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta che comporterebbe un grosso dispendio di tempo, in virtù del tempo assegnato con il quale stabilisce che i lavori dovranno essere ultimati a giugno 2012, per cui si conviene procedere al ricorso alla procedura negoziata;

**VISTO** l'art. 122 c.7 del D. Lgs. 163/06 e s.m. ed i.;

**RITENUTO** pertanto, in considerazione dell'urgenza che i lavori rivestono, poter provvedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, mediante la procedura negoziata di cui all'art. 57 c. 6 del D.Lgs. 163/06 e s.m. ed i.;

**DATO ATTO** che, per la tipologia e l'importo dei lavori, le predette ditte dovranno essere munite di Attestazione SOA, per categoria ed l'importo corrispondente ai lavori da appaltare, specificati nel su citato schema di lettera di invito;

**DARE ATTO** che sarà chiesto l'accreditamento al Sistema Informativo di monitoraggio SIMO, presso il sito [www.autoritalavoripubblici.it](http://www.autoritalavoripubblici.it), per l'attribuzione del Codice Identificativo Gara (CIG) attribuito all'intervento in oggetto, prima della spedizione delle lettere di invito;

**VISTO** il D.Lgs n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni ed il relativo Regolamento di Attuazione;

**VISTO** il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m. ed i.;

**RITENUTO** pertanto di dover attivare la procedura di gara secondo le modalità ed i criteri di aggiudicazione sopradescritti,

#### **LA GIUNTA**

Sentita la proposta del Presidente, come avanti formulata e trascritta;

**PRESO ATTO** che sulla stessa sono stati espressi favorevolmente i pareri di cui all'art. 49 del D.L.vo 267/2000;

**VISTO** il D.Lvo n. 267 del 18/08/2000;

**VISTO** il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m. ed i.;

**VISTE** le altre disposizioni di legge vigenti in materia;

Con voti unanimi e palesi,

#### **DELIBERA**

- 1) Per i motivi e la causale in premessa specificati, che qui di seguito si intende integralmente trascritta, di provvedere all'affidamento dei lavori di che trattasi mediante la procedura negoziata di cui all'art. 57 c. 6 e art.122 comma 7 del D.Lgs. 163/06 e s.m. ed i., invitando a presentare la propria offerta con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m. ed i.;
- 2) Di approvare l'allegato schema lettera di invito che forma parte integrante e sostanziale del presente atto predisposto dall'Ufficio Tecnico;
- 3) Di dare atto che al finanziamento dell'opera ammontante complessive € 981.268,11, si fara fronte col finanziamento concesso dalla Regione Calabria – Dipartimento n. 8 – Urbanistica e Governo del Territorio, giusto proprio Decreto Dirigenziale n. 393 del 27/10/2011 registrato ai Decreti dei Dirigenti della Regione Calabria in data 02/11/2011 al n. 13660,

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

ai sensi dell'art. 134 4° comma del D.L.vo 267/2000;

con ulteriore votazione unanime e palese,

#### **DICHIARA**

la presente deliberazione immediatamente esecutiva.



PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 49 comma 1° - D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

PER LA REGOLARITÀ TECNICA	UFFICIO <u>TECNICO COMUNALE</u>
Si esprime parere <u>FAVOREVOLE</u>	
data <u>23/12/2011</u>	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
	F.to <u>G. ON. CATTANO SCILITANO</u>

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE	UFFICIO DI RAGIONERIA
Si esprime parere favorevole	
data	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
	F.to
Visto l'art. 153 comma 5° - D. L. vo n. 267 del 18-8-2000 Attestazione di copertura della spesa	
data	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
	F.to

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AMM.VO  
F.to G. LO GIUDIC CLAUDIO

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOR. F.to GIANCARLO SIRMARCO

IL SINDACO  
INA. F.to ENALICO GRANATA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi dal 27/12/2011 al 10/01/2012 come prescritto dall'art. 124 - comma 1° - D.L.vo n. 267/2000 (N. 1225 Reg. Pub.)

LI 23/12/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to E. GIANCARLO SIRMARCO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ (ai sensi del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000)

DIVENTA ESECUTIVA IN DATA 23/12/2011

- per la scadenza del termine dei 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4° del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000.
- È stata inserita nell'elenco in data 27/12/2011 Prot. N. 22832 ai sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125 del D.L.vo n. 267 del 18-8-2000).

LI 27/12/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza Municipale, li 27/12/2011





# COMUNE DI BELVEDERE MARITTIMO

VIA MAGGIORE MISTORNI N. 1 - 87021 ( PROVINCIA DI COSENZA )

Ufficio Tecnico Tel. 0985/8874111 Fax 0985/8874109

Prot. N° \_\_\_\_\_

Addì \_\_\_\_\_

All' impresa .....

Via ..... n° .....

CAP ..... Città .....

## SCHEMA LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI PIANO DI RECUPERO URBANO " LOC MONTI ".

Procedura negoziata di cui all'art. 57 c. 6 e art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/06 e s.m. ed i., con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m. ed i. - appalto con corrispettivo a misura  
CUP n. \_\_\_\_\_ CIG n. \_\_\_\_\_

- Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) con corrispettivo a misura € 630.485,57 diconsi € seicentotrentamilaquattrocentottantacinque/57.
- Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso € 9.310,33 diconsi euro novemilatrecentodieci/33.
- Importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza € 621.175,24 diconsi euro seicentoventunomilacentosettantacinque/24.
- Categoria prevalente dei lavori ed opere subappaltabili: STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI (CAT. OG3) - Classifica III -  
a) lavorazioni di cui si compone l'intervento:

lavorazione	cate- goria D.P.R.. 34/200 0	qualifica- zione ob- bligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabil e	subap paltabile (si/no)
STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE,	OG3	SI	621.175,2 4	100	SI	SI



LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI						
---	--	--	--	--	--	--

Gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e più in generale, l'intero progetto relativo ai lavori in oggetto, sono visibili presso l'Ufficio Tecnico nei giorni di lunedì a venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

**REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA, CONDIZIONI GENERALI**

Giusta determinazione a contrarre del Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale n. .... del ....., alle ore ..... del giorno ..... in Belvedere Marittimo (CS) e più precisamente in Via Maggiore Mistorni n. 1 presso l'Ufficio Tecnico Comunale, avrà luogo un esperimento di gara mediante procedura negoziata per l'appalto dei lavori di DEI LAVORI DI PIANO DI RECUPERO URBANO " LOC MONTI ".

In tale seduta la commissione procederà con l'esame del contenuto delle buste "A – Documenti Amministrativi" e con l'apertura delle buste "B – Offerta economica".

Le sedute di gara possono essere sospese od aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle offerte economiche.

Il luogo dell'esecuzione dei lavori è in località Monti del Comune di Belvedere Marittimo (CS).

Alle operazioni di gara in seduta pubblica potrà partecipare qualunque interessato, i legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega.

**A pena di esclusione** il concorrente deve prendere visione, degli elaborati tecnici e descrittivi del Progetto relativi ai lavori oggetto del presente bando, elaborati tutti messi a disposizione dei concorrenti, previo appuntamento telefonico al nn. 0985/8874111 – 0985/8874114, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì, presso l'Ufficio Tecnico sito in Belvedere Marittimo (CS) Via Maggiore Mistorni n. 1.

Per informazioni, appuntamento per il sopralluogo e quant'altro necessario contattare il sig. Geom. SCIGLIANO Gaetano al Tel. n. 0985/8874111 nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

Dell'avvenuto sopralluogo presso i luoghi dove debbono essere realizzate i lavori e della presa visione degli elaborati progettuali verrà rilasciata apposita attestazione dal responsabile del procedimento o da un suo delegato esclusivamente alle persone di seguito elencate munite di apposito documento di riconoscimento:

- 1) Il Titolare dell'Impresa;



I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio, **pena l'esclusione** delle ore ..... del giorno ..... all'indirizzo .....; è altresì possibile la consegna a mano dei plichi direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio, al medesimo indirizzo di cui sopra che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere chiusi e sigillati e devono recare all'esterno l'indicazione della gara, l'oggetto dell'appalto, il nominativo, il codice fiscale ed il numero di fax dell'Impresa mittente. A pena di esclusione i plichi devono contenere al loro interno due buste ciascuna delle quali sigillata con ceralacca oppure sigillata con nastro adesivo sui lembi di chiusura oppure chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura oppure chiusa e timbrata sui lembi di chiusura, recanti l'indicazione della gara, l'oggetto dell'appalto, il nominativo dell'Impresa mittente e la dicitura, rispettivamente **"A – Documenti Amministrativi"** e **"B – Offerta economica"**.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle Imprese non aggiudicatarie (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).

Con la presentazione dell'offerta l'Impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nella presente lettera d'invito, nei suoi allegati, nel capitolato speciale d'appalto e comunque nell'intero progetto approvato con atto di G.C. n. 237 del 19/11/2009.



Si precisa che sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, del DLgs 12.04.2006, n. 163, nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ex art. 47 del DLgs 12.04.2006, n. 163 ed alle condizioni di cui dell'art. 62 del D.P.R. 207/2010.

Sono altresì ammessi i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del DLgs 163/06 e s.m.i. In tal caso, l'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 37, comma 9, del DLgs 163/06 e s.m.i., deve specificare il modello (orizzontale, verticale o misto) e se vi siano imprese cooptate ai sensi dell'art. 92, 5° comma, del d.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché specificare le parti dell'opera secondo le categorie previste che verranno eseguite da ciascuna associata.

La mancata o insufficiente indicazione dei suddetti elementi relativi alla forma di associazione, costituisce motivo di esclusione dalla gara.

I consorzi di cui all'art. 34 lett. b) e c) del DLgs 163/2006 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Nella busta **"A – Documenti Amministrativi"** devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 1) attestazione di qualificazione in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti e accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate e relative ai lavori da assumere nel rispetto e secondo quanto stabilito dagli articoli 61, 90 e 92 del D.P.R. n. 207/2010.

L'attestazione deve essere comprensiva del requisito di cui all'articolo 63 del D.P.R. n. 207/2010 in rapporto all'importo dei lavori che si intende assumere

A tal proposito si rammenta che la certificazione del sistema di qualità ex art 40 comma 3 lett. a) del DLgs. 12.04.2006, n. 163, è obbligatoria per classifiche III, IV, V, VI, VII, VIII, mentre risulta facoltativa, per classifiche I e II."

#### **Prescrizioni particolari inerenti l'istituto dell'avvalimento**

Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del DLgs 12.04.2006, n. 163, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando **l'istituto dell'avvalimento**, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 49,



comma 2 p.to 1 e lettere da a) a g) e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

Il contratto di cui all'art. 49, comma 2, lettera f), del Codice deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
- b) durata;
- c) ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

2) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza con la quale il legale rappresentante o titolare del concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'articolo 38 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;

b) attesta che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

c) attesta che nei propri confronti, non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

d) dichiara che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 e di non ricadere nelle ipotesi di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. m ter), del D.lgs 163/2006.

e) dichiara che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163.

**ovvero**

indica l'elenco degli eventuali soggetti (nominativi, data di nascita, cittadinanza, carica ricoperta) cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e che per i predetti soggetti:

- non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla affidabilità morale e professionale e comunque non vi sono condanne con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1 della direttiva Ce 2004/18

**ovvero**



- nel caso di sentenze a carico, svi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata dimostrabile con la documentazione allegata alla dichiarazione.

*Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti:*

- **a)** (limitatamente ai punti b e c dell'articolo 38, comma 1, del D.lgs 12.04.2006, n. 163.),

- **b), c) e d)**

devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163. e dai procuratori qualora sottoscrittori delle dichiarazioni costituenti la documentazione amministrativa e/o dell'offerta.

**f)** Dichiaro che non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55.

**g)** Dichiaro di non avere commesso gravi violazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro.

**h)** Dichiaro che non è stata commessa grave negligenza o malafede nella esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che ha bandito la gara e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi prova dalla stazione appaltante.

**i)** Dichiaro di non avere commesso violazioni gravi definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito.

**j)** Dichiaro di non ricadere nelle ipotesi di esclusione previste alle lettere h) ed m/bis) del comma 1, dell'art. 38 del D.lgs 163/2006.

**k)** Dichiaro di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito.

**l)** Dichiaro che nei confronti dell'impresa rappresentata non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.lgs 9 aprile 2008, n. 81;

**m)** Dichiaro di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, legge n. 383/2001 e s.m.i.

**oppure**

dichiaro di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, legge n. 383/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta.

**n)** Dichiaro, pena l'esclusione:

la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)



ai quali si trova in situazione di controllo come controllante o come controllato ai sensi dell'art. 2359 del codice civile.

**q)** Dichiaro di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAIL e la Cassa Edile e di essere in regola con i relativi versamenti.

**r)** Dichiaro di non trovarsi in nessuna delle condizioni previste all'articolo 90, comma 8, del D.lgs 12/04/2006. n.163.

**s)** *(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.lgs 12.04.2006. n.163.)* **Indica, pena l'esclusione,** per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

**t)** *(nel caso di concorrente stabilito in altri stati diversi dall'Italia, ex art. 47 del Codice dei contratti pubblici, che non possiede l'attestazione di qualificazione)* Attesta di possedere i requisiti di ordine speciale previsti dall'art. 61 e accertati ai sensi dell'art. 62 del d.P.R. 207/2010.

**u)** Dichiaro presso quale registro delle imprese della Camera di Commercio l'operatore economico sia iscritto e per quale/i attività, specificando il numero di iscrizione, la durata della ditta ovvero la data di termine della stessa, la forma giuridica, le generalità, cittadinanza, data di nascita e luogo di residenza del titolare e dei direttori tecnici se ditta individuale, dei soci e dei direttori tecnici se società in nome collettivo, dei soci accomandatari e dei direttori tecnici se società in accomandita semplice, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici per i consorzi, società cooperative e società di capitale; nonché i poteri dei firmatari dell'offerta e delle dichiarazioni di cui alla presente "lettera d'invito";



**ovvero** nel caso di operatori economici stabiliti in altri stati diversi dall'Italia (ex art. 47 del D.lgs 163/2006) indica i dati relativi all'iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza.

**v)** Indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente intende, ai sensi dell'articolo 118 del D.lgs 12.04.2006, n.163 e 170 del D.P.R. 207/2010, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni.

Al riguardo si precisa che:

- la lavorazione, delle categorie OG3 Classe III è subappaltabile nei limiti della normativa vigente (qualora il soggetto concorrente volesse avvalersi di questa facoltà deve dichiararlo in sede di offerta);

**w)** Dichiarare di essere consapevole che non potrà subappaltare lavori se non quelli dichiarati al precedente punto v) e che richieste di subappalto diverse ed ulteriori non saranno autorizzate dalla Stazione Appaltante.

**x)** Dichiarare di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera d'invito e relativi allegati, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Piano di Sicurezza e Coordinamento nonché in tutti i rimanenti elaborati del Progetto.

**y)** Attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori, di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali compreso il computo metrico estimativo ove redatto, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.

**z)** Attesta di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

**aa)** Dichiarare di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.lgs 21.04.2006, n. 163 e degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti dal Capitolato Speciale di Appalto - e da tutti gli elaborati progettuali.

**bb)** Dichiarare di prendere atto che si tratta di appalto a misura.

**dd)** Dichiarare l'elezione del domicilio ai fini dell'appalto, il numero di fax e la PEC ove potranno essere inviate comunicazioni (anche ai sensi dell'art. 79 del Codice dei contratti pubblici) o richieste di integrazioni e chiarimenti, anche ai fini del controllo sui requisiti previsto dagli artt. 46 e 48 del D.lgs 12.04.2006, n. 163.



**ee)** (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito) Indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE. E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lettera d), e) ed f) del D.lgs 12.04.2006, n. 163, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

**ff)** Indica l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti.

**gg)** Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

3) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

4) Cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163, per un importo garantito di **€ 12.609,71** (diconsi euro dodicimilaseicentonove/71) costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato oppure mediante fideiussione bancaria oppure fideiussione assicurativa oppure fideiussione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 e in possesso di apposita autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in originale e valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fideiussione bancaria o assicurativa o dell'intermediario finanziario dovrà, a pena di esclusione, contenere tutte le clausole dell'articolo 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 ed in particolare quelle di cui al comma 4.

La cauzione provvisoria, anche se costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare, la cauzione definitiva di cui all'articolo 75, comma 8, del D.lgs 12.04.2006, n. 163.

In caso di raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 37 del Codice si applicano le disposizioni di cui all'art. 128 del d.P.R. 207/2010.

Si applicano altresì le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. In caso di associazioni temporanee di imprese di tipo orizzontale per beneficiare della riduzione di cui al predetto articolo è necessario che ciascuna impresa sia certificata ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.lgs 163/2006, comprese eventuali imprese associate ex art. 92, comma 5 del d.P.R. n. 207/2010 (cooptate); mentre, nell'ulteriore ipotesi di riunione o associazione di tipo verticale, la riduzione della cauzione si applica limitatamente alla quota parte riferibile a quella, tra le imprese riunite, dotate della certificazione, comprese eventuali imprese associate ex art. 92, comma 5 del d.P.R. n. 207/ (cooptate).



Il possesso della certificazione di qualità aziendale, rilasciata da organismi di certificazione accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, al rilascio della certificazione nel settore delle imprese di costruzione, è attestato dalle SOA.

La cauzione di importo inferiore a quanto richiesto oppure la mancanza della cauzione comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.

- 5) Documentazione attestante il versamento di € ..... (euro ..... ) a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici secondo le modalità, nella misura indicata ed in conformità alle istruzioni riportate sul sito [www.avcp.it](http://www.avcp.it).

**Codice identificativo gara (CIG):** .....

Il pagamento della contribuzione avviene con le seguenti modalità:

- *online* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione;

- *in contanti*, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

Si ribadisce che a comprova dell'avvenuto pagamento, gli operatori economici dovranno allegare all'offerta, a pena di esclusione, copia della ricevuta di pagamento on-line trasmessa via posta elettronica dall'Autorità nell'ipotesi di pagamento mediante carta di credito oppure l'originale dello scontrino rilasciato nell'ipotesi di pagamento in uno dei punti vendita abilitati Lottomatica

**La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento è causa di esclusione dalla procedura di gara**

- 6) Certificazione di presa visione degli elaborati tecnici e/o dei luoghi (obbligatoria **a pena di esclusione**), rilasciato dalla stazione appaltante.
- 7) Documentazioni e dichiarazioni dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria, inerenti l'istituto dell'avvalimento, previste dall'art. 49, comma 2 p.to 1 e lett. da a ) a g), del D.lgs 12.04.2006, n. 163, da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, artt. 46 e 47 (obbligatoria **a pena di esclusione**).

Le dichiarazioni di cui al precedente punto 2) devono essere sottoscritte dal legale rappresentante o titolare o procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della relativa procura.



Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti devono essere redatte preferibilmente in conformità al modello (**Allegato A1 – Dichiarazione a corredo della domanda e dell'offerta**) allegato e parte integrante della presente lettera d'invito.

L'Ente appaltante si riserva di chiedere al concorrente di completare i certificati, i documenti e le dichiarazioni presentate ovvero di chiarirli, anche ai sensi dell'art. 46 del D.lgs 12.04.2006, n. 163.

La mancata produzione delle dichiarazioni di cui al punto 2, e la mancata produzione della cauzione provvisoria di cui al punto 5 nei termini e nei modi previsti o produzione di importo inferiore a quello richiesto nel medesimo punto, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara. Saranno escluse le associazioni o i consorzi o i Geie già costituiti o da costituirsi per i quali anche una sola delle imprese non abbia presentato le predette dichiarazioni.

Saranno altresì esclusi i soggetti che intendendo fruire della possibilità dell'avvalimento, non rispettino puntualmente le previsioni di cui all'art. 49 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 e non presentino la documentazione e le dichiarazioni previste dal comma 2, p.to 1 e lett. da a) a g) dell'articolo succitato rispettando le prescrizioni dell'art. 88 comma 1 del d.P.R 207/2010.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse stazioni appaltanti.

Comporterà altresì l'esclusione del concorrente la mancata produzione, nei termini indicati dalla Commissione, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dalla Commissione di gara medesima.

Nella busta **"B-Offerta economica"** devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- A. dichiarazione (redatta in conformità all'**allegato A/2** della presente lettera d'invito titolato **"Modulo dell'offerta"**), redatta in competente bollo ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale (in cifre e in lettere) sull'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri di sicurezza (euro ..... ) non soggetti a ribasso.

Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia (ex art. 47 del D.lgs 163/2006), devono essere espressi in euro.

La dichiarazione di cui alla precedente lettera A) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o suo procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese già riunite in ATI, in consorzio o in Geie o ancora da riunirsi in ATI o da consorziarsi in Geie, la dichiarazione di cui sopra deve essere sottoscritta rispettivamente dal legale rappresentante o titolare dell'impresa capogruppo o del consorzio o del Geie già costituiti o da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.



Nel caso in cui detto/i documento/i sia/no sottoscritto/i da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

Ai fini dell'espletamento della gara si riterrà applicabile il disposto di cui all'art. 118 del D.P.R. 207/2010;

Il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico.

*La stazione appaltante si riserva di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, ai sensi del comma 7 dell'art. 88 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 (previsione facoltativa per la stazione appaltante).*

Il contratto di appalto conterrà la clausola arbitrale

Ad avvenuta aggiudicazione dovrà effettuarsi, presso l'Ufficio Segreteria un deposito per spese di contratto, registrazione ecc. da valutarsi successivamente prima della stipula del contratto di appalto.

*I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.*

### **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte (indicare anno giorno ora .....), in seduta pubblica aperta a tutti, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
- verificare che abbiano/non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A- Documenti Amministrativi", siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano nella situazione di di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 lett. m quater del D.lgs 163/2006.
- verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs 12.04.2006, n° 163 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorziato;
- verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 34, comma 1, lettere d), e) f) ed f bis) del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163 non abbiano



dai concorrenti ammessi, esclude eventualmente i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e provvede, ai sensi dell'art. 122, comma 9 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1, del Dlgs 12.04.2006, n. 163.

In detto conteggio per definire la soglia di anomalia delle offerte, si terrà conto dei ribassi percentuali fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La commissione di gara procede quindi alla individuazione delle offerte che sono pari o superiori a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10.

In tal caso, si riserva l'eventuale applicazione della procedura di cui all'art. 121 comma 8 del D.P.R. 207/2010.

La stazione appaltante successivamente procede quindi:

- ai sensi di quanto disposto dall'art. 121 del D.P.R. 207/2010 in ordine alla eventuale rilevazione della congruità dell'offerta;
- alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale, e qualificazione previsti dagli artt. 38, 39 e 40 del Dlgs 12.04.2006 n° 163 e dalle altre disposizioni di legge e regolamentari.



All'aggiudicazione si potrà pervenire dopo il procedimento di verifica delle offerte anormalmente basse, ove presenti, con le procedure, modalità e nei casi previsti dall'art. 121 del D.P.R. 207/2010.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara definitivo è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 12 - c. 1 - del D.Lgs n° 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato (Determinazione Dirigenziale), oppure trascorsi 30 giorni dalla provvisoria aggiudicazione, in assenza di provvedimenti negativi o sospensivi.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria.

L'aggiudicatario dovrà attenersi alla condizione risolutiva espressa dalla comunicazione per eventuali informazioni prefettizie interdittive analoghe a quelle di cui all'art. 10 del DPR 252/1998 relative alla sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordo con altre imprese partecipanti alla procedura concorsuale, giusto Protocollo di legalità firmato in data 5 Luglio 2011 tra il Comune di Belvedere M.m.e e la Prefettura di Cosenza.

L'appaltatore si obbliga ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma VIII, della Legge n° 136 del 13 Agosto 2010, a rispettare gli obblighi di tracciabilità finanziaria fissati nella norma medesima. All'uopo le parti convengono che, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto, costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della legge n° 136/2010 e s.m. ed i., causa di risoluzione del contratto.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti, rispetto ai termini previsti nel Capitolato speciale d'appalto, spettano all'APPALTATORE gli interessi, legali e moratori, nella misura e con le modalità ed i termini di cui agli articoli 26 e 29 del Capitolato generale d'appalto approvato con Decreto del Ministro dei LL.PP. n.145 del 19.04.2000.

Trascorsi i termini di cui sopra o, nel caso in cui l'ammontare delle rate di acconto, per le quali non sia stato tempestivamente emesso il certificato o il titolo di spesa, raggiunga il quarto dell'importo netto contrattuale, l'APPALTATORE ha facoltà di agire ai sensi dell'articolo 1460 del codice civile, ovvero, previa costituzione in mora del COMUNE e trascorsi 60 giorni dalla medesima, di promuovere il giudizio arbitrale per la dichiarazione di risoluzione del contratto.

*Trattandosi di opera finanziata dalla Regione Calabria, nell'eventualità di ritardato pagamento, non verranno calcolati gli interessi nel periodo intercorrente tra la data della richiesta di somministrazione in conto del Finanziamento Regionale e la data di accredito materiale delle somme presso la Tesoreria Comunale.*




Non saranno dovuti interessi per i primi quarantacinque giorni intercorrenti tra la presentazione della regolare documentazione per il pagamento e la messa a disposizione dei fondi presso la Tesoreria Comunale.

Il Presidente di gara si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara stessa o di rinviare la stessa senza che i concorrenti possono accampare pretese al riguardo.

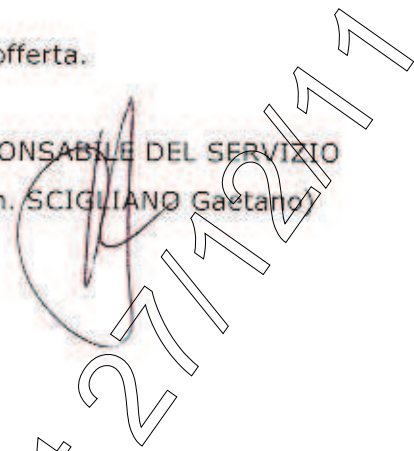
**Allegati:**

Allegato A1: Dichiarazione a corredo della domanda e dell'offerta.

Allegato A2: Modulo dell'offerta.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Geom. SCIGLIANO Gaetano)



www.AlboPretronline.it 271211